



**KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA**

Číslo konania: KPUBB-2018/3591-2/10535/NIŽ
Banská Bystrica, 07.03.2018
Vybavuje, kontakt Ing. ach. Andrea Nižňanská /+421 45 245 11 25

podľa rozdeľovníka

Vec:

**Banská Štiavnica, Mládežnícka č. 4, parc. CKN č. 3831, zámer úpravy nehnuteľnosti
- záväzné stanovisko**

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vydáva podľa § 32 ods. 11 pamiatkového zákona toto

záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

určuje

zámer Strednej odbornej školy lesníckej, Akademická č. 16, 969 01, Banská Štiavnica realizovať stavebné úpravy - vybudovanie multifunkčného školského ihriska na parcele CKN č. 3831, k. ú. Banská Štiavnica, situovanej v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Banská Štiavnica, za

prípustný,

za nasledovnej podmienky:

1. Začiatok prác a predpokladané ukončenie prác nahlásiť KPÚ Banská Bystrica písomne 7 dní vopred.

Odôvodnenie:

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 06.02.2018 žiadosť Strednej odbornej školy lesníckej, Akademická č. 16, 969 01 Banská Štiavnica, o vydanie záväzného stanoviska o zámere realizovať stavebné úpravy na parcele CKN č. 3831, k. ú. Banská Štiavnica, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Banská Štiavnica a súčasne je situovaná v lokalite svetového kultúrneho dedičstva UNESCO „Banská Štiavnica a technické pamiatky okolia“. Vlastníkom parcely je Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica a správcom nehnuteľnosti je Stredná odborná škola lesnícka, Akademická č. 16, 969 01, Banská Štiavnica.

Predmetom žiadosti je zámer realizovať stavebné úpravy v rozsahu vybudovania multifunkčného školského ihriska pri internáte strednej odbornej školy. V súčasnosti je plocha pokrytá asfaltom. Ihrisko bude mať rozmery 33/18m, jeho povrch bude upravený umelým trávnatým povrchom a po jeho obvode budú osadené plastové mantinely v sivej farbe.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 11 pamiatkového zákona, posúdil zámer realizovať stavebné úpravy nehnuteľnosti a zistil, že nie je v rozpore so záujmami a zásadami uplatňovanými pri ochrane predmetného územia, a preto určil jeho prípustnosť.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona bude vykonávať KPÚ Banská Bystrica.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie stavebného úradu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Poučenie:

Záväzné stanovisko je možné podľa § 10 ods. 2 písm. f) pamiatkového zákona predložiť na preskúmanie Pamiatkovému úradu SR.



Zasiela sa:

Stredná odborná škola lesnícka, Akademická č. 16, 969 01, Banská Štiavnica ✓

Co:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica;

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Banská Štiavnica, Dolná ružová 7, 969 01 Banská Štiavnica, č. tel.: 0452451111; 0452451125; podatelna.bs@pamiatky.gov.sk - na založenie do spisu



Mesto svetového dedičstva

14944/2015/Výst. 1/2
Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Vaša značka:
Naša značka: 2113/2015/Výst.
Vybavuje: Ing. Ľubica Janeková
Tel.: 045 / 6949603, 0907 818 591
E-mail: lubica.janekova@banskastiavnica.sk
Dátum: 12.5.2015

OZNÁMENIE K OHLÁSENÍU STAVEBNÝCH ÚPRAV

Stavebný úrad Mesto Banská Štiavnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), posúdil stavebné úpravy, ktoré dňa 6.5.2015 ohlásil

Stredná odborná škola lesnícka, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu stavebných úprav

**"Prebudovanie súčasného asfaltového ihriska na multifunkčné"
Banská Štiavnica, Mládežnícka 4**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 3831 v katastrálnom území Banská Štiavnica v rozsahu uvedenom v ohlásení.

Podmienky pre realizáciu stavby:

- Stavba bude realizovaná v súlade so záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica a Okresného úradu Banská Štiavnica, odboru starostlivosti o životné prostredie,
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma a tieto neporušiť.

Poučenie:

Upozorňujeme Vás, že svojpomocne môžete stavbu uvedenú v ohlásení zrealizovať len vtedy, ak zabezpečíte podľa § 44 ods. 2 stavebného zákona jej primerané technické vybavenie a odborný dozor nad jej uskutočňovaním.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas, posúdenie, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu štátnej správy vyžadované osobitným predpisom.



Doručí sa:

účastníci (doručenky)

Stredná odborná škola lesnícka, Akademická 16 16, 969 01 Banská Štiavnica

dotknuté orgány

KPÚ Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

a/a

Mestský úrad Banská Štiavnica – odd. výstavby, ÚP a ŽP

Za správnosť zodpovedá: Ing. Zuzana Kladivíková





Stredoslovenská vodárenská
prevádzková spoločnosť, a.s.

Stredná odborná škola lesnícka
Akademická 16
969 01 Banská Štiavnica

Naša značka
TPC 193/2018
ZC7/51/2018

Vaša značka
List zo dňa:
08.02.2018

Vybavuje
Kollár ml.
048/43 27 348

V Žiari nad Hronom
08.02.2018

Vec:

„Multifunkčné ihrisko“, parc. č. C-KN 3831, v k. ú. Banská Štiavnica – vyjadrenie k existencii IS v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

Investor zvažuje na pozemku parc. č. C-KN 3831, v k. ú. Banská Štiavnica v rámci programu „Podpora rozvoja športu 2018“ vybudovanie multifunkčného ihriska.

Z tohto dôvodu srne boli požiadany o vyjadrenie k existencii IS v správe nášho závodu.

Stanovisko StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

Naša spoločnosť zaujala stanovisko k existencii IS v správe nášho závodu, vo vyjadrení č. TPC 490/2015 zo dňa 06.05.2015, ktorého podmienky ostávajú v platnosti a žiadame ich dodržanie.

Vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania.

S pozdravom



Na vedomie:

StVPS, a.s., ZC ZH

StVPS, a.s., PK ZH

Prílohy:

Kópia katastrálnej mapy v M 1:1000 s vyznačením miesta vybudovania multifunkčného ihriska, vyjadrenie našej spoločnosti č. TPC 490/2015 zo dňa 06.05.2015.

● Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Call centrum 0850 111 234, info@stvps.sk, www.stvps.sk

IČ DPH: SK2022102236, IČO 36 644 030, Zapsaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa vložka č. 840/S
Bankové spojenie: VUB banka, a.s., číslo účtu: 2089540458/0200

člen skupiny



ŠTIAVNICA

ŠTIAVNICA





Stredoslovenská vodárenská
prevádzková spoločnosť, a.s.

Stredná odborná škola lesnícka
Akademická 16
969 01 Banská Štiavnica

Naša značka
TPC 490/2015

Vaša značka
List zo dňa:
05.05.2015

Vybavuje
Kollár ml.
048/43 27 348

V Žiari nad Hronom
06.05.2015

Vec:

„Multifunkčné ihrisko“, parc. č. C-KN 3831, v k. ú. Banská Štiavnica – vyjadrenie k existencii IS
v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

Investor zvažuje na pozemku parc. č. C-KN 3831, v k. ú. Banská Štiavnica stavbu multifunkčného ihriska.

Stanovisko StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

V záujmovom území plánovanej stavby multifunkčného ihriska sa nachádza verejná kanalizácia v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom. Verejný vodovod v našej správe sa v záujmovom území nenachádza.

Do priloženej kópie katastrálnej mapy v M 1:1000 sme Vám orientačne zakreslili verejný vodovod a verejnú kanalizáciu nachádzajúcu sa v záujmovom území plánovanej stavby multifunkčného ihriska.

- v prípade potreby je možné zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom v záujmovom území,
- StVPS, a.s., vykoná v prípade potreby vytýčenie verejného vodovodu na základe objednávky investora, predloženej na Zákazníckom centre v Žiari nad Hronom, a prevádzky vodovodov Banská Štiavnica, kontakt vedúca prevádzky - p. Bačíková, č. tel. 0908 679 593,
- žiadame zabezpečiť vytýčenie verejnej kanalizácie v správe StVPS, a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom v záujmovom území,
- StVPS, a.s., vykoná vytýčenie verejnej kanalizácie na základe objednávky investora, predloženej na Zákazníckom centre v Žiari nad Hronom, a prevádzky kanalizácií Žiar nad Hronom, kontakt oprávnený zástupca - p. Vrška, č. tel. 0905 302 599,
- pri realizácii hore uvedenej stavby musí byť dodržané ochranné pásmo verejnej kanalizácie a to min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na oboch stranách, v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

● Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Call centrum ☎ 0850 111 234, ✉ info@styps.sk, 🌐 www.styps.sk
IČ DPH: SK2022102236, IČO 36 644 030, Zapsaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa vložka č. 840/S
Bankové spojenie: VUB banka, a.s., číslo účtu: 2089540458/0200

člen skupiny



V pásme ochrany je zakázané:

- a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- b) vysádzať trvalé porasty,
- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

Vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania.

S pozdravom



Na vedomie:

StVPS, a.s., ZC ZH

StVPS, a.s., PV BŠ

StVPS, a.s., PK ZH

Prílohy:

Kópia katastrálnej mapy v M 1:1000 s orientačným zakreslením verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nachádzajúcej sa v záujmovom území.

