

**PODLIMITNÁ ZÁKAZKA**

**Stavebné práce**

**„ Zvýšenie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu v  
Kostolnej pri Dunaji “**

**Príloha č. 4 Súťažných podkladov**

**Podmienky účasti a spôsob ich preukázania**

**Uchádzač musí v ponuke preukázať nasledovné podmienky účasti.**

## 1. PODMIENKY ÚČASTI OSOBNÉHO POSTAVENIA

1.1 V súlade s § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z.z.“), verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti:

a) **je oprávnený uskutočňovať stavebné práce,**

b) **nemá uložený zákaz účasti** vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

1.3 Uchádzač predloží výpis zo Zoznamu hospodárskych subjektov alebo nasledovné doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 odseku 1, inak bude zo súťaže vylúčený:

a) písm. a) doloženým dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce,

b) písm. b) doloženým čestným vyhlásením,

1.4 Verejný obstarávateľ v súčasnosti **NEMÁ** prístup do informačných systémov verejnej správy podľa zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii).

**Verejný obstarávateľ si nevie stiahnuť potvrdenia o oprávnení uskutočňovať stavebné práce (výpisy z príslušných registrov).**

1.5 Hospodársky subjekt vo verejnom obstarávaní môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa prvej vety zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov (alebo zápisom v obdobnom zozname iného členského štátu v rozsahu zapísaných skutočností).

**Link na informácie pre záujemcov k zoznamu hospodárskych subjektov:**

- <https://www.uvo.gov.sk/zaujemcauchadzac/registre-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/informacie-k-zoznamu-hospodarskych-subjektov-2ff.html>

1.6 Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.

1.7 V prípade, ak sa v ponuke nebude nachádzať čestné vyhlásenie o neexistencii zákazu účasti vo verejnom obstarávaní v slovenskej republike, v štáte sídla alebo miesta podnikania, verejný obstarávateľ overí neexistenciu zákazu účasti v Slovenskej republike z verejne dostupného registra vedeného Úradom pre verejné obstarávanie, prípadne dopýta predloženie chýbajúceho čestného vyhlásenia.

## **2. PODMIENKY ÚČASTI EKONOMICKÉHO A FINANČNÉHO POSTAVENIA**

### **Pohotovú likviditu relevantného subjektu:**

Uchádzač spĺňa túto podmienku účasti finančného a ekonomického postavenia, ak kumulatívne za posledný hospodársky rok preukáže, že:

- a) dosiahol **celkový obrat minimálne 10 000 000 EUR**, a zároveň
- b) vykázal **likviditu II. stupňa** (pohotovú likviditu) v ideálnych hodnotách, t. j. **viac ako 1,00** pričom likvidita II. stupňa sa vypočíta podľa vzorca:

$$\text{Likvidita II. stupňa} = \frac{\text{obežné aktíva} - \text{zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky}}.$$

Za ukončený hospodársky rok sa považuje rok, za ktorý má uchádzač schválenú účtovnú závierku.

Likvidita II. stupňa sa posudzuje z údajov účtovnej závierky za posledný hospodársky rok; uchádzač predloží aj vlastný výpočet (výpočet musí byť jednoznačne overiteľný z predložených výkazov).

Uchádzač preukáže splnenie tejto podmienky účasti najmä:

- účtovnej závierky (súvaha a výkaz ziskov a strát, resp. údaje z nich) za posledný hospodársky rok, a
- prehľadu o celkovom obrate za posledný hospodársky rok (ak nevyplýva jednoznačne priamo z predloženej účtovnej závierky).

Ak uchádzač z objektívnych dôvodov nedokáže predložiť doklad určený verejným obstarávateľom, môže finančné a ekonomické postavenie preukázať aj iným dokladom, ktorý verejný obstarávateľ považuje za vhodný.

### **Dôležité upozornenie!!!!**

- V súlade s § 38 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. verejný obstarávateľ **neumožňuje túto podmienku účasti preukázať osobou podľa § 33 ods. 2 ZVO, pretože vyžaduje, aby uchádzač realizovať ekonomické a finančné riadenie stavby sám, vlastnými kapacitami a zdrojmi.**

### **3. PODMIENKY ÚČASTI TECHNICKEJ A ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI**

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje (odbornú) technickú spôsobilosť:

#### **1. podmienka účasti:**

Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:

Uchádzač preukáže úspešné realizácie stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru **za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania** (tzv. rozhodné obdobie) **v celkovej súhrnnej hodnote:**

- **presahujúcej 2 000 000,00 EUR bez DPH, pričom aspoň jedna z predložených úspešných realizácií stavebných prác musí byť v celkovej hodnote presahujúcej 1 000 000 € bez DPH.**
  - o **Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru sa považuje dvojpodlažná murovaná pozemná stavba.**

#### **Dôležité upozornenie!!!**

Uchádzač **NEMÔŽE** využiť skúsenosti / referencie inej osoby (nominovaného subdodávateľa podľa § 34 ods. 3 ZVO) na preukázanie referenčnej zákazky v min. hodnote 1 000 000 EUR bez DPH (na súhrnnú hodnotu môže využiť referenčné zákazky budúcich subdodávateľov, ale min. 1 referenčná zákazka v min. hodnote 1 mil. EUR bez DPH musela byť realizovaná samotným uchádzačom).

Spôsob preukázania:

V zmysle požiadaviek § 34 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. uchádzač predloží **zoznam stavebných prác, ktorý musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác** a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, konkr.:

- a) dokladom je referencia podľa § 12 vystavená v Evidencii referencií (tj. za takéto diela uchádzač nemusí predložiť písomné potvrdenie o úspešnej realizácii, ale musí v ponuke poukázať na takúto referenciu);
- b) odberateľom potvrdený referenčný list ako dôkaz o plnení; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Ak sú predmetom referencie aj stavebné práce iného charakteru, ako sú požadované referenčné stavebné práce, verejný obstarávateľ požaduje odčleniť zhotovenie stavebných prác požadovaného charakteru od ostatných stavebných prác, ktoré nie sú požadovaného charakteru. Uchádzač je povinný uviesť cenu len za stavebné práce požadovaného charakteru.

Verejný obstarávateľ uzná len tie časti / rozsah referenčných stavebných prác, ktoré boli poskytnuté v rozhodnom období, ak by išlo o zhotovenie stavebných prác, ktoré boli začaté mimo stanoveného rozhodného obdobia. **Verejný obstarávateľ neuzná tie referenčné plnenia, ktoré boli ukončené po vyhlásení zákazky.** Uchádzač je povinný výslovne uviesť k takýmto stavebným prácam (referenciám) aj presný údaj o tom, aký objem prác (v € bez DPH) bol fakturovaný v rozhodnom období. Tzn., že **verejný obstarávateľ nebude uznávať rozsah prác, ktoré boli vykonané (fakturované) mimo rozhodného obdobia.**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overiť informácie a pravdivosť poskytnutých informácií a údajov.

Ak bude v referenčnom liste stavebných prác alebo v potvrdení odberateľa uvedený objem v inej mene ako euro, použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz inej meny k mene euro aktuálny k dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk. Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

## **2. podmienka účasti:**

Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- **aspoň 1 pracovník odborne spôsobilý vykonávať samostatne činnosť stavbyvedúceho v odbore „pozemné stavby“. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že táto osoba musí byť vlastnou kapacitou uchádzača a nemôže ju preukazovať budúcim subdodávateľom (osobou podľa § 34 ods. 3 ZVO);**
- Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo rovnocenná odbornosť v krajine sídla uchádzača alebo usadenia odborníka. Osvedčenie musí zodpovedať výkonu činnosti na pozíciu stavbyvedúceho (t.j. daný odborník na základe osvedčenia môže zastávať funkciu stavbyvedúceho).

### **Minimálna požadovaná úroveň štandardov na stavbyvedúceho:**

- odborná kvalifikácia v oblasti predmetu zákazky, nominovaný odborník na pozíciu stavbyvedúceho sa preukáže platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo rovnocenná odbornosť v krajine sídla uchádzača alebo usadenia odborníka (t.j. daný odborník na základe osvedčenia môže zastávať funkciu stavbyvedúceho) verejný obstarávateľ uzná aj informácie dostupné na verejne dostupných registroch vedených príslušnou stavovskou komorou (sksi.sk a pod);
- **min. 1 skúsenosť v pozícií stavbyvedúceho s realizáciou diela, ktorého investičná hodnota v oblasti realizácie pozemných murovaných stavieb bola vyššia ako 1 mil. € bez DPH** (tj. navrhnutý stavbyvedúci v pozícií stavbyvedúceho riadil pozemnú murovanú stavbu, ktorej investičná hodnota bola vyššia ako 1 mil. € bez DPH).

Preukáže: životopisom (preukazujúcim potrebnú prax a skúsenosť) a platným osvedčením na výkon činnosti stavbyvedúceho. Ak bude v referenčnom liste stavebných prác uvedený objem v inej mene ako euro, použije sa na prepočet z inej meny na euro kurz NBS inej meny k mene euro aktuálny k dňu zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk. Tento prepočet vykoná uchádzač, pričom k sume v pôvodnej mene sa uvedie suma v EUR a platný kurz.

Uchádzač môže požadované doklady nahradiť čestným vyhlásením alebo jednotným európskym dokumentom.