

UMOWA nr

Zawarta w dniu2026 r. w Świerkłańcu, pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy
Państwowe Nadleśnictwem Świerklaniec, NIP 645 000 70 28;

reprezentowanym przez:

Piotr Chrzęszczyk - Nadleśniczego Nadleśnictwa Świerklaniec, zwanym dalej

„Zamawiającym”

a

.....,
ul., NIP, REGON
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, w imieniu którego działa:
..... (działającym osobiście)

Zamawiający i Wykonawca dalej łącznie są zwani: „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”,
w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”),
złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową obiektów małej retencji nizinnej (MRN3) na terenie Nadleśnictwa Świerklaniec ”** przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm. - „PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad sporządzaną dokumentacją projektową, a następnie budową obiektów małej retencji nizinnej (MRN3) na terenie Nadleśnictwa Świerklaniec, realizowaną w ramach projektu: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych - kontynuacja (MRN3) współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) („Przedmiot Umowy”).
2. Mała retencja oznacza działania poprawiające zdolność gromadzenia wody w małych zbiornikach naturalnych i sztucznych oraz jej podpiętrzanie w korytach rzek, potoków, w kanałach i rowach w celu późniejszej alimentacji do środowiska.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Celem realizacji inwestycji budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy jest przede wszystkim poprawa uwilgotnienia gleb leśnych, zmiana niekorzystnego, szybkiego odpływu wód powierzchniowych z terenów leśnych na odpływ spowolniony, urozmaicenie elementów ekosystemu leśnego oraz korzystny wpływ na różnorodność biologiczną.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać pełen zakres czynności inspektora nadzoru inwestorskiego określony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.). Zakres planowanych do wykonania budowli w ramach projektu MRN3 został opisany w SWZ
4. Wykonawca zobowiązany jest do kontroli oraz pisemnego opiniowania w terminie do **5 dni** dostarczanej przez projektanta realizującego zamówienie na wykonanie dokumentacji projektowej wszelkich elementów wytworzonych w procesie projektowym pozostających w związku z weryfikowanym i nadzorowanym zadaniem na każdym jego etapie oraz kontroli nanoszonych zgodnie ze wskazaniami poprawek. W sytuacjach uzasadnionych, na podstawie wniosku Wykonawcy termin może zostać wydłużony (maksymalnie do 10 dni).
5. Wykonawca zobowiązany jest do czynnego udziału w zebraniach i spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w trakcie powstawania dokumentacji projektowej oraz w czasie realizacji robót budowlanych, a także w rozliczeniach finansowych i kontrolach prowadzonych przez jednostki konsultujące i finansujące inwestycje.
6. W ramach nadzoru nad prawidłowym wykonaniem dokumentacji projektowej inspektor nadzoru zobowiązany jest do sporządzenia koreferatu w terminie do **14 dni** od dostarczenia przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej sporządzonej przez jej Wykonawcę.
7. Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest do pisemnego opiniowania zapytań do SWZ oraz uczestnictwa w merytorycznej ocenie Ofert składanych w ramach postępowań na realizację robót budowlanych.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z zasadami i wytycznymi, które zawiera „Podręcznik wdrażania projektu” (opracowanie CKPŚ, 2025 r.), udostępniony przez Zamawiającego w celu prawidłowej weryfikacji dokumentacji projektowej oraz kontroli poprawności realizacji robót budowlanych.
9. Przed przekazaniem placu budowy Wykonawcy robót budowlanych inspektor nadzoru zobowiązany jest zaznajomić się z dokumentacją projektowo-kosztorysową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przyjętym harmonogramem finansowo-rzeczowym, ofertą Wykonawcy robót budowlanych, umową z Wykonawcą robót budowlanych, jak również terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami i obiektami hydrotechnicznymi.
10. W wypadku stwierdzenia w dokumentacji projektowej, przed rozpoczęciem budowy



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



bądź w toku jej realizacji, wad lub niedokładności albo też konieczności wprowadzenia w dokumentacji zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane pierwotnie w dokumentacji projektowej lub w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów, inspektor nadzoru powinien zwrócić się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wprowadzenie zmian lub poprawek w dokumentacji.

11. Inspektor nadzoru może samodzielnie wprowadzić zmiany w dokumentacji projektowej po uzgodnieniu ich z autorem projektu i kierownikiem budowy, dokonując odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy oraz nanosząc te poprawki w dokumentacji projektowej. Poprawki te nie mogą prowadzić do zwiększenia kosztów nadzorowanych robót budowlanych i mieć negatywnego wpływu na środowisko i bezpieczeństwo.
12. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie wykonywania dokumentacji projektowej należy:
 - a. uczestniczenie w roboczych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego;
 - b. opiniowanie przedstawianych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych;
 - c. udział w odbiorze poszczególnych etapów realizacji dokumentacji projektowej;
 - d. sporządzenie koreferatu do wykonanej dokumentacji projektowej przed jej końcowym odbiorem.
13. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie realizacji budowy, w szczególności na etapie prowadzenia robót budowlanych należy:
 - 1) uczestnictwo w protokolarnym przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy;
 - 2) osobisty pobyt na terenie realizacji inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz projektu. Czas pracy inspektora powinien być dostosowany do czasu pracy Wykonawcy robót. W razie pilnej konieczności Wykonawca zobowiązany jest stawić się na plac budowy najpóźniej w ciągu godzin od otrzymania informacji telefonicznie lub poprzez e-mail;
 - 3) organizacja nadzoru w sposób zapewniający terminowość dokonywanych odbiorów robót i prób technicznych, eliminując możliwość powstania opóźnień w realizacji;
 - 4) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie;
 - 5) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania;
 - 6) sprawdzanie i odbiór robót zanikających oraz uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych robót przy realizacji obiektów hydrotechnicznych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - 7) kontrolowanie przestrzegania na budowie zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku;
 - 8) nadzór nad terminowością wykonywania inwestycji, w szczególności w zakresie dotrzymania terminów zakończenia prac i uzyskania przez



Wykonawcę, realizującego budowę wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru inwestycji i przekazania jej do eksploatacji (zgodnie z harmonogramem prac);

- 9) kontrola, weryfikowanie poprawności i zatwierdzanie wszelkich dokumentów wymaganych od Wykonawcy realizującego budowę koniecznych do odbioru i przekazania inwestycji do eksploatacji (w tym certyfikatów, atestów, świadectw jakości i dopuszczenia do stosowania), a następnie przekazywanie ich Zamawiającemu;
 - 10) wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami zawartej umowy i niezwłoczne, pisemne zawiadamianie Zamawiającego o tym fakcie;
 - 11) dokonywanie wpisów do dziennika budowy;
 - 12) zatwierdzanie wszelkich materiałów i urządzeń przewidzianych do wykorzystania przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 13) sprawdzanie autentyczności dokumentów oraz certyfikatów, zabezpieczeń, gwarancji i własności urządzeń, za które zgodnie z umową odpowiedzialny jest Wykonawca robót;
 - 14) informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót oraz podejmowanych działaniach zapobiegawczych i naprawczych;
 - 15) sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego;
 - 16) monitorowanie postępu robót pod względem technicznym, finansowym, organizacyjnym i czasowym, sprawdzanie ich zaawansowania z obowiązującym harmonogramem;
 - 17) nadzorowanie badań wbudowanych materiałów i wyrobów (prefabrykatów) wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 18) nakazywanie Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość, co do ich jakości po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
 - 19) sprawdzanie zestawień ilości i wartości wykonywanych robót, będących podstawą do rozliczeń finansowych Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, na podstawie harmonogramu w terminie do 5 dni od przedłożenia stosownych dokumentów przez Wykonawcę robót;
 - 20) udzielanie wszystkich niezbędnych informacji na potrzeby sprawozdawczości z realizacji projektu w całym okresie jego realizacji;
 - 21) przystąpienie w terminie do 3 dni do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie tych czynności w dzienniku budowy;
 - 22) udział w rozwiązywaniu sporów z Wykonawcą robót;
 - 23) rozliczenie umowy na roboty budowlane w przypadku jej zakończenia lub w przypadku wypowiedzenia jej Wykonawcy robót;
 - 24) udział w czynnościach odbiorowych, częściowych i końcowych;
 - 25) współdziałanie z Wykonawcą robót i Zamawiającym w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
 - 26) opiniowanie i wskazywanie sposobu załatwienia wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania;
 - 27) prowadzenie dokumentacji fotograficznej budowy (w formie cyfrowej) i załączanie jej do dokumentacji powykonawczej.
14. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający może podlegać procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC® (Forest



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Stewardship Council®) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC® (Forest Stewardship Council®) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w wykonaniu przez niego Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez udzielanie wszelkich informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, a mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, jak również współpracy z Wykonawcą na każdym etapie wykonywania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren realizowanych zadań.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy wynagrodzenia na zasadach określonych w § 9.
4. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o terminie spotkań organizowanych przez Zamawiającego, o których mowa w § 1 ust. 5, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem oraz zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy informacji o formie, miejscu, dacie, godzinie rady projektu i przewidywanym zakresie tematycznym kwestii podlegających omówieniu.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ wraz załącznikami.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający (Przedstawiciel Zamawiającego) jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, bezwzględnie przestrzegając unormowań zawartych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
6. Wykonawca gwarantuje, że wykazany w ofercie potencjał ludzki nie zostanie użyty do wykonywania innych prac w sposób uniemożliwiający terminową i należyłą realizację Przedmiotu Umowy. Zamawiający może, na każdym etapie realizacji zamówienia, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych w SWZ zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze ma negatywny wpływ na realizację Umowy. W wypadku wystąpienia powyższej sytuacji Zamawiający w terminie 3 dni od powzięcia informacji o zaangażowaniu zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



gospodarcze wezwie Wykonawcę do udzielenia wyjaśnienia oraz zaangażowania odpowiedniej ilości osób do realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego nie przystąpi do realizacji zleconych prac z zaangażowaniem odpowiedniej ilości osób, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na obszarze wykonywanych prac terenowych.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w realizacji Przedmiotu Umowy osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac objętych Umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania pracy tylko osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje, doświadczenie oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
5. W zakresie w jakim Wykonawca otrzymał punkty w kryterium oceny ofert o których mowa w pkt 16 SWZ Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z wykorzystaniem osób wskazanych w Ofercie („Obowiązek Doświadczonego Inspektora Nadzoru”) lub innych osób o takim samym lub większym doświadczeniu.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 wymaga zmiany umowy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców.
2. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawcy innego niż wykazany w Ofercie wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę Podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu Podwykonawcy.
3. Jeżeli zmiana Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia poprzedzającego zawarcie umowy. W takiej sytuacji Zamawiający przed wyrażeniem zgody żąda od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - a. dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego, jeśli jest on nowym



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- podmiotem zastępującym podmiot na którego zasoby kadrowe powoływał się Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- b. doświadczenia Podwykonawcy jeśli jest on nowym podmiotem zastępującym podmiot, na którego doświadczenie powoływał się Wykonawca celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu
4. Wykonawca zapewnia, że jego Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień Umowy.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, a w szczególności zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Podwykonawców.
 6. Wykonawca zamierza realizować Umowę z pomocą następujących Podwykonawców:
.....
.....
.....
.....

§ 6

Odbiór etapów nadzoru

Zamawiający przewiduje etapowe odbiory zrealizowanych usług nadzoru inwestorskiego:

- a) etap I - nadzór nad sporządzaną dokumentacją projektową (wraz ze sporządzeniem Koreferatu).
- b) etap II - nadzór nad robotami budowlanymi,
- c) etap III - zakończenie prac wraz z ich pełnym rozliczeniem.

§ 7

Terminy wykonania Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy realizowany będzie od dnia podpisania Umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, co zgodnie z przewidywaniami Zamawiającego nastąpi w terminie do 31.12.2028 roku.
2. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy wskazanego powyżej w przypadku przedłużenia się terminu realizacji robót budowlanych lub niedotrzymania terminu ich realizacji przez ich Wykonawcę
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania się nawzajem o każdym zdarzeniu, które może mieć niekorzystny wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym termin realizacji umowy.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone na podstawie Oferty w kwocie ogółem:

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



słownie złotych:

w tym podatek VAT (.....%).zł

słownie złotych:

wartość netto: zł

słownie złotych:

w tym:

Zadanie nr 02-31-1.1-01 (zbiornik ziemny, leśnictwo Jędrysek, oddział 404b)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł

słownie złotych:

w tym podatek VAT (23%).....zł

słownie złotych:

wartość netto: zł

słownie złotych:

Zadanie nr 02-31-1.1-02 (zbiornik ziemny, leśnictwo Jędrysek, oddział 405a)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł

słownie złotych:

w tym podatek VAT (23%).....zł

słownie złotych:

wartość netto: zł

słownie złotych:

Zadanie nr 02-31-1.2-01 (zastawka, leśnictwo Mikołeska oddział 16d)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł

słownie złotych:

w tym podatek VAT (23%).....zł

słownie złotych:

wartość netto: zł

słownie złotych:

Zadanie nr 02-31-1.2-02 (2szt zastawek, l. Mikołeska oddział 249l oraz 249o)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł

słownie złotych:

w tym podatek VAT (23%).....zł

słownie złotych:

wartość netto: zł

słownie złotych:

tj. 1 sztuka zastawki:

brutto (wraz z podatkiem Vat).....

w tym podatek VAT tj. netto.....

Zadanie nr 02-31-1.2-03 (zastawka, leśnictwo Mikoleska oddział 408c)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:

Zadanie nr 02-31-1.2-04 (zastawka, leśnictwo Pniowiec oddział 554f)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:

Zadanie nr 02-31-1.2-05 (obszar mokradłowy, leśnictwo Kolonia Woźnicka)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:

tj. 1 sztuka próg/przetamowanie:

brutto (wraz z podatkiem Vat).....

w tym podatek VAT tj. netto.....

Zadanie nr 02-31-1.2-06 (6szt. zastawek, leśnictwo Imielów)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



tj. 1 sztuka zastawki:
brutto (wraz z podatkiem Vat).....
w tym podatek VAT tj. netto.....

Zadanie nr 02-31-1.2-07 (obszar mokradłowy leśnictwo Mieczysko)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:

tj. 1 punkt czerpania wody:
brutto (wraz z podatkiem Vat).....
w tym podatek VAT tj. netto.....

tj. 1 sztuka zastawki:
brutto (wraz z podatkiem Vat).....
w tym podatek VAT tj. netto.....

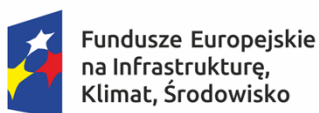
Zadanie nr 02-31-1.2-08 (obszar mokradłowy leśnictwo Mieczysko)

brutto (wraz z podatkiem VAT):zł
słownie złotych:
w tym podatek VAT (23%).....zł
słownie złotych:
wartość netto: zł
słownie złotych:

tj. 1 sztuka zastawki:
brutto (wraz z podatkiem Vat).....
w tym podatek VAT tj. netto.....

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz zysk. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

§ 9
Warunki płatności



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktur częściowych do kwoty nie przekraczającej 80% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.1.
2. Na potrzeby rozliczeń częściowych, za zrealizowanie poszczególnych etapów prac Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Nazwa i zakres etapu prac	Część wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 8 ust.1.
1.	Nadzór nad dokumentacją projektową wraz ze sporządzeniem Koreferatu	30%
2.	Nadzór nad robotami budowlanymi (sukcesywnie do zaawansowania robót, jednak nie częściej niż raz w miesiącu)	50%
3.	Zakończenie i rozliczenie całości inwestycji	20%
Razem:		100%

3. Wynagrodzenie o którym mowa § 8 ust.1 będzie płatne w terminie 14 dni od wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury częściowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego wykonania etapu nadzoru lub potwierdzenia stanu zaawansowania robót.
5. Zapłata faktury końcowej nastąpi po odbiorze końcowym i dokonaniu rozliczenia końcowego całości zadania inwestycyjnego przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie będzie płatne mechanizmem podzielnej płatności w formie bezgotówkowej na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Platforma elektronicznego fakturowania (PEF) została zintegrowana z Krajowym Systemem e-faktur (KSeF).
8. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur zgodnie z przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w szczególności do wystawiania faktur ustrukturyzowanych i ich doręczania za pośrednictwem KSeF w okresie obowiązywania takiego obowiązku.
9. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione zgodnie z obowiązującymi przepisami będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty

wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia niniejszego paragrafu.

10. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie niniejszej umowy za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF).
11. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:
 - (1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - (2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - (3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czas (okres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF, o ile okres ten uniemożliwia pozyskanie faktury ustrukturyzowanej najpóźniej na 7 dni przed przypadającym terminem płatności określonym w ust. 9. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie do 7 dni od dnia pozyskania faktury ustrukturyzowanej po zakończeniu okresu niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Ewentualny okres wydłużenia terminu płatności zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.
12. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 11 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej: faktury.swierklaniec@katowice.lasy.gov.pl. Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej.
13. Każda faktura wystawiona w KSeF musi zawierać numer identyfikujący fakturę w KSeF (numer KSeF).
14. Zamawiający na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany Wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773),
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach

kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 192 z późn. zm.) ,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

15. W przypadku zmiany wynagrodzenia na podstawie okoliczności wymienionych w ust. 14 Strona występująca o zmianę zobowiązana jest do wykazania wpływu zmiany przepisów prawa lub zawarcia z pracownikiem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych na wysokość wynagrodzenia przedstawiając odpowiednie wyjaśnienia wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia. Wyjaśnienia w zakresie dotyczącym okoliczności, o których mowa w ust. 14 pkt 2, 3 lub 4 muszą zawierać co najmniej kalkulację ceny oferty dokonaną według metody stosowanej przy obliczeniu ceny według stanu na dzień złożenia oferty oraz kalkulację sporządzoną według tożsamej metody, w której przedstawione zostaną wartości wskazujące na wpływ okoliczności wskazanych w ust. 14 pkt 2, 3 lub 4 na zmianę wysokości wynagrodzenia.
16. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia nie później niż:
 - 1) w przypadku, o którym mowa w ust. 14 pkt 1, 2 lub 3 w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów, na których zmianę Wykonawca powołuje się we wniosku o zmianę wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku, o którym mowa w ust. 14 pkt 4 w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną zmiany wynagrodzenia.Jeżeli Wykonawca w ww. terminach nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia Strona przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
17. Zamawiający dokona oceny wniosku o zmianę wynagrodzenia w terminie 21 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletnymi dowodami i innymi dokumentami. W przypadku wykazania przez Wykonawcę zasadności zmiany wynagrodzenia w związku:
 - 1) ze zmianą przepisów wymienionych w ust. 14 pkt 1, 2 lub 3 niezapłacona część wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie z uwzględnieniem okresu od początku obowiązywania zmienionych przepisów prawa;
 - 2) z zawarciem z pracownikiem umowy w przedmiocie pracowniczych planów kapitałowych niezapłacona część wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie z uwzględnieniem okresu od dnia wypłaty przez Wykonawcę pierwszego wynagrodzenia uwzględniającego przystąpienie do pracowniczych planów kapitałowych.
18. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 14 pkt 2, 3 lub 4 mają wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.
19. Zmiana wynagrodzenia na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 14 zostanie dokonana wyłącznie w wysokości odpowiadającej różnicy pomiędzy ceną brutto oferty obliczoną według stanu prawnego i faktycznego na dzień złożenia oferty a ceną brutto oferty obliczoną na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów, o których mowa w ust. 14 pkt 1, 2 lub 3 albo aktualnego stanu wynikającego z okoliczności zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych w zakresie ust. 14 pkt 4. W przypadku kolejnych zmian wysokości wynagrodzenia dokonywanych na tych samych

podstawach co wcześniej przyjmuje się, że zmiana przepisów prawa, o których mowa w ust. 14 pkt 1, 2, 3 albo aktualnego stanu wynikającego z okoliczności zawarcia umowy dot. pracowniczych planów kapitałowych w zakresie ust. 14 pkt 4 będzie oceniana względem poprzednio dokonanej zmiany wynagrodzenia.

20. W przypadku, gdy dana okoliczność wskazana w ust. 14 pkt 2, 3 lub 4 dotyczyć będzie podwykonawcy, Wykonawca do wniosku o zmianę wynagrodzenia obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana kwoty danej części wynagrodzenia w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 14 pkt 2, 3 lub 4 została uwzględniona w umowie łączącej Wykonawcę z takim podwykonawcą.

§ 10 **Waloryzacja**

1. W związku z okresem realizacji Przedmiotu Umowy przekraczającym 6 miesięcy Strony będą waloryzowały koszty realizacji Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na jednokrotnym w trakcie trwania Umowy podwyższeniu albo obniżeniu wartości usług niezrealizowanych (nierozliczonych) do dnia Waloryzacji.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.
3. Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo, po upływie dwunastu (12) miesięcy od daty zawarcia Umowy.
4. Waloryzacja nie przysługuje, jeżeli wartość wzrostu cen lub spadku cen wynikająca ze Wskaźnika GUS ogółem w danym roku w stosunku do roku poprzedniego (roku zawarcia Umowy) będzie mniejsza niż 3%.
5. Waloryzacji podlega wyłącznie część niezapłaconego wynagrodzenia. W ramach waloryzacji część wynagrodzenia podlegająca zmianie zostanie ustalona w następujący sposób:
$$C_n = C_p + (C_p \times WG) \times 0,5$$

C_n - to kwota nowego, niezapłaconego wynagrodzenia po dokonaniu Waloryzacji;
 C_p - to kwota wynagrodzenia podlegająca waloryzacji podana w § 8 ust. 1 ;
 WG - to procentowa wartość Wskaźnika GUS wyrażona jako % stanowiąca podstawę obliczenia zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Strony ustalają maksymalną dopuszczalną wartość obniżenia albo wzrostu wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 (wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto) w wysokości 10%.
7. Waloryzacja wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie o zwaloryzowanej wysokości wynagrodzenia.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z ww. zasadami zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a. przedmiotem umowy są usługi,
 - b. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
 9. Nowa (zwaloryzowana) wartość Umowy będzie miała zastosowanie do określenia Wynagrodzenia jako podstawy wymiaru kar umownych naliczanych po zawarciu aneksu.
 10. Jeżeli czynności, które powinny być wykonane i rozliczone przed dniem zawarcia aneksu zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do ich terminu określonego w Umowie i będą rozliczane każdorazowo po dniu zawarcia aneksu w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie pierwotnej wysokości Wynagrodzenia (przed Waloryzacją).
 11. W związku z dokonaniem Waloryzacji Zabezpieczenie Umowy nie ulegnie zmianie.
- 1.

1

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach oraz wysokościach:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu kontroli i opiniowania każdego z etapów dokumentacji projektowej lub zwłokę w sporządzeniu Koreferatu w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu obowiązku określonego w § 1 ust. 13 pkt 2 w wysokości 100 zł, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, za każdy przypadek,
 - 3) za naruszenie pozostałych obowiązków inspektora nadzoru wynikających z zapisów niniejszej umowy – 1.000,00 zł za każdy przypadek,
 - 4) odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1,
 - 5) za brak lub nieterminowe wypłaty dla podwykonawców w wysokości 0,5 proc. wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1.

3. Limit kar umownych wynosi 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust.1
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych przez Zamawiającego z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
5. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca pomimo pisemnego wezwania do należytej realizacji prac przez Zamawiającego i bezskutecznego upływu terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu nie realizuje prac zgodnie z umową i SWZ lub też realizuje zobowiązania umowne nienależycie;
 - b) pozostawania w zwłoce w realizacji części prac stanowiących Przedmiot Umowy przekraczającej 30 dni;
 - c) gdy został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) gdy Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy nie przystąpił do realizacji prac z zaangażowaniem odpowiedniej ilości osób;
 - e) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy przy pomocy osób z mniejszym doświadczeniem niż wymagane przez Zamawiającego w SWZ i zadeklarowane w Ofercie Wykonawcy

W terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu powyższych okoliczności.
2. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do usług niewykonanych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Zamawiający jest uprawniony do odebrania etapów prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Ponadto, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości albo w części, w przypadku niewyłonienia wykonawcy robót budowlanych lub projektowych dla jednego, kilku albo wszystkich zadań objętych projektem „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – kontynuacja (MRN3)”, współfinansowanym przez Unię Europejską w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS), nad którymi zgodnie z treścią niniejszej Umowy sprawowany miał być nadzór bądź zaniechaniem realizacji jednego lub kilku zadań w uzasadnionych przypadkach.

5. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 4, przysługuje Zamawiającemu w szczególności w przypadku:
 - a. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane,
 - b. niewyłonienia wykonawcy robót budowlanych z jakiejkolwiek innej przyczyny,
 - c. rezygnacji Zamawiającego z realizacji danego zadania lub zadań.
6. W przypadku niewyłonienia wykonawcy robót budowlanych jedynie dla części zadań, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w części, tj. w zakresie nadzoru inwestorskiego przewidzianego dla tych zadań, dla których nie doszło do wyboru wykonawcy robót budowlanych.
7. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 7 ust. 1.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości albo w części z przyczyn, o których mowa w ust. 4 i nast.:
 - a. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie wykonane i odebrane czynności nadzoru inwestorskiego do dnia skutecznego odstąpienia,
 - b. Wykonawcy nie przysługują jakiejkolwiek roszczenia odszkodowawcze, w tym roszczenia o utracone korzyści.

§ 13

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie za pomocą poczty elektronicznej, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną:
2. Dane kontaktowe Stron:
 - a) Zamawiający: PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świerklaniec
 - Adres: ul. Oświęcimska 19; 42-622 Świerklaniec
 - Telefon: +48 322844868
 - e-mail: swierklaniec@katowice.lasy.gov.pl
 - b) Wykonawca:
 - Adres:
 - Telefon:
 - e-mail:
3. W razie zmiany danych, wskazanych w ust. 2 każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania o tym drugiej Strony. W razie uchybienia temu obowiązкови, korespondencję doręczaną na poprzedni adres uważać się będzie za skutecznie doręczoną. Zmiana danych obowiązuje od następnego dnia roboczego po dniu skutecznego doręczenia powiadomienia o jego zmianie. Zmiana danych nie stanowi zmiany Umowy.
4. Przedstawicielami Zamawiającego wyznaczonymi do kontaktu z Wykonawcą są:
Monika Pasterak, Ewa Konfederak-Majsterkiewicz



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



5. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktu z Zamawiającym jest:

.....
.....

6. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi pocztą elektroniczną.
7. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela. Powiadomienie nastąpi pocztą elektroniczną

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej równowartość 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 (wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto, tj. na kwotę zł (dalej: „Zabezpieczenie”), w formie
2. W trakcie realizacji Umowy wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP. Zmiana formy Zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym również nieusunięcia wad lub niedokonania wymiany rzeczy na wolną od wad w zakresie rękojmi za wady.
4. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 ..
5. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy w zakresie, o którym mowa w § 7 ust. 1 i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę w wysokości 30% Zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
6. W sytuacji, gdy Zabezpieczenie zostało wniesione w formie innej niż pieniądź, gdy wskutek zmiany terminów wykonania Umowy wydłużeniu ulegnie termin jej wykonania Wykonawca dokona przedłużenia okresu trwania Zabezpieczenia dostosowując długość okresu wskazanego w dokumencie Zabezpieczenia do zmienionego terminu albo wniesie nowe Zabezpieczenie. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym w terminie 10 dni od dnia zmiany terminu wykonania.

§ 15

Zmiany Umowy

1. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- a. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający.
 - b. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku niezależnego od Stron Umowy przedłużenia się terminu sporządzenia dokumentacji projektowej lub terminu realizacji robót budowlanych lub niedotrzymania terminu ich realizacji przez ich Wykonawcę.
 - c. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.
 - d. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą Podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie Ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy
 - e. W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 16

Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozwiązać ugodowo ewentualne spory wynikające z Umowy poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozwiązać sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wskazane w treści Umowy załączniki stanowią integralną część Umowy.
4. W sprawach nieunormowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Niniejsza Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla każdej ze stron..
6. Integralną część umowy stanowi:
- 1) SWZ wraz z załącznikami;
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

