



**Mesto Trnava**  
**Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava**

Doporučene

Právoplatnosť



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
**OSaŽP/4198-  
12197/2018/Bj**

Vybavuje/linka  
**Ing. Bajuzíková  
033/3236255**

Trnava  
**10. 04. 2018**

## **STAVEBNÉ POVOLENIE**

### **(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)**

Stavebník **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestský úrad v Trnave, odbor investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava** podal dňa 06. 03. 2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**Chodník za Casalle a predajňou Chemolaku**“ v stavebnom konaní.

**Mesto Trnava**, správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, **ako špeciálny stavebný úrad** podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **prerokovalo** v stavebnom konaní žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. **OSaŽP/4198-11077/2018/Bj** zo dňa **08. 03. 2018**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Trnava v termíne od 09. 03. 2018 do 27. 03. 2018.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, **špeciálny stavebný úrad rozhodol** podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vo veci žiadosti o stavebné povolenie a **vydáva:**

**rozhodnutie o povolení stavby verejnou vyhláškou**

**„Chodník za Casalle a predajňou Chemolaku“**

Telefón  
033/32 36 255

Fax  
033/32 36 280

IČO  
00 313 114

E-mail  
jana.bajuzikova@trnava.sk

Internet  
www.trnava.sk

v rozsahu stavebných objektov:

SO Spevnené plochy  
 SO Sadové úpravy  
 SO Dopravné značenie

miesto stavby: **Ulica Ludvika van Beethovena**  
 na pozemku parc.č: **Parcely reg. „C“ - 1635/46, 1635/79, 1635/90, 1635/96, 1635/135, 1635/257**  
 kat. územie: **Trnava, č.864790**  
 obec: **Trnava**  
 pre stavebníka: **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava**  
 projektant: **Ing. Hana Fraňová, CS, s.r.o., Ulica Strojárska 5487, 917 02 Trnava**

**Základné údaje charakterizujúce stavbu:**

Z dôvodu vybudovaného parku na Beethovenovej ulici (v roku 2014) je potrebné vybudovať pešie napojenie na sieť chodníkov sídliska Prednádražie. Napojenie sa skladá z dvoch samostatných trás. Trasa 1 chodníka je navrhnutá o šírke 1,5 m západným smerom k navrhovanému priechodu, popri severnej strane predajne Chemolaku a končí pred bytovým domom Beethovenova č. 4-6. Dĺžka trasy je 141,775 m. V trase je potrebné odstrániť jestvujúce oplotenie. Existujúca skrinka plynu sa otočí (nie je predmetom tejto PD), aby v navrhovanom chodníku nevznikli nevhodné miesta, ktoré by mohli brániť prechodu chodcov. Chodník sa priblíži k okapovému chodníku predajne Chemolaku vo vzdialenosti 0,25 – 0,34 m a bude pokračovať priamym smerom vo vzdialenosti 1,5 m od oplotenia školy až k priechodu k parku na Ulici Ludvika van Beethovena. Priestor medzi existujúcim okapovým chodníkom a navrhovaným chodníkom bude vyplnený pásom z triedeného štrku fr. 32/63, aby nedošlo k poškodeniu okapového chodníka. V mieste medzi garážami a objektom Chemolaku sa osadí nepriehľadné oplotenie výšky 1,8 m a dĺžky 3,1 m.

Trasa 2 začína bezbariérovým priechodom pre chodcov od parku. Trasa pokračuje k juhozápadnému nárožiu oplotenia špeciálnej školy, kde sa stáča na západ. Chodník je od cesty odsadený 5 m a kopíruje vyšliapanú pešiu trasu. Šírka chodníka je navrhnutá 2,0 m. Za priechodom pre chodcov pokračuje v zeleni. Končí priechodom pre chodcov od pošty č. 8 pri zdravotnom stredisku na Mozartovej ulici. Odvodnenie chodníkov bude zabezpečené zámkovou dlažbou a 2% sklonom k zeleni. V miestach strešných zvodov bude osadený líniový žľab DN 100, aby neboli porušené existujúce odtokové pomery. Odvodnenie pláne bude zrealizované vypádovaním vrstvy štrkodrviny do okolitej zelene. V rámci stavby príde k rozšíreniu verejného osvetlenia pre novovybudované chodníky. Osadených bude 12 ks osvetľovacích stožiarov výšky 6,0 m. Nové rozvody pre VO budú káblovým vedením 1-CYKY-J 4x10 z jestvujúceho svietidla VO. Dotknuté okolie stavby bude po realizácii zatravnené.

**Zloženie chodníkov z dlažby**

betónová bezfázová dlažba sivá 200 x 100	60 mm
lôžko z drveného kameniva fr. 4 – 8 mm	40 mm
štrkodrava ŠD (16/32)	250 mm
spolu	350 mm

**Bezbariérovosť:**

- v rozsahu PD 2 plne bezbariérové priechody pre chodcov – zapustený cestný obrubník, sklon priľahlej plochy chodníka, kombinácia varovného a vodiaceho pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:**

1. Navrhovaná stavba „Chodník za Casalle a predajňou Chemolaku“ bude umiestnená na pozemkoch parc. č - parc. reg. C - 1635/46, 1635/79, 1635/90, 1635/96, 1635/135,

**1635/257** v kat. území **Trnava**. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné **zmeny nesmú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať **predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. **Stavebné výrobky** použité v stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
4. Všetky **inštalачné práce** musia byť vykonané **odbornými pracovníkmi** v zmysle STN EN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
5. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy, vyhlášku 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
6. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný prostredníctvom dodávateľa stavby **osadiť prenosné dopravné značenie**, ktoré je možné len na základe určenia Mesta Trnava – MsÚ v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb č. **ODaKS/689-2374/2018/Zr** zo dňa **02. 02. 2018** ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie. Stavebník má zároveň povinnosť dodržať podmienky uvedeného určenia.
7. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba je potrebné dodržať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území **platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny**.
8. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní stavby zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd.
9. Pri nakladaní s drobným stavebným odpadom, ktorý vznikne pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 462 o nakladaní s komunálnymi **odpadmi** a drobnými stavebnými odpadmi **na území mesta Trnava v znení VZN č. 475, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 462**.
10. Stavebník je povinný **odpady**, ktoré vzniknú pri realizácii stavby **zneškodniť na to určenom mieste**. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.
11. Pred začatím zemných prác stavebník zabezpečí **presné vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich ochranné a bezpečnostné pásma**.
12. **Pri výstavbe budú dodržané podmienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

**zo dňa 02.02.2018**

- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN, NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie ) všetkých

- osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť jestvujúce siete VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej.
  - V prípade kolízie križovania existujúcich káblov pod novým chodníkom požadujeme tieto križovania konzultovať so správcom danej lokality a uložiť do žlabov pre káble/chráničiek. Preto žiadame prizvať správcu sietí VN, NN pred zasypaním existujúcich káblov.
  - V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z..
  - **Upozorňujeme, že cez uvedené územie prechádza vedenie VNK č. 395.**
  - Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

**SPP - distribúcia, a.s.****TD/NS/0034/2018/Mo****zo dňa 11.01.2018**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:**

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 3202) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytýčením plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky



všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70002,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod..

**TAVOS, a. s.**

**15798/2016/MOc**

**zo dňa 19.01.2018**

S predloženou dokumentáciou súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas výkopových a stavebných prác žiadame verejné siete a prípojky nepoškodiť. Presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytyčia v teréne pracovníci TAVOS a. s., na základe objednávky.
- V prípade výskytu vodárenských armatúr v miestach úprav, existujúce poklapy žiadame ponechať na pôvodnom mieste a upraviť do novej nivelety komunikácií v zmysle § 27 ods.4 zákona NR SR č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Pri návrhu umiestnenia osvetľovacích stožiarov a káblového vedenia VO žiadame dodržať ochranné pásma verejných sietí v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, minimálne však 1 m od okraja potrubia na každú stranu.

**Siemens s.r.o.**

**PD/TT/004/18**

**zo dňa 04.01.2018**

- pred zahájením prác požadujeme vytyčiť siete verejného osvetlenia /ďalej VO/ v teréne,
- všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>
- všetky káblové rozvody nachádzajúce sa pod komunikáciou, alebo v miestach po ktorých budú chodiť dopravné prostriedky a v okolí koreňových systémov stromov požadujeme uložiť do chráničiek
- na dno kynety požadujeme uložiť pás FeZn 30x4 mm, ku ktorému sa pripojí svorkami SR03 natretými protikoroziou náterom vodič FeZn Dn10 mm, ktorý bude pripojený na každý stožiar VO
- pre realizáciu svetelných miest verejného osvetlenia požadujeme použiť 12 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaného stožiara typu STK60/60/3, 1 ks nového obojstranne žiarovo-pozinkovaného výložníka typu V2T 10-60, 13 ks nových svietidiel typu SITECO Streetlight 10 mini 5XA5914E1B08, 11 ks nových stožiarových elektrovýzbrojí typu GURO EKM 2072 1xE27 a 1 novú stožiarovú elektrovýzbroj typu GURO EKM 2072 1xE27
- rozvody okolitého zariadenia VO požadujeme napojiť tak ako boli pred rekonštrukciou VO,
- nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spojovania z pôvodných vetiev, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších pôvodných stožiarov VO vybudovaním nových káblových polí
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržanie všetkých platných STN a predpisov,
- novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens s. r. o.,
- po dohode s mestom Trnava sa zdemontované zariadenie VO zlikviduje alebo odovzdá prevádzkovateľovi VO a dohodnuté sa zapíše do stavebného denníka
- **pred zasypáním káblov** VO požadujeme k realizácii predvolať pána Slobodu, tel.: 0911 683 007, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka,
- pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou,
- v prípade manipulácie alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať: p. Michálek, tel.: 0903 411 014 a spoločne dohodnúť spôsob realizácie (toto opatrenie odporúčame dohodnúť v zmluve medzi Mestom a stavebníkom),

- v prípade akejkoľvek zmeny pri výstavbe VO požadujeme pred jej vykonaním zmenu dohodnúť s p. Michálkom a dohodnutú zmenu zapísať v stavebnom denníku (toto opatrenie odporúčame dohodnúť v zmluve medzi Mestom a stavebníkom),
- v čase kolaudácie žiadame **predložiť kópiu stavebného denníka**,
- k odovzdaniu staveniska a **ku kolaudácii požadujeme predvolať**: p. Michálek, tel.: 0903 411 014,
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi,
- prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 033/ 5536 537.

**MICHLOVSKY, spol. s r.o.:****BA-0066/2018****zo dňa 05.01.2018**

- v záujmovom území **nepríde** k stretu s PTZ našej spoločnosti

**Slovak Telekom, a.s.:****6611804728****zo dňa 19.02.2018**

- v záujmovom území **dôjde k styku** so sieťami elektronických komunikácií našej spoločnosti
- stavebník je povinný dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení

**TT-IT, s.r.o.****zo dňa 11.01.2018**

- vo vymedzenom území sa **nachádzajú** vedenia mestskej optickej siete TOMNET
- v prípade, že pri realizácii stavby dôjde k stretu s existujúcim vedením, požadujeme rešpektovať tieto vedenia a realizáciu výkopových prác v týchto miestach vykonávať zásadne ručným spôsobom bez použitia strojných mechanizmov. a dodržanie podmienok ochrany telekomunikačnej trasy v zmysle Zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách
- v prípade potreby je možné požiadať o fyzické vytyčenie v teréne

**SUP-TECHNIK s.r.o.****zo dňa 22.01.2018**

- v záujmovom území dôjde ku stretu s vedeniami UPC
- stavebník je povinný dodržať podmienky uvedeného vyjadrenia

**NASES****330-2018/1-131****zo dňa 05.01.2018**

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcou je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ(resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytyčenia existujúcich sietí v správe NASES.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytyčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.
- Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré si stavebník musí dohodnúť s pracovníkom správcu siete: Ivan Novotný, [ivan.novotny@nases.gov.sk](mailto:ivan.novotny@nases.gov.sk), +421905 719 529.
- Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytyčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné

náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný **ručne**. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.

- Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónne číslo +421 232 780 799.
- V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421232780799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).
- Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
- V zmysle ustanovenia § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcou siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platom znení.
- Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.

**Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štátna správa ochrany prírody a krajiny**

**č. OU-TT-OSZP3-2018/004553/ŠSOPaK/Ze**

**zo dňa 15.01.2018**

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Zavar v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby nedošlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a poškodzovaniu prípadne ničeniu drevín, v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- V prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie inváznych druhov rastlín na výkopoch porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
- Rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje, remízy, lesné biotopy), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. C) zákona o ochrane prírody a zároveň zabezpečiť, aby sa významné krajinné prvky užívali len takým spôsobom, aby nebol narušený ich stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu ich ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

**Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa**

**č. OU-TT-OSZP3-2018/004603/ŠVS/BB**

**zo dňa 19.01.2018**

- Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.



- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia
- Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo**

**č. OU-TT-OSZP3-2018/004721/ŠSOH/Hu**

**zo dňa 16.01.2018**

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas realizácie predmetnej stavby.

**Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI Trnava**

**č. ORPZ-TT-ODI-2018/000153-013**

**zo dňa 19.01.2018**

- 1) vydávanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení podlieha konaniu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby v samostatnom konaní nezávisle od stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu:
    - a. / **prenosného dopravného značenia** v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších noviel a predpisov
    - b. / **trvalého dopravného značenia** ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších noviel a predpisov
  - 2) žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhl. MV SR č. 9/2009 Z.z. v znení neskorších noviel a predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke.
13. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky. Investor je povinný** v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania **oznámiť** špeciálnemu stavebnému úradu **dodávateľa** stavebných prác.
14. **Osobitné podmienky pri realizácii stavby:**
- Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody. Žiadame v plnom rozsahu rešpektovať všetky dreviny nachádzajúce sa na plochách verejnej zelene v dosahu staveniska tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a znehodnoteniu.
  - Investor je povinný zabezpečiť počas realizačných prác ochranu všetkých stromov a krov v dosahu staveniska pred poškodením v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a STN 837 010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
  - Na koreňovú zónu stromov a krov, resp. pod koruny stromov a krov nesmie stavebník ukladať výkopovú zeminu a stavebné materiály. Koreňový systém stromov a krov pod vonkajšou líniou koruny nesmie byť zaťažovaný pojazdom stavebných mechanizmov.
  - V prípade náhodného mechanického poškodenia drevín je stavebník (investor) povinný zabezpečiť ich bezodkladné odborné ošetrenie oprávnenou fyzickou alebo právnickou osobou, vlastniacou certifikát alebo akreditáciu arboristu.
  - Po ukončení prác žiadame terén popri chodníku a cyklochodníku zhutniť, vyrovnať, vyhrabať od stavebných zvyškov, zatrávniť osivom trávnej zmesi ihriskového trávniku a následne zavalcovať a zavlažovať. Práce požadujeme zabezpečiť odbornou záhradníckou firmou.
15. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 135 ods. 2 stavebného zákona).



16. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
17. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.
18. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona **písomne oznámiť začatie stavby** špeciálnemu stavebnému úradu.
19. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok „**Stavba povolená**“ na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods. 3 písm. j stavebného zákona).
20. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
21. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
22. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
23. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
24. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 Vyhl.č.453/2000 Z.z. a **geometrický plán** overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.
25. Stavebník je povinný **ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie** na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia Mesta Trnava - MsÚ v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb č. **ODaKS/714-1886/2018/Zr** zo dňa **05. 02. 2018**, ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
26. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané **porealizačné zameranie stavby** (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.
27. Stavba **nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia**.

**Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

**Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:** námietky a pripomienky neboli uplatnené

## Odôvodnenie

Stavebník **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestský úrad v Trnave, odbor investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava** podal dňa 06. 03. 2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**Chodník za Casalle a predajňou Chemolaku**“ v stavebnom konaní.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ustanovenia § 62 a § 64 stavebného zákona. Prejednaním žiadosti na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. **OSaŽP/4198-11077/2018/Bj** zo dňa **08. 03. 2018**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Trnava v termíne od 09. 03. 2018 do 27. 03. 2018 a zároveň aj na internetovej stránke Mesta Trnava, bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V zmysle § 140b stavebného zákona bolo pre vyššie uvedenú stavbu vydané záväzné stanovisko Obce Zavar k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom pod č. **OSaŽP/997-1604/2018/MH** zo dňa **12. 01. 2018**, v ktorom Obec Zavar ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona, súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu a zároveň konštatovala, že uvedený projekt stavby je v súlade s územným plánom Mesta Trnava (aktualizované znenie 2009 v znení zmien a doplnkov).

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky zák. č. 50/1976 Z.z., vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa vyjadrili: Západoslovenská distribučná a.s., SPP - distribúcia a.s., TAVOS a.s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s., Siemens s.r.o., SWAN a.s., TT-IT, s.r.o., ELTODO SK, a.s., NASES, UPC broadband slovakia, s.r.o., OR PZ – ODI Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS, ŠSOO, Okresný úrad Trnava – odbor krízového riadenia, Mesto Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií, odbor právny a majetkový, odbor dopravy a komunálnych služieb. Ich stanoviská boli súhlasné a zapracované do podmienok tohto stavebného povolenia.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia a realizovaná stavba s ňou bude v súlade.

Mesto Trnava vzhľadom na vyššie uvedené rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Trnava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesenie tohto rozhodnutia oznámi **Mestský úrad v Trnave** aj na svojej **internetovej stránke [www.trnava.sk](http://www.trnava.sk)**.

## Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Príloha:** 1x projektová dokumentácia (pre stavebníka a k spisu)

**Príloha na vyvesenie:**

Koordinačná situácia v M 1:250



**JUDr. Peter Bročka, LL.M.**  
primátor mesta

Stavebník je oprávnený požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

vyvesené dňa

.....

zvesené dňa

.....



**Doručí sa :****- účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

1. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava
2. projektant: Ing. Hana Fraňová, CS, s.r.o., Ulica Strojársenská 5487, 917 02 Trnava
3. ostatní účastníci stavebného konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

**Na vedomie:**

4. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava
5. projektant: Ing. Hana Fraňová, CS, s.r.o., Ulica Strojársenská 5487, 917 02 Trnava
6. cestný správny orgán - Mesto Trnava vz. MsÚ v Trnave – odbor dopravy a komunálnych služieb
7. Mesto Trnava, MsÚ – odbor právny a majetkový
8. Mesto Trnava, MsÚ – odbor investičnej výstavby

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,  
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 7