

Zamawiający:

**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo
Świerklaniec**, ul. Oświęcimska 19, 42 622 Świerklaniec

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: **ZG.270.11.2026**

Nazwa zadania: „Termomodernizacja budynku 104/1008 - kancelarie”

*Postępowanie ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu
21.07.2026 r.*

*Publikowany na stronie: BIP Nadleśnictwo Świerklaniec oraz
platformie e-zakupowej JOSEPHINE:
<https://josephine.proebiz.com/pl/>*

Opracował: Aleksander Kiedos

Radca prawny: Monika Woźniak-Goraus

Zatwierdzam:

Świerklaniec dnia 16.07.2026

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Świerklaniec
Adres zamawiającego: Oświęcimska 19
Kod Miejsowość: 42-622 Świerklaniec
Numer telefonu: 32 284 48 68
Adres strony internetowej: www.swierklaniec.lasy.gov.pl/nadlesnictwo
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_katowice/nadl_swierklaniec
Adres platformy e-zakupowej: <https://josephine.proebiz.com/pl/>
Adres poczty elektronicznej: swierklaniec@katowice.lasy.gov.pl
Godziny urzędowania: 7:00 - 15:00

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2026, poz. 793 z późn. zm.), zwanego dalej „Prawem zamówień publicznych” lub „Pzp”.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, o wartości mniejszej niż progi unijne określone w aktualnym Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wydanym na podstawie art. 3 ustawy Pzp, na podstawie art. 275 pkt 2.
3. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji zgodnie z art. 278 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części z uwagi na jednorodny charakter przedmiotu zamówienia. Jest to zamówienie niepodzielne z powodów technologicznych - brak możliwości podziału zamówienia na części.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane związane z wykonaniem termomodernizacji istniejącego budynku magazynowo - garażowego z częścią socjalno-biurową nr inw. 104/1008, przy ulicy Księdza Rogowskiego 62A w Kaletach (42-622 Kalety), zgodnie z dokumentacją projektową, STWiOR oraz przedmiarem robót stanowiącymi integralną część niniejszej SWZ.
2. Lokalizacja obiektu objętego wnioskowanym zadaniem:
ul. Księdza Rogowskiego 62, 42-660 Kalety,
działka ewidencyjna nr 241301_1.0001.AR_18.568/42.

3. Zakres rzeczowy, zgodnie z projektem:

Prace demontażowe:

- usunąć wszystkie kratki wentylacyjne;
- usunąć wszystkie lampy zewnętrzne;
- usunąć wszystkie włączniki oświetlenia;
- czasowo rozmontować instalację odgromową;
- na czas docieplenia zdemontować rury spustowe i zabezpieczyć odprowadzanie wód deszczowych z dachu;
- na czas docieplenia całkowicie zdemontować zewnętrzną jednostkę pompy ciepła lub od razu skorygować jej zawiesia dla przewidywanej grubości docieplenia;
- wokół budynku zdemontować pas kostki o szerokości 30cm w celu wykonania docieplenia poniżej istniejącej nawierzchni.

Prace budowlane do wykonania:

- docieplenie połaci dachu pomiędzy krokwiami wełną mineralną. Jako wykończenie dachu od wewnątrz przewiduje się tylko folię PCV – paroizolację;
- usunięcie ewentualnych luźnych fragmentów tynku i uzupełnienie większych ubytków;
- zagruntowanie istniejącego tynku w celu jego wzmocnienia – grunt głęboko penetrujący;
- docieplenie ściany metodą lekką mokrą styropianem gr. 18cm. Jako wykończenie wykonać cienkowarstwowy tynk strukturalny na siatce – rozwiązania systemowe „Kabe” lub „Caparol” lub równoważne oraz na cokole o wys. 35cm tynk strukturalny mozaikowy;
- wykonanie wszystkich wypraw klejowych na siatce z włókna szklanego min. 165g/m²;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich dostosowanych do nowej grubości docieplonych ścian: obróbki przy istniejącym zadaszeniu wejścia oraz parapety o różnych szerokościach;
- instalację odgromową zabudować w odpowiednich rurkach systemowych i ukryć w warstwie izolacji. Na połączeniu zwodów pionowych z bednarką zastosować drzwiczki (klapki) rewizyjne;
- zamontować zdemontowane rury spustowe na kotwach dostosowanych do grubości izolacji oraz skorygować podłączenie rur do osadników w nawierzchni chodnika wokół budynku;
- projektowane docieplenie wykonać wokół istniejących skrzynek energetycznych przy elewacjach oraz wokół istniejącego przycisku przeciwpożarowego wyłącznika prądu – bez ich demontażu i przy odpowiednim ich zabezpieczeniu;
- zamontować nowe elewacyjne lampy zewnętrzne;
- zamontować nowe kratki wentylacyjne o wymiarach analogicznych ze zdemontowanymi;
- zamontować nowe włączniki oświetlenia przewidziane do montażu na zewnątrz budynku. W razie potrzeby skorygować długości przewodów instalacji;
- zamontować wszystkie zdemontowane tabliczki informacyjne w pierwotnych miejscach na elewacjach.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz minimalne parametry określa dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz ustalenia wynikające z wzoru umowy. Wykonawca obowiązany jest zapoznać się z SWZ i jej załącznikami i zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach w nich opisanych.

Z uwagi, że roboty budowlane będą prowadzone w obiekcie, w którym znajdują się kancelarie leśnictw, należy prowadzić je w sposób nie wpływający negatywnie na ich pracę i funkcjonowanie.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi przy realizacji tego typu zamówienia z należytą starannością, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Wszystkie roboty muszą być wykonane w szczególności z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2026 poz. 524 t.j. z późn. zm.), normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401), przepisami ppoż. oraz zgodnie z dokumentacją techniczną i STWiORB.

3. Stosownie do treści art. 103 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanych przepisach, Zamawiający określił w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz Projekcie, stanowiących załącznik od SWZ.

4. Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

Główny kod CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane

Uzupełniające kody CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków,

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

45443000-4 – Roboty elewacyjne

45312311-0 – Instalacja odgromowa

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie 90 dni liczone od przekazania mu terenu robót.

2. Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru w terminie maksymalnie do 5 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy.

V. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji. Negocjacje treści oferty:

- a) nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ
- b) mogą dotyczyć tylko tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert
- c) mają charakter poufny.

Zamawiający informuje, że:

- 1) Może zaprosić jednocześnie wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu. Do negocjacji zostaną zaproszeni wykonawcy, których oferty spełniają w najwyższym stopniu kryteria oceny ofert określone w Rozdziale XVII SWZ stosowane w celu ograniczenia liczby wykonawców.
- 2) Zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, których zaprosi do negocjowania do 3.
- 3) Zamawiający jednocześnie ma prawo nie prowadzić negocjacji z żadnym z Wykonawców i dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 4) Wykonawca nie ma obowiązku uczestniczyć w negocjacjach, a jego oferta nie zostanie odrzucona.
- 5) Zaproszenie do negocjacji będzie zawierać termin, miejsce oraz sposób prowadzenia negocjacji, a także kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści oferty.
- 6) Zamawiający niezwłocznie po przeprowadzeniu wszystkich negocjacji, informuje wszystkich Wykonawców, których oferty nie zostały odrzucone o zakończeniu negocjacji i wzywa do złożenia ofert dodatkowych.
- 7) Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. W przypadku braku złożenia przez Wykonawcę oferty dodatkowej, wiążącą ofertą jest oferta pierwotna.
- 8) Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złożył on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.

- 9) Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanym z zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, zostaje odrzucona.
- 10) Wymagania dotyczące sporządzenia i przekazania oferty określone w niniejszej SWZ mają jednocześnie zastosowanie do oferty dodatkowej.

VI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (art. 95 ustawy PZP)

Zgodnie z art. 95 ust 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, podwykonawcy lub dalszy podwykonawca przy realizacji wszystkich czynności składających się na przedmiot zamówienia zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, pracowników robót wchodzących w skład przedmiotu zamówienia polegających m.in. przeprowadzeniu robót demontażowych, przygotowaniu podłoża, wykonaniu ocieplenia ścian i dachu, wykonaniu warstwy zbrojonej i wypraw tynkarskich, wykonaniu obróbek blacharskich, montażu i demontażu elementów instalacji odgromowej, rur spustowych oraz pozostałych elementów wyposażenia elewacji, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974 – Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 277 z późn. zm.) (dalej Obowiązek zatrudnienia). Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji w której Wykonawca lub Podwykonawca, lub dalszy podwykonawca osobiście wykonują powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą).

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób skierowanych do wykonywania prac fizycznych, obsługi maszyn i prowadzenia pojazdów oraz operatorów sprzętu budowlanego na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy (jeśli pracowników zatrudnia Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie podpisane przez tego Podwykonawcę).

Oświadczenie powinno zawierać co najmniej:

- dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie.
- datę złożenia oświadczenia.
- wskazanie, że czynności do których odnosi się obowiązek zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu.
- Ponadto oświadczenie winno zawierać dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- podpis osoby uprawnionej do składania tego oświadczenia.

Zamawiający dopuszcza zmianę osób, przy pomocy których będzie realizowane zamówienie na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie

Zamawiającego, składając pisemne zawiadomienie wraz z oświadczeniem opisanym powyżej w stosunku do nowych osób.

Zamawiający informuje, że w przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, zwróci się do przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o zatrudnieniu ww. osób na podstawie umowy o pracę, a w uzasadnionych przypadkach przedłożyć do wglądu:

- kopie umów o pracę (zanonimizowane za wyjątkiem imienia i nazwiska pracownika) zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej,
- dokumenty potwierdzające opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek, które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS,
- zanonimizowane (za wyjątkiem imienia i nazwiska pracownika) dowody potwierdzające zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń (zgłoszenie do ZUS)

W tym celu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę ww. dokumentów z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 6 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SWZ wzorze umowy (zał. nr 1 do SWZ), a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

VII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art.96 ust. 2 pkt. 2 ustawy Pzp

Zamawiający nie stawia wymogu zatrudnienia osób wymienionych w art.96 ust 2 pkt. 2 ustawy Pzp.

VIII. Podstawy wykluczenia z postępowania

1) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

Na podstawie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U.2025 poz. 383 t.j - „KK”),
 2. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,
 3. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a KK lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U.2026 poz. 2095 t.j) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2026r. poz. 253 t.j.)
 4. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,
 5. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 6. pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. 2025r. poz. 1567 t.j.),
 7. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d KK, lub przestępstwo skarbowe,
 8. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- b) art. 108 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP;
- c) art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

d) art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

e) art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2025, poz. 1714), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

f) art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714 z późn. zm.), chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2). W związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty dla robót budowlanych 20 000 000 euro przesłanka wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 2 ustawy Pzp w niniejszym postępowaniu nie występuje.

3). Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

Na podstawie:

a) art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

b) art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

c) art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

d) art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

e) art. 109 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4) Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514 z późn.zm.):

a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy

b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. 2025 poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy

c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2026 poz. 522), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu:

- 1) zdolność do występowania w obrocie gospodarczym: Brak szczególnych wymagań
- 2) uprawnienie do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Brak szczególnych wymagań
- 3) sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Zamawiający w celu spełnienia powyższego warunku wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

- posiadaniem środków na rachunku bankowym bądź zdolnością kredytową na kwotę **45 000,00zł**

- posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż **45 000,00 zł**, a okres ubezpieczenia obejmować musi czas realizacji zamówienia przez Wykonawcę.

Zamawiający będzie je oceniał:

Spełnia/nie spełnia

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie), Wykonawca składający ofertę wykaże, że zrealizował przynajmniej dwie roboty polegającą na wykonaniu termomodernizacji budynku obejmującej co najmniej ocieplenie ścian zewnętrznych oraz ocieplenie dachu lub stropodachu, o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda robota z podaniem jej wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

UWAGA

- 1) Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej wartości porównywalnej,
- 2) Wykonawca może się powołać na doświadczenie zdobyte przy realizacji robót w ramach konsorcjum, tylko w takim zakresie, w jakim rzeczywiście roboty te sam wykonał
- 3) W przypadku konsorcjum przynajmniej jedna z firm musi spełnić warunek wymieniony w pkt. 4 a

- b.) Odnośnie zatrudnienia

- dysponowaniem osobami posiadającymi odpowiednie wykształcenie i kwalifikacje do wykonania zamówienia w tym w szczególności:

Dysponowanie co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi lub w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wydane wg art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 524 z późn.zm) - zwane dalej Prawem Budowlanym, który pełnił funkcję kierownika robót przy co najmniej trzech robotach o charakterze zbliżonym lub tożsamym z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna warunek posiadania uprawnień budowlanych poprzez przedstawienie osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalnościach inaczej nazwanych, lecz wyłącznie takich, które uprawniają do wykonywania tych samych czynności, do których uprawniają uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Przez uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie Prawa Budowlanego albo odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów. Wskazane przez Wykonawcę osoby, bez względu na kraj ich pochodzenia i miejsce zamieszkania, muszą spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo Budowlane.

- Dysponuje co najmniej 4 osobami zatrudnionymi na umowę o pracę w rozumieniu art.22 Kodeksu Pracy, wykonującymi prace w zakresie robót demontażowych, przygotowania podłoża, wykonania ocieplenia ścian i dachu, wykonania warstwy zbrojonej i wypraw tynkarskich, wykonania obróbek blacharskich, montażu i demontażu elementów instalacji odgromowej, rur spustowych oraz pozostałych elementów wyposażenia elewacji

Warunek ten w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub na moment realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi w/w kwalifikacje.

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art. 116 ust. 2 PZP może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

X. Podmiotowe środki dowodowe

Do oferty każdy Wykonawca dołącza:

- a) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 3) oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 4).
- b) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego) do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (załącznik nr 5)

oraz oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednie spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (załącznik nr 6).

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia:

- a) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych we wstępnym oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie opisanym w niniejszej SWZ (załącznik nr 7). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie składa się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej i opatrzonego własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone podpisem kwalifikowanym, zaufanym bądź podpisem osobistym Wykonawcy. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, są odpowiedzialni w zakresie podmiotowych środków dowodowych w zakresie ich dotyczącym.
- b) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy min. o wysokości **45 000,00zł** w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed złożeniem oferty.
- c) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego tj. **45 000,00zł**.
- d) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (załącznik nr 8).
- e) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 9).

- f) kosztorys wykonany metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

XI. Wadium (art.97 i 281 ust 4 ustawy Pzp)

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **2 600,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset złotych 00/100)**.

Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądu
- gwarancji bankowej
- gwarancji ubezpieczeniowej
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. 2025 poz. 98).

- a) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się na rachunek bankowy:

Nadleśnictwo Świerklaniec

BNP Paribas Bank Polska S.A. nr konta 39 1600 1462 1016 7762 7000 0004
z dopiskiem „Wadium – kancelaria” Wadium wniesione w pieniądzu powinno zostać uiszczane na rachunek bankowy Zamawiającego bezpośrednio z rachunku bankowego Wykonawcy. Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku zamawiającego.

- b) Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia – Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w formie elektronicznej.

Zwrot lub zatrzymanie wadium nastąpi zgodnie z zapisami art. 98 ustawy Pzp.

XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (art. 449-453 ustawy Pzp)

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy w jednej bądź kilku następujących formach:

-pieniądu

-poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym -gwarancji bankowej

-gwarancji ubezpieczeniowej,

-poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9.11.2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2025 poz. 98).

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego Nadleśnictwa Świerklaniec **BNP Paribas Bank Polska S.A. nr konta 39 1600 1462 1016 7762 7000 0004**, z dopiskiem „Zabezpieczenie – kancelaria”.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu powinno zostać uiszczone na rachunek bankowy Zamawiającego bezpośrednio z rachunku bankowego Wykonawcy.

4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądzu należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w następujących formach:

- a. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- b. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

8. Zabezpieczenie w formach niepieniężnych wystawione w postaci papierowej należy złożyć w oryginale w sekretariacie biura nadleśnictwa w Świerkłańcu przy ul. Oświęcimskiej 19, a wystawione w oryginale, w postaci elektronicznej, należy przekazać przy użyciu poczty elektronicznej na adres e-mail: swierklaniec@katowice.lasy.gov.pl, w takiej formie, w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. oryginału dokumentu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia.

9. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w postaci poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, Wykonawca winien przedłożyć dokument poręczenia wystawiony przez poręczyciela, obowiązujący przez okres, o którym mowa poniżej.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowych, Wykonawca winien przedłożyć gwarancję udzieloną przez bank, zgodnie z wymaganiami określonymi przez prawo bankowe, obowiązującą przez okres, o którym mowa poniżej.
11. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji ubezpieczeniowych, Wykonawca winien przedłożyć gwarancję udzieloną przez firmę ubezpieczeniową, obowiązującą przez okres, o którym mowa poniżej.
12. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci poręczeń udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2025 poz. 98), Wykonawca winien przedłożyć dokument poręczenia wystawiony przez poręczyciela, obowiązujący przez okres, o którym mowa poniżej.
13. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej musi spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa, w szczególności być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, powinno podlegać prawu polskiemu i być realizowane w Polsce oraz musi być ważne przez okres, o którym mowa poniżej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości żądania przez gwaranta żadnych dodatkowych dokumentów lub oświadczeń dotyczących żądania zapłaty należności z gwarancji, wyjąwszy oświadczenie o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy przez Wykonawcę.
14. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej powinno zawierać oznaczenie postępowania, którego dotyczy oraz jego nazwę.
15. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej musi być ważne przez okres rękojmi / gwarancji.
16. Okres ważności zabezpieczenia wnoszonego w formie niepieniężnej powinien obejmować okres realizacji przedmiotu zamówienia i być wydłużony o co najmniej 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. W zakresie pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zabezpieczenie powinno obejmować okres od dnia następnego po dniu wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane do 15-go dnia po upływie okresu rękojmi za wady.
17. Zamawiający zaleca, aby żądanie zapłaty nie musiało być przekazywane za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek beneficjenta gwarancji lub jakiegokolwiek innego banku.
18. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) w formie niepieniężnej, zaleca się, aby z jego treści wynikało, że dotyczy ono wszystkich tych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
19. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
20. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
21. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza zadeklarowany w ofercie okres rękojmi / gwarancji, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres.
22. W razie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz, zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości

zabezpieczenia przez przedłożenie odpowiednio zmienionego lub nowego dokumentu zabezpieczenia albo wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu najpóźniej w terminie podpisania aneksu do umowy.

23. W sytuacji kiedy okres ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednio zmienione lub nowe zabezpieczenie najpóźniej na 30 dni przed jego upływem.

24. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 23 i 24, Zamawiający jest uprawniony:

a) do zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniądz; wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia,

b) do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty odpowiadającej wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w zakresie, w jakim nie zostało ono skutecznie uzyskane w sposób określony w ust. 23.

25. Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

26. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta podlega zwrotowi nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub okresu gwarancji jakości, w zależności od tego, który z tych okresów upływa później.

XIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy (załącznik nr 1).

XIV. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikować się w Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych o organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przez platformę e-zakupową Josephine <https://josephine.proebiz.com/pl/>

Zamawiający nie przewiduje możliwości komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE stanowiący załącznik nr 10.

3. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem platformy JOSEPHINE wynosi:

-w przypadku wiadomości niezaszyfrowanej - całkowita maksymalna objętość wynosi 500MB

-w przypadku wiadomości zaszyfrowanej - całkowita maksymalna objętość wynosi 300MB

Maksymalna wielkość oznacza całkowitą objętość danych Wykonawcy w ramach prowadzonej operacji

4. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie JOSEPHINE. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia na platformie JOSEPHINE.

5. Zamawiający, określa niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na platformie JOSEPHINA tj.

a) przeglądarka internetowa:

- Microsoft Internet Explorer w wersji 11,0 i nowsze (<http://microsoft.com/>), - Google Chrome (<http://google.com/chrome>).

- Mozilla Firefox w wersji 13,0 i nowsze (<http://firefox.com>)

b) aktualna wersja oprogramowania Java. To oprogramowanie jest wymagane w celu poprawnego działania JOSEPHINE, jak również w momencie kiedy dane są podpisywane elektronicznym podpisem. Oprogramowanie Java można pobrać ze strony <http://www.java.com/>. To oprogramowanie jest dostępne bezpłatnie.

4) Zamawiający, określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików o maksymalnej objętości danych wielkości do **500 MB (zalecany format: pdf.)** Maksymalna wielkość oznacza całkowitą objętość danych wykonawcy w ramach prowadzonej operacji.

5) Zamawiający dopuszcza formaty danych określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 773) w szczególności formaty: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt.

6) Zamawiający, - określa informacje na temat kodowania i oznaczania czasu odbioru danych. Odbiór danych przez Platformę stanowi data i godzina wysłania oferty przez Wykonawcę po kliknięciu w polecenie wyślij. Data i czas wysłania oferty przed upływem terminu składania ofert bądź po jego upływie jest tym samym czasem, który pokaże się po stronie Zamawiającego i Wykonawcy. Data oraz dokładny czas (hh/mm/ss), znajduje się w wyświetlanym wierszu w profilu Wykonawcy i zapisuje się automatycznie do archiwum zamówienia po stronie Zamawiającego.

7) Wykonawca musi posiadać ważny podpis elektroniczny oparty na kwalifikowanym certyfikacie spełniającym wymagania rozporządzenia (UE) nr 910/2014 Parlamentu Europejskiego i Rady Europy oraz odpowiednich przepisów państwowych, bądź podpis zaufany bądź podpis osobisty. Podpisy elektroniczne oparte na kwalifikowanym certyfikacie są wystawiane przez kwalifikowanych dostawców usług w poszczególnych państwach członkowskich UE.

Złożenie oferty elektronicznej:

- a) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem **Formularza ofertowego** dostępnego na platformie JOSEPHINA. W formularzu Oferty (załącznik nr 2 do SWZ). Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
- b) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 773 podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym bądź osobistym. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINA. Ofertę należy złożyć w oryginale. Oferta winna być zgodna ze wszystkimi wymogami określonymi w SWZ.
- c) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415).
- d) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
- e) Do oferty należy dołączyć oświadczenia o spełnieniu warunków i braku podstaw do wykluczenia w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym bądź osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
- f) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem **Formularza ofertowego** dostępnego na platformie JOSEPHINA. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINA.
- g) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie bierze udziału w postępowaniu

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

a) Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

stanowisko	Sekretarz
imię i nazwisko	Katarzyna Szafran-Masłowska
e-mail	katarzyna.szafran@katowice.lasy.gov.pl

stanowisko	Specjalista ds. infrastruktury
imię i nazwisko	Aleksander Kiedos
e-mail	aleksander.kiedos@katowice.lasy.gov.pl

Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):

- a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia,
- b) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty,
- c) Oferta winna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela,
- d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy,
- e) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej Wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed zawarciem umowy Zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, podpisanej przez wszystkich Wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

Wykonawców, podpisanej przez wszystkich Wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w ofercie.

XV. Modyfikacja i wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (art. 284 – 287 Pzp)

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, lecz nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed terminem składaniem ofert. Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje

przesunięcia terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, po upływie, którego Zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji bez rozpoznania.

2. Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na platformie JOSEPHINE.

3. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępni na platformie JOSEPHINE oraz stronie internetowej BIP Nadleśnictwo Świerklaniec.

6. Jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych „ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych”, przedłużając jednocześnie termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach (art. 286 Pzp).

XVI. Termin związana ofertą

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03.09.2026 r.
3. W uzasadnionych przypadkach, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie tego terminu wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XVII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do **dnia 05.08.2026 r. do godziny 10:00** **Za pośrednictwem platformy JOSEPHINE** <https://josephine.proebiz.com/pl/> **w sposób opisany powyżej**
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Oferty zostaną otwarte **dnia 05.08.2026 r. o godzinie 11:00** w siedzibie Zamawiającego poprzez platformę JOSEPHINE bez udziału Wykonawców.

4. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie prowadzonego postępowania - platforma JOSEPHINE informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie BIP oraz platformie JOSEPHINE informację z otwarcia ofert zgodnie z art. 222 pkt 5 ustawy Pzp.

XVIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
2. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
3. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).
4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.
5. Przedłożone oferty muszą być zgodne z wymaganiami zawartymi w dokumentach przetargowych wraz z określonym w nich podstawowym rozwiązaniem projektowym na rysunkach i w specyfikacjach.
6. Umowa będzie zawarta na całość robót na podstawie wycenionego przedmiaru robót, przedłożonego przez Wykonawcę według cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.
7. Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę będą stałe i nie będą podlegały waloryzacji podczas wykonywania umowy.
8. Cenę oferty należy podać w **formie ryczałtu**.
9. Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych z zestawieniem elementów oraz podaniem danych wyjściowych do kosztorysowania przy zachowaniu następujących założeń:
 - a) Podstawą do określenia ceny oferty jest zakres robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określony w projekcie stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisanych w przedmiarze robót. Pozycje, przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (nie wypełnione przez wykonawcę pozycje przedmiaru), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót. Załączony przedmiar robót należy traktować jako element dodatkowy, informacyjny, a nie służący tylko i wyłącznie do obliczenia ceny oferty.
 - b) W kosztorysie ofertowym nie może być pominięta żadna pozycja przedmiaru robót.
 - c) Kosztorys ofertowy uznać należy jedynie za uzasadniający merytorycznie oferowaną przez przyjmującego zamówienie (Wykonawcę) kwotę wynagrodzenia ryczałtowego, oraz mający zastosowanie w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron i dokonania rozliczenia wykonanych prac do dnia odstąpienia od umowy.

10. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia w tym wszelkie koszty wynikające wprost z dokumentacji projektowej, ale również nie ujęte w dokumentacji a niezbędne do wykonania zadania, w tym w szczególności:

- wszelkie roboty przygotowawcze i porządkowe w tym organizacja i utrzymanie zaplecza i terenu robót, właściwego oznakowania i zabezpieczenia robót pod względem bhp,
- naprawy szkód powstałych w wyniku realizacji robót,
- opłat i odszkodowań za szkody i straty wynikłe w związku z prowadzonymi robotami,
- segregowania, składowania i unieszkodliwiania wywozu nadmiaru gruntu i ewentualnej utylizacji i składowania materiałów powstałych podczas realizacji zadania,
- dostarczenie Zamawiającemu wymaganych atestów wbudowanych materiałów, certyfikatów, kart gwarancyjnych czy instrukcji,
- koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz wykonania dokumentacji powykonawczej,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,
- koszty ubezpieczenia,
- koszty usuwania wad i usterek gwarancyjnych i wynikających z rękojmi.

11. Przed sporządzeniem kosztorysu ofertowego Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowej weryfikacji projektu oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót i terenem robót, celem ujawnienia ewentualnych nieścisłości lub rozbieżności mających wpływ na cenę złożonej oferty. Pominięcie przez Wykonawcę w cenie oferty jakiegokolwiek elementu lub zakresu robót ujętego w którymkolwiek z wyżej wymienionych dokumentów a niezbędnych do kompletnego, prawidłowego, wykonania przedmiotu zamówienia nie będzie stanowiło podstawy do jakichkolwiek roszczeń w prawie zwiększenia ceny (wynagrodzenia ryczałtowego).

12. Zamawiający informuje, że będzie rozpatrywał ofertę pod względem rażąco niskiej ceny na podstawie art. 224 ustawy Pzp.

13. Zamawiający informuje, że poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji oraz inne omyłki nie powodujące istotnych zmian w treści oferty zgodnie z art. 223 ustawy Pzp.

14. Zamawiający informuje, że jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 1) Cena ofertowa (C) – 60 %,
- 2) Okres gwarancji (G) – 40 %,

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryteriami, które mają przypisaną wagę w skali od 0-100:

- 1) CENA OFERTY WAGA – 60%

$$\text{Cena} \quad C = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferowana badana}} \times 60\%$$

- 2) OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI - WAGA 40%:

Zamawiający przyzna punktację za powyższe kryterium w następujący sposób:

Gwarancja w miesiącach	Liczba punktów
36	0
37-48	20
49-59	30
60 i więcej	40

Jeżeli Wykonawca w ramach kryterium okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia zaoferuje okres gwarancji krótszy niż minimalny, tj. 36 miesięcy bądź nie wypełni kryterium dotyczącego „okresu gwarancji i rękojmi” w formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ), Zamawiający informuje, że przyzna 0 pkt w tym kryterium. Z kolei jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia dłuższy niż 60 miesięcy, wówczas Zamawiający przyzna Wykonawcy maksymalną ilość punktów dla tego kryterium tj. 40 pkt.

Najkorzystniejszą będzie oferta, której suma kryteriów przedstawi najwyższą ilość punktów tj. $C + G$ = Oferta najkorzystniejsza

Zamawiający przy wyliczaniu punktów za poszczególne kryteria ogranicza się do dwóch miejsc po przecinku. Jednocześnie w przypadku niewypełnienia lub błędnego wypełnienia kryterium dotyczącego „okresu gwarancji i rękojmi”, Zamawiający informuje, że przyzna 0 pkt w tym kryterium.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający

spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XX. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający niezwłocznie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców oraz udostępni informację na stronie prowadzonego postępowania - JOSEPHINE zgodnie z art. 253 Pzp.
2. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa (załącznik nr 1) w terminie nie krótszym niż 5 dni (zgodnie z art. 308 pkt 2 Pzp) chyba, że zajdzie przesłanka z art. 308 pkt.3 Pzp przed upływem w/w terminu.
3. W przypadku, gdy okaże się że Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
4. W przypadku gdy do realizacji zamówienia zostanie wybrana oferta złożona przez wspólnie przez kilka podmiotów (np. konsorcjum) przed podpisem umowy, Zamawiający zobowiązuje oferenta do przedłożenia stosownej umowy regulującej współpracę, a także polisy OC na kwotę 45 000,00 zł na co najmniej okres realizacji zamówienia.
5. W dniu zawarcia umowy, w przypadku, gdy zamówienie realizują wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinien zostać wyznaczony jako wykonawca kierujący (lider), upoważniony do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Lider odpowiada również za wskazanie jednego z członków konsorcjum jako odpowiedzialnego za przyjmowanie zleceń, odbioru prac oraz ich rozliczania, w tym wystawiania faktur.
6. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

XXI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy albo wzór umowy.

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy (załącznik nr 1).

2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty wykonawcy, ta zaś winna być zgodna ze specyfikacją i ustawą PZP.

3. Zmiany do umowy, wprowadzone na mocy art. 455 ustawy Pzp, mogą być wprowadzone za obopólną zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, z wyłączeniem sposobu zmian dotyczących punktu 4.1b oraz punktu 4.4.

4. Przewidywane możliwości dokonania zmian w zawartej umowie w następujących zakresach:

1) ceny ofertowej:

a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku Vat w czasie realizacji zamówienia, o wielkość tej stawki – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego;

b) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym – zmiana nastąpić może na podstawie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego. Zamawiający uprawniony jest do rezygnacji ze zlecenia realizacji części zamówienia, jednak że więcej niż o 20% przedmiotu umowy, co nie kreuje po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń względem Zamawiającego.

c) w przypadku rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w prowadzonym postępowaniu tzw. Robót zaniechanych

2) terminu wykonania przedmiotu umowy:

a) w przypadku wstrzymania robót budowlanych w wyniku działania siły wyższej, potwierdzonego wpisem do wewnętrznego dziennika budowy przez inspektora nadzoru, o ile czas wstrzymania robót i ich zakres będzie skutkować wydłużeniem terminu wykonania zamówienia;

b) w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy a w szczególności w przypadku istotnych błędów w dokumentacji projektowej, kolizji z nieinwentaryzowanymi sieciami podziemnymi, konieczności prowadzenia prac wykopalskowych, aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny, zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych (gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej dziesięciu dni kalendarzowych prawidłową realizację robót i prac określonych w umowie (np. długotrwałe opady deszczu powodujące powódź lub podtopienia na terenie robót, przemoczenie gruntu i materiałów uniemożliwiające realizację prac, długotrwałe opady śniegu, długotrwałe niskie lub wysokie temperatury, silne wiatry sięgające w porywach powyżej 30m/s, trąba powietrzna, huragan, trzęsienie ziemi lub inne anormalne warunki atmosferyczne), w szczególności ze względu na technologię ich wykonania przy zapewnieniu odpowiednich warunków atmosferycznych zgodnie z przyjętymi normami lub przepisami prawnymi, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem).

– w powyższych przypadkach nowy termin wykonania zamówienia ustali Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą uwzględniając zaistniałe okoliczności;

- 3) sposobu realizacji zamówienia wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- 4) zmiany przedmiotu umowy w sytuacji wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w postępowaniu;
- 5) zmiany osób wyznaczonych przez Zamawiającego i Wykonawcę do nadzorowania i kontaktów roboczych w trakcie realizacji – osoby wyznaczone i wpisane do umowy jako osoby nadzorujące lub współpracujące w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia mogą być zmienione zarówno przez Zamawiającego i Wykonawcę. Jeśli osoby te winny spełniać określone wymagania to strony to potwierdzą w sposób przewidziany w SWZ. Jeżeli osoby te nie muszą spełniać określonych wymagań to ich zmiana może nastąpić po uprzednim pisemnym, skutecznym zawiadomieniu strony przeciwnej. Powyższa zmiana będzie wymagała pisemnego poinformowania i zgody Zamawiającego.
- 6) Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawców - podmiotów trzecich, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że kolejny Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie wymaganych przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne.

XXI. Środki ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu) w niniejszym postępowaniu przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia lub ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje od:
 - 1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia mimo, że zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Kopię odwołania Odwołujący przekazuje zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, lub
2) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób niż określono w ppkt. 1),
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie prowadzonego postępowania - JOSEPHINE.

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6, 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

11. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX Prawa zamówień publicznych "Środki ochrony prawnej", art. od 505 do 590 ustawy Pzp.

XXII. Podwykonawstwo.

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.

2. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację zamówienia.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmiany (aneksowania) jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmiany (aneksu), przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany każdorazowo dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dokonanie jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy lub aneksu do umowy.

4. Zapisy umów z podwykonawcą a dla robót budowlanych z dalszymi podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z przedmiotowo istotnymi postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym i Wykonawcą, a także nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym,

a Wykonawcą. Umowa z Podwykonawcą a dla robót budowlanych z dalszymi podwykonawcami musi zawierać klauzulę o obowiązku uzyskania zgody od Zamawiającego przez Podwykonawców na zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcami.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Zamawiający wyłącza obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo w zakresie usług bądź dostaw o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego jednocześnie nie przekraczających wartości 50.000 zł.

7. Pozostałe informacje w sprawie umów o podwykonawstwo zawierają przepisy art. 462-464 Pzp.

8. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę tej części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także wskazania nazw (firm) podwykonawców na zasoby, których się powołuje w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

XXIII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest PGL LP Nadleśnictwo Świerklaniec.

2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.

4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności

5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w Rozdziale 8 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.

6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona na podstawie ustawy PZP.

7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 358 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

8. Niezależnie od postanowień pkt. 7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe,

10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

XXIV. Certyfikacja wykonawców.

1. Zamawiający dopuszcza, aby w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawił certyfikat wykonawcy zamówień publicznych w odpowiednim zakresie, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych.
2. Zgodnie z Pzp, Wykonawca korzystający z certyfikatu musi w oświadczeniu wstępnym podać dane pozwalające na jego identyfikację:
 - 1) Numeru (oznaczenia) certyfikatu.
 - 2) Nazwy podmiotu certyfikującego, który dokument wydał.
 - 3) Okresu ważności certyfikacji.
 - 4) Zakresu podstaw wykluczenia lub warunków udziału, w odniesieniu do których wykonawca posługuje się certyfikatem
 - 5) Jeżeli certyfikat obejmuje wyłącznie część wymaganych podstaw wykluczenia lub część warunków udziału, Wykonawca w pozostałym zakresie (nieobjętym certyfikatem) zobowiązany jest złożyć standardowe podmiotowe środki dowodowe.
3. Certyfikat nie zwalnia z obowiązku złożenia innych dokumentów, takich jak: formularz ofertowy, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

XXV. Postanowienia końcowe.

1. Zasady udostępnienia dokumentów

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. (art. 74 Pzp)

Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

2. Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania rozliczeń w walucie obcej.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający nie przewiduje skorzystania z art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP.
9. Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami.

Kierownik Zamawiającego

Załączniki:

- 1) Wzór umowy.
- 2) Formularz ofertowy.
- 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- 4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 5) Wzór zobowiązania o oddaniu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
- 6) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania
- 7) Oświadczenie o aktualności informacji zawartych we wstępnym oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu.
- 8) Wykaz wykonanych robót budowlanych.
- 9) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.
- 10) Instrukcja platformy JOSEPHINE
- 11) Wykaz dokumentacji projektowej:
 - a) Opracowanie projektowe,
 - b) Przedmiar robót,
 - c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.