

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1 Identifikačné údaje

1.1 Stavba:

Názov stavby: **„Projektová dokumentácia pre úsek miestnej komunikácie Gbelská, katastrálne územie – Záhorská Bystrica“**

Miesto stavby: **Bratislava**

MČ : **Bratislava – Záhorská Bystrica**

VÚC: **Bratislavský**

Katastrálne územie: **Záhorská Bystrica**

Parcely: registra C 1710/1, 1719/7, 1719/1, k.ú. Záhorská Bystrica (871796)

Kód stavby: 2114 podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb

Druh stavby: úprava miestnej komunikácie, doplnenie priechodu pre chodcov s dopravným značením a osvetlením

Stupeň projektovej dokumentácie : Projekt stavby na ohlásenie

1.2 Objednávateľ a stavebník:

Názov a adresa : Hl. mesto Sr Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Správca po ukončení udržiavacích prác:

Názov a adresa : MČ Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 4

1.3 Zhotoviteľ projektu: Matig s.r.o., Slatinská 36, 821 07 Bratislava

tel. 0903833709, e-mail: malicek@matig.sk

Zameranie územia : Geobod, s.r.o. Malobielská 2a, 900 24 Veľký Biel
tel. 0948 508 492 e-mail : info.geobod@gmail.com

Dendrologický posudok : Ing. Štefan Lančarič , 0902 244 610, stevo.lancaric@gmail.com

Objekty inž. sietí elektro : Lightech, spol. s r.o., Stará Vajnorská 90, 831 04 Bratislava
tel. +421-2-6381 1070, lightech@lightech.sk

2.1 Použité podklady

- Zmluva o dielo č. MAGZBR2500285 na vypracovanie dokumentácie ako objednávateľa Hl. mesto SR Bratislava, a zhotoviteľa Matig s.r.o., vrátane popisu prác, podkladov a pokynov na vypracovanie dokumentácie.
- Geodetické zameranie, v súradnicovom systéme S-JTSK, výškovom systéme B.p.v., v triede presnosti 2, vyhotovené v októbri 2025. Podzemné inžinierske siete sú zakreslené podľa technickej mapy mesta, resp. podľa zákresu z evidencie jednotlivých správcov poskytnutých pre spracovateľov zamerania. Overené boli v teréne povrchovými znakmi potrubných inž. sietí a vzdušných vedení.
- Platné normy, predpisy (najmä: STN 736110, 736101, 736102, 73 3050, 73 6701 a ďalšie násl. STN) STN 736102 Projektovanie ciest, 736110 Miestne cesty.

2.2 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Predmetom projektu je doplnenie priechodu pre chodcov na Gbelskej ulici v blízkosti križovatky Gbelská a ul. Plk. Prvoniča. Riešená lokalita sa nachádza v mestskej časti Záhorská Bystrica pri Námestí Rodiny. Úprava miestnej komunikácie bude na pozemkoch podľa registra C parcely C 1710/1, k.ú. Záhorská Bystrica (871796).

Najbližší priechod pre chodcov je od zastávky MiÚ Záhorská Bystrica vzdialený cca 100 m v križovatke ulíc Gbelská a Hargašova.

Predpokladaný rozsah prác:

- vyznačenie nového priechodu pre chodcov
- úprava príľahlých úsekov chodníkov pre bezbariérový prístup
- osadenie zvislého a vodorovného dopravného značenia
- doplnenie verejného osvetlenia priechodu

2.3 Zdôvodnenie potreby stavby účel a ciele stavby

V riešenom území je zvýšený počet chodcov, ktorí prechádzajú k miestnemu úradu, k spoločenskému domu, ale aj k domovu sociálnych služieb Gerion, občianskej vybavenosti zastávkam MHD a verejným priestorom v okolí Námestia Rodiny cez cestnú komunikáciu bez priechodu pre chodcov, čím vznikajú kolízne situácie a je zvýšená pravdepodobnosť vzniku dopravnej nehody vozidiel s chodcami.

Cieľom úpravy je zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky doplnením priechodu pre chodcov a zabezpečením jeho napojenia na existujúce pešie trasy. Novonavrhovaný priechod pre chodcov bude osvetlený.

Stavba na ohlásenie je v súlade so záväznou časťou Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy. Zámer rešpektuje funkčné využitie územia, je v súlade s dopravnými regulatívami, prispieva k zvýšeniu bezpečnosti a k odstraňovaniu bariér, čo je v súlade s cieľmi územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

2.4 Členenie stavby na objekty :

- SO 101 Priechod pre chodcov
- SO 601 Verejné osvetlenie priechodu pre chodcov

2.5 Vecné a časové väzby stavby na okolitú aj plánovanú výstavbu a súvisiace investície

Počas spracovávania dokumentácie neboli známe žiadne iné plánované stavebné aktivity v priestore budúceho staveniska.

2.6 Prehľad správcov a užívateľov

Po ukončení stavby budú jednotlivé objekty odovzdané do správy :

Názov a adresa : MČ Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 4

3.0 Popis funkčného a technického riešenia

Návrh rieši priechod pre peších s návrhom nového chodníka v priestore existujúcej zelene zo strany rodinných domov vedľa existujúceho vjazdu a tiež úpravu existujúceho chodníka zo strany Námestia Rodiny. Priechod bude situovaný kolmo na os komunikácie Gbelskej ulice. Šírka priechodu: sa navruje 4,00 m.

V profile má súčasná komunikácia vozovku šírky 7,5 m medzi obrubníkmi a obojstranný chodník šírky 2,0 m zo strany rodinných domov, resp. šírky cca 1,75 m zo strany námestia.

Výškové riešenie bezbariérových úprav chodíkov je limitované výškami vstupu do exist. rodinného domu a tiež polohou existujúceho odvodňovacieho žľabu zo strany námestia. Vzhľadom na max. sklon 8,33% bude potrebné vybúrať exist. konštrukcie chodníkov na oboch stranách navrhovaného priechodu pre chodcov. Vozovka chodníkov sa odstráni v celom rozsahu, aj do hĺbky a nahradí sa novou vozovkou.

Bezbarierové úpravy v mieste priechodu pre chodcov sú navrhnuté v max. sklone 1:12 (8,33%) a budú rešpektovať vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich (**antracitová**) zvýraznený prechod z chodníka na vozovku.

V mieste priechodu pre chodcov sa v styku chodníka s vozovkou komunikácie navrhuje obrubník bez prevýšenia s doplnením prídlažby z kamenných kociek. Konštrukcia jestvujúcej vozovky sa odfrézuje na okraji vo vzdialenosti 0,50m od exist. kamnej prídlažby, aby bolo možné vybúrať jestvujúcu prídlažbu a obrubník na dĺžke bezbariérovej úpravy. Namiesto jestvujúcej prídlažby, obrubníka sa položí nová prídlažba z kamenných kociek a kamenný obrubník. V úseku pripojenia chodníka na exist. vozovku sa navrhuje cestný kamenný obrubník s prevýšením 12cm oproti vozovke. Oprava okraja vozovky sa navrhuje do hĺbky založenia nového obrubníka. **Prídlažba bude zapustená presne na niveletu vozovky. Materiálové vyhotovenie novej prídlažby a obrubníka bude zachované v súlade s existujúcim stavom. Uloženie prídlažby a obrubníkov realizovať podľa technických listov mesta Bratislava (TLMB). Zhotoviteľovi sa odporúča pred podaním ponuky konzultácia so správcom a objednávateľom.**

Chodník zo strany rodinných domov je navrhnutý s krytom z bet. dlažby v nasledovnom zložení:

Zámková dlažba	60 mm	STN 73 6123
Jemná drť fr. 4/8 mm	30 mm	STN 736126
Štrkodrvina	ŠD; 0/31,5 Gc	200 mm STN 736126
Edef2=30 Mpa		
Spolu min. hrúbky	290 mm	

Použitá bude dlažba zodpovedajúca existujúcej dlažbe na námestí. Dlažba pre nevidiacich bude antracitovej farby.

Chodník zo strany námestia je navrhnutý s krytom z bet. dlažby v nasledovnom zložení:

Zámková dlažba	60 mm	STN 73 6123
Jemná drť fr. 4/8 mm	30 mm	STN 736126
Cementom stmelená zmes CBGM C5/6	150 mm	STN EN 14227-1
Štrkodrvina	ŠD; 0/31,5 Gc	200 mm STN 736126
Edef2=30 Mpa		
Spolu min. hrúbky	440 mm	

Použitá bude dlažba zodpovedajúca existujúcej dlažbe na námestí. Dlažba pre nevidiacich bude antracitovej farby.

Realizácia priechodu pre chodcov si vyžiada výrub jedného stromu s obvodom kmeňa 120 cm, ktorý sa nachádza v zelenom páse zo strany rodinných domov. **Spoločenská hodnota drevín bola vypočítaná podľa Vyhlášky MŽP SR 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.** Podľa tejto vyhlášky sa určuje spoločenská hodnota drevín na základe veľkosti obvodu kmeňa vo výške 130 cm v prípade, ak je tento obvod väčší ako 10 cm. V zmysle zák. NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny je potrebný súhlas na výrub drevín s obvodom kmeňa nad 50 cm, (meraným vo výške 1,30 m nad zemou), §47 bod 4, ods. a. Na odstránenie predmetného stromu bude potrebný súhlas na výrub.

Celková spoločenská hodnota drevín určených na asanáciu je v súlade s jej výpočtom v zmysle vyhlášky MŽP SR 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov 1896,75€.

Dendrologické posúdenie predmetného stromu je v prílohe G – Dendrologické posúdenie drevín.

3.1 Návrh verejného osvetlenia

Osvetlenie priechodu pre chodcov bude realizované stožiarmi ST 260/76-Z RAL7016 výšky 6 m. Na stožiar P1 bude montované svietidlo typu BGP282 11500 lm/740 DPL1 na vrch stožiara bez vyloženia. Na stožiar P2 bude montované svietidlo typu BGP282 11500 lm/740 DPR1 na výložník dĺžky 1,5 m.

Nových svetelných miest b -+ude celkovo 2 ks.

Napájanie sústavy osvetlenia bude realizované napojením z existujúcich stožiarov verejného osvetlenia. Stožiar P1 bude napojený zo stožiara č. Z004/031. Stožiar P2 bude napojený zo stožiara P1. Medzi stožiarom P2 a existujúcim stožiarom Z004/018 bude vyhotovený rezervný prepaj.

3.2 Trvalé dopravné značenie

Trvalé dopravné značenie je navrhnuté v zmysle zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách, vyhlášky č. 30/2020 Z.z. a STN 01 8020.

Návrh nového trvalého dopravného značenia spočíva v dôkladnom vyznačení priechodu pre chodcov zvislým i vodorovným dopravným značením. Cieľom je zvýšenie bezpečnosti chodcov prechádzajúcich cez navrhovaný priechod.

Samotný priechod pre chodcov bude vyznačený prostredníctvom trvalého vodorovného dopravného značenia - 610-50 (0,5 x 4,0 m) – studený plast.

Osadí sa **zvislé dopravné značenie 325-10 – „Priechod pre chodcov“** na oboch stranách priechodu.

3.3 Riešenie pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu

V návrhu bude navrhovaný priechod pre peších s bezbariérovú úpravou vybavenou špeciálnou dlažbou v zmysle Techn. listov mesta Bratislavy.

Bezbarierové úpravy v mieste priechodu pre chodcov budú navrhnuté v max. sklone 1:12 a budú rešpektovať vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbarierovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku.

3.4 Postup výstavby - doprava počas výstavby

Pred začatím realizácie bude nutné vytýčiť jestvujúce inžinierske siete v rozsahu obvodu staveniska. Osadením dočasného dopravného značenia sa zabezpečí prístup a uvoľní sa priestor pre výstavbu.

Grafické znázornenie riešenia dopravy počas výstavby je v príl. č.5 objektu SO 101. Zhotoviteľ stavby môže prípadne navrhnúť zmenu organizácie dopravy, ak sa to ukáže výhodnejšie pre realizáciu stavby.

3.5 Väzby na inžinierske siete

Nakoľko úprava cesty zasahuje len do úrovne hrúbky konštrukcie vozovky chodníkov (po pláň vozovky), nepredpokladá sa, že bude potrebné inžinierske siete (VN, NN podzemné vedenia, slaboprúdové vedenia, plynovod a kanalizáciu) upraviť alebo preložiť do novej polohy. V prípade, že NN vedenie exist. verejného osvetlenia, alebo ak sa narazí pri výstavbe aj na iné slaboprúdové vedenia, ktoré nie sú uložené dostatočne hlboko (STN 736005) a nie sú v chráničkách, bude potrebné tieto uložiť do žlabov TK2 a k uloženiu prizvať správcu kábla.

3.6 Zvláštne požiadavky na postup stavebných prác a údržbu

Bude potrebné, aby sa pri úprave komunikácie dodržiavali technologické predpisy.

Materiál z odstránenia jestvujúcich živičných vrstiev vozovky a chodníkov sa navrhuje na recykláciu do najbližšej obalovačky. Betónové obrubníky, tvárnice a pod. sa navrhuje na predrvenie a použitie do podkladov konštrukcie vozovky tejto alebo iných stavieb mesta. Kovové časti, staré dopravné značky, stožiare VO (po demontáži), káble navrhnuté na odstránenie (demontáž) sa odovzdajú do zberných surovín.

3.7 Zemné práce a búracie práce

Zemné práce sú charakterizované hlavne búracími prácami, sa odfrézovaním asfaltových vrstiev, odstránením pôvodnej vozovky chodníkov a odkopom pre nové vozovky.

Pred začatím zemných prác stavby je potrebné nechať správcami vytýčiť podzemné inžinierske siete a vedenia za účasti správcov a zástupcov zhotoviteľa stavby, zapísať do protokolu.

Je potrebné, aby pri realizácii nových chodníkov modul pružnosti podložia vozovky dosiahol min. 30 Mpa. Pri zemných prácach je treba venovať zvýšenú pozornosť zhutneniu podložia vozovky, najmä v miestach pripojenia na terajšiu vozovku, pri zásype výkopov, aby sa predišlo dodatočnému sadaniu.

Je nutné aby pomer modulov pružnosti E_{def1}/E_{def2} dosahoval hodnoty do 2,5. Modul pružnosti pláne vozovky by mal byť E_{df2} min. 30MPa. Materiál výkopu sa uvažuje v triede 2 a 3 (navážky, vybúraný materiál).

V rámci projektu vzhľadom na rozsah nebol vykonaný podrobný IG prieskum s Hydrogeologickým posudkom.

3.8 Riešenie odvodnenia

Odvodnenie komunikácie zostáva zachované, povrchové vody z navrhnutých chodníkov budú odvádzané pozdĺžnym a priečnym sklonom do exist. vozovky a následne do existujúcich uličných vpustí. Odvodňovací žlab pre odvádzanie dažďovej vody z plochy námestia ostáva zachovaný.

3.9 Odporúčania pre realizáciu stavby

Pred začatím stavebných prác nechať správcami vytýčiť všetky podzemné inž. siete, zamerať ich geodetom stavby a vyhotoviť protokol o vytýčení. Oboznámiť zhotoviteľa stavby s materiálmi podľa Technických Listov MB (TLMB), podľa posledných skúseností ich správy a údržby. Dodržiavanie podmienok stavebného povolenia zhotoviteľom stavby a oboznámiť s podmienkami SP aj poddodávateľov zhotoviteľa stavby.

Ďalšie doplňujúce údaje:

Pri výstavbe je nutné dodržiavať zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a vyhlášku č. 9/2009 Z. z. (ktorou sa vykonáva), vyhlášku č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, zákon č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávaciu vyhlášku č. 35/1984 Zb., príslušné STN, vzorové listy VL 6.1 (zvislé DZ), VL 6.2 (vodorovné DZ) a TP 069. V oblasti BOZP je nutné dodržiavať Zákoník práce (zákon č. 311/2001 Z. z.), zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. (osobné ochranné pracovné prostriedky), nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. (bezpečnostné a zdravotné označenie), nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. (pracovné prostriedky), vyhlášku č. 147/2013 Z. z. (bezpečnosť pri stavebných prácach) a vyhlášku č. 508/2009 Z. z. (technické zariadenia tlakové, zdvíhacie, elektrické a plynové). Pri doprave materiálu po pozemných komunikáciách platí zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a vyhláška č. 134/2018 Z. z.

V novembri 2025

Ing. Marcel Malíček

Prílohy sprievodnej správy :

1. Správa o odpadoch

Sprievodná správa

Projektová dokumentácia pre úsek miestnej komunikácie Gbelská, katastrálne územie – Záhorská Bystrica