





PROJEKT: Projektu „System wodno-kanalizacyjny dorzecza górnej Skawy w miejscowości Grzechynia i Maków Podhalański" w ramach działania FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa. priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

NAZWA: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grzechynia (Etap IV)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego
ES.ZP.FENX.2.2026

TOM II
WZÓR UMOWY

Rozdział 1 **AKT UMOWY**

Rozdział 2 **WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

Rozdział 3 **WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Rozdział 4 **GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU, UBEZPIECZENIA**

Spis treści

ROZDZIAŁ 1 3
KONTRAKT : 3
ROZDZIAŁ 2 5
WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU 5
ROZDZIAŁ 3 6
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU 6
Klauzula 1 Postanowienia ogólne 6
Klauzula 2 Zamawiający 13
Klauzula 3 Inżynier 13
Klauzula 4 Wykonawca 13
Klauzula 5 Mianowani Podwykonawcy 29
Klauzula 6 Personel kierowniczy i siła robocza 29
Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo 32
Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienie i zawieszenie 34
Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego 38
Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady 38
Klauzula 12 Obmiary i wycena 39
Klauzula 13 Zmiany i korekty 40
Klauzula 14 Cena Kontraktowa i płatność 47
Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego 50
Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę 51
Klauzula 18 Ubezpieczenie 52
Klauzula 19 Siła Wyższa 54
Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż 54
Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające 54
Klauzula 22 Klauzule końcowe 55

ROZDZIAŁ 1

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH (W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI)

Projekt Nr

KONTRAKT :

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu ……roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodno - Kanalizacyjnym "Eko - Skawa" Sp. z o. o. w Makowie Podhalańskim, ul. 3 Maja 40 a, 34-220 Maków Podhalański (zwanym dalej „Zamawiającym") z jednej strony, reprezentowanym przez:

Marek Guzik – Prezes Zarządu

a

……..

adres: , ……..

(zwanym dalej „Wykonawcą") z drugiej strony, reprezentowanym przez:

……..

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako ***Kontrakt***: **…… ……..** zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, w ramach wykonania przedmiotu Kontraktu Wykonawca wykona, wykończy i usunie wady w niżej opisanym zakresie inwestycji:
……..

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
   (a) niniejszy Akt Umowy;
   (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Tom II Rozdział 3);
   (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Tom II Rozdział 2);
   (d) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – Załącznik nr 2 do SWZ, wraz z wyjaśnieniami i zmianami treści SWZ;
   (e) Kosztorys ofertowy Wykonawcy (wyceniony Przedmiar Robót, po ewentualnym poprawieniu omyłek);
   (f) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty;

(g) Dokumentacja projektowa;

(h) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

(i) Wykaz Gwarancji (Karta Gwarancyjna);

(j) Wszystkie inne dokumenty, w tym oświadczenia, będące częścią Kontraktu.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę:

Zaakceptowana Kwota Kontraktowa –

..... PLN

(słownie: ..... PLN) plus VAT:

..... PLN (słownie:

..... PLN) co czyni łącznie

kwotą brutto ..... PLN

(słownie: ..... PLN)

5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.

6. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego dwa egzemplarze dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:	**WYKONAWCA:**
Podpisano i opatrzono pieczęcią	Podpisano i opatrzono pieczęcią
.....	.....
.....	.....
[podpisy osób upoważnionych]	[podpisy osób upoważnionych]
.....	.....
.....	.....
.....	.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]	[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]
	W charakterze
	.....
	.....
	Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Zamawiającego] [pieczęć Wykonawcy]

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **Warunki Kontraktu na Budowę DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO,** drugie wydanie angielsko-polskie 2000 rok, przygotowane i opublikowane przez COSMOPOLI CONSULTANTS, na podstawie umowy ze Stowarzyszeniem Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców SIDIR, Oryginał angielski: Conditions of Contract for Construction *(Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* - FIDIC), Box 311, CH-1215 Geneva 15, Switzerland (czerwona książka).

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Tom II Rozdział 2 – "Warunki Ogólne Kontraktu"**, które stanowią wyżej wymienione **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** oraz **Tom II Rozdział 3 – "Warunki Szczególne Kontraktu"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z ww. wymienioną wersją **Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

ROZDZIAŁ 3
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące, o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Subklauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.1 „Kontrakt" oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt" oznacza także „umowę" w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Subklauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.3 „List Akceptujący" nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Akceptujący" należy je zastąpić określeniem „Akt Umowy" i wszelkie odniesienia do Listu Akceptującego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według Subklauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Subklauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „Formularz Oferty" oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta" należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty" i wszelkie odniesienie do „Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty".

Subklauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.5 „Specyfikacja" oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do Kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Subklauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „Oferta" oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty i przedłożył w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonego przez Zamawiającego na realizację przedmiotu niniejszego Kontraktu, a włączone do Kontraktu. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem „Oferta" i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty".

Subklauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.10 „Przedmiar Robót" oznacza dokument tak zatytułowany, stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 „Zmiana do Kontraktu – Aneks" oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu – Aneks wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zmiana do Kontraktu – Aneks może zostać zawarta, jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 454 i art. 455 ustawy Pzp oraz w Kontrakcie. Strona, która powzięła wiadomość o okolicznościach uzasadniających zmianę, w szczególności przedłużenie Czasu na Ukończenie, niezwłocznie zgłasza drugiej Stronie, za pośrednictwem Inżyniera, wniosek o zmianę wraz z uzasadnieniem.

1.1.1.12 „Karta Gwarancyjna" oznacza dokument tak zatytułowany odpowiednio dla wykonanych usług projektowych (jeśli są), robót budowlanych i montażowych, w którym Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie usługi i roboty na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Za Kartę Gwarancyjną uważa się również dokument gwarancji wystawiony przez producenta urządzenia wmontowanego przez Wykonawcę. Poszczególne karty gwarancyjne zostaną sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w Rozdziale 4 niniejszego Kontraktu i w oparciu o wymagania Zamawiającego.

1.1.1.13 „Wykaz gwarancji" oznacza dokument tak zatytułowany, zawierający zestawienie Kart Gwarancyjnych wystawionych zgodnie z Subklauzulą 1.1.1.12 [„Karta Gwarancyjna"].

1.1.2 Strony i Osoby

Subklauzulę 1.1.2.2 „Zamawiający" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Definicji:

„…będącą beneficjentem środków w ramach działania FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa, priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 i płatnikiem za wykonane Roboty objęte zakresem Kontraktu. W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor".

Subklauzulę 1.1.2.4 „Inżynier" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Definicji:

Przez Inżyniera rozumie się Inżyniera Kontraktu, zgodnie z postanowieniami umowy o świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla Projektu „System wodno-kanalizacyjny dorzecza górnej Skawy w miejscowości Grzechynia i Maków Podhalański" nr FENX.01.03-IW.01-0014/25. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego" oraz „Koordynatora Czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego". Inżynier jest równoznaczny z używanym określeniem Inżynier Kontraktu.

Subklauzulę 1.1.2.6 „Personel Zamawiającego" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Definicji:

, w tym personel projektu, tj. osoby zaangażowane do realizacji zadań lub czynności na podstawie stosunku pracy i oddelegowania w ramach projektu „System wodno-

kanalizacyjny dorzecza górnej Skawy w miejscowości Grzechynia i Maków Podhalański" nr FENX.01.03-IW.01-0014/25.

Subklauzulę 1.1.2.8 „Podwykonawca" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu po tej Definicji:

Podwykonawca to osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która zawarła w formie pisemnej z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, zaakceptowaną zgodnie z niniejszym Kontraktem przez Zamawiającego, umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, stanowiące część zamówienia publicznego.

Subklauzulę 1.1.2.9 „Komisja" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.2.9 „Komisja" nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.2.11 „Inspektor Nadzoru Inwestorskiego" oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego i pełniącą funkcje przypisane przez art. 25 (obowiązki) oraz art. 26 (prawa) Prawa Budowlanego oraz art. 27 (Koordynator czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego przy ustanowieniu inspektorów w zakresie różnych specjalności) Prawa Budowlanego.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Subklauzulę 1.1.4.6 „Waluta Obca" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.4.6 „Waluta Obca" nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Subklauzulę 1.1.4.10 „Kwota Warunkowa" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.4.10 „Kwota Warunkowa" nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Subklauzulę 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana" nie ma zastosowania w niniejszych warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „Protokół konieczności" – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w Kontrakcie bądź wynikających z zapisów Klauzuli 13 [Zmiany i korekty]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

Protokół konieczności sporządzany jest w przypadku wystąpienia zmian obiektów/robót, wystąpienia robót zamiennych, innych robót niezbędnych do realizacji Umowy lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i zawiera w szczególności: dane wnioskującego, lokalizację zmian, opis zmiany (opis rozwiązania, sposobu wykonania obiektu/robót wg dokumentacji projektowej i po zmianie objętej wnioskiem, koszt obiektu/robót wg dokumentacji projektowej i przewidywany koszt obiektu/robót po zmianie objętej wnioskiem), uzasadnienie wystąpienia o dokonanie zmian, przewidywany zakres zmian w dokumentacji projektowej, uwagi dodatkowe, opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie zmiany jako istotnej lub nieistotnej w rozumieniu Prawa Budowlanego), załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulację kosztów itp.).

Inżynier Kontraktu sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności. Jeżeli suma wartości zawartych Protokołów konieczności, uwzględniając kosztorysowy charakter wynagrodzenia, niewykraczających poza zakres zamówienia podstawowego, będzie prowadziła do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia netto Wykonawcy o wartość

przekraczającą 10% wartości Kontraktu, wówczas wprowadzenie każdego następnego Protokołu konieczności musi być poprzedzone zmianą Kontraktu w formie Aneksu.

1.1.4.14 „Protokół z negocjacji" – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnienie z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o Klauzulę 13 [Zmiany i korekty].

1.1.5 Roboty i Dobra

Subklauzulę 1.1.5.4 „Roboty Stałe" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ilekroć w Warunkach Kontraktu mowa o Robotach Stałych rozumie się przez to również roboty podlegające zakryciu i roboty zanikające w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Subklauzulę 1.1.5.6 „Odcinek" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.5.6 „Odcinek" - Obiekty budowlane, obiekty inżynierskie, urządzenia techniczne, wyposażenie technologiczne i instalacje oraz roboty i usługi, które w całości i samodzielnie spełniają przewidziane projektem wymagania użytkowe i funkcjonalne, mogące podlegać odbiorowi i ustalone w programie rzeczowo-finansowym.

1.1.6 Inne Definicje

Subklauzulę 1.1.6.2 „Kraj" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „Kraj" oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Subklauzulę 1.1.6.5 „Prawa" skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „Prawa" oznaczają prawo powszechnie obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej, jak również akty prawa miejscowego obowiązujące na terenie realizacji Kontraktu, wydane przez właściwe organy władzy publicznej.

Subklauzulę 1.1.6.7 „Plac Budowy" uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Ilekroć w niniejszych Warunkach Kontraktu mowa jest o Placu Budowy, należy przez to rozumieć Teren Budowy zgodnie z definicją Polskiego Prawa Budowlanego, który to termin może być używany zamiennie.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 „Prawo Budowlane" oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118, wraz z późniejszymi zmianami) wraz z wszelkimi innymi właściwymi aktami wykonawczymi (rozporządzeniami), regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 „Projekt Budowlany" oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1133, wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12 „Pozwolenie na Budowę" oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy, w rozumieniu Polskiego Prawa Budowlanego, w czasie jej obowiązywania.

1.1.6.13 „Dziennik Budowy" oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie

dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953, wraz z późniejszymi zmianami), do którego odnosi się Subklauzula 4.25 [Dziennik Budowy].

1.1.6.14 „Księga Obmiarów" oznacza prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy arkusz kalkulacyjny, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnych dodatkowych załączników, pozwalający na określenie ilości i obmiaru wykonanych Robót. Wpisy w Księdze Obmiaru podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.

1.1.6.15 „Wytyczne" oznaczają wytyczne ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, o których mowa w art. 2 pkt 38 ustawy, w wersji obowiązującej na dzień dokonywania odpowiedniej czynności lub operacji związanej z realizacją Projektu, chyba że inaczej określono w treści samych wytycznych, w tym w szczególności:

a) Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027,
b) Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021–2027,
c) Wytycznych dotyczących kontroli realizacji programów polityki spójności na lata 2021–2027,
d) Wytycznych dotyczących informacji i promocji Funduszy Europejskich na lata 2021–2027,
e) Wytycznych dotyczących zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym hybrydowych, na lata 2021–2027,
f) Wytycznych dotyczących sposobu korygowania nieprawidłowych wydatków na lata 2021–2027.

1.2 Interpretacja

Subklauzulę 1.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie litery (e) o następującej treści, po literze (d):

postanowienia zawierające określenie „koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną dwudziestą (5%) tego Kosztu.

1.3 Komunikaty

Subklauzulę 1.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Wpisy w Dzienniku Budowy nie są traktowane jak Komunikaty.

1.4 Prawo i język

Subklauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.4 Kontrakt będzie rządzony Prawem, na zasadach wskazanych poniżej, oraz językiem polskim:

(a) Kontraktem rządzi Prawo Rzeczpospolitej Polskiej. Ilekroć w Warunkach Szczególnych, lub innych dokumentach, o których mowa w pkt. 2 Aktu Umowy zostają przywołane przepisy konkretnych ustaw, rozporządzeń lub innych aktów normatywnych, w tym aktów prawa miejscowego, należy przez nie rozumieć również akty zmieniające je bądź wydane w ich miejsce.

(b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Kolejność pierwszeństwa dokumentów

Subklauzulę 1.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.5 Do celów interpretacji, dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie się objaśniające. Kolejność pierwszeństwa dokumentów jest następująca:

1) Akt Umowy;

2) Warunki Szczególne Kontraktu;

3) Warunki Ogólne Kontraktu;

4) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z SWZ oraz wyjaśnieniami i zmianami treści SWZ;

5) Kosztorys ofertowy Wykonawcy (wyceniony Przedmiar Robót);

6) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty;

7) Dokumentacja Projektowa wraz z załącznikami;

8) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

9) Karta Gwarancyjna (Gwarancja Jakości);

10) wszystkie inne dokumenty, w tym oświadczenia, będące częścią Kontraktu.

Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Subklauzulę 1.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.6 Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

1.7 Cesje

Subklauzulę 1.7 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~*Żadna ze Stron nie dokona cesji całości ani żadnej części Kontraktu ani żadnej korzyści z Kontraktu lub udziału w zysku z niego. Jednakże każda ze Stron: (a) może dokonać cesji całości Kontraktu lub jakiejkolwiek jego części, po uzyskaniu uzgodnienia drugiej Strony, według swobodnego uznania takiej drugiej Strony, oraz (b) może, jako zabezpieczenie na rzecz banku lub instytucji finansowej, dokonać cesji jakichkolwiek swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu.*~~

Subklauzulę 1.7 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osoby trzecie.

1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie

Subklauzulę 1.8 uzupełnia się poprzez:

dodanie następujących zapisów:

Razem z powiadomieniem o Dacie Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z Subklauzulą 8.1 [Rozpoczęcie Robót], Wykonawca otrzyma 1 egzemplarz Projektu Budowlanego oraz kopię Zgłoszenia budowy do właściwego organu. Wykonawca będzie

również prowadził i przechowywał na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z Subklauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Jeżeli nie jest inaczej podane w Kontrakcie, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi cztery egzemplarze każdego z Dokumentów Wykonawcy. Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak jest wymagane przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.11 Używanie przez Wykonawcę Dokumentów Zamawiającego

Subklauzulę 1.10 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

lub, gdy konieczność dokonania takiej czynności wynika z przepisów prawa albo wykonania żądania organu władzy lub administracji uprawnionego do takiego żądania.

1.12 Szczegółowe poufne dane

Subklauzulę 1.12 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim przewiduje to Prawo, biorąc pod uwagę status Zamawiającego oraz wymogi przewidziane dla inwestycji dofinansowywanych ze środków Funduszu Spójności. W odniesieniu do stron trzecich Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu, jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących praw.

1.13 Zgodność z Prawami

Subklauzulę 1.13 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach, w części dotyczącej:

~~*Zamawiający będzie posiadał (lub uzyska) dotyczące Robót Stałych pozwolenie związane z planowaniem przestrzennym, strefami zabudowy lub podobnymi sprawami, oraz wszelkie inne pozwolenia opisane w Specyfikacji jako posiadane (lub do uzyskania) przez Zamawiającego; oraz Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.*~~

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Subklauzulę 1.14 (c) skreśla się i zastępuje się następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu osobowego podczas całego okresu wykonywania Kontraktu (z Okresem Zgłaszania Wad) bez uprzedniej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób, wchodzących w skład ugrupowania będącego Wykonawcą.

Subklauzulę 1.14 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Klauzuli:

(d) Lider, osoba upełnomocniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.4 Organizacja finansowania przez Zamawiającego

Subklauzulę 2.4 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~*Zamawiający przedłoży, w ciągu 28 dni od otrzymania odnośnego życzenia Wykonawcy, rozsądne dowody, że zostały zorganizowane i są utrzymywane środki finansowania, które umożliwią Zamawiającemu zapłacić Cenę Kontraktową (taką, jak została w tym czasie oszacowana) zgodnie z Klauzulą 14 [Cena Kontraktowa i płatność]. Jeżeli Zamawiający będzie miał zamiar dokonać jakichkolwiek istotnych zmian w organizacji swoich środków finansowania, to Zamawiający da Wykonawcy powiadomienie wraz z odnośnymi szczegółowymi informacjami.*~~

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera

Subklauzulę 3.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

I*nżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:*

a) Subklauzula 3.2 [Delegowanie przez Inżyniera]
b) Subklauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]
c) Subklauzula 4.4 [Podwykonawcy]
d) Klauzula 5 [Mianowani Podwykonawcy]
e) Subklauzula 7.4 [Dokonywanie prób] / Klauzula 9 [Próby końcowe]
f) Subklauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
g) Subklauzula 8.8 [Zawieszenie pracy]
h) Subklauzula 8.10 [Płatność za Urządzenia i Materiały, w wypadku zawieszenia]
i) Subklauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
j) Subklauzula 10.3 [Przeszkoda w Próbach Końcowych]
k) Subklauzula 12.3 [Wycena]
l) Klauzula 13 [Zmiany i korekty]
m) Klauzula 16 [Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę]
n) Subklauzula 17.4 [Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego]
o) Subklauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Subklauzulę 4.1 (zdanie pierwsze) uzupełnia się następująco:

4.1 Wykonawca **z należytą starannością, ocenianą z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności (art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego), oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej przewidzianymi dla tego typu Robót** zaprojektuje (w granicach określonych w Kontrakcie), zrealizuje i ukończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz poleceniami Inżyniera i usunie wszelkie wady w Robotach.

Subklauzulę 4.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego akapitu:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z Subklauzulą 1.8 [Opieka nad dokumentami i ich dostarczenie] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Subklauzulę 4.1 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

a) *Uzyskanie zezwoleń, dokonanie zgłoszeń, zawiadomień w następujących przypadkach i na następujących zasadach:*

Wykonawca dokona wymaganych zgłoszeń, zawiadomień, uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia wymagane w Kraju, od właściwych władz lokalnych i gestorów sieci uzbrojenia terenu, swoim staraniem i na własny koszt, na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zezwoleń, dokonania zgłoszeń, zawiadomień zgodnie z uzgodnieniami wydanymi na etapie opracowania dokumentacji projektowej, która zostanie przekazana przez Zamawiającego zgodnie z subklauzulą 1.8.

b) *Będzie przestrzegał wszelkich wymagań wynikających z Zezwoleń:*

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je władzom inspekcje i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić właściwym władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Kontraktu.

c) *Czynności na Terenie Budowy:*

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej powodujące przestój istniejących urządzeń lub ciągów technologicznych nie będą rozpoczynane bez uzgodnienia z eksploatatorem istniejących urządzeń lub obiektów i bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przez zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa.

d) *Przechowywania jednej kopii Rysunków na Terenie Budowy:*

Na etapie realizacji Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedna kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Placu Budowy.

Wykonawca powinien przechowywać na Placu Budowy Dziennik Budowy. Podczas prowadzenia Robót na Tereni Budowy oprócz Dziennika Budowy powinny znajdować się, co najmniej następujące dokumenty: Projekt Budowlany, dokumentacja wykonawcza, dokumentacja

powykonawcza (jeśli jest), protokół przekazania Terenu Budowy, Świadectwa Przejęcia, notatki ze spotkań organizacyjnych, instrukcje i notatki Inżyniera oraz inne dokumenty zgodnie z wymaganiami Inżyniera.

Wspomniana powyżej dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, Przedstawiciela Zamawiającego jak także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

e) *Zrozumienia Zakresu Prac:*

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia Zakresu Prac jak także po to by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.

f) *Zrozumienia Rysunków:*

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne zrozumienie robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne dla odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencja i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót Wykonawca powiadomi niezwłocznie, na piśmie Zamawiającego, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.

g) Opracowania monitoringu i zabezpieczenia ludzi, środowiska, obiektów budowlanych i urządzeń wraz z wdrożeniem, w tym między innymi inwentaryzację fotograficzną stanu technicznego dróg, budynków oraz budowli przyległych do terenu budowy lub będących w strefie oddziaływania budowy przed realizacją zadania wraz z ewentualnym podpisaniem dwustronnych protokołów z ich właścicielami.

h) Sporządzenia dokumentacji powykonawczej geodezyjnej: Wykonawca poprawi bez zwłoki Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację wykonawczą w jasnej, przejrzystej formie (3 egzemplarze w formie papierowej — w skali 1:500 na arkuszach obejmujących cały zakres rzeczowy — oraz 2 egzemplarze w formie elektronicznej (plik dwg, który ma zawierać min. przebieg kanalizacji sanitarnej z opisem studzienek i kanału — rzędne, średnice, materiał —, granice działek z numerami, zarys budynków z numerami i budowli oraz drogi), która powinna zawierać szczegółowy wykaz długości wybudowanych sieci dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż 14 dni przed przejęciem robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

i) *Wykonawca jest zobowiązany do:*

   a. *umieszczania znaku Funduszy Europejskich, znaku barw Rzeczypospolitej Polskiej (wersja pełnokolorowa) oraz znaku Unii Europejskiej, zgodnie z wzorami, proporcjami i zasadami określonymi w Załączniku nr 17 do Umowy o dofinansowanie oraz w Księdze Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021–2027 (dostępnej na stronie www.feniks.gov.pl), na:*

      i. *wszystkich dokumentach związanych z realizacją Kontraktu kierowanych do Zamawiającego, Inżyniera lub osób trzecich, w tym korespondencji, protokołach, raportach, dokumentacji odbiorowej i dokumentacji powykonawczej;*

      ii. *wszystkich materiałach informacyjnych i promocyjnych dotyczących Robót przygotowywanych lub rozpowszechnianych przez Wykonawcę;*

iii. *urządzeniach, produktach, sprzęcie i wyposażeniu powstałym lub zakupionym w ramach realizacji Kontraktu (w tym w szczególności przepompowniach oraz urządzeniach elektrycznych i AKPiA), poprzez zastosowanie trwałego oznakowania w postaci naklejek zgodnych ze wzorem z Załącznika nr 17.*

b. *przedkładania Zamawiającemu, na jego żądanie, dokumentacji fotograficznej potwierdzającej prawidłowe wykonanie oznakowania Placu Budowy, urządzeń i dokumentów zgodnie z niniejszą Subklauzulą.*

j) *zapewnienia stosowania wymogów niniejszej Subklauzuli również przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, w zakresie w jakim dotyczy to realizowanej przez nich części Robót.*

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Subklauzulę 4.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

4.2 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu, tj. 5% ceny całkowitej brutto (na podst. art. 452 ust. 2–3 Pzp), zgodnie z wymogami Zamawiającego, przed podpisaniem Kontraktu, w formie określonej w Załączniku 1A do Oferty.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji oraz do jej wysokości.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, podając rodzaj uchybienia, w stosunku do którego żądanie ma zastosowanie, a mianowicie:

a) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia tak jak to opisano powyżej,

b) niezapłacenie Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należną lub ustalonej na mocy subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub Klauzuli 20 [Roszczenia, spory, arbitraż] w ciągu 42 dni po takim uzgodnieniu lub ustaleniu,

c) nieusunięciu przez Wykonawcę uchybienia w terminie do 42 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia takiego uchybienia, lub

d) zaistnienia okoliczności uprawniających Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy subklauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego].

Jeżeli w czasie wykonywania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonywania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy Subklauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego].

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

(a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany, tj. od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia według subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków],

(b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu nie później niż w 15 dniu po upływie Okresu Zgłaszania Wad.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Subklauzulę 4.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu *na końcu tej Klauzuli:*

lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

4.4 Podwykonawcy

Subklauzulę 4.4 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy/om robót budowlanych.

Skreśla się punkt (a), (b), (c) i (d),

a dodaje się następującą listę punktów, regulującą zasady podwykonawstwa zgodnie z ustawą Pzp:

(a) *W zakresie powierzenia Podwykonawcy/om części zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania zamówienia do podania nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych do realizacji zamówienia jeżeli są już znani, (dotyczy Podwykonawców/dalszych Podwykonawców: robót budowlanych). Informacje te Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu (w formie pisemnej) nie później niż do dnia przekazania Terenu budowy.*

(b) *W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w pkt (a). Informację tę Wykonawca* ***przekazuje niezwłocznie po jej uzyskaniu*** *(w formie pisemnej) podając nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców (w takim samym zakresie jak wskazano w zdaniu wcześniejszym), którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.*

(c) *W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić Podwykonawcę (dotyczy także dalszego Podwykonawcy), w części/zakresie nieprzewidzianym przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, informując Zamawiającego o tym fakcie jak wskazano w pkt (a).*

(d) *Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji Umowy nowego Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, nie stanowi zmiany Umowy i następuje, zgodnie z postanowieniami w niej zawartymi.*

(e) *Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp wskazane w SWZ oraz na podstawie przesłanek zawartych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 514), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), wskazane w SWZ. Podstawa z art. 5k, o której wyżej mowa odnosi się również do Podwykonawców dalszych Podwykonawców, dostawców i podmiotów trzecich na których zdolności polega Wykonawca w przypadku, gdy przypada na nich 10% wartości zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych, które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).*

(f) *Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.*

(g) *Na wskazaną przez siebie część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą umowy w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia* ***w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą*** *w szczególności następujących postanowień, gdzie:*

a) *termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych wystawi odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy fakturę za wykonane roboty w okresie rozliczeniowym wraz z dokumentami rozliczeniowymi maksymalnie* ***w terminie 7 dni*** *od otrzymania zaakceptowanego przez Inżyniera rozliczenia potwierdzającego należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia. Termin płatności faktur wystawionych przez Podwykonawcę Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcę Podwykonawcy nie może przekraczać 30 dni;*

b) *przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;*

c) *termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie jest dłuższy niż termin Umowy z uwzględnieniem terminów przeznaczonych na próby (w przypadku kiedy dotyczy), odbiory dla Wykonawcy;*

d) *wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane roboty budowlane (wynagrodzenie o charakterze kosztorysowym) będące przedmiotem Umowy, będzie następować zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych okresów rozliczeniowych, na podstawie odbiorów częściowych, końcowego robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;*

e) *wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,*

f) *okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady wykonanych przez nich robót budowlanych będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego. W uzasadnionych okolicznościach w przypadku krótszego okresu odpowiedzialności za Wady wynikającego z umowy o podwykonawstwo Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego zgodnie z Umową – w pełnym okresie,*

g) *Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się posiadaniem odpowiednio do zakresu, części realizowanej w podwykonawstwie, wiedzy i doświadczenia odpowiadających porównywalnie co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,*

h) *Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się zatrudnianiem osób na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniami zawartymi w Subklauzuli 6.9.*

i) *Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp wskazane w SWZ oraz na podstawie przesłanek zawartych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy*

z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 514), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1),

j) *dla przedmiotu umowy o podwykonawstwo obejmującego: **roboty budowlane,** których okres obowiązywania **przekracza 6 miesięcy**, są zawarte w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dla Wykonawcy zawartych w Umowie.*

(h) *Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych w ramach swojego realizowanego zakresu winien posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.*

(i) *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Inżynierowi lub Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.*

(j) *Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:*

a) *uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,*

b) *uzależniających wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy od spełnienia określonych w umowie o podwykonawstwo przesłanek lub uniemożliwiających rozliczenie robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy;*

c) *uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,*

d) *sprzecznych z dokumentami zamówienia, niniejszą Umową, SWZ, naruszających przepisy Pzp w zakresie podwykonawstwa, sprzecznych z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia,*

e) *kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.*

(k) *Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.*

(l) *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązany jest **do przedłożenia równocześnie Zamawiającemu i Inżynierowi,** projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą lub akceptacją Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.*

(m) *Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany **za zaakceptowany** przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w **terminie 14 dni** od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi **w formie pisemnej zastrzeżeń**.*

(n) *Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt (m) w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,*

w szczególności w następujących przypadkach:

a) *kiedy zawarte w projekcie postanowienia nie spełniają wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt (g) i (h),*

b) *niezałączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt (l),*

c) *zamieszczenia w projekcie niedopuszczalnych postanowień wskazanych w pkt (j),*

d) *gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany niniejszą Umową dla tych robót,*

e) *gdy projekt zawiera postanowienia sprzeczne z dokumentami zamówienia, niniejszą Umową, SWZ, naruszające przepisy Pzp w zakresie podwykonawstwa, sprzeczne z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi dla realizowanego zamówienia,*

f) *gdy projekt zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.*

(o) *W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt (m) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.*

(p) *Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (lub w formie oryginału)* ***w terminie 7 dni*** *od dnia zawarcia tej umowy.*

(q) *Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej* ***sprzeciw*** *do przedłożonej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane* ***w terminie 14 dni*** *od jej przedłożenia w przypadkach, gdy jej postanowienia są niezgodne z zaakceptowanym projektem umowy o podwykonawstwo lub naruszają pkt (n) i wezwie do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.*

(r) *Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana* ***za zaakceptowaną*** *przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający* ***w terminie 14 dni*** *od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej w* ***formie pisemnej sprzeciwu****.*

(s) *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy w podwykonawstwie, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.*

(t) *Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.*

(u) *Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią (lub oryginałem) umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, umowa, uchwała itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.*

(v) *Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt (k) – (r)*

(w) *Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo (aneksy w formie pisemnej),*

stosuje się zasady określone w pkt (k) – (r) i pkt (u).

(x) *W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.*

(y) *Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.*

(z) *Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby podwykonawcy posiadali ubezpieczenia swoich robót, urządzeń, materiałów, obiektów i dokumentów z tytułu szkód od zdarzeń losowych, oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.*

(aa) *Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi -* ***Oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy*** *o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót budowlanych wykonanych w ramach umowy z Wykonawcą – wg poniższego wzoru* ***i dokumenty księgowe*** *Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy* ***potwierdzające zapłatę należnego im wynagrodzenia*** *lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, dotyczące tych należności których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym.*

Oświadczenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy*

W ramach zadania pn.: …….……

zawarto umowę podwykonawczą nr ……..… z dnia……..……

na: wykonanie robót budowlanych* pn.: ……

na: dostawę/usługę* pn.:……

Nazwa Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy* ……

*Oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy**** **na dzień …….***

biorącego udział w ramach realizacji inwestycji ***w okresie od …… do ….***

W okresie rozliczeniowym ***wystawiono niżej wymienione faktury****:*

Zakres robót budowlanych/usług/dostaw wykonanych w okresie rozliczeniowym	*Nr faktury*	*Wartość faktury brutto [PLN]*	*Data wystawienia*	*Termin płatności*	*Fakturę zapłacono/ nie zapłacono/ wpłata częściowa (kwota)*	*Pozostaje do zapłaty*
RAZEM						

Oświadczamy, że*:

*do dnia …… **otrzymaliśmy/nie otrzymaliśmy**** *wynagrodzenia za:*

roboty budowlane/dostawy/usługi* *przez nas wykonane i zafakturowane*

w ramach przedmiotowego zadania

lub

Oświadczamy, że*:

w okresie rozliczeniowym wykonano ***roboty budowlane/dostawy/usługi**** *wg poniższego zestawienia,*

dla których ***nie wystawiliśmy faktury (nie zostały zafakturowane)***

Zakres robót budowlanych/usług/dostaw wykonanych w okresie rozliczeniowym	*Wartość zł netto*	*Wartość zł brutto*
RAZEM		

Oświadczamy, że w stosunku do wyżej wskazanych/ej faktur/y jako zapłaconych/zapłaconej, zrzekamy się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego – Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne „Eko-Skawa" Sp. z o.o. z siedzibą w Makowie Podhalańskim przy ul. 3 Maja 40a.

…… …….

podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy

podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy - potwierdzającego dokonanie płatności

** niepotrzebne skreślić*

(bb) *Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy w zakresie podwykonawstwa będą sporządzane w języku polskim. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i jej zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski. Walutą obowiązującą jest polski złoty (symbol zł - złoty, gr – grosz, kod ISO – PLN. Obowiązującym prawem dla takiej umowy jest prawo polskie, a właściwym sądem – sąd Polski. Tekst w języku polskim będzie miał znaczenie wiążące.*

(cc) *W odniesieniu do Podwykonawcy w zakresie zawarcia umowy z dalszym Podwykonawcą stosuje się wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawstwa określone w niniejszej Umowie.*

(dd) *W przypadku zmiany lub wprowadzenia dalszego Podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące Podwykonawstwa określone w umowie, z zastrzeżeniem postanowień umownych, w których wskazano, iż ustalenia nie dotyczą dalszego Podwykonawcy.*

(ee) *Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę lub dalszemu Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:*

a) *przedmiotem umowy są roboty budowlane,*

b) *okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.*

(ff) *Wykonawca nie może powierzyć wykonania części zamówienia Podwykonawcom pochodzącym z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych", a ponadto Podwykonawcy nie mogą powierzyć wykonania części zamówienia dalszym Podwykonawcom pochodzącym z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych", zgodnie z warunkami zamówienia określonymi w Rozdziale XIX pkt 6.1 SWZ, na podstawie art. 16b ust. 1 pkt 1 – 5 Pzp.*

(gg) *Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.*

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Subklauzulę 4.8 uzupełnia się poprzez:

dodanie następujących zapisów:

(a) ...oraz dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, a także będzie modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

(b) ...oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót lub działań jego pracowników lub współpracowników, poniesione przez jakiekolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez niego któregokolwiek z jego obowiązków.

(f) zapewniał nieprzerwane funkcjonowanie Zamawiającego,

(g) uzyskiwał akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.9 Zapewnienie jakości

Subklauzulę 4.9 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

W terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

(a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Placu Budowy;

(b) procedurę obiegu informacji;

(c) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;

(d) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;

(e) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Inżynier, w ciągu 21 dni od złożenia przez Wykonawcę Planu Zapewnienia Jakości, zaakceptuje go lub odrzuci, podając powody, aby umożliwić Wykonawcy właściwe sporządzenie dokumentu.

4.10 Dane o Placu Budowy

Subklauzulę 4.10 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu do punktu (a):

i istniejącą infrastrukturą techniczną,

4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej

Subklauzulę 4.11 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji, z Warunkami Kontraktu oraz z terenem budowy i wszelkimi uwarunkowaniami dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na specyfikę terenu (zabudowa miejska, trudne ukształtowanie).

Subklauzulę 4.11 uzupełnia się dalej poprzez:

skreślenie następującego fragmentu w niezmienionym dotąd zdaniu pierwszym tej Subklauzuli (Warunki Ogólne):

~~*(włączając te, na które przewidziano Kwoty Warunkowe, jeśli takie są)*~~

4.13 Prawa przejazdu i urządzenia

Subklauzulę 4.13 uzupełnia się poprzez:

dodanie następujących zapisów:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. W tym celu Wykonawca uzyska we właściwym zakresie i na własny koszt wszelkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że ustalono lub poinstruowano inaczej.

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację, a mianowicie:

(a) *Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót.*

(b) *Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie: miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót.*

4.16 Transport Dóbr

Subklauzulę 4.16 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Placu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Placu Budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich Robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

4.18 Ochrona środowiska

Subklauzulę 4.18 uzupełnia się poprzez:

dodanie następujących zapisów:

Wykonawca podejmie *przewidziane prawem i/lub doświadczeniem życiowym,...*

Wykonawca zapewni, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki, *a także wytworzony hałas i inne szkodliwe dla środowiska i otoczenia czynniki...*

Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydaną przez właściwy organ.

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz jest zobowiązany do utrzymywania czystości i porządku oraz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) i aktualną obowiązującą Uchwałą Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Maków Podhalański.

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.

Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które

mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Subklauzulę 4.19 skreśla się i zastępuje się następująco:

4.19 Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie

Subklauzulę 4.20 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie pracy

Skreśla się pierwsze zdanie Subklauzuli 4.21 i zastępuje:

~~Jeżeli nie jest inaczej podane w Warunkach Szczególnych, to miesięczne raporty o postępie pracy, będą przygotowywane przez Wykonawcę i przedkładane Inżynierowi w sześciu egzemplarzach.~~

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w czterech egzemplarzach.

Subklauzulę 4.21 uzupełnia się poprzez:

uzupełnienie i dodanie następujących zapisów:

(b) fotografie przedstawiające stan zaawansowania wyrobu i postępu na Placu Budowy *w formie elektronicznej na płycie CD i papierowej (wydruk kilku zdjęć poglądowych);*

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według Klauzuli 12 [Obmiary i wycena], Klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz Klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także

(j) uaktualniony Plan płatności zgodnie z wymogami Subklauzuli 14.4 [Wykaz Płatności].

Subklauzulę 4.21 uzupełnia się poprzez:

skreślenie, w niezmienionym dotąd wykazie zawartości raportu miesięcznego, następującej pozycji:

~~(e) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów Materiałów;~~

i zastąpienie jej następująco:

(e) zestawienie zatwierdzonych materiałów i urządzeń.

Subklauzulę 4.21 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następujących zapisów:

W terminie 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Placu Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o

postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie jednocześnie informował pisemnie Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do Subklauzuli 1.3 [Komunikaty].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.22 Zabezpieczenie Placu Budowy

Subklauzulę 4.22 skreśla się i zastępuje się następująco:

4.22 Ustala się, że:

a) Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac Budowy,

b) osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego; oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, oraz

c) osób z mocy prawa mających wstęp na Plac Budowy, w trakcie wykonywania czynności urzędowych.

W celu prawidłowego zabezpieczenia Placu Budowy Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać stosowne tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w szczególności zgodne ze Specyfikacjami.

4.23 Działania Wykonawcy na Placu Budowy

Subklauzulę 4.23 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania oraz odpowiedniego zainstalowania i utrzymywania w należytym stanie Tablicy Informacyjnej, opisanej wymaganiami Specyfikacji.

4.25 Dziennik Budowy (nowa Subklauzula)

Wprowadza się następującą Subklauzulę:

4.25 Niezwłocznie po uzyskaniu z właściwego organu, Zamawiający przekaże Wykonawcy Dziennik Budowy.

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Placu Budowy do końca okresu budowy.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Placu Budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z Prawem Budowlanym. Każdy zapis w Dzienniku Budowy winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, wraz z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do

Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Subklauzuli 1.3 [Komunikaty], chyba że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego jako aktualne zapisy, zgodnie z Subklauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz Subklauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości (nowa Subklauzula)

Wprowadza się następującą Subklauzulę:

4.26 Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Placem Budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy, w zakresie w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

4.27 Istniejące instalacje (nowa Subklauzula)

Wprowadza się następującą Subklauzulę:

4.27 Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z wyprzedzeniem siedmiodniowym, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inżynierowi. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju, spowodowane przez niego lub jego

Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Mianowani Podwykonawcy

5.3 Zapłata mianowanym Podwykonawcom

Subklauzulę 5.3 skreśla się w części, drugie zdanie.

5.4 Dowody płatności

Subklauzulę 5.4 skreśla się i zastępuje się następująco w części zaznaczonej poniżej:

Przed wystawieniem Świadectwa Płatności, obejmującego kwotę należną mianowanemu Podwykonawcy, ~~Inżynier może zażądać od Wykonawcy~~ **Inżynier żąda od Wykonawcy** dowodu, że mianowany Podwykonawca otrzymał wszystkie wymagalne kwoty należne mu na mocy wcześniejszych Świadectw Płatności, pomniejszone o odpowiednie potrącenia z tytułu kwot zatrzymanych lub innego.

Subklauzulę 5.4 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Postanowienia niniejszej Subklauzuli dotyczą wyłącznie mianowanych Podwykonawców. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zapłaty wynagrodzenia pozostałym Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom oraz przedstawiania dowodów tej zapłaty określają Subklauzula 4.4 [Podwykonawcy] i Subklauzula 14.3 [Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności].

Klauzula 6 Personel kierowniczy i siła robocza

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki pracy siły roboczej

Subklauzulę 6.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Powyższe postanowienia niniejszej Subklauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiekolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę, oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Subklauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty, uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

6.3 Osoby w służbie Zamawiającego

Subklauzulę 6.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Wykonawca jest zobowiązany do:

a) zapobiegania i przeciwdziałania konfliktowi interesów;

b) zachowania wysokich standardów uczciwości i etycznego postępowania;

c) przeciwdziałania zmowom przetargowym.

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Subklauzulę 6.7 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na początku tej Subklauzuli:

Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na Terenie budowy.

Subklauzulę 6.7 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.

Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedłożyć Inżynierowi Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), nie później niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót.

Subklauzulę 6.7 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Informacje o przestrzeganiu zasad niniejszej Subklauzuli będą zawarte w każdym Raporcie Miesięcznym z Postępu Prac.

6.8 Kierownictwo Wykonawcy

Subklauzulę 6.8 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające uprawnienia budowlane wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż, i będą posiadały wymagane, aktualne zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z wymogami SWZ, oraz będą objęte ubezpieczeniem w ramach polisy na roboty budowlano-montażowe, którą Wykonawca ma obowiązek zawrzeć zgodnie z wymaganiami SWZ przed zawarciem Kontraktu.

6.9 Personel Wykonawcy

Subklauzulę 6.9 uzupełnia się w dwóch miejscach poprzez:

wstawienie następującego zapisu (podkreślonego) w treści zdania pierwszego, po słowie „zatrudnioną”:

Inżynier może wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną **na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę** na Placu Budowy lub przy Robotach, włącznie z Przedstawicielem Wykonawcy, jeśli ma to zastosowanie, która (…)

wstawienie następującego zapisu (podkreślonego) o postępowaniu szkodliwym dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska:

d) uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, **w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.**

Subklauzulę 6.9 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następujących zapisów na końcu tej Subklauzuli:

Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z nieuzasadnionego braku personelu Wykonawcy (nieudokumentowanego) będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Czasu na Ukończenie robót.

(e) Wykonawca ponadto jest zobowiązany:

a) *zapewnić angażowanie odpowiedniej liczby osób na warunkach określonych w Umowie w całym okresie obowiązywania Umowy;*

b) *zapewnić aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na Terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały;*

c) *aby w ramach realizacji Umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 277), niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiających bądź Wykonawcy;*

d) *Przed zawarciem Umowy do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenie, że czynności o których mowa w pkt (c) będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez niego na podstawie umowy o pracę;*

e) *W przypadku wskazania w Ofercie Podwykonawców, którzy w ramach realizacji swojej części będą wykonywali czynności, o których mowa w pkt (c) do złożenia Zamawiającemu oświadczenie (w formie odrębnego dokumentu lub bezpośrednio w umowie podwykonawczej) od wskazanych Podwykonawców, że czynności o których mowa w pkt (c) będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez niego na podstawie umowy o pracę dla swojej części. W przypadku wskazania w Ofercie części zamówienia (bez wskazania Podwykonawcy) jaka zostanie powierzona do realizacji w podwykonawstwie, wówczas nie później niż z dniem zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie (w formie odrębnego dokumentu lub bezpośrednio w umowie podwykonawczej) Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że w ramach realizacji swojej części czynności, o których mowa w pkt (c) będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez niego na podstawie umowy o pracę;*

f) *Do zapewnienia, aby również Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane w pkt (c) czynności oraz składane były stosowne oświadczenia, dokumenty, o których mowa w pkt (g) Umowy;*

g) *W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego lub Inżyniera w wyznaczonym w wezwaniu terminie przedłożenia Zamawiającemu w szczególności dokumenty wybrane spośród wskazanych poniżej, w celu weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt (c), w zakresie realizacji zamówienia:*

   a. *oświadczenie zatrudnionego pracownika,*
   b. *oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie*

umowy o pracę,

c. *poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,*
d. *inne dokumenty,*

*zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (niezbędne do zidentyfikowania i weryfikacji). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych oraz przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady *UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO"), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników.*

Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane Prawem Kraju wizy lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwerbowany, lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób od Wykonawcy zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.

W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Placu Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Wszelkie koszty związane z zastosowaniem niniejszej Subklauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

6.10 Listy Personelu i Sprzętu Wykonawcy

Subklauzulę 6.10 uzupełnia się poprzez:

wstawienie następującego zapisu (podkreślonego) w treści zdania pierwszego:

Wykonawca będzie przedkładał Inżynierowi szczegółowe informacje o liczbie osób w każdej grupie Personelu Wykonawcy oraz o liczbie Sprzętu Wykonawcy każdego typu na Placu Budowy **w Raporcie Miesięcznym z Postępu Prac.** Szczegółowe informacje będą przedkładane, w formie zatwierdzonej przez Inżyniera, w każdym miesiącu kalendarzowym (…)

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.2 Próbki

Subklauzulę 7.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera oraz Zamawiającego, na podstawie złożonych wniosków materiałowych, zgodnie z wzorem opracowanym przez Inżyniera.

(a) *Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z na podstawie złożonych przez Wykonawcę wniosków materiałowych Inżynierowi w terminie 21 dni od podpisania umowy jednak nie później niż 7 przed przystąpieniem do robót, spełniających następujące parametry tj.:*

a) *materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymaganych wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w Prawie budowlanym oraz wymaganiom Dokumentacji projektowej, STWiORB i SWZ;*
b) *Wykonawca zobowiązany jest przekazać Inżynierowi wnioski materiałowe w celu zatwierdzenia materiałów, zawierające m. in. certyfikat, znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub innymi normami, dokumentami, zgodnie z art. 101 ustawy Pzp lub innych krajów na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską lub aprobatę techniczną;*
c) *być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;*
d) *odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.682) oraz STWiORB;*
e) *być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych;*
f) *być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu;*
g) *Wykonawca zapewni na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Inżyniera jakości wykonanych robót.*
h) *rury, kształtki, złącza i uszczelki kamionkowe oraz tłocznie ścieków PG1 i PG2 (w tym zbiorniki i pompy) muszą spełniać wymagania dotyczące pochodzenia i jednorodności systemu określone w Rozdziale III SWZ i w OPZ; wniosek materiałowy dla tych wyrobów musi zawierać dokument potwierdzający kraj pochodzenia wyrobu. Inżynier nie zatwierdzi wniosku materiałowego, który nie potwierdza spełnienia tych wymagań.*

7.4 Dokonywanie prób

Subklauzulę 7.4 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów i robót budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Inżynierowi wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem, stosownie do Programu zapewnienia jakości.

Subklauzulę 7.4 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiORB.

7.5 Odrzucenie

Subklauzulę 7.5 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Inżynier ustali, że jakość materiałów nie odpowiada wymaganiom określonym w Subklauzuli 7.2 [Próbki], niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. W przypadku wbudowania wyrobu niespełniającego wymagań dotyczących pochodzenia, o których mowa w Subklauzuli 7.2, Wykonawca, na polecenie Inżyniera, na własny koszt zdemontuje i zastąpi taki wyrób wyrobem zgodnym z

wymaganiami, w terminie wyznaczonym przez Inżyniera. Postanowienia o wykonaniu zastępczym stosuje się odpowiednio.

Inżynier może zobowiązać Wykonawcę do:

a) usunięcia materiałów nieodpowiadających normom jakościowym z Terenu budowy w wyznaczonym terminie, lub

b) ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.

Subklauzulę 7.5 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następujących zapisów na końcu tej Subklauzuli:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń Inżyniera we wskazanym terminie, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 14 dni, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy:

a) W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę niezaakceptowanych przez Inżyniera materiałów, które nie są zgodne z Subklauzulą 7.2 [Próbki], Inżynier może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi materiałami.

b) Badania określone w STWiORB, Dokumentacji projektowej i Programie zapewnienia jakości robót Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.

c) Bieżące pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania materiałów lub na Terenie budowy.

d) Jeżeli wystąpi konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót objętej przedmiotem Umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, lub zastosowania odmiennych Materiałów niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który ją przygotowano — gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy — Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy, w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną. Wycena tej części Robót nastąpi zgodnie z Subklauzulą 12.3 [Wycena].

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienie i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie robót

Subklauzulę 8.1 (zdanie pierwsze) skreśla się i zastępuje się następująco:

8.1 Jeżeli nie jest inaczej podane w Warunkach Szczególnych, to Data Rozpoczęcia nastąpi w ciągu ~~42~~ **30** dni od ~~otrzymania Listu Akceptującego przez Wykonawcę~~ **daty podpisania Aktu Umowy przez obie Strony**.

Subklauzulę 8.1 skreśla się dalej i zastępuje się następująco:

~~*Wykonawca rozpocznie realizację Robót tak szybko, jak jest to rozsądnie możliwe po Dacie Rozpoczęcia i następnie będzie prowadził Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźniania.*~~

Dalej uzupełnia się Subklauzulę 8.1 o następujące zapisy:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni od podpisania Aktu Umowy. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

Wykonawca nie rozpocznie Robót wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione następujące warunki:

(a) *ze strony Zamawiającego - zostanie dokonane za pośrednictwem Inżyniera przekazanie Placu Budowy oraz dostępu do niego ;*

(b) *ze strony Wykonawcy i Inżyniera - w Dacie Rozpoczęcia stosowanie do dyspozycji art. 44 Prawa Budowlanego, zostaną dołączone do dokumentacji budowy:*

(i) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(ii) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(iii) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

(c) *ze strony Wykonawcy - zostaną przedstawione Inżynierowi polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w ramach Kontraktu;*

(d) *Ze strony Wykonawcy - zostanie przedstawiony Inżynierowi szczegółowy Harmonogram realizacji robót wraz z podziałem na odcinki oraz czasowym umiejscowieniem realizacji poszczególnych odcinków, zgodnie z subklauzulą 8.3;*

(e) Ze strony Wykonawcy zostaną uzyskane wszystkie wymagane zezwolenia lub dokonane zgłoszenia, zawiadomienia, złożone wnioski niezbędne do wykonywania robót zgodnie z Harmonogramem realizacji robót, przewidzianych do rozpoczęcia w Dacie Rozpoczęcia robót. Zezwolenia, wnioski, zgłoszenia, zawiadomienia wymagane do wykonywania robót przewidzianych w czasie późniejszym do realizacji Wykonawca będzie uzyskiwał przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych odcinków, zgodnie z subklauzulą 8.3 [Harmonogram] Kontraktu.

Inżynier ustali datę Rozpoczęcia z uwzględnieniem spełnienia tych warunków rozpoczęcia Robót, za które odpowiedzialny jest Zamawiający.

8.2 Czas na ukończenie

Subklauzulę 8.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na początku tej Subklauzuli:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Harmonogram

Subklauzulę 8.3 (zdanie pierwsze) skreśla się i zastępuje się następująco:

~~*W ciągu 28 dni od otrzymania powiadomienia według Subklauzuli 8.1 [Rozpoczęcie robót], Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy harmonogram. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany harmonogram, kiedykolwiek poprzedni harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem pracy lub z zobowiązaniami Wykonawcy.*~~

8.3 Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy harmonogram w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w Subklauzuli 8.1

[Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Placu Budowy kopię harmonogramu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Subklauzulę 8.3 skreśla się w punkcie (b) i zastępuje się następująco:

(b) każdy etap roboty każdego ~~mianowanego~~ Podwykonawcy, ~~(zgodnie z definicją w Klauzuli 5 [Mianowani Podwykonawcy])~~,

Subklauzulę 8.3 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następujących zapisów na końcu tej Subklauzuli:

W terminie 14 dni po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich zezwoleń, wniosków, zgłoszeń, zawiadomień do właściwych władz lokalnych i gestorów sieci uzbrojenia terenu, swoim staraniem i na własny koszt, na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót, wymaganych do prowadzenia i ukończenia Robót na podstawie harmonogramu Robót przedkładanego w terminie wskazanym w Subklauzuli 8.3 [Harmonogram]. Na podstawie uzgodnień z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków, zgłoszeń, zawiadomień na wykonanie różnych części Robót na podstawie udzielonych zezwoleń.

Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem dokonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek wniosku, zgłoszenia, zawiadomienia niezbędnego do prowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Jednakże terminowe złożenie wniosków, zgłoszeń, zawiadomień, o których mowa powyżej, nie będzie zwalniało Wykonawcy z odpowiedzialności za takie jego działania czy zaniechania, którym można przypisać koszty wszelkich opóźnień poniesionych przez Zamawiającego w związku z brakiem dokonania stosownego wniosku, zgłoszenia, zawiadomienia w terminie koniecznym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Kontraktu.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w zezwoleniach i uzgodnieniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w zezwoleniach, uzgodnieniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.4 Przedłużenie czasu na ukończenie

Subklauzulę 8.4 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu do podpunktu o wyjątkowo niesprzyjających warunkach klimatycznych:

tj. wystąpienie niesprzyjających, niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót zgodnie z technologią, warunkami określonymi w STWiORB, normach lub innych przepisach, a wymagające odpowiednich warunków atmosferycznych. Do warunków tych zaliczamy:

- *intensywne opady deszczu, ulewy, nawałnice, których sumaryczna ilość opadów w okresie kolejnych 7 dni była wyższa niż 80 mm/m²;*

— *występujące niskie temperatury poniżej +1°C, trwające nieprzerwanie powyżej 7 dni (zapis ten nie dotyczy miesięcy okresu zimowego, tj. od 15 grudnia do 15 marca);*

— *występujące opady śniegu w okresie kolejnych 7 dni (zapis ten nie dotyczy miesięcy okresu zimowego, tj. od 15 grudnia do 15 marca) — co wymaga udokumentowania stosownym wpisem do Dziennika Budowy i przedstawienia przez Wykonawcę informacji (w formie pisemnej) o warunkach pogodowych panujących w tym okresie, uzyskanej z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej na terenie realizacji inwestycji.*

Subklauzulę 8.4 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następujących dalszych podstaw przedłużenia Czasu na Ukończenie:

f) wystąpienia Siły Wyższej, o której mowa w Klauzuli 19;

g) napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych mających wpływ na dotrzymanie Czasu na Ukończenie;

h) konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót (w tym robót obmiarowych w zwiększonej ilości, generujących dodatkowy czas na ich wykonanie) niezbędnych do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, niewykraczających poza zakres zamówienia podstawowego, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;

i) konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Pzp, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;

j) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami — w zakresie robót niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy (zmiana ta wymaga wpisu do Dziennika Budowy);

k) wystąpienia zwłoki w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy i nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

l) braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, mających wpływ na termin zakończenia przedmiotu Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

m) wystąpienia niewypałów, niewybuchów lub innych przedmiotów stanowiących zagrożenie, mających wpływ na termin zakończenia przedmiotu Umowy (zmiana ta wymaga wpisu do Dziennika Budowy);

n) wystąpienia wykopalisk archeologicznych, mających wpływ na termin zakończenia przedmiotu Umowy (zmiana ta wymaga wpisu do Dziennika Budowy oraz oparcia o pkt 21);

o) zwłoki organów administracji publicznej w wydaniu decyzji, zaświadczeń lub innych aktów administracyjnych oraz zwłoki w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, gestorów sieci — powstałej z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powodującej brak możliwości kontynuowania robót lub brak możliwości odbioru inwestycji; termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas trwania przerwy w robotach wskutek wystąpienia wskazanej okoliczności, co wymaga udokumentowania.

Uprawnienia przewidziane w powyższych punktach nie mają zastosowania, o ile do ich zaistnienia przyczynił się Wykonawca, personel Wykonawcy lub Podwykonawcy.

8.7 Odszkodowanie umowne za ~~opóźnienie~~ zwłokę

Subklauzulę 8.7 uzupełnia się poprzez zmianę tytułu Subklauzuli i poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wypełni postanowień Subklauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie], to Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie umowne za zwłokę. Odszkodowanie to będzie sumą podaną w Załączniku do Oferty, płatną za każdy dzień zwłoki pomiędzy upływem odnośnego Czasu na Ukończenie a datą podaną w Świadectwie Przejęcia. Całkowita kwota należna według niniejszej Subklauzuli nie przekroczy kwoty maksymalnej odszkodowania umownego za zwłokę podanej w Załączniku do Oferty.]

8.10 Płatność za Urządzenia i Materiały w wypadku zawieszenia

Subklauzulę 8.10 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Subklauzulę 10.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do zgłoszenia zakończenia Robót lub Odcinka przez Zamawiającego do właściwych Organów Nadzoru.

10.2. Przejęcie części Robót

Subklauzulę 10.2 uzupełnia się poprzez zastąpienie zapisu ostatniego akapitu:

Jeżeli Świadectwo Przejęcia zostaje wystawione dla jakiejś części Robót (innej niż Odcinek), to od tego czasu odszkodowanie umowne za zwłokę w ukończeniu reszty Robót będzie zmniejszone. Podobnie odszkodowanie umowne dla reszty Odcinka (jeśli jest), w którym ta część jest zawarta, będzie także zredukowane. Za jakikolwiek okres zwłoki po dacie podanej w tym Świadectwie Przejęcia, redukcja tego odszkodowania umownego za zwłokę będzie obliczana jako proporcja udziału wartości tak poświadczonej części, w wartości Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku) jako całości. Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia], aby uzgodnić lub określić te udziały. Postanowienia niniejszego paragrafu będą miały zastosowanie tylko do stawek dziennych odszkodowania umownego według Subklauzuli 8.7 [Odszkodowanie umowne za zwłokę] i nie będą dotyczyły limitu takiego odszkodowania].

10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia

Subklauzulę 10.4 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca uzyska oświadczenia o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego od właścicieli nieruchomości oraz protokoły odbioru gestorów sieci i urządzeń oraz dróg, po trasie przebiegu wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.10 Nie wypełnione zobowiązania

Subklauzulę 11.10 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Roboty objęte są okresem rękojmi za wady, który wynosi 24 miesiące i biegnie od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia dla Robót lub poszczególnych Odcinków (w zależności od przypadku) jako data ich ukończenia.

Gwarancja jakości dla Robót, w tym za odebrane poszczególne Odcinki, rozpoczyna swój bieg od tej samej daty, tj. od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia Robót lub Odcinka jako data ich ukończenia, i trwa przez okres zaoferowany przez Wykonawcę w Formularzu Oferty, nie krótszy niż 36 miesięcy.

Świadectwo Wykonania, o którym mowa w niniejszej Subklauzuli, zostanie wystawione po upływie odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad (obejmującego okres rękojmi,) i potwierdza ostateczne rozliczenie zobowiązań z tytułu wad w ramach udzielonej rękojmi.

Szczegółowe zasady obowiązywania i wykonywania uprawnień wynikających z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę winny być zgodne z postanowieniami zawartymi w Karcie Gwarancyjnej.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Subklauzulę 12.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Księgę Obmiarów. Księga Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów i Arkusza obliczeniowego, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem, zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Księgi Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

12.2 Metody obmiaru

Subklauzulę 12.2 uzupełnia się poprzez:

zmianę zapisu pkt (a), następująco:

(a) obmiary mają być dokonane w ilościach netto ~~każdego z elementów Robót Stałych,~~ *każdej pozycji Przedmiaru Robót* oraz

dodanie następujących zapisów:

c) obmiary mają być dokonane na podstawie szkiców geodezyjnych wykonanych przez uprawnionego geodetę, oraz

d) na podstawie wzoru Arkusza obliczeniowego i Księgi Obmiarów, ustalonych z Inżynierem,

przy czym szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiar Robót.

12.3 Wycena

Subklauzulę 12.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na początku tej Subklauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom, z zastrzeżeniem zapisów o waloryzacji wynagrodzenia w rozumieniu art. 439 ustawy Pzp, zgodnie z Subklauzulą 13.8 [Korekty wynikające ze zmian kosztu].

Subklauzulę 12.3 skreśla się dalej, w trzech miejscach, i zastępuje się następująco:

(i) pomierzona ilość danego elementu zmieni się o więcej niż ~~10%~~ **15%** w stosunku do ilości ustalonej dla tego elementu w Przedmiarze Robót lub innym Wykazie,

(ii) ta zmiana ilości pomnożona przez cenę jednostkową, ustaloną dla danego elementu, przekroczy ~~0,01%~~ **0,015%** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej,

(iii) ta zmiana ilości bezpośrednio zmieni jednostkowy Koszt tego elementu o więcej niż ~~1%~~ **1,5%** oraz

Subklauzulę 12.3 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu:

zgodnie z poniższymi zasadami:

a) jeżeli roboty nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z Kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inżynierowi Kontraktu, do zatwierdzenia wysokości wynagrodzenia za te roboty;

b) jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem metody, o której mowa w punkcie poprzedzającym, rozliczenie ich nastąpi na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i minimalnych cen robocizny, sprzętu, materiałów oraz minimalnych wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich oraz narzutów zysku (dla województwa małopolskiego), publikowanych w biuletynie SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego przedłożenie wniosku Wykonawcy;

c) jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem żadnej z powyższych metod, rozliczenie ich nastąpi na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego na tę okoliczność w oparciu o kalkulację spośród co najmniej trzech ofert złożonych Wykonawcy przez wykonawców, do których ten zwrócił się z zapytaniem cenowym nie wcześniej niż w kwartale poprzedzającym przedłożenie protokołu konieczności dla tego zakresu. Sporządzony na tę okoliczność kosztorys ofertowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Inżynierowi Kontraktu oraz do zaakceptowania Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót. Inżynierowi i Zamawiającemu przysługuje prawo korekty kosztorysu ofertowego, jeżeli sporządzony kosztorys będzie budził uzasadnione wątpliwości co do wysokości wynagrodzenia za te roboty.

Na podstawie wyceny sporządzonej przez Wykonawcę zostanie przygotowany przez Inżyniera Protokół z negocjacji oraz Protokół konieczności, w oparciu o Klauzulę 13 [Zmiany i korekty].

Skreślono ostatnie zdanie w Subklazuli 12.3

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmieniania

Subklauzulę 13.1 skreśla się pierwsze zdanie i uzupełnia się poprzez dodanie następujących zapisów:

(a) *Zmiana postanowień Kontraktu może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z przepisami Ustawy Pzp. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.*

(b) *Dopuszczalna jest zmiana Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (tzw. zmiany kontraktowe) według zasad określonych w Kontrakcie jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:*

a) *Zmian zgodnie z subklauzulą 8.4 [Czasu na Ukończenie]*

b) *Zawieszenie pracy zgodnie z subklauzulą 8.8. [Zawieszenie pracy] i subklauzulą 8.9. [Konsekwencje zawieszenia]*

c) *Zmiany w Dokumentacji projektowej (w tym w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania) w następstwie:*

- *konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, lub zastosowania Materiałów innych niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną,*
- *uzasadnione zaniechanie lub ograniczenie lub rezygnacja z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli wynikać to będzie z obiektywnych okoliczności niezależnych od Stron Umowy, a ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i przepisami prawa, oraz oddania do użytkowania przedmiotu Umowy,*
- *konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, lub zastosowania Materiałów innych, niż wskazano w Dokumentacji projektowej, a wynikających z wystąpienia możliwości wykonania tych robót znacząco korzystniej finansowo dla Zamawiającego, w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną i jednocześnie bez pogorszenia ich jakości niż przyjęto w Dokumentacji projektowej, po wcześniejszym zatwierdzeniu tej zmiany przez projektanta (nadzór autorski), i zmiana ta nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu budowlanego.*
- *konieczności wykonania robót dodatkowych*

d) *Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku połączenia, przejęcia, podziału, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, lub w wyniku przekształcenia Wykonawcy będącego następstwem sukcesji uniwersalnej, w związku z sukcesją generalną, dziedziczeniem lub dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, (następstwa prawne, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy), o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp wskazane w SWZ oraz na przesłanki zawarte w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 poz. 514), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w*

związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), wskazane w SWZ. Podstawa z art. 5k o której wyżej mowa odnosi się również do Podwykonawców dalszych Podwykonawców, dostawców i podmiotów trzecich na których zdolności polega Wykonawca w przypadku gdy przypada na nich 10% wartości zamówienia. Proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca nie może pochodzić z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych", a ponadto inny Podwykonawca lub Wykonawca nie może powierzyć wykonanie części zamówienia dalszym Podwykonawcom pochodzącym z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego) lub nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy. Przekształcony Wykonawca musi nadal spełniać warunki udziału w postępowaniu jak wskazano powyżej oraz nie mogą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia jak wskazano powyżej.

e) *Zmiana nazwy Wykonawcy. W takim przypadku, Wykonawca, winien zwrócić się z wnioskiem do Zamawiającego wskazując podstawę dokonania zmiany, dołączając stosowne dokumenty.*

f) *W wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców, w przypadku o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp.*

g) *Jeżeli konieczność zmiany Umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej Umowy.*

h) *Dopuszczalne są również zmiany Umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartość pierwotnej Umowy a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru Umowy.*

i) *Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej Oferty, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego.*

j) *W przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych (tj. zamówień dodatkowych dla robót budowlanych, zamiennie zwanych robotami dodatkowymi) nieobjętych zamówieniem podstawowym w rozumieniu art. art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie w formie pisemnej Zamawiającego oraz Inżyniera. Realizacja robót dodatkowych musi być poprzedzona sporządzeniem Protokołu konieczności robót dodatkowych oraz wymagane jest zawarcie aneksu.*

   (a) *Dla wykonania robót dodatkowych o których mowa w pkt (j) sporządza się Protokoły konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.*

   (b) *Protokół konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym zawiera w szczególności:*

      a) *dane wnioskującego,*
      b) *lokalizację zmian,*
      c) *opis robót dodatkowych dla obiektu/robót, koszt obiektu/robót,*
      d) *uzasadnienie wystąpienia robót dodatkowych,*
      e) *uwagi dodatkowe,*
      f) *opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie jako roboty dodatkowe wykraczające poza zamówienia podstawowe),*

g) *załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulacja kosztów itp.).*

(c) *Wykonawca wyceni roboty dodatkowe zgodnie z klauzulą 12.3 i przedstawi do zatwierdzenia Inżynierowi i do zaakceptowania Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.*

(d) *Inżynier sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.*

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

a) *Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej Klauzuli bez uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą terminu lub ceny;*

b) *Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy Subklauzuli 13.2 w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu — w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu zgody Inżyniera; lub*

c) *Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Subklauzuli 13.3 — Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty, które może być ostateczne (obejmujące stronę techniczną, cenę i termin) lub tymczasowe (nieobejmujące ceny i terminu).*

13.3 Procedura zmiany

Subklauzulę 13.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

(i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub

(ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu - Aneksu.

13.5 Kwoty Warunkowe

Subklauzulę 13.5 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~*Każda Kwota Warunkowa będzie użyta, w całości lub w części, tylko zgodnie z poleceniami Inżyniera i odpowiednio do tego będzie skorygowana Cena Kontraktowa. (...) Dla każdej Kwoty Warunkowej Inżynier może polecić: pracę, która ma być wykonana przez Wykonawcę (...) i/lub Urządzenia, Materiały lub usługi, które Wykonawca winien nabyć od mianowanego Podwykonawcy (...).*~~

13.6 Praca dniówkowa

Subklauzulę 13.6 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~*W stosunku do pracy drobnej lub ubocznej, Inżynier może polecić, aby Zmiana była realizowana na zasadzie dniówkowej. Praca będzie wtedy wyceniona zgodnie z wykazem pracy dniówkowej włączonym do Kontraktu (...). Jeśli wykaz pracy dniówkowej nie jest włączony do Kontraktu, to niniejsza Subklauzula nie będzie miała zastosowania.(...).*~~

13.7 Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego

Subklauzulę 13.7 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu, wskazującego przykładowe podstawy korekty:

a mianowicie zmiany w następstwie:

a) *zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenie nowego podatku. Zmiana inicjowana przez Wykonawcę lub Zamawiającego. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu, wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenie nowego podatku. W takim przypadku Wykonawca zwróci się do Zamawiającego w formie pisemnej z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże podstawę dokonania zmiany, kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy;*

b) *zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie tych przepisów. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu obowiązków pracownika w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia z uwagi na zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za*

pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej może nastąpić nie wcześniej niż od 01.01.2027 r.;

c) *Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te maja wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu obowiązków pracownika w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy;*

d) *Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. W przypadku zaistnienia tej okoliczności, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest wskazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie. Wykonawca zobowiązany jest również do wskazania daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania przez*

Wykonawcę zamówienia. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy.

Subklauzulę 13.3 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

c) Każda zmiana Wynagrodzenia na podstawie niniejszej Subklauzuli następuje w formie aneksu do Kontraktu, poprzedzonego wnioskiem Wykonawcy, podlegającym weryfikacji przez Inżyniera i akceptacji Zamawiającego.

13.8 Korekty wynikające ze zmian kosztu

Subklauzulę 13.8 (od drugiego akapitu) skreśla się i zastępuje się następująco:

Strony Kontraktu są uprawnione do żądania zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy (Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Kontraktu, w rozumieniu art. 439 ustawy Pzp, na następujących zasadach:

a) Wskaźnikiem, na podstawie którego ustala się zmianę Wynagrodzenia, jest Wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej dla Sekcji F, Dział 42 — Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, publikowany przez Główny Urząd Statystyczny w cyklu miesięcznym w opracowaniach sygnalnych „Wskaźniki cen produkcji budowlano-montażowej w [miesiąc, rok] r.", dostępnych na stronie internetowej Głównego Urzędu Statystycznego (stat.gov.pl) (dalej: „Wskaźnik").

b) Zmiana Wynagrodzenia jest dopuszczalna każdorazowo, gdy skumulowana zmiana Wskaźnika, liczona od miesiąca, za który ustalono wartość Wskaźnika przyjętą jako podstawę poprzedniej zmiany Wynagrodzenia dokonanej na podstawie niniejszej Subklauzuli, a w przypadku pierwszej zmiany – od miesiąca, w którym upłynął termin składania ofert, osiągnie poziom co najmniej 3% (poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający Stronę do żądania kolejnej zmiany Wynagrodzenia). Początkowym terminem ustalenia zmiany Wynagrodzenia, w rozumieniu art. 439 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, jest miesiąc, w którym upłynął termin składania ofert. Pierwszym uwzględnianym Wskaźnikiem jest Wskaźnik za miesiąc następujący po tym miesiącu. Skumulowaną zmianę Wskaźnika (Z) oblicza się według wzoru: $Z = (W_1/100 \times W_2/100 \times \ldots \times W_n/100 - 1) \times 100\%$, gdzie W_1, W_2, …, W_n oznaczają kolejne miesięczne wartości Wskaźnika w układzie „miesiąc poprzedni = 100", od pierwszego uwzględnianego miesiąca do ostatniego miesiąca, za który Wskaźnik został opublikowany przed złożeniem wniosku o zmianę. Zmiana Wynagrodzenia przysługuje, gdy wartość bezwzględna Z wynosi co najmniej 3%, zarówno w przypadku wzrostu, jak i obniżenia cen lub kosztów.

c) Pierwsza zmiana Wynagrodzenia na podstawie niniejszej Subklauzuli nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 (sześciu) miesięcy od dnia zawarcia Kontraktu.

d) Zmiana Wynagrodzenia może następować wielokrotnie w okresie obowiązywania Kontraktu, każdorazowo po spełnieniu przesłanki, o której mowa w lit. b) powyżej, bez ograniczenia co do liczby takich zmian oraz bez powiązania z procentowym zaawansowaniem rzeczowym lub finansowym Robót — z zastrzeżeniem maksymalnej łącznej wartości zmiany, o której mowa w lit. f) poniżej.

e) Obliczenie kwoty, o jaką ulega zmianie Wynagrodzenie Wykonawcy, następuje poprzez przeliczenie wycenionego Przedmiaru Robót dla zakresu Robót wykonanych i

odebranych w okresie objętym daną zmianą, o wyliczoną wartość zmiany Wskaźnika za ten okres. Stawki i ceny jednostkowe zawarte w Ofercie pozostają, dla dalszych rozliczeń Robót, bez zmian.

f) Maksymalna łączna wartość zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy dopuszczalna w efekcie zastosowania niniejszej Subklauzuli, w całym okresie obowiązywania Kontraktu (sumarycznie, niezależnie od liczby dokonanych zmian), nie może przekroczyć 15% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto (wartości pierwotnej Kontraktu). Po osiągnięciu tego limitu dalsze zmiany Wynagrodzenia na podstawie niniejszej Subklauzuli nie przysługują, niezależnie od dalszych zmian Wskaźnika.

g) Zapłata kwoty waloryzacyjnej następuje odrębnie, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, do której Wykonawca dołącza oświadczenia o uregulowaniu płatności względem zgłoszonych Podwykonawców.

h) W przypadku zaprzestania publikowania Wskaźnika w formie opracowania miesięcznego lub zmiany podmiotu właściwego do jego ustalania, mechanizm niniejszej Subklauzuli stosuje się odpowiednio do wskaźnika lub podmiotu, który go zastąpi (w tym do kwartalnego Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie zmian cen produkcji budowlano-montażowej, jeżeli publikacja miesięczna zostanie zaniechana), a w razie braku dostępności takiego wskaźnika — do innego, najbardziej zbliżonego wskaźnika publikowanego przez Prezesa GUS.

i) Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszą Subklauzulą, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo (roboty budowlane, dostawy, usługi) o okresie obowiązywania przekraczającym 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania tego podwykonawcy — zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

j) Każda zmiana Wynagrodzenia na podstawie niniejszej Subklauzuli następuje w formie aneksu do Kontraktu, poprzedzonego wnioskiem Wykonawcy wraz z wyliczeniem kwoty waloryzacyjnej, podlegającym weryfikacji przez Inżyniera i akceptacji Zamawiającego.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i płatność

14.1 Cena Kontraktowa

Subklauzulę 14.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego wyjątku do podpunktu o podatkach i opłatach:

oraz z wyjątkiem podatku od towarów i usług VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

14.2 Płatność zaliczkowa

Subklauzulę 14.2 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności

Subklauzulę 14.3 uzupełnia się poprzez dodanie następującego zapisu:

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów, tak aby umożliwić Zamawiającemu

nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych, w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie Subklauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności].

Subklauzulę 14.3 skreśla się dalej, w części, i zastępuje się następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca, Wykonawca przedłoży Inżynierowi, w ~~sześciu~~ **czterech** egzemplarzach i w postaci zatwierdzonej przez Inżyniera, Rozliczenie wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego (…)

Subklauzulę 14.3 uzupełnia się dalej poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Każde rozliczenie miesięczne winno zawierać oświadczenie Wykonawcy (zgodnie z wzorem w Subklauzuli 4.4 pkt aa), że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Wykaz Płatności

Subklauzulę 14.4 skreśla się w części i zastępuje się następująco:

~~*Jeżeli Kontrakt nie zawiera wykazu płatności, to Wykonawca przedstawi niewiążące szacunki płatności, które spodziewa się, że staną się należne podczas każdego okresu kwartalnego. Pierwszy szacunek będzie przedłożony w ciągu 42 dni od Daty Rozpoczęcia. Uaktualnione szacunki będą przedstawiane w odstępach kwartalnych, aż do wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót.*~~

14.4 Jeżeli Kontrakt nie zawiera wykazu płatności, to Wykonawca przedstawi Inżynierowi szacunkowy plan płatności najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w Subklauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Plan płatności winien być uaktualniany przez Wykonawcę, jeżeli zajdzie taka potrzeba, co miesiąc, i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie prac składanego zgodnie z Klauzulą 4.21 [Raporty o postępie pracy].

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i Materiały, przeznaczone dla Robót

Subklauzulę 14.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Subklauzulę 14.6 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie wskazywał na podział kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych, rozliczanych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jako Instytucję Wdrażającą. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego podziału kwot, Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Subklauzulę 14.6 skreśla się w części, i zastępuje się następująco:

Jednakże, przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia dla Robót, ~~Inżynier nie będzie miał obowiązku~~ **poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej Subklauzuli,**

<u>Inżynier nie będzie mógł wystawić</u> Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę, która byłaby (…) mniejsza od minimalnej kwoty (…) podanej w Załączniku do Oferty.

Subklauzulę 14.6 uzupełnia się dalej poprzez dodanie następujących zapisów:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podaniu Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego.

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie Subklauzuli 4.4 pkt aa), a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że:

(a) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, oraz

(b) że Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

14.7 Płatność

Subklauzulę 14.7 skreśla się w części i zastępuje się następująco:

~~*Zamawiający zapłaci Wykonawcy: — pierwszą ratę płatności zaliczkowej — w ciągu 42 dni od daty wystawienia Listu Akceptującego lub w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy dokumentów zgodnie z Subklauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania] i Subklauzulą 14.2 [Płatność zaliczkowa], którykolwiek z tych terminów będzie późniejszy; — kwotę poświadczoną w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności — w ciągu 56 dni od daty otrzymania przez Inżyniera danego Rozliczenia dokumentów uzasadniających; oraz — kwotę poświadczoną w Ostatecznym Świadectwie Płatności — w ciągu 56 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego Świadectwa Płatności.*~~

14.7 Zamawiający zapłaci Wykonawcy *kwotę poświadczoną w Przejściowym / Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Inżyniera Rozliczenia / Rozliczenia Końcowego i kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.*

Subklauzulę 14.7 uzupełnia się dalej poprzez dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona płatność

Subklauzulę 14.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

~~*Jeżeli Wykonawca nie otrzyma płatności zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania kosztów kredytowania, obliczonych za okres opóźnienia, jako odsetki składane miesięcznie od kwoty zaległej (...). Jeżeli w Warunkach Szczególnych nie podano inaczej, to te koszty kredytowania będą obliczane przy rocznej stopie procentowej o trzy punkty procentowe wyższej niż stopa dyskontowa banku centralnego kraju waluty płatności (...).*~~

14.8 Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty

(bez wliczania tego dnia), do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Płatność Kwoty Zatrzymanej

Subklauzulę 14.9 skreśla się jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Rozliczenie końcowe

Subklauzulę 14.10 skreśla się w dwóch miejscach i zastępuje się następująco:

W ciągu ~~84~~ **30** dni po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca przedłoży Inżynierowi ~~sześć~~ **cztery** egzemplarze Rozliczenia końcowego wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę, zgodnie z Subklauzulą 14.3 [Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności] (…)

14.11 Wystąpienie o Ostateczne Świadectwo Płatności

Subklauzulę 14.11 skreśla się w dwóch miejscach i zastępuje się następująco:

W ciągu ~~56~~ **28** dni po otrzymaniu Świadectwa Wykonania, Wykonawca przedłoży Inżynierowi ~~sześć~~ **cztery** egzemplarze wstępnej wersji rozliczenia ostatecznego wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę (…)

Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Subklauzulę 15.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującej dodatkowej podstawy odstąpienia, do katalogu przesłanek uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu:

(g) nie uzyska wymaganej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą, zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

Subklauzulę 15.2 uzupełnia się dalej poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Uprawnienie do odstąpienia od Kontraktu na podstawie niniejszej Subklauzuli Zamawiający może wykonać w terminie 90 dni od dnia, w którym powziął wiadomość o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, nie później jednak niż do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

15.4. Płatność po odstąpieniu

Subklauzulę 15.5 skreśla się punkt (b) i zastępuje się następująco:

(b) wstrzymać dalsze płatności na rzecz Wykonawcy, aż zostaną ustalone koszty realizacji, ukończenia i usunięcia wszelkich wad, odszkodowanie umowne za zwłokę w ukończeniu (jeśli jest), oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Zamawiającego, i/lub

15.5 Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia

Subklauzulę 15.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

Zamawiający może odstąpić od umowy:

(a) *w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;*

(b) *jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:*

a. *dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455, określone w Subklauzuli 13.1 [Prawo do zmieniania],*

b. *wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie Rozdziału XIX SWZ [Podstawy (przesłanki) wykluczenia z postępowania]*

c. *TSUE stwierdził, że RP uchybiła zobowiązaniom traktatowym z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa UE.*

(c) *W przypadku, o którym mowa w pkt (b) lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.*

(d) *W przypadkach, o których mowa w ust. (a) i (b), wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy." (art. 456 ustawy Pzp).*

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy

Subklauzulę 16.1 skreśla się dalej, w części, i zastępuje się następująco:

16.1 Jeżeli Inżynier nie dokona poświadczenia zgodnie z Subklauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności], lub Zamawiający nie zastosuje się do Subklauzuli 14.7 [Płatność], to Wykonawca może, po daniu Zamawiającemu powiadomienia z nie mniej niż 21-dniowym uprzedzeniem, zawiesić pracę (lub zmniejszyć jej tempo), jeżeli i dopóki Wykonawca nie otrzyma Świadectwa Płatności, rozsądnych dowodów lub płatności, w zależności od przypadku i jak opisano w powiadomieniu.

Subklauzulę 16.1 skreśla się w części i zastępuje się następująco:

To działanie Wykonawcy nie naruszy jego uprawnień do otrzymania ~~kosztów kredytowania~~ **odsetek za opóźnienie** według Subklauzuli 14.8 [Opóźniona płatność] i do odstąpienia według Subklauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę].

Subklauzulę 16.1 uzupełnia się dalej poprzez dodanie zapisu na końcu zdania:

Jeżeli Wykonawca otrzyma następnie takie Świadectwo Płatności, dowody lub płatność (…) przed daniem powiadomienia o odstąpieniu, to Wykonawca podejmie normalną pracę tak szybko, jak będzie to rozsądnie możliwe, **jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.**

16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Subklauzulę 16.2 skreśla się w części (lit. a) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~*(a) Wykonawca nie otrzyma rozsądnego dowodu w ciągu 42 dni po daniu powiadomienia według Subklauzuli 16.1 [Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy] w odniesieniu do niezastosowania się do Subklauzuli 2.4 [Organizacja finansowania przez Zamawiającego],*~~

Subklauzulę 16.2 uzupełnia się poprzez:

dodanie następującego zapisu na końcu tej Subklauzuli:

Uprawnienie do odstąpienia od Kontraktu na podstawie niniejszej Subklauzuli Wykonawca może wykonać w terminie 90 dni od dnia, w którym powziął wiadomość o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, nie później jednak niż do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Robót.

16.4 Płatność przy odstąpieniu

Subklauzulę 16.4 skreśla się w części (lit. c), jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach:

~~— zapłaci Wykonawcy kwotę jakiejkolwiek utraty zysku lub innej straty lub szkody, poniesionej przez Wykonawcę w następstwie tego odstąpienia.~~

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń

Subklauzulę 18.1 skreśla się w części, bez zastąpienia:

> Odnośna ubezpieczająca Strona, w ciągu odpowiednich okresów podanych w Załączniku do Oferty ~~(obliczanych od Daty Rozpoczęcia)~~, przedłoży drugiej Stronie: (…)

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Subklauzulę 18.2 uzupełnia się poprzez:

> dodanie następującego zapisu na początku tej Subklauzuli:

(a) *Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej Subklauzuli, Wykonawca zobowiązany jest posiadać:*

a) *ważne ubezpieczenie robót budowlano-montażowych (ubezpieczenie typu CAR/EAR – Contractor's All Risks/Erection All Risks) obejmujące Roboty, Urządzenia i Materiały, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż Zaakceptowana Kwota Kontraktowa brutto, już w chwili zawarcia Kontraktu.*

b) *ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000 PLN, złożona wraz z ofertą.*

(b) *Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową o której mowa w pkt a) powyżej wraz z dowodem opłacenia składki najpóźniej w dniu podpisania Kontraktu — brak przedłożenia tego dowodu uprawnia Zamawiającego do odmowy podpisania Kontraktu.*

(c) *Ubezpieczenia będą utrzymywane w mocy nieprzerwanie przez cały okres wykonywania Robót, aż do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, zgodnie z zasadami określonymi w dalszej części niniejszej Subklauzuli.*

(d) *Termin przedłożenia dowodu ubezpieczenia określony w niniejszym ustępie ma pierwszeństwo — w zakresie ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy — przed terminem ogólnym, o którym mowa w Subklauzuli 18.1.*

(e) *Koszt ubezpieczeń, o których mowa w Klauzuli 18., w tym składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca. W przypadku naruszenia zobowiązania do opłacenia składek umowy ubezpieczenia/polisy ubezpieczenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 2 000,00 zł brutto za każde naruszenie.*

(f) *Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, wymienione w Subklauzuli 18.3 i 18.4, nie później niż do dnia przekazania Terenu budowy w formie oryginału/ów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.*

(g) *W przypadku nieprzedłożenia umowy ubezpieczenia/polisy ubezpieczenia zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Subklazuli – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną*

w wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do momentu przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej/nych umów ubezpieczenia/polisy ubezpieczenia.

(h) *W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w niniejszej Subklauzuli, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej* ***5 dni*** *przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia go niezgodnie z określonymi zasadami i nowym obowiązującym terminem, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do momentu przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej umowy ubezpieczenia/polisy ubezpieczenia. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo żądać wstrzymania budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.*

(i) *Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.*

(j) *Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego, pracowników i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi lub powstałych przy wykonywaniu czynności objętych Umową oraz w okresie rękojmi i gwarancji, spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków określonych w Umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną Umową, lub za uszkodzenia pojazdów i mienia lub szkody na osobach lub w ich mieniu, spowodowane powstałymi Wadami wykonanych robót, w tym spowodowanych ruchem pojazdów mechanicznych.*

(k) *Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za spowodowane w trakcie wykonywania robót uszkodzenia pojazdów i mienia lub szkody na osobach oraz w okresie gwarancji i rękojmi za uszkodzenia pojazdów i mienia lub szkody na osobach lub mieniu osób spowodowane powstałymi Wadami wykonanych robót lub w następstwie swoich działań.*

(l) *Odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych będzie ustalana na zasadach ogólnych.*

(m) *Wykonawca zobowiązany jest zadośćuczynić prawnie i finansowo roszczeniom osób trzecich, za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku przyczynowo skutkowym z Umową oraz z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową przez Wykonawcę. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do Zamawiającego, Zamawiający przekaże pisma obejmujące roszczenia do rozpatrzenia Wykonawcy jako odpowiedzialnego i przejmującego od Zamawiających odpowiedzialność prawną i finansową za roszczenia.*

(n) Wykonawca zobowiązany jest, aby każdy zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca dalszy Podwykonawca robót budowlanych dla swojego realizowanego zakresu posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

Subklauzulę 18.2 skreśla się dalej, w części, bez zastąpienia:

~~*Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia, włączając w to koszty rozbiórki, usunięcia gruzu i honoraria konsultantów oraz zysk. Ubezpieczenie to będzie w mocy od daty, do której mają być przedłożone dowody według podpunktu (a) Subklauzuli 18.1 [Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń], aż do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót.*~~

Klauzula 19 Siła Wyższa

19.6 Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie

Subklauzulę 19.6 skreśla się w części (pkt. b) - e)), bez zastąpienia:

Klauzula 20 Roszczenia, spory ~~i arbitraż~~

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Subklauzulę 20.1 uzupełnia się poprzez:

dodanie odesłania do dodatkowej Subklauzuli w zdaniu o postępowaniu Inżyniera:

Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia] **i z Subklauzulą 13.3 [Procedura zmiany]**, aby uzgodnić lub określić (i) przedłużenie (jeśli jest) Czasu na Ukończenie (…) i/lub (ii) dodatkową płatność (jeśli jest), do której Wykonawca jest uprawniony według Kontraktu.

Subklauzule 20.2–20.8 skreśla się w całości, jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach i dodaje nową Subklauzule 20.9 [***Sąd powszechny]***

20.9 Sąd powszechny (nowa Subklauzula)

Wprowadza się następującą Subklauzulę:

Wszelkie spory powstałe w trakcie wykonywania Kontraktu, nierozstrzygnięte w drodze porozumienia Stron, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wprowadza się następującą Klauzulę:

21 Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Obowiązek, o którym mowa w niniejszej Klauzuli, trwa przez cały okres realizacji Kontraktu oraz przez okres, w jakim Zamawiający zobowiązany jest przechowywać dokumentację Projektu zgodnie z Umową o dofinansowanie, tj. co do zasady przez 5 lat od dnia 31 grudnia roku, w którym nastąpiła ostatnia płatność na rzecz Zamawiającego w ramach Projektu, niezależnie od wcześniejszego zakończenia lub wygaśnięcia Kontraktu.

Wykonawca poinformuje swój Personel oraz Podwykonawców o możliwości zwrócenia się przez uprawnioną instytucję kontrolującą bezpośrednio do nich o złożenie wyjaśnień lub udostępnienie dokumentów dotyczących Projektu.

Wykonawca zapewni uprawnionym instytucjom kontrolującym, w tym w ramach wizyt monitoringowych, dostęp do Placu Budowy oraz warunki i środki niezbędne do sprawnego przeprowadzenia kontroli.

Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformuje Zamawiającego o wszczęciu wobec niego jakiegokolwiek postępowania kontrolnego, wyjaśniającego lub prowadzonego przez organy ścigania lub organy nadzoru, dotyczącego lub mogącego dotyczyć realizacji Kontraktu.

Klauzula 22 Klauzule końcowe

Wprowadza się następujące Klauzule:

22.1 Niedozwolone praktyki korupcyjne

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych, w tym ze środków Funduszu Spójności:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne" rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15 [Odstąpienie przez Zamawiającego].

22.2 Bezstronność Wykonawcy

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca, zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Przeciwdziałanie nadużyciom i konfliktowi interesów

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczenia na swojej stronie internetowej informacji o mechanizmie sygnalizowania nieprawidłowości FEnIKS oraz poinformowania pracowników o tym mechanizmie.

Wykonawca wdraża mechanizm umożliwiający sygnalizowanie potencjalnych nieprawidłowości, w tym przypadków konfliktu interesów, poprzez następujące kanały zgłoszeń do Instytucji Zarządzającej FEnIKS:

a) *dedykowany adres e-mail IZ: rownosc.feniks@mfipr.gov.pl lub naduzycia.feniks@mfipr.gov.pl*

b) elektroniczny system zgłoszeń za pośrednictwem dedykowanej strony internetowej IZ FEnIKS (link udostępniony na stronie Beneficjenta: www.ekoskawa.pl, zakładka „Realizowane projekty unijne").

22.4 Kary umowne

(a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych, z tym, że Strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:

a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości do prac dotychczas wykonanych,

b) z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości do prac dotychczas wykonanych,

c) za przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające **powyżej 30 dni** – z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 0,01% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,

d) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu Wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za Wady lub gwarancji jakości – w wysokości 0,01 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie Wad,

e) za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu – w wysokości 10 000,00 zł brutto za każdy dzień ich wykonywania,

f) za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością – w wysokości 10 000,00 zł brutto za każdy dzień nieprawidłowości,

g) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 30 000,00 zł brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,

h) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,

i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 20 000,00 zł brutto za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

j) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (lub w formie oryginału) - w wysokości 10 000,00 zł brutto za każdą nieprzedłożoną kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

k) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo dla robót budowlanych w przypadku niezgodności z zaakceptowanym projektem tej umowy i w przypadku postanowień sprzecznych z obowiązującymi przepisami prawa lub naruszających zapisy niniejszej Umowy - pomimo wezwania Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 10 000,00 zł brutto za każdy przypadek,
l) za brak zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dla umów o roboty budowlane, dostawy lub usługi, których okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy w przypadku kiedy wynagrodzenie Wykonawcy zostało zmienione z tytułu art. 439 ust. 2 ustawy Pzp, pomimo wezwania Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 10 000,00 zł brutto za każdy przypadek,
m) w przypadku umów o roboty budowlane zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy – za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp - w wysokości 20 000,00 zł brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
n) w przypadku umów o roboty budowlane zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy – za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
o) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy przez podmiot trzeci (inny niż Wykonawca lub zaakceptowany: Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) bez wymaganej w formie pisemnej zgody Zamawiającego lub niezgodnie z postanowieniami Umowy – w wysokości 30 000,00 zł brutto za każdy przypadek,
p) za naruszenie zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z postanowieniami Umowy a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z postanowieniami Umowy - w wysokości 20 000,00 zł brutto, za każde naruszenie,
q) za wykonywanie robót budowlanych w sposób stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na Terenie budowy – w wysokości 20 000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek,
r) gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10 000,00 zł brutto,
s) za nieprzedłożenie Zamawiającemu lub Inżynierowi na każde jego wezwanie (w ramach czynności kontrolnych) w wyznaczonym terminie oświadczeń lub dokumentów do wglądu dla osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, – w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki,
t) za ujawnienie niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w pkt (e) ust. c) Subklauzuli 6.9 [Personel Wykonawcy] w trakcie realizacji Umowy - w wysokości 1 000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek,
u) za brak Dziennika zatrudnionych osób na podstawie umowy o pracę, lub prowadzenie Dziennika z rażącymi uchybieniami – w wysokości 1 000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek,

v) za stwierdzenie naruszenia zobowiązań wynikających z postanowień zawartych w Subklauzuli 4.4. pkt (b) i (c) (dotyczy uczestnictwa Podwykonawców/dalszych Podwykonawców) – w wysokości 3 000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek,

w) za stwierdzenie nieobecności (nieusprawiedliwionej) kierownika budowy lub wymaganych kierowników robót na naradach koordynacyjnych, dotyczy oddzielnie każdej osoby, której wymagane jest uczestnictwo. Za pierwszy stwierdzony przypadek – kara w wysokości 1 000,00 zł brutto, za każdy następny stwierdzony przypadek kara - w wysokości 1 500,00 zł brutto Na uzasadniony wniosek Wykonawcy (pisemnie) Zamawiający dopuszcza obecność online,

x) za nieterminowe przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy (lub w formie oryginału) o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu wymaganego do przedłożenia tej umowy lub jej zmiany,

y) za niedopełnienie obowiązków oznakowania, o których mowa w Subklauzuli 4.1 ust. i), pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia uchybienia w wyznaczonym terminie — w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,

z) za wbudowanie wyrobu, o którym mowa w Subklauzuli 7.2, niespełniającego wymagań dotyczących pochodzenia lub jednorodności systemu – w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek, niezależnie od obowiązku wymiany wyrobu, o którym mowa w Subklauzuli 7.5.

(b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 5% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w Umowie, z tytułu których, Wykonawca nie może żądać odszkodowania,

b) za zwłokę w przekazaniu Placu Budowy - w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Subklazuli 2.1 [Prawo dostępu do Placu Budowy] z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.

(c) Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, to Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

(d) Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w pkt (a) nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

(e) Kara umowna z tytułu opóźnienia lub zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

(f) Termin zapłaty kary umownej wynosi do 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

(g) Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca upoważnia Zamawiającego, wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, lub kwotę z tytułu naliczonej kary umownej Wykonawca ureguluje samodzielnie.

(h) Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub wykonania jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
(i) Realizacja kary umownej może nastąpić na podstawie noty obciążeniowej.
(j) Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 20% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej**.**

22.5 Ochrona danych osobowych (RODO)

(a) Zważywszy na fakt, że w ramach i w związku z realizacją umowy Stronom mogą zostać udostępnione dane osób odpowiedzialnych za właściwe wykonanie umowy, a w szczególności dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, Strony oświadczają, że z momentem otrzymania takich danych stają się w stosunku do nich administratorem danych w myśl przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (w skrócie: „RODO"). Jednocześnie Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacja umowy. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, których dane zostaną przekazane drugiej Stronie w ramach realizacji umowy o treści niniejszego rozdziału. Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że podanie danych osobowych swoich oraz pracowników wymagane jest do zawarcia umowy i jej realizacji.
(b) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO" oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz.1781) Zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych w Przedsięboirstwie Wodno-Kanalizacyjnym „Eko-Skawa" Sp. z o.o.:
   a) ZAMAWIAJĄCY JEST ADMINISTRATOREM DANYCH OSOBOWYCH. Administratorem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę jest Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Eko – Skawa Sp. z o.o., 34-220 Maków Podhalański, ul. 3 Maja 40a.
   b) INSPEKTOR OCHRONY DANYCH, z którym Wykonawca może się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
      a) pod adresem poczty elektronicznej: iodo@ekoskawa.pl,
      b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
   (c) PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA - Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę odbywa się w związku z realizacją niniejszego Kontraktu. Przetwarzanie może być również niezbędne w celu wykonania umowy, której Wykonawca jest stroną lub do podjęcia działań na żądanie Wykonawcy, przed zawarciem umowy. Mogą również wystąpić przypadki, w których Wykonawca lub osoba wskazana przez Wykonawcę zostanie poproszona/y o wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę w określonym celu i zakresie.

(d) ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH - Dane nie będą przekazywane innym podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacją umowy, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, oraz nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowej w rozumieniu „RODO".

(e) OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH - Dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa, tj. mogą być przetwarzane przez okres 2 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym umowa ulegnie wygaśnięciu lub rozwiązaniu, chyba że, niezbędny będzie dłuższy okres przechowywania z uwagi na dochodzenie roszczeń. Po spełnieniu celu, dla którego dane Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

(f) PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ, W TYM DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH – Na zasadach określonych przepisami RODO, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do żądania od administratora:
   a) dostępu do treści swoich danych osobowych;
   b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
   c) usunięcia swoich danych osobowych;
   d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
   e) przenoszenia swoich danych osobowych,

   a ponadto Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę. Jednocześnie w przypadku wniesienia przez którąkolwiek z osób żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.

(g) PRAWO DO COFNIĘCIA ZGODY - Tam, gdzie do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba zawsze ma prawo nie wyrazić takiej zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę do momentu jej wycofania. Cofnięcie zgody w trakcie trwania umowy może być związane z brakiem możliwości jej kontynuowania.

(h) PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO - Gdy Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, Wykonawcy lub wskazanej przez Wykonawcę osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

(i) INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH - Podanie przez Wykonawcę swoich danych osobowych lub wskazanych osób może być wymogiem ustawowym, wynikającym z umowy lub warunkiem zawarcia lub kontynuowania umowy, do których podania będzie Wykonawca lub wskazana osoba obowiązana/y. W przypadku, gdy będzie istniał obowiązek ustawowy, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwa realizacja zadania ustawowego, co może skutkować

konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowny, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób nie będzie możliwa realizacja takiej umowy. W przypadku, gdy podanie danych będzie warunkiem zawarcia umowy, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwe zawarcie takiej umowy.

(j) ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE - Administrator informuje, iż dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

(k) Wykonawca zobowiązuje się do:
   a) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO" wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją Umowy,
   b) przestrzegania i wypełniania wszelkich obowiązków przewidzianych w ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781).

(l) Wykonawca oświadcza że:
   a) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz „RODO",
   b) zapewnia, że wdrożył i stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne spełniające wymogi zakreślone aktami prawnymi, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
   c) w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni, aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz „RODO" mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
   d) zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym „Eko-Skawa" Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszego Kontraktu.