

Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“)

Názov diela: Úprava vykurovania v objekte ZUŠ Daliborovo nám. 2 Bratislava

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.

číslo účtu: SK37 7500 0000 0000 2582 9413

IBAN: CEKOSKBX

Osoba zodpovedná za zmluvné veci:, tel. č.:..... e-mail:

Osoba zodpovedná za technické veci:, tel. č.:, e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

so sídlom:

zastúpený:

Zapísaný v Obch. registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel, vložka č.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Osoba zodpovedná za zmluvné veci:, tel. č.:, e-mail: Osoba zodpovedná za technické veci:, tel. č.:, e-mail:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II. Východiskové podklady a informácie

- 2.1) Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je technická správa na úpravu vykurovania (príloha č. 1) spracovaná na základe predbežnej obhliadky existujúcich priestorov, cenová ponuka zhotoviteľa (príloha č. 2), na časť vykurovanie a cenová ponuka na časť plynoinštalácia (príloha č. 3) a zameranie priestorov (príloha č. 4) za predpokladu, že všetky elektrické, plynové a vodovodné rozvody potrebné na riadnu prevádzku diela sú v prevádzkyschopnom stave.

III. Predmet Zmluvy

- 3.1) Predmetom tejto Zmluvy je inžinierska činnosť (vypracovanie projektovej dokumentácie pre časť vykurovanie a pre časť plynoinštalácia, získanie súhlasu na výmenu tepelného zdroja, oznámenie drobnej stavby, vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia pre obidve časti, odborné prehliadky, odborné skúšky vyhradených zariadení a vypracovanie prevádzkového predpisu plynovej kotolne) a realizácia stavebných prác spojených s montážou vykurovacieho systému v objekte ZUŠ Daliborovo nám. 2 v Bratislave (ďalej len „dielo“).
- 3.2) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a podľa projektovej dokumentácie (súčasť dodávky) vykoná pre objednávateľa v rámci diela tieto dodávky, práce a služby v objekte ZUŠ Daliborovo nám. 2 Bratislava:
- a) demontáž pôvodných plynových rozvodov k vykurovacím zariadeniam Gamat, demontáž existujúcich vyhrievacích telies Gamat v počte 33 ks, vrátane odvozu a likvidácie vzniknutého odpadu,
 - b) stavebná časť - stavebné úpravy bezprostredne súvisiace s výmenou zariadení, a zhotovením novej dymovej cesty,
 - c) dodávka a montáž 2 ks plynových kondenzačných závesných kotlových jednotiek jednotlivo o výkone 35 kW a ich príslušenstva (uzatváracie armatúry, poistné sady a pod.),
 - d) dodávka a montáž napojení na rozvody ÚK s úpravou napojenia nových kotlov tak, aby všetky kotle v ľubovoľnej kombinácii dokázali vyrábať teplo,
 - e) dodávka a montáž vykurovacej sústavy vrátane panelových vykurovacích telies, regulačnej a riadiacej techniky kotlov na prípravu tepla, ako aj čerpadlovej techniky do rozvodu ÚK, úprava napojenia nových kotlov na rozvody plynu,
 - f) potrebné úpravy vnútorných silnoprúdových/slaboprúdových rozvodov,
 - g) výkres skutočného vyhotovenia kotolne,
 - h) komplexné skúšky a skúšobná prevádzka kotolne,
 - i) kompletné doklady (atesty, revízne správy, správa o odbornom uvedení kotlov do prevádzky).

IV. Cena za dielo (bez DPH)

- 4.1) Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto Zmluvy bola dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona NR SR č.18/96 Zb. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách vo výške:

cena bez DPH€
20% DPH€
cena vrátane DPH€

- 4.2) Dohodnutá cena za dielo v zmysle čl. IV bod. 4.1) sa považuje za pevnú, nemennú a maximálnu cenu a bude hrazená výlučne z prostriedkov objednávateľa.
- 4.3) V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na dopravu zariadenia a materiálu na miesto stavby a odvoz odpadu zo staveniska, ktorý je bezprostredným výsledkom činnosti zhotoviteľa pri zhotovení diela.
- 4.4) K zmene ceny môže dôjsť:

- 4.4.1) pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 4.4.2) pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí zhotoviteľ preukázať.
- 4.4.3) v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní a súvisiacimi predpismi.

V. Platobné podmienky a fakturácia

5.1) Vystavením faktúry zo strany zhotoviteľa sa považujú jeho nároky spojené s vykonaním prác za vyúčtované v celom rozsahu a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné i nepeňažné nároky zhotoviteľa uplatnené voči objednávateľovi po vystavení faktúry v lehote podľa bodu 5.2) tohto článku a doručení objednávateľovi, nie je objednávateľ povinný uhradiť.

5.2) Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu v zmysle čl. VII Zmluvy.

5.3) Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.4) Na účely tejto Zmluvy sa preddavky neposkytujú.

5.5) Pokiaľ dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

5.6) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu v lehote splatnosti faktúry. V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude pracovný protokol, ktorého obsahom bude rozpis dodaných prác.

VI. Čas plnenia

- 6.1) Plnenie predmetu tejto Zmluvy je dohodnuté na dobu 60 dní od podpisu Zmluvy a je rozčlenené medzi zmluvnými stranami v nasledovnej štruktúre:

6.1.1	Uzatvorenie tejto Zmluvy
6.1.2	Odovzdanie a prevzatie staveniska a začatie realizácie prác
	- zabezpečenie súhlasu OÚ ŽP na výmenu tepelného zdroja znečisťovania ovzdušia a uvedenia zdroja do prevádzky
	- demontáž jestvujúcich tepelných zdrojov, plynových rozvodov a technologických zariadení; búracie práce a likvidácia odpadu;	
	- montáž nových rozvodov ÚK; tlakové skúšky rozvodov ÚK po ich montáži;	
	- zabezpečenie, dovoz a montáž nových technologických zariadení-kotlov s príslušenstvom; zabezpečenie, dovoz a montáž prvkov regulačného systému a elektrických rozvodov, ich oživenie a individuálne odskúšanie;	
6.1.3	Uvedenie kotolne po inštalácii kotlov s príslušenstvom do prevádzky:
	- napustenie systému rozvodov ÚK; komplexné skúšky zariadenia kotolne; odstraňovanie väd a nedostatkov zistených počas komplexných skúšok kotolne;	
	- nastavovanie regulačného systému kotolne podľa energetickej legislatívy a požiadaviek objednávateľa;	
	- skúšobná prevádzka novej kotolne;	
	- vypracovanie výkresu skutočného vyhotovenia; realizácia odborných skúšok a revízií (plyn, tlak, elektro, komín) predloženie dokladov; odstránenie všetkých prípadných nedostatkov a nedorobkov zo skúšobnej prevádzky;	
6.1.4	Odovzdávacie a preberacie konanie.

- 6.2) Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve. Zhotoviteľ však vyvinie maximálne úsilie pre skrátenie termínov splnenia diela a minimalizáciu nevyhnutných prerušení počas realizácie montážnych prác.
- 6.3) Po dobu omeškania objednávateľa s plnením dohodnutého spolupôsobenia podľa bodu 6.2) tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením dohodnutého termínu zhotovenia diela.

VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 7.2) Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy v termíne uvedenom v čl. VI tejto zmluvy.
- 7.3) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi priestory základnej umeleckej školy, kde sa má vykonať dielo podľa tejto Zmluvy bez práv tretích osôb, ktoré by mohli obmedziť vykonanie diela.
- 7.4) Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri práci v priestoroch a majetku zverenom objednávateľom je zhotoviteľ povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy počas výkonu všetkých prác, najmä však pri zväracích prácach, prácach na elektrických zariadeniach a tieto práce vykonávať len prostredníctvom osôb oprávnených na vykonávanie predmetných činností.
- 7.6) Objednávateľ určí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody v priestoroch montážnych prác, pričom náklady súvisiace s odberom elektrickej energie a úžitkovej vody pri vykonávaní diela znáša objednávateľ.
- 7.7) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi demontáž jestvujúceho systému vykurovania v dotknutom objekte (v priestoroch objektu, kde dochádza k vykonaniu diela) z dôvodu realizácie prác na čas nevyhnutný pre realizáciu diela.
- 7.8) Objednávateľ zabezpečí na základe výzvy zhotoviteľa účasť kompetentného zástupcu objednávateľa pri:
- a) prípadnom posudzovaní a riešení problémov spôsobených iným skutočným stavom častí a zariadení kotolne voči tým predpokladom, z ktorých vychádzal návrh úpravy vykurovania v objekte
 - b) vykonávaní zákonom predpísaných skúšok zariadení stavby.
- 7.9) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa pred vykonaním zákonom predpísaných skúšok k jeho účasti na nich. Výzva musí byť objednávateľovi doručená minimálne 1 pracovný deň pred termínom konania zákonom predpísaných skúšok, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.10) Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Výzva zhotoviteľa musí byť doručená objednávateľovi najmenej 3 pracovné dni pred termínom odovzdania diela.
- 7.11) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je jeho funkčnosť preukázaná úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a prevádzkovou dokumentáciou výrobcu zariadení a odstránenie všetkých väd a nedorobkov, brániacich bezpečnej prevádzke. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol. Súčasťou preberacieho protokolu sú všetky technické doklady, podklady, predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky, certifikáty a atesty.
- 7.12) Odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie protokolárne odovzdanie diela uvedeného v čl. III, ktoré musí byť podpísané zhotoviteľom a objednávateľom. Miestom odovzdania je plynová kotolňa objektu ZUŠ. V prípade, že objednávateľ napriek splneniu všetkých podmienok uvedených v prvej vete bodu 7.11) tohto článku, dielo bezdôvodne neprevezme, dielo sa považuje v deň nasledujúci po uplynutí 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie diela objednávateľovi za prevzaté objednávateľom v súlade s touto Zmluvou aj bez podpísania preberacieho protokolu objednávateľom.

Dňom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi podľa tohto bodu prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na diele zhotovenom podľa tejto Zmluvy.

- 7.13) Vadou alebo nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených prevádzkovou dokumentáciou výrobcov použitých zariadení, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ktoré bránia bezpečnej prevádzke plynových kotlov a vykurovaniu objektu.
- 7.14) Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca zhotoviteľa oproti rozsahu prác uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 7.15) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky MPSVaR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb. Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní osobou podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré kapacity poskytla.
- 7.16) Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hrdiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 7.17) Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela.
- 7.18) Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 7.19) Zhotoviteľ berie na vedomie, že jestvujúci kovový odpad predstavuje majetok objednávateľa, jeho následná likvidácia bude riešená po dohode s oprávneným zástupcom (oprávnenou osobou) objednávateľa odvozom do výkupu šrotu, resp. na stanovené skládky triedeného odpadu zabezpečeným zhotoviteľom.
- 7.20) Zhotoviteľ, ak má v záujme zadať časť diela subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum

narodenia. Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti 32 ods. 1 písm. e) a f) týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

- 7.21) Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny.

VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude zhotovený podľa prevádzkovej dokumentácie výrobcov použitých zariadení a podmienok tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 8.2) Záručná doba **na kotle je mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi podľa bodu 7.12) tejto Zmluvy. Na ostatné zariadenia dodané v rámci plnenia predmetu Zmluvy sa vzťahuje 24 mesačná záručná doba.
- 8.3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu 24 mesiacov odstráni bezplatne všetky vady, ktoré súvisia s jeho prácami a dodávkami technologických zariadení podľa tejto Zmluvy a u ktorých sa preukáže chybná prevádzka alebo zlá funkčnosť.
- 8.4) Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.6) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa podľa tohto článku.
- 8.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstráni do 30 dní.
- 8.8) U väd a nedostatkov ohrozujúcich bezpečnú prevádzku tepelno - technického zariadenia, začne zhotoviteľ s ich odstraňovaním do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady a nedostatky odstráni v čo najkratšom čase.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď zhotoviteľ vykoná realizáciu diela vlastným zavinením po uplynutí termínu na odovzdávanie a preberacie konanie uvedené v čl. VI. v bode 6.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. IV. v bode 4.1) za každý deň omeškania.
- 9.2) Ak sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry v dohodnutej lehote uvedenej v čl. V. v bode 5.3, zaplatí za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v čl. IV. v bode 4.1).
- 9.3) Ostatné pokuty a penále medzi zmluvnými stranami sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

X. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 10.1) Objednávateľ je povinný najneskôr do sprístupniť zhotoviteľovi priestory, ktoré sú predmetom vykonania diela, alebo inak súvisia s vykonaním diela.
- 10.2) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné informácie, podklady a dokumenty, ktoré sú potrebné na riadnu prípravu projektovej dokumentácie k dielu realizovanému podľa tejto Zmluvy.
- 10.3) Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy zhotoviteľovi potvrdzuje, že priestory, kde má realizovať dielo, ako aj vodovodné, elektrické a plynové rozvody potrebné pre riadnu prevádzku diela, sú v prevádzkyschopnom stave bez potreby ich opravy, či údržby.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Pri realizácii plnenia predmetu tejto Zmluvy sa bude riadiť tiež pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2) Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.3) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespriístupnia tretím osobám ani tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 11.4) Objednávateľ nemôže na uvedený predmet plnenia podpísať zmluvu o dielo s iným zhotoviteľom v čase platnosti tejto Zmluvy, ibaže by zhotoviteľ podstatne porušil ustanovenia Obchodného zákonníka a ustanovenia dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.5) Podstatným porušením Zmluvy je prekročenie termínu podľa článku VI. bodu 6.1 zavinené zhotoviteľom o viac ako 30 dní.
- 11.6) V prípade, že ktorákoľvek zmluvná strana bude v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 pracovných dní, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy a druhá zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu s uvedením dôvodu odstúpenia a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Ak dôjde k skončeniu Zmluvy v dôsledku odstúpenia od Zmluvy podľa tohto bodu, objednávateľ je povinný nahradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené a preukázané náklady, ktoré mu vznikli ku dňu skončenia tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude prevádzkovateľom tepelného zdroja (plynovej kotolne) a vykurovania v ZUŠ Daliborovo nám. 2 minimálne na obdobie od odovzdania diela až do termínu úhrady zmluvnej ceny s DPH objednávateľom.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov, budú spory riešiť prednostne dohodou.
- 12.2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.3) Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
Primátor hlavného mesta
SR Bratislavy

Prílohy Zmluvy:

Príloha č. 1 Technická správa na úpravu vykurovania

č. 2 Výkaz výmer na vykurovanie

č. 3 Výkaz výmer na plynoinštaláciu

č. 4 Zameranie priestorov