

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Č. 3 ZE DNE 04. 09. 2026

ZADAVATEL:

Sídlem:

IČO:

Silnice LK a.s.

Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou

287 46 503

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Oprava a zateplení fasády – budova dílen středisko Sosnová“

Zadavatel poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

V odpovědi na dotaz č. 9 je uvedeno, že nátěr s TiO_2 je požadován jako součást omítky.

Je tedy požadována silikonová omítka s obsahem TiO_2 nebo je požadován penetrační nátěr s TiO_2 ve dvoukomponentní skladbě (penetrace + omítka), která ale nemusí být silikonová.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, s odkazem na svoji odpověď na Dotaz č. 9 ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 1. 9. 2026, že požaduje, aby dodavatelé **použili fasádní stěrku jejíž součástí je již namíchaný TiO_2** , tedy se nebude jednat o dodatečný nátěr.

Dotaz č. 2:

prosím o vysvětlení a případné upravení zadávacího soupisu prací na akci "Oprava a zateplení fasády – budova dílen středisko Sosnová"

- 1) Dle předchozích odpovědí na dotazy je požadováno použití tepelné izolace z MV se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,035 \text{ W/(mK)}$. V zadávacím soupisu prací tato hodnota nebyla upravena. Dále je v soupisu prací i projektové dokumentaci uvedeno, že se má jednat o MV s kolmým vláknem, ale pro toto řešení by nebylo možné dodržet požadované tepelné vlastnosti (hodnota λ_D pro MV s kolmými vlákny pro použití u KZS je $0,040\text{--}0,041 \text{ W/(mK)}$). Žádáme tedy o upřesnění zda má být použita tepelná izolace z minerálních vláken s podélnými vlákny ($\lambda_D = 0,035$ - např. Knauf FKDS THERMAL nebo ISOVER TF PROFI..) nebo s kolmými vlákny ($\lambda_D = 0,040\text{--}0,041$ - např. Knauf FKL nebo Isover NF 333). Běžně je pro zateplení fasád používána MV s podélným vláknem (s $\lambda_D = 0,035$), proto při volbě této variantě prosíme o úpravu položky v zadávacím soupisu prací (pol. č. 21).

Odpověď zadavatele:

Zadavatel pro vyjasnění pochybností opravil ve stavebním rozpočtu (soupisu prací) hodnotu tepelné vodivosti v pol. č. 21 a 22, dále opravil znění těchto položek 21.-23. s tím, že požaduje minerální desky KV (kamenná vlna) se součinitelem tepelné vodivosti izolantu $0,035 \text{ W/mK}$, tak jak uvedl v předchozím vysvětlení ZD č. 1.

Dotaz č. 3:

- 2) V položce č. 23 je uvedena povrchová úprava ostění a nadpraží, ale dle popisu položka neobsahuje tepelnou izolaci. Dle detailů mají být zateplena i ostění a nadpraží v tl. 20 mm (dle detailů XPS, ale doporučujeme provedení z MV). Prosíme o změnu položky, aby obsahovala i tepelnou izolaci nebo o doplnění položky pro tepelnou izolaci ostění a nadpraží.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že v rámci stavebního rozpočtu je počítáno se zateplením parapetů, ostění a nadpraží bude provedeno stejným izolantem.

Dotaz č. 4:

Prosíme o upřesnění zadávací dokumentace na akci "Oprava a zateplení fasády – budova dílen středisko Sosnová"

- 1) V technické zprávě je v oddílu pro fasádní výplně uvedena požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla $uw=0,95W/(m^2K)$. V zadávacím soupisu prací ani tabulce oken nejsou uvedeny tepelné vlastnosti pro měněná okna a dveře. V oddílu není uvedeno pro jaké výplně je tato hodnota uvedena. Je tato hodnota požadována pro okna, pro dveře nebo pro obojí? Případně prosíme o doplnění chybějící hodnoty

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že hodnota $uw = 0,95 W/m^2K$ je stanovena jako součinitel tepelného prostupu pro okna (window).

Zadavatel dále upřesňuje požadovanou hodnotu součinitele tepelného prostupu pro dveře na 1,1 – 1,3 W/m^2K .

Zadavatel žádá účastníky, aby při přípravě a nacenění svých nabídek na nadepsanou veřejnou zakázku vyplnili a předložili nové aktualizované znění příloh stavebního rozpočtu (soupisu prací s výkazem výměr) 4. 9. 2026.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek stanovenou v čl. 10.2 výzvy k podání nabídek a zadávacích podmínek. Lhůta pro podání nabídek je tak nově končí dne 10. 09. 2026 v 10:00 hodin.

Příloha č. 1 - Stavebním rozpočet (soupis prací s výkazem výměr) – upraveno ke dni 4. 9. 2026

S pozdravem

Monika Poslová, DiS.
specialista veřejných zakázek, Silnice LK a.s.