

A

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ZMENA 11/2018

**Stavba: Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie
parkovacích miest na sídlisku Podjavorinská, PD**

Investor: mesto Trnava

Stupeň PD: Dokumentácia k stavebnému povoleniu
s podrobnosťou pre realizáciu stavby

Stavebné objekty: **SO Spevnené plochy**
SO Sadové úpravy
SO Verejné osvetlenie

Hlavný inžinier projektu: Ing. Boris Aresta

Dátum: november 2018

1. Stavba:

Názov: **Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na sídlisku Podjavorinská, PD**

Miesto: k.ú. Trnava, zastavané územie,
p.č. 9063, 8947/1, 8948/2, 5671/95, 8939/2

Okres: Trnava

Kraj: Trnavský

Dodávateľ: bude vybratý verejnou súťažou

Stupeň PD: dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou pre realizáciu stavby

2. Investor: Mesto Trnava

Hlavná 1

917 71 Trnava

3. Základné údaje o stavbe, výstavbe a budúcej prevádzke:

Navrhované stavebné úpravy spolu s novými parkovacími plochami sú navrhnuté pred bytovými domami č. 4 až 9, na ul. Sladovnícka, v časti mesta, sídlisko Ľ. Podjavorinskej.

Existujúca ulica je definovaná oplotením predzáhradok pred bytovými domami, chodníkom s povrchom z betónovej dlažby, zeleným pásom, na ktorom sú vybudované viaceré provizórne parkovacie miesta, pre rezidentov danej oblasti, cestou šírky cca 6m, obojsmerná komunikácia s povrchom asfaltovým a zeleným pásom spolu s vzrastlými stromami a kríkmi, ktorý oddeľuje sídlisko od frekventovanej cesty, ulice Sladovnícka.

Projektová dokumentácia rieši návrh a usporiadanie nových parkovacích plôch pre osobné automobily, spolu s riešením úpravy cesty a sadových úprav, verejného osvetlenia v území.

Odvodnenie ulice a uličného priestoru je v súčasnosti bez riešenia, voda zo spevnených plôch prechádza na zelené pásy v území, kde vsakuje. Návrh predstavuje odvodnenie pomocou drenážnej dlažby, čím zachováme bilanciu spadnutých zrážok v území s množstvom vody v podloží v zmysle adaptačných opatrení z platnej Stratégie adaptácie mesta Trnava na dopady zmeny klímy. Ďalšie časti sídliska Ľ. Podjavorinskej sú už odvodnené pomocou kanalizácie.

V ulici sa nachádzajú podzemné ale aj nadzemné vedenia inžinierskych sietí. Súčasťou dokumentácie je návrh Verejného osvetlenia, pre riešené územie parkoviska s novými stožiarmi a miestami. Ostatné vedenia inžinierskych sietí v ulici ostanú zachované.

Návrh stavebných úprav predstavuje výmenu vrchnej časti asfaltovej v rámci šírky cesty, pričom príde k sfrézovaniu najvrchnejšej asfaltovej vrstvy v hrúbke 70mm a namiesto nej bude uložená nová vrstva hr. 50mm asfaltového betónu, na asfaltovom postreku. Vrchná vrstva bude uložená v priečnom sklone 2% smerom ku kraju. Šírka cesty sa upraví podľa návrhu na 5,50m, s jazdným pruhom šírky 2,75m. Na krajoch upravenej cesty bude osadený obrubník, cestný zapustený so šírkou 100mm. Od obrubníka je navrhnuté obojstranné parkovisko s kolmým radením pre osobné automobily, dĺžky 5,0m a šírky 2,50m. Povrch parkoviska je z drenážnej dlažby sivej farby, hrúbky 80mm s podkladovými vrstvami z kameniva, pre umožnenie vsakovania dažďovej vody. Medzi existujúcim chodníkom a novým parkoviskom je umiestnený cestný obrubník zapustený, pre odvod dažďovej vody z chodníka, s výškovým rozdielom 8cm. V rámci zabezpečenia riadneho vsakovania do podložia je v mieste medzi chodníkom a parkoviskom nahrnutý dodatočný drén, hĺbky 0,50m, zo štrkodrvy hrubej frakcie.

Na konci ulice je navrhnuté obratisko pre automobily odvozu smetí, prípadne zásahové. Toto bude s povrchom rovnakom ako parkoviská, z drenážnej dlažby. Celkove je pozdĺžny sklon cesty v miernom spáde, takže odvodnenie cesty a parkovacích plôch bude rovnomerné.

Návrh parkovacích plôch je v celkovom počte 58 parkovacích miest s kolmým radením dl. 5,0m a šírky 2,50m pričom každé min. 4 parkovacie miesta je jedno miesto vyhradené pre návrh zelene, v kombinácii s návrhom verejného osvetlenia. V rámci existujúcej plochy pred bytovým domom 10 až 12 je navrhnuté vyznačiť vodorovným dopravným značením ďalšie parkovacie plochy v počte 9 miest s kolmým státím dl. 4,50m a šírky 2,40m s umožnením pojazdu aut na chodník. Predmetné miesto už teraz slúži ako parkovisko, návrh usporiada túto plochu.

Stavba bude realizovaná podľa finančného zabezpečenia stavebných nákladov a možností dodávateľa stavby, s predpokladom realizácie stavby ako celku.

Počas výstavby bude obmedzený pohyb automobilov po komunikácii, v rámci navrhovaného prenosného dopravného značenia sú navrhnuté značenia označujúce stavenisko, v 2 etapách výstavby. Chodcom bude umožnené priechod do nehnuteľností, avšak s obmedzeniami v rámci staveniska. Stavenisko bude riadne označené, s umožnením priechodu pre chodcov (predpokladaná je výstavba bez obmedzenia na existujúcom chodníku popri múriku predzáhradiek) a v I. etape výstavby bude taktiež zabezpečený príjazd a výjazd pre automobily areálu škôlky, v prípade potreby pre príjazd vozidiel záchrannej služby, prípadne hasičského vozidla. Po ukončení stavby bude na plochách obnovená pešia a vozidlová doprava.

4. Prehľad východiskových podkladov:

- podmienky stanovené investorom stavby na začiatku projekčných prác a postupne na pracovných stretnutiach
- polohopisné a výškopisné zameranie poskytnuté investorom a spracované geodetom
- informatívne zakreslenie inž. sietí od jednotlivých správcov
- rozhodnutie Oú Trnava, odbor stavebného a živ. prostredia, referát ochrany prírody a krajiny na mestskom úrade Trnava, zachovanie stromov č.55 č.59 č.61 (podľa inventarizácie drevín v časti SO Sadové úpravy)

5. Členenie stavby na stavebné objekty:

So Spevnené plochy
So Sadové úpravy
So Verejné osvetlenie

6. Väzby na okolitú výstavbu:

V súčasnej dobe nemá stavba žiadne dohodnuté väzby na okolitú výstavbu. V rámci celkového návrhu parkovania v predmetnom území celého sídliska Ľ. Podjavorinskej prídje k optimalizácii parkovania, toto bude mať kladný dopad pre dopravnú obslužnosť v území.

7. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov:

Hlavným užívateľom všetkých, v tomto projekte riešených plôch bude mesto Trnava, resp. obyvatelia danej lokality. Prevádzkovateľom bude mesto Trnava, prípadne organizácie, stanovené zmluvným vzťahom s mestom o správe a prevádzkovaní v čase odovzdania stavby do užívania.

8. Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby:

Doba výstavby bude stanovená podľa možností dodávateľa stavby po dohode s investorom. Začiatok a tým aj ukončenie stavby nie je možné v tomto čase stanoviť, nakoľko je závislé od pridelenia finančných prostriedkov na realizáciu stavby. Predpokladaný čas výstavby je 35 dní.

9. Skúšobná prevádzka:

Po uvedení stavby do užívania nie je nutná skúšobná prevádzka ani postupné uvádzanie stavby do prevádzky.

10. Celkové náklady stavby (vrátane DPH):

SO Spevnené plochy	133 492,27 €
SO Sadové úpravy	26 011,80 €
<u>SO Verejné osvetlenie</u>	<u>17 566,92 €</u>
Celkovo	177 070,99 € vrátane DPH
	v cenovej úrovni roka 2017

POZNÁMKA: Rozpočet s výkazom výmer tvorí neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie. Tvorba jednotlivých položiek a ich výmery sú naviazané na jednotlivé časti projektovej dokumentácie, vychádzajú z výpočtov a meraní zodpovedného projektanta časti dokumentácie.

V prípade, ak bude výkaz výmer alebo rozpočet poskytnutý tretím osobám napr. pri verejnej súťaži o výbere realizátora diela, je potrebné, aby jednotlivý uchádzači naceňovali dielo v prvom rade podľa predloženej projektovej dokumentácie a výkaz výmer používali len pre informáciu. Ak príde k nesúladu, prípadne k potrebe doplnenia výkazu výmer, je toto potrebné prejednať s investorom stavby, prípadne s projektantom.

11. Pozemky stavby:

Stavba bude realizovaná prevažne na pozemkoch mesta Trnava, p.č. 9063, 8947/1, 8948/2, 5671/95, 8939/2. Pozemky sú v k.ú Trnava, v zastavanom území.

12. Kapacita a využitie priestorov pre účely zariadenia staveniska

Vzhľadom na charakter územia staveniska bude potrebné využiť pre účely zariadenia staveniska v plnej miere vyhradený priestor stavby, s prihliadnutím na existujúce objekty. Pre zariadenie staveniska pri realizácii stavby sa predpokladá s mobilnou bunkou v počte cca 1ks, ktorá sa ľahko dá premiestniť podľa aktuálnej potreby. Toto zariadenie bude slúžiť aj ako kancelária, resp. objekt pre robotníkov na stavbe. Ako sociálne zariadenie bude slúžiť umiestnenie potrebného počtu EKO-WC objektov. Ako skladovacie plochy staveniska je možné uvažovať s predpokladanými plochami zelene na pozemku stavby. Určenie presných plôch pre skladovanie materiálu a strojov staveniska bude na základe dohody medzi dodávateľom stavby a investorom.

Voda pre technologické účely stavby bude zabezpečená dočasne z verejnej vodovodnej siete v území, prípadne pomocou cisterien v réžii dodávateľa stavby. Pitnú vodu zabezpečí dodávateľ pre svojich pracovníkov formou spotrebného balenia (plastových obalov). Elektrická energia pre technologické účely a zariadenie staveniska bude riešená napojením z existujúceho elektrického vedenia a to tak, že dodávateľ spôsob napojenia a merania vopred dohodne so správcom týchto rozvodov. Elektrická energia pre predmetnú stavbu bude potrebná v kancelárii, v miestnosti pre pracovníkov dodávateľa a pre stavebné stroje s elektrickým pohonom. Pre tieto účely sa predpokladá nasledovná potreba elektrickej energie:

- zariadenie staveniska 5kW
- stroje (drobná mechanizácia) 5kW
- spolu 10kW

koeficient súčasnosti – potrebný výkon 7 kW pre samotné stavenisko.

Dočasné staveniskové rozvody musia byť realizované tak, aby spĺňali všetky predpisy a normy pre dočasné staveniskové rozvody NN.

Prísun materiálu na stavenisko ako aj odvoz prebytočného materiálu a zeminy zo stavby, prípadne vybúraných hmôt a sute bude vykonávaný automobilovými prostriedkami po existujúcich cestách.

13. Odpadové hospodárstvo

Pri realizácii výstavby a prevádzky stavby je predpoklad vzniku odpadov. Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať, ukladať a skladovať vo vhodných priestoroch a nádobách. Pri manipulácii s odpadmi je potrebné dodržiavať všetky platné legislatívne opatrenia pre manipuláciu a nakladanie s odpadmi.

Organizácia a nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas priebehu výstavby a prevádzky stavby sa bude vykonávať v súlade s ustanoveniami Zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a právnych predpisov vydaných na jeho vykonanie. Sú to tieto právne predpisy:

Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Všetky odpady budú likvidované v zmysle platnej legislatívy: Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov č.79/2015.

Zatriedenie odpadov a množstvá odpadov, spôsob ich likvidácie

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 284 zo dňa 19.7.2001 – príloha č.1, sa predmetné odpady zaraďujú do skupín č. 15 a č. 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií.

Spôsob likvidácie odpadov zo stavebnej činnosti

Kód zneškodňovania odpadov podľa prílohy č.2 zákona č. 79/2015 Z.z.:

D1 : Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

Odpady vznikajúce počas výstavby

Počas realizácie stavby vzniknú tieto druhy odpadov (kód odpadu, názov odpadu, kategória, kód zneškodnenia odpadov)

- 15 01 02	obaly z plastov	O
- 15 01 06	zmiešané obaly	O
- 16 01 19	plasty	O
- 17 01 01	betón	O
- 17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	
	iné ako v 17 01 06	O
- 170201	drevo	O
- 170504	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O
- 170506	výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
- 170904	zmiešané odpady so stavieb a demolácií	O
- 200201	biologicky rozložiteľný odpad (stromy, kríky)	O
- 200202	zemina (humusová vrstva)	O

Výkopová zemina sa použije v čo najväčšej miere na terénne úpravy v riešenom území, na vyrovnanie existujúcich nerovností terénu. Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (železo a kovy) budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov. Odstránenie odpadov z čiernych skládok zabezpečí mesto. Počas výstavby budú odpady zhromažďované do veľkoobjemových kontajnerov resp. priamo do vozidiel stavby.

Podľa § 77 ods. 2 zákona č.79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona t.j.

K termínu kolaudácie investor zabezpečí platné zmluvy so subjektmi oprávnenými na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi o zabezpečení odberu, prepravy a zneškodnenia všetkých v objekte vznikajúcich odpadov.

Likvidácia zelene

V zmysle novely 506/2013 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky č. 24/2003 MŽP, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody a krajiny §47 ods. 4a) sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje:

v rámci zastavaného územia obce na stromy s obvodom kmeňa do 40cm meraným vo výške 130cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10m², ak nerastú na území s druhým alebo tretím stupňom ochrany, na cintorínoch alebo ako súčasť verejnej zelene (ods.5)

Pre stromy s obvodom kmeňa nad 40cm a kry nad 10m² je potrebné žiadať súhlas na výrub na základe dendrologického prieskumu a drevín.

14. Záver

Pred zemnými prácami je nutné zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v území jednotlivými správcami s vyžiadaním podmienok pre stavebné práce.

Dodávateľ stavby bude práce na stavbe organizovať a vykonávať tak, aby bol priestor v prípade okamžitej potreby prístupný pre vjazd a výjazd pohotovostných vozidiel, tzn. vozidlá záchranné, zdravotné, hasičské, odstraňovania porúch inž. sietí a odvoz komunálneho odpadu.

Trnave, dňa 07.12.2018