



EP 30065 AG

Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Doporučene

Právoplatnosť



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
**OSaŽP/1399-
30065/2019/MH**

Vybavuje/linka
**Ing. Hrubý
033/3236 205**

Trnava
13.05.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Stavebník **Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava** podal dňa **03.08.2018** na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ZDS – úprava miestnej komunikácie a vytvorenie parkovacích státi“ v rozsahu stavebných objektov „SO Spevnené plochy“, „SO Sadové úpravy“ a „SO Verejné osvetlenie“ v rámci projektu „Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na sídlisku Podjavorinská“, v stavebnom konaní.

Mesto Trnava podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a organizáciami a so známymi účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou zn. **OSaŽP/1399-22294/2019/MH** zo dňa **02.04.2019**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Trnava v termíne od 05.04.2019 do 23.04.2019 a zároveň aj na internetovej stránke mesta Trnava.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, **špeciálny stavebný úrad rozhodol** podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vo veci žiadosti o stavebné povolenie **takto:**

p o v o ľ u j e s t a v b u

Telefón
033/32 36 205

Fax
033/32 36 280

IČO
00 313 114

E-mail
miroslav.hruby@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

**„ZDS – úprava miestnej komunikácie a vytvorenie parkovacích státí“
v rozsahu stavebných objektov
„SO Spevnené plochy“, „SO Sadové úpravy“ a „SO Verejné osvetlenie“
v rámci projektu
„Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na sídlisku
Podjavorinská“**

miesto stavby: sídlisko Ľudmily Podjavorinskej, Ulica Sladovnícka, pred bytovými domami Sladovnícka 4-9
na pozemku parc.č.: 5671/92, 5671/95, 6303/1, 8939/2, 8946/2, 8947/1, 8948/2, 9063 – parcely reg. „C“
975, 1072/19, 1246/1 – parcely reg. „E“
katastrálne územie: Trnava
obec: Trnava
pre stavebníka: Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
projektant: VIAproject, s.r.o. – Ing. Boris Aresta, Ulica Vladimíra Clementisa 13, 917 01 Trnava

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Predložený projekt rieši vybudovanie plnohodnotného parkoviska pre osobné autá, opravu vnútro sídliskovej komunikácie, odstránenie a výsadbu nových plôch zelene a úpravu verejného osvetlenia na sídlisku Ľudmily Podjavorinskej, na Ulici Sladovnícka, pred bytovými domami Sladovnícka 4-9.

Oprava cesty bude začínať za ľavostranným odbočením z vnútro sídliskovej časti MK Ľudmily Podjavorinskej. Na začiatku trasy bude cez komunikáciu vedený priechod pre chodcov, priechod bude na druhej strane výhľadovo pokračovať chodníkom pre peších, zároveň tu bude po pravej strane ponechaná plocha pre kontajnery komunálneho odpadu. Ďalší priechod cez komunikáciu bude riešený za odbočením medzi dva bytové domy, súčasťou bude aj krátky prístupový dlažbový chodník šírky 2,0 m napojený na jestvujúci verejný chodník pre peších. Šírka komunikácie po oprave bude 5,5 m (na krátkom úseku medzi dvoma bytovými domami bude šírka cesty 6,0 m). Komunikácia bude končiť na úrovni bytového domu, na konci bude po pravej strane zachovaný priestor pre kontajnery komunálneho odpadu, po ľavej strane bude riešené miesto pre otáčanie áut rozmerov cca 6,0 m x 9,3 m. Povrch komunikácie bude asfaltový.

Po oboch stranách komunikácie budú vybudované kolmé parkovacie státi rozdelené na viacero sekcií o.i. aj z dôvodu zachovania vybraných stromov. Jestvujúce plochy pre parkovanie zo zatravnovacej dlažby a iných povrchov budú vybúrané. Novo zrealizované parkovacie státi budú mať povrch z drenážnej dlažby s umožnením vsakovania do podlažia. V rámci zabezpečenia riadneho vsakovania do podlažia je v mieste medzi chodníkom a parkovacími státiami navrhnutý dodatočný drén hĺbky 0,5 m zo štrkodrvy hrubej frakcie. Jednotlivé sekcie státí budú od seba oddelené poloostrovčekmi zelene s vysadenými stromami. Parkovacie státi budú lemované vyvýšeným cestným obrubníkom, tento obrubník bude na krajoch státí riešený rádiusom pre bezpečné parkovanie. V mieste styku státí a komunikácie bude uložený zapustený cestný obrubník. Celkovo bude vybudovaných 58 kolmých parkovacích státí rozmerov 2,5 m x 5,0 m.

Konštrukcia komunikácie:

asfaltový betón	AC 11 O,I	50 mm
asfaltový postrek spojovací		0,3 kg/m ²
odstránenie vrchnej asf. vrstvy		70 mm
pôvodná konštrukčná skladba		
spolu		

Konštrukcia plôch státí a obrátiska:

betónová dlažba drenážna	DL	80 mm
lôžko z drveného kameniva fr. 0-4 mm		30 mm
štrkodrva fr. 0-16 mm	ŠD	200 mm
štrkodrva fr. 0-63 mm	ŠD	250 mm
spolu		560 mm

Konštrukcia chodníka:

betónová dlažba	DL	60 mm
lôžko z drveného kameniva fr. 0-4 mm		30 mm
štrkodrva fr. 0-63 mm	ŠD	250 mm
spolu		340 mm

Bezbariérovosť:

- bezbariérovo riešený priechod pre chodcov – zapustený cestný obrubník do úrovne komunikácie, sklon priľahlej plochy chodníka, použitie kombinácie varovného a vodiaceho pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba „ZDS – úprava miestnej komunikácie a vytvorenie parkovacích státí“ v rozsahu stavebných objektov „SO Spevnené plochy“, „SO Sadové úpravy“ a „SO Verejné osvetlenie“ v rámci projektu „Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na sídlisku Podjavorinská“ bude umiestnená na pozemkoch s parc. č. 5671/92, 5671/95, 6303/1, 8939/2, 8946/2, 8947/1, 8948/2, 9063 – parcely reg. „C“ a na pozemkoch parc. č. 975, 1072/19, 1246/1 – parcely reg. „E“, k. ú. Trnava.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné iné **zmeny nesmú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
3. Stavba bude umiestnená v súlade s výkresom podrobnej situácie zo stavebného objektu „SO Spevnené plochy“. Uvedený výkres (okrem trvalého dopravného značenia), ako aj ostatné výkresy povoľovaných stavebných objektov (okrem výkresu prenosného dopravného značenia z „SO Spevnené plochy“) sú príslušným povoľovacím orgánom overené v stavebnom konaní.
4. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky. Investor je povinný** v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania v zmysle § 62 ods. 2 písm. d) stavebného zákona **oznámiť** špeciálnemu stavebnému úradu **dodávateľa** stavebných prác.
5. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.
6. Stavebné práce na stavbe budú realizované:
 - v pracovných dňoch v čase od 07.00 do 18.00 hod.
 - v sobotu v čase od 07.00 do 13.00 hod.
 - v nedeľu a v dňoch pracovného voľna (sviatky) sa nebudú vykonávať
7. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný **dodržiavať predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

8. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné európske technické normy.
9. **Stavebné výrobky** použité pri realizácii stavby **musia vyhovovať** požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
10. Pred začatím stavebných prác je stavebník prostredníctvom dodávateľa stavby povinný **osadiť prenosné dopravné značenie** na základe určenia Mesta Trnava - MsÚ v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb zn. **ODaKS/689-67260/2018/Seč** zo dňa **26.07.2018** ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
11. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.
12. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Na nevyhnutný výrub drevín bol rozhodnutím Obce Zavar zn. **OSaŽP/34175-88638/2018/Gká** zo dňa **18.10.2018** vydaný súhlas s výrubom vybraných drevín a so súčasným zamietnutím vybraných drevín. Súčasťou rozhodnutia je aj podmienka uskutočnenia náhradnej výsadby. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedeného rozhodnutia.
13. **Investor zabezpečí presné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí so správcami sietí a bude sa riadiť ich pokynmi súvisiacimi so stavbou.**
14. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN EN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
15. Stavebník je pri výstavbe povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:
OÚ Trnava – štátna správa ochrany prírody a krajiny:
OÚ-TT-OSŽP3-2018/021610/ŠSOPaK/Ze **zo dňa 14.06.2018**
– stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení

OÚ Trnava – štátna správa odpadového hospodárstva:
OÚ-TT-OSŽP3-2018/021729/ŠSOH/Hu **zo dňa 18.06.2018**
– pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 223/2010 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
– ku kolaudácii doložiť doklad o spôsobe naloženia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

OÚ Trnava – štátna vodná správa, § 28:
OÚ-TT-OSŽP3-2018/021650/SVS/Mg **zo dňa 16.07.2018**
– pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
– zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia

OR PZ Trnava – ODI:**ORPZ-TT-ODI1-2018/000153-238****zo dňa 26.06.2018**

- vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní nezávisle od stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu **prenosného dopravného značenia** v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch a **trvalého dopravného značenia** ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
- žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke

SPP – distribúcia, a.s.:**TD/NS/0592/2018/Kr****zo dňa 23.07.2018**

- v záujmovom území **sa nachádzajú** STL a NTL plynovody
- stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené v našom vyjadrení

Západoslovenská distribučná, a.s.:**zo dňa 26.07.2018**

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.
- v prípade, že pri umiestnení Vašej stavby príde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike
- pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť stávajúce siete VN a NN v našej správe. Objednávku adresovať na p. Zemka – 033/5563 216

Trnavská teplárenská, a.s.:**KO-1104/2018/PSz****zo dňa 15.06.2018**

- v záujmovom území stavby sa nachádza náš horúcovod dimenzie 2xDN350 v bezkanálovom predizolovanom prevedení, taktiež dispečerský kábel TCEKEZE 48P a HDPE rúrka
- križovania a súbeh navrhovaných inžinierskych sietí s našim horúcovodom riešiť v zmysle STN 73 6005
- v návrhu nových inžinierskych sietí požadujeme zohľadniť ochranné pásma horúcovodu v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike
- stavebník pred začiatkom stavby objedná vytýčenie našich sietí
- práce nad horúcovodom musia byť realizované so zvýšenou opatrnosťou a vykonávané ručným spôsobom
- počas realizácie stavby stavebník prizve našich zástupcov k obhliadke rozkopávky – prípravy územia

Siemens, s.r.o.:**PD/TT/048/18****zo dňa 04.06.2018**

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete VO v teréne
- všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY-J 4x10 mm²
- všetky káblové rozvody požadujeme uložiť do chráničiek

- na dno kynety požadujeme uložiť pás FeZn 30x4 mm, ku ktorému sa pripojí svorkami SR03 natretými protikorozyzným náterom vodič FeZn Dn10mm, ktorý bude pripojený na každý stožiar VO
- pre realizáciu svetelných miest VO požadujeme použiť 5 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaných stožiarov typu St280/76, 5 ks nových obojstranne žiarovo-pozinkovaných výložníkov typu V1T-10-76, 5 ks nových svietidiel typu SITECO SL10 mini 5XA5914E1B08P, 5 ks nových stožiarových elektrovýzbrojí typu GURO EKM 2072 1xE27
- do stožiara E5 požadujeme zaústiť kábel zo zrušeného stožiara pre napojenie okolitého VO
- nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov VO pomocou spjkovania z pôvodných vetiev, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších pôvodných stožiarov VO vybudovaním nových káblových polí
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením VO, požadujeme dodržanie všetkých platných noriem STN a predpisov
- novovybudované zariadenie požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens, s.r.o.
- po dohode s mestom Trnava sa zdemontované zariadenie VO zlikviduje alebo odovzdá prevádzkovateľovi VO a dohodnuté sa zapíše do stavebného denníka
- pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou
- pred zasypaním káblov VO požadujeme k realizácii predvolať pána Slobodu, tel.: 0911 683 007, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka
- v prípade manipulácie alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať: p. Michálek, tel.: 0903 411 014 a spoločne dohodnúť spôsob realizácie
- v prípade akejkoľvek zmeny pri výstavbe VO požadujeme pred jej vykonaním zmenu dohodnúť s pánom Michálkom a dohodnutú zmenu zapísať v stavebnom denníku
- k odovzdaniu staveniska a ku kolaudácii požadujeme predvolať: p. Michálek, tel.: 0903 411 014
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi
- prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 033/ 5536 537

TAVOS, a.s. Piešťany:

8644/2018/AOp

zo dňa 27.06.2018

- v lokalite stavby sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v majetku a prevádzke našej spoločnosti, ktoré žiadame počas výkopových a stavebných prác rešpektovať a nepoškodiť
- pred začatím výkopových prác je nutné presnú polohu verejných sietí vytýčiť na základe objednávky našimi pracovníkmi
- pri umiestňovaní osvetľovacích stožiarov a zelene žiadame dodržať ochranné pásmo verejných sietí v zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, minimálne však 1 m od okraja potrubia na každú stranu
- poklopy vodárenských armatúr požadujeme výškovo upraviť do úrovne novej nivelety v zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov

TT-IT, s.r.o.:**zo dňa 05.06.2018**

- v vymedzenom území sa **nachádzajú** vedenia optickej siete TOMNET, podľa priloženého nákresu.
- vedenia sú štandardne v hĺbke okolo 0,5 – 0,6 m. V prípade, že výstavba bude zasahovať do uvedenej hĺbky, bude potrebné zabezpečiť buď uloženie vedenia do väčšej hĺbky tak, aby ostalo vedenie v zemi alebo uložiť ho v pieskovom lôžku
- pri realizácii stavby príde k stretu s existujúcim vedením, preto požadujeme rešpektovať vedenie a realizáciu výkopových prác v týchto miestach vykonávať zásadne ručne bez použitia strojných mechanizmov v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách
- o vytýčenie je možné nás v prípade potreby požiadať

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.:**zo dňa 05.06.2018**

- u predmetnej stavby **príde** k styku s našou elektronickou komunikačnou sieťou (EKS)
- pred zahájením výkopových prác prizvať technika spoločnosti na vytýčenie našich sietí
- pri výkopových prácach dodržať vzdialenosti pri súbehu a križovaní podľa STN
- **v prípade preložky** našich sietí je potrebné vyhotoviť projekt prekládky одобrený tech. oddelením v Žiline
- všetky náklady spojené s prekládkami znáša investor
- v mieste, kde sa nachádzajú siete firmy a budú sa tam realizovať spevnené plochy, zabezpečiť siete proti poškodeniu dodatočným krytím podľa normy STN

Slovak Telekom, a.s.:**6611815932****zo dňa 04.06.2018**

- v záujmovom území **dôjde k styku** so sieťami elektronických komunikácií našej spoločnosti a/alebo so sieťami spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- stavebník je povinný dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení

OTNS, a.s.:**4055/2018****zo dňa 19.06.2018**

- v záujmovom území stavby **sa nachádza** podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia:
- pri realizácii stavby **príde** k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s.
- požadujeme dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300
- realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a § 68 Zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách
- pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 7, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom
- nad vytýčenou trasou sa **nebudú používať** ťažké mechanizmy, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa **nebudú umiestňovať** skládky materiálov a stavebnej sute
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS
- žiadame, aby bol zástupca našej spoločnosti prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek
- keďže je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií pre peších a parkoviská, či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami
- všetky práce spojené s ochranou káblov budú zrealizované na náklady investora
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.

NASES:**330-2018/1-6454****zo dňa 05.06.2018****330-2019/1-2841****zo dňa 17.04.2019**

- vo vyznačenom záujmovom území **sa nachádzajú** telekomunikačné siete a zariadenia v našej správe
- podmienky v oboch vyjadreniach sú rovnaké, stavebník je povinný ich dodržať

16. Osobitné podmienky:

- nezabudnúť na bezbariérové riešenie priechodu pre chodcov s použitím kombinácie varovnej a vodiacej dlažby pre nevidiacich a slabozrakých (vo výkrese situácie to zakreslené nie je, ale vo výkrese vzorových rezov áno)
- priechod pre chodcov na začiatku trasy je možné vyznačiť iba v prípade, že bude zrealizovaná aj druhá strana priechodu s napojením sa na jestvujúci chodník pre peších. V opačnom prípade priechod nevyznačovať. V prípade realizácie časti chodníka v rámci tejto povoľovanej stavby je nutné priechod riešiť bezbariérovo. Pri osobitnom riešení chodníka je nutné požiadať povoľovací orgán o súhlas s realizáciou drobnej stavby.
- umiestnenie stožiaru verejného osvetlenia - E1 musí rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu. V zmysle výkresu situácie VO je stožiar E1 umiestnený priamo nad týmto vedením.
- priestor na konci komunikácie určený pre otáčanie vozidiel musí byť doplnený dopravným značením, ktoré zamedzí parkovaniu vozidiel na tejto ploche
- všetky stavebné objekty pri realizácii stavby vzájomne koordinovať tak, aby bolo možné v závere prác zrealizovať ozelenenie riešeného územia v plnom rozsahu podľa projektovej dokumentácie „SO Sadové úpravy“, vypracované Rudbeckia - záhradná a krajinná tvorba, Svätoplukovo, Ing. Straňáková 05/2018
- pri realizácii sadových úprav je povinnosťou stavebníka riadiť sa a dodržiavať ustanovenia STN 837015 - Práca s pôdou, 837016 - Rastliny a ich výsadba, 837017 - Trávniky a ich zakladanie. Rastlinný materiál dodaný podľa projektu musí svojím zdravotným stavom, kvalitou a vzhľadom zodpovedať norme STN 46 4902
- akékoľvek vynútené zmeny oproti PD je nutné odsúhlasiť s projektantom a pracovníkom MsÚ, odboru územného rozvoja a koncepcií
- všetky zmeny uskutočnené pri realizácii žiadame premietnuť do projektu skutočného vyhotovenia
- zapustenie cestných obrubníkov v miestach priechodov pre chodcov je nutné riešiť s nulovým prevýšením (oproti povoleným 2cm) z dôvodu negatívnych skúseností dotknutých osôb (vozíčkari, cyklisti, detské kočíky)
- všetky zmeny uskutočnené pri realizácii žiadame premietnuť do projektu skutočného vyhotovenia

- pre **užívanie verejného priestranstva** pre uskutočňovanie stavebných prác je povinnosť mať od Mesta Trnava - MsÚ, odboru dopravy a komunálnych služieb **súhlas** s užívaním verejného priestranstva a pre zriadenie staveniska
 - pre výkopové práce na plochách verejnej zelene vo vlastníctve Mesta Trnava je potrebné mať od Mesta Trnava - MsÚ, odboru dopravy a komunálnych služieb, referátu správy zelene **rozkopávkové povolenie**
 - pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác je stavebník povinný dodržať platné právne predpisy v odpadovom hospodárstve a ustanovenia VZN č. 462 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava v znení VZN č. 475, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 462
 - odpady vzniknuté zo stavebných prác zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel
 - ku kolaudácii stavby predložiť doklad o spôsobe naloženia s odpadmi
 - počas realizácie zabezpečiť čistotu a poriadok na stavenisku a príľahlých pozemkoch
 - po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredie
 - v prípade vzniku výkopovej zeminy, požadujeme zeminu použiť na spätný zásyp resp. na terénne úpravy v rámci danej stavby v čo možno najväčšej miere
 - v prípade **znečistenia príľahlej miestnej komunikácie** pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej **pravidelné a bezodkladné čistenie!**
 - zároveň stavebník počas realizácie stavby zabezpečí čo najmenšie obmedzenie plynulosti cestnej premávky
17. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
18. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a stavebného zákona.
19. Stavebník je povinný **písomne oznámiť začatie stavby** špeciálnemu stavebnému úradu.
20. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "**Stavba povolená**" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods. 3, písm. j) stavebného zákona).
21. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
22. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
23. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
24. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
25. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a **geometrický plán** overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.
26. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek,

verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.

27. Stavebník je povinný **ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie** na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia Mesta Trnava – MsÚ v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb zn. **ODaKS/2043-27647/2019/Seč** zo dňa **13.05.2019** ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
28. Stavba **nesmie byť** užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ **Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava** podal dňa **03.08.2018** na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**ZDS – úprava miestnej komunikácie a vytvorenie parkovacích státí**“ v rozsahu stavebných objektov „**SO Spevnené plochy**“, „**SO Sadové úpravy**“ a „**SO Verejné osvetlenie**“ v rámci projektu „**Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie parkovacích miest na sídlisku Podjavorinská**“ bude umiestnená na pozemkoch s parc. č. **5671/92, 5671/95, 6303/1, 8939/2, 8946/2, 8947/1, 8948/2, 9063** – parcely reg. „C“ a na pozemkoch parc. č. **975, 1072/19, 1246/1** – parcely reg. „E“, k. ú. Trnava.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona a oznámil začatie stavebného konania oznámením verejnou vyhláškou zn. **OSaŽP/1399-22294/2019/MH** zo dňa **02.04.2019**, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Trnava ako aj na internetovej stránke mesta Trnava v termíne od **05.04.2019** do **23.04.2019**.

V zmysle § 140b stavebného zákona bolo vydané záväzné stanovisko Obce Zavar zn. **OSaŽP/34133-59376/2018/MH** zo dňa **11.06.2018**, v ktorom Obec Zavar ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona súhlasil s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.

Uvedený projekt je v súlade s platným územným plánom Mesta Trnava (aktualizované znenie 2009 v znení zmien a doplnkov), územné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, nakoľko predložený projekt rieši iba opravu jestvujúcej miestnej komunikácie s vytvorením riadnych parkovacích státí, vrátane úpravy plôch zelene a VO. Stavebný úrad zároveň v danom záväznom stanovisku súhlasil, aby špeciálny stavebný úrad súčasne so stavebným objektom spevnených plôch povolil aj stavebné objekty sadových úprav a verejného osvetlenia.

Špeciálny stavebný úrad zistil, že dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa vyjadrili: OÚ Trnava – odd. OH, ŠVS a OPaK, OR PZ Trnava – ODI, Trnavská teplárenská, a.s., Siemens, s.r.o., SPP – distribúcia, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., TAVOS, a.s. Piešťany, STEFE Trnava, s.r.o., TT-IT, s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Slovak Telekom, a.s., OTNS, a.s., NASES, ELTODO SK, a.s., MsÚ v Trnave – OÚRaK, OPaM a ODaKS. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trnava. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Vyvesenie rozhodnutia oznámi mesto Trnava aj na svojej internetovej stránke.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).




JUDr. Peter Brocka LL.M.
primátor mesta

Príloha: 3x projektová dokumentácia
(2x pre stavebníka, 1x k spisu)

Stavebník je oprávnený požiadať Mesto Trnava, MsÚ v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia, o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
v zastúpení MšÚ v Trnave, odbor investičnej výstavby
2. projektant: VIAproject, s.r.o. – Ing. Boris Aresta, Ulica Vladimíra Clementisa 13, 917 01 Trnava
3. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Na vedomie:

4. Mestský úrad v Trnave – odbor právny a majetkový
5. Mestský úrad v Trnave – odbor investičnej výstavby
6. Mestský úrad v Trnave – odbor územného rozvoja a koncepcií

Zverejnenie vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien.

Príloha na vyvesenie a zverejnenie: 1x koordinačný výkres stavby (výkres B)

Vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Úradná tabuľa Mesta Trnava – zverejnenie po dobu 15 dní:

vyvesené dňa

zvesené dňa

.....

.....

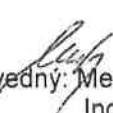
2. Internetová stránka mesta Trnava – www.trnava.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

zverejnené dňa

ukončené dňa

.....

.....

Zodpovedný:  Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava