



- projektovanie stavieb
- príprava stavieb
- realizácie stavieb
- poradenstvo

moravcik-schroner s.r.o.
Pražská 2, 949 11 Nitra
Slovenská republika
www.moravcik-schroner.com

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

STAVBA: **ZŠ Gorkého – športový areál**

MIESTO STAVBY: **Maxima Gorkého 21, Trnava**

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: **Trnava**

INVESTOR: **Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**

AUTOR PROJEKTU: **moravcik-schroner s.r.o.**

PROJEKTANT: **Ing. Dávid Moravčík, Ing. Miroslav Schroner**

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: **Ing. Miroslav Schroner**

VYPRACOVAL: **Ing. Miroslav Schroner**

STUPEŇ PD: **Projekt pre realizáciu stavby**

DÁTUM: **06/2017**

.....
(moravcik-schroner s.r.o.)

.....
(Ing. Miroslav Schroner)

POŠTOVÁ ADRESA:
moravcik-schroner s.r.o.
Pražská 2, 949 11 Nitra
Slovenská republika
+421 907 769 046, +421 948 978 132

office@moravcik-schroner.com

BANKOVÉ SPOJENIE:
Československá obchodná banka a.s.
IBAN:SK91 7500 0000 0040 1808 3922
IČO: 47 185 422
DIČ: 20 23 79 06 59, IČ DPH: SK 20 23 79 06 59

OBSAH

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA	1
A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE	1
A.2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	2
A.3. ČLENENIE STAVBY	2
A.4. ČASOVÉ ETAPY STAVBY	2
A.5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV	2
A.6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY	2
A.7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, TERMÍN KOLAUDÁCIE STAVBY	2
B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	3
B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY	3
B.1.1. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH	3
B.1.2. VYKONANÉ PRIESKUMY	3
B.1.3. POUŽITÉ PODKLADY MAPOVÉ A GEODETICKÉ	3
B.1.4. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU	3
B.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE	4
B.2.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O UMIESTNENÍ A RIEŠENÍ STAVBY	4
B.2.2. SADOVÉ ÚPRAVY	4
B.2.3. RIEŠENIE DOPRAVY	4
B.2.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	4
B.2.5. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY	5
B.2.6. ZARIADENIE CIVILNEJ OCHRANY	6
B.2.7. STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM	6
B.3. ZEMNÉ PRÁCE	6

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby:	ZŠ Gorkého – športový areál
Druh stavby:	Rekonštrukcia
Investor:	Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava
Miesto stavby:	Maxima Gorkého 21, Trnava
Okres:	Trnava
Kraj:	Trnavský
Parcelné číslo:	7885/1, 7877
Katastrálne územie:	Trnava
Zodpovedný projektant:	Ing. Miroslav Schroner
Projektant:	Ing. Miroslav Schroner, Ing. Dávid Moravčík
Projekt vypracovaný:	Jún 2017

A.2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby boli ako podklady použité požiadavky investora, vypracovaná štúdia, katastrálna mapa a geodetické zameranie existujúceho stavu.

A.3. ČLENENIE STAVBY

Z prevádzkového hľadiska stavba tvorí samostatný prevádzkový celok. Stavba je rozdelená na nasledovné stavebné objekty:

- SO.02 – Športové ihriská
- SO.03 – Objekt dielne
- SO.04 – Spevnené plochy
- SO.06 – Areálový rozvod vody
- SO.07 – Areálový rozvod kanalizácie
- SO.08 – Areálové osvetlenie
- SO.09 – Sadové úpravy
- SO.10 – Mobiliár

A.4. ČASOVÉ ETAPY STAVBY

Stavba bude realizovaná v etapách podľa finančných možností investora.

A.5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Prevádzkovateľom stavby bude Základná škola, Ulica Maxima Gorkého 21, Trnava. Určená je pre užívanie žiakmi školy a verejné užívanie.

A.6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Presný termín začiatku jednotlivých etáp stavby určí investor na základe finančných možností a v závislosti od termínu vydania stavebného povolenia.

A.7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, TERMÍN KOLAUDÁCIE STAVBY

Termín kolaudácie pre jednotlivé etapy výstavby bude stanovený v závislosti od ukončenia všetkých stavebných prác.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

B.1.1. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH

Predmetný areál sa nachádza v meste Trnava, na parcelách 7885/1 a 7877 katastrálneho územia Trnava. Z východnej strany je vymedzený Orgovánovou ulicou, z južnej strany ulicou Gábora Steinera a zo západnej strany Ľaliovou ulicou. V severnej časti dotknutého územia sa nachádza jestvujúci komplex budov základnej školy. Táto časť areálu je oplotená funkčným oceľovým plotom rôznej konštrukcie (pevná výplň smerom od ulice a pletivo medzi areálom a objektom základnej školy).

V areáli sa v súčasnosti nachádzajú športoviská, ktorých technický stav je nevyhovujúci a z toho dôvodu projekt rieši ich rekonštrukciu. V areáli sa nachádzajú 3 asfaltové ihriská, bežecký ovál so škvárovým povrchom a pieskové doskočisko. Jednotlivé povrchy jestvujúcich spevnených plôch sú rovnako v nevyhovujúcom stave. V areáli je prítomná zeleň v podobe dospelých jedincov stromov, stromových porastov, voľne rastúcich krov a trávnatých plôch.

B.1.2. VYKONANÉ PRIESKUMY

Pre potreby projektovej dokumentácie bola vykonaná osobná obhliadka pozemku. Objekt bol taktiež výškopisne a polohopisne zameraný geodetom, vrátane zamerania jestvujúcich nadzemných inžinierskych sietí a šácht podzemných inžinierskych sietí. Pre potreby sadových úprav bola vykonaná inventarizácia drevín spolu s hodnotením ich zdravotného a pestovateľského stavu.

B.1.3. POUŽITÉ PODKLADY MAPOVÉ A GEODETICKÉ

Pre vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie boli ako podklady použité geodetické zameranie areálu a katastrálna mapa.

B.1.4. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU

Pred začiatkom výstavby je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete správcom sietí a za pomoci GPS prístroja a priložených súradníc (podľa S-JTSK) vytýčiť vytyčovací body a osi navrhovaných spevnených plôch. Následne budú v definovaných častiach ako prvé prebiehať demolačné práce spevnených plôch a prvkov. Zemina, ktorú bude nutné v rámci prípravy územia odstrániť, bude operatívne deponovaná na skládke v mieste súčasného areálu a po dokončení stavby bude spätne použitá na zásypy v miestach obnaženého terénu, ktoré vznikli v dôsledku výstavby.

Po odstránení nevyhovujúcich prvkov sa pristúpi k realizácii novo navrhovaných športovísk a ostatných stavebných objektov.

B.2. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

B.2.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O UMIESTNENÍ A RIEŠENÍ STAVBY

Predmetom predkladanej projektovej dokumentácie je návrh vonkajších športovísk v areáli Základnej školy na ulici Maxima Gorkého v Trnave. Tento návrh je spracovaný v súlade so začlenením do celkového projektu komplexnej revitalizácie areálu základnej školy.

Projekt pozostáva z riešenia nového atletického oválu, nového ihriska pre hádzanú / malý futbal, nového ihriska pre basketbal a volejbal, osadenie vrhačského sektora a taktiež s nimi spojený návrh spevnených plôch, oporných múrov so zábradlím, návrhu osvetlenia športovísk, mobiliáru a sadových úprav, ktoré si revitalizácia vyžaduje. V rámci športovísk budú vybudované tiež zóny pre vonkajšie fitness prvky a detské ihrisko. Súčasťou návrhu je taktiež vybudovanie nového objektu dielne pre školníka, správcu areálu a wc pre užívateľov areálu. Spevnené plochy športovísk budú realizované ako umelý športový povrch na báze EPDM. Chodníky a ostatné spevnené plochy budú riešené z betónovej dlažby hr. 80 mm. Formát exteriérovej dlažby je navrhnutý 600 x 400 mm.

B.2.2. SADOVÉ ÚPRAVY

Súčasťou navrhovaných prác sú tiež sadové úpravy, ktorých realizácia bola navrhnutá v zmysle vypracovanej štúdie, ktorá bola konzultovaná s investorom a slúži ak podklad pre vypracovanie projektu sadových úprav. Podrobnosti riešenia spolu s inventarizáciou drevín sú uvedené v samostatnom projekte, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

B.2.3. RIEŠENIE DOPRAVY

Z dopravného hľadiska je riešený areál napojený na existujúce cestné komunikácie na uliciach Ľaliová, Gábora Steinera a Orgovánová. Pohyb automobilov je zabezpečený po týchto miestnych komunikáciách. V rámci areálu sa uvažuje s pohybom peších osôb a dopravnej obsluhy čomu sú navrhované konštrukcie prispôsobené.

B.2.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas doby výstavby a tiež počas doby užívania stavby je potrebné dbať na ochranu pred hlukom, ochranu ovzdušia, ochranu vôd a likvidáciu odpadov.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať v plnom rozsahu Nariadenie vlády SR č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami

súvisiacimi s expozíciou hluku. Pracovníci vystavení nadmernému hluku musia byť vybavení ochrannými pomôckami, najmä chráničmi sluchu.

Požiadavky na ochranu ovzdušia presne špecifikuje zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia. Stavba po dokončení nebude mať žiaden negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia. Počas výstavby môže dôjsť k zvýšeniu znečistenia ovzdušia v dôsledku zvýšeného pohybu nákladných automobilov a stavebných strojov. Znečistenie ovzdušia prachom môže byť vyššie taktiež počas realizácie zemných prác. Na zabezpečenie čo najnižšieho znečistenia vzduchu prachom sa odporúča cesty v okolí stavby kropiť vodou a priebežne čistiť od nánosov blata a prachu.

Požiadavky na ochranu vôd presne špecifikuje zákon č. 364/2002 Z. z. o ochrane vôd. Odpadové vody zo staveniska budú odvádzané priamo do existujúcej kanalizácie. Odpadové vody s obsahom škodlivých látok vzniknuté počas výstavby sa pred vypustením do kanalizácie musia zbaviť škodlivín v usadzovacích nádržiach, odlučovačoch tukov, alebo odlučovačoch ropných látok. Alternatívne je možné tieto odpadové vody zadržiavať v akumulačných nádržiach a po skončení výstavby ich odviezť na certifikovanú skládku na zneškodnenie alebo zhodnotenie.

V priebehu realizácie stavby bude vznikať komunálny odpad, z tohto dôvodu budú na stavbe osadené odpadové kontajnery, ktoré budú pravidelne vyvážané. Pri manipulácii s odpadmi je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Odpad je potrebné triediť a skladovať v kontajneroch a odvážať na skládku odpadov.

Tabuľka druhov vzniknutých odpadov

17 01 01	betón
17 02 01	drevo
17 04 05	železo a oceľ
17 04 07	zmiešané kovy
17 05 04	výkopová zemina a kamenivo
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií

B.2.5. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PREVÁDZKY

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle zákona č. 374/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Vstupovať na stavbu môžu len osoby, ktoré sú na to oprávnené, a boli poučené o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa na stavbe sú povinné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a používať ochranné prostriedky. Na dodržiavanie týchto ustanovení priamo vplýva stavebník alebo staviteľ po dohode so stavebníkom.

B.2.6. ZARIADENIE CIVILNEJ OCHRANY

Vzhľadom na charakter objektu nie je potrebné riešiť zariadenia civilnej ochrany, pokiaľ orgány samosprávneho kraja a štátnej správy nestanovia inak.

B.2.7. STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

Vymedzenie ochranných pásiem v okolí stavby nie je predmetom riešenia tohto projektu. Ochranné pásma budú stanovené prevádzkovateľmi a vlastníckmi inžinierskych sietí.

B.3. ZEMNÉ PRÁCE

Výkopové práce sa budú realizovať podľa navrhovaných vytýčených spevnených plôch. V miestach, kde navrhovaná spevnená plocha bude presahovať pôvodnú komunikáciu, dôjde k odstráneniu vrstiev zeminy na požadovanú hĺbku v závislosti od navrhovaného zloženia podkladných vrstiev. V rámci výkopových prác sa prebytočná zemina uskladní na depónii na stavenisku a späť sa použije pri zásypoch a vyrovnávaní terénnych nerovností a obnaženého terénu, ktoré vzniknú v dôsledku výstavby nových spevnených plôch. Prebytočná, či nevyhovujúca zostatková zemina sa vyvezie na skládku stavebnej zeminy.

Výkopové práce sa odporúča prevádzkať v období dlhšie trvajúceho sucha.

Všetky výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú len referenčné a je možné ich zameniť za porovnateľné, ak sú svojimi parametrami rovnaké, alebo lepšie, ako referenčné výrobky uvedené v projektovej dokumentácii.

Vypracovala: Ing. Miroslav Schroner