

Opis predmetu zákazky

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj

Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca: Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

IČO: 37 828 100 **DIČ:** 2020919098

2. Druh zákazky

Stavebná práca

3. Predmet zákazky

„Stredná odborná škola Pod Bánošom - Modernizácia odborného vzdelávania“

4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Názov stavby:

Stredná odborná škola Pod Bánošom - Modernizácia odborného vzdelávania

Miesto stavby:

Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica, a to na pozemkoch KN-C č. 2364/2, 2364/4, 2364/5, 2364/17, 2364/18, 2364/19, 2364/37, (KN-E č. 570/1), 2364/38 (KN-E č. 573/1), 2364/39 (KN-E č. 574/1), 2364/40 (KN-E č. 571/1), 2364/44 (KN-E č. 571/1), 2364/45, k.ú. Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedených na listoch vlastníctva č. 596, 2211, 2811, 2438.

SO 01 Cvičné pracovisko. Účelom stavby je dobudovanie areálu školy SOŠ Pod Bánošom, vybudovanie nových priestorov praktického cvičenia pre študentov školy. Podľa požiadaviek investora bola v areáli školy navrhnutá dispozícia školského výcvikového strediska pre SOŠ Pod Bánošom za účelom študentskej praxe v odboroch apiterapia, pekárská výroba, príprava tradičných pokrmov a prevádzka zariadenia agrotistiky rodinného typu. Objekt je dvojpodlažný s prípravnou prevádzkou a odbytovou zónou na prízemí a s 5 priestormi praktického cvičenia na poschodí. Splňa požiadavky na študentskú prax a má technické parametre v súlade s platnými normami. Dobudovaním cvičného pracoviska bude škola poskytovať komplexnejšie vzdelanie.

SO 03 Ovčín. Podľa požiadaviek investora bola navrhnutá dispozícia školského výcvikového ovčína s hydinárňou pre SOŠ za účelom študentskej praxe v odboroch rodinné farma chovu oviec a hydiny. Hospodársky objekt je prízemný s členením na drobnochov oviec na hlbokú podstielku a drobnochov hydiny s príručnými skladmi krmiva. Splňa požiadavky na študentskú prax a má technické parametre v súlade s platnými normami.

SO 04 Voštináreň. Podľa požiadaviek investora bola navrhnutá dispozícia školského výcvikového objektu pre spracovanie a uskladnenie včelích voštín pre SOŠ za účelom študentskej praxe v odbore včelárstvo. Hospodársky objekt je prízemný, otvorený s členením na dva priestory, uzatvorený chladený sklad včelích voštín a prestrešený priestor pre spracovanie včelích voštín. Splňa požiadavky na študentskú prax a má technické parametre v súlade s platnými normami.

SO 06 Voliéra. Podľa požiadaviek investora bola navrhnutá dispozícia školského výcvikového objektu pre chov exotických vtákov pre SOŠ za účelom študentskej praxe v odbore chovateľ. Hospodársky objekt adaptuje priestor súčasnej vrátnice na interiérovú časť vtačej voliéry a do exteriéru dostavuje drôtenú kletku na zváranom ráme. Je teda dvojpriestorový, kletka je čiastočne prestrešená. Splňa požiadavky na študentskú prax a má technické parametre v súlade s platnými normami.

SO 08 Retenčná strecha. Retenčná strecha je navrhnuté v zmysle požiadavky na zníženie odtoku zrážkových vôd. Strecha bude realizovaná na existujúcom objekte telocvične. Dlhodobu do priestorov šatní telocvične zateká, je potrebná jeho komplexná rekonštrukcia a zateplenie. Pridanou hodnotou rekonštrukcie budú vodozadržné opatrenia v krajine.

Stavba bola povolená stavebným povolením OVZ-Sú-137543/15363/2022/Sko z dňa 20.07.2022, ktorá bolo právoplatné dňa 26.08.2022 a to v rozsahu objektov SO-01 až SO 08 (objekty SO-02, SO-05 a SO-07 nie sú predmetom projektu ani súťaže). Ostatné objekty svojim charakterom nevyžadujú stavebné povolenie, resp. rozhodnutie o stavebnom zámere ani ohlásenie stavebných úprav. Stavebné povolenie bolo predĺžené rozhodnutiami OVZ-SU-161176/28144/2024/Sko z dňa 30.08.2024, právoplatné dňa 07.10.2024 a rozhodnutím OVZ-SU-102811/21249/2026/STE_S z dňa 07.05.2026 právoplatným dňa 28.05.2026.

Doba na realizáciu:

Odovzdanie Diela Objednávateľovi do 540 dní odo Dňa účinnosti Zmluvy o dielo