



**Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania**

V Trnave dňa 13.08.2020

S Ú Ť A Ž N É P O D K L A D Y

**k zákazke z nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní (ďalej len „ZVO“)**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO: 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Zodpovedná osoba pre predmetnú zákazku: Mgr. Renata Gregušová, procesný garant, odbor verejného obstarávania

2. Názov zákazky: „ZŠ s MŠ SUT – rekonštrukcia areálu, PD“

3. Postup a druh zákazky: zákazka v zmysle § 117 ZVO – služby

4. Predpokladaná hodnota zákazky: 28 442 eur bez DPH

5. Miesto dodania predmetu zákazky: MsÚ Trnava, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

6. Čas trvania zákazky:

A) Spracovanie jednoduchého grafického ideového konceptu a geodetické zameranie územia

Začiatok: dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy

Ukončenie: najneskôr do 2 kalendárnych týždňov od začatia

B) Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu

Začiatok: po schválení jednoduchého grafického ideového konceptu objednávateľom

Ukončenie: najneskôr do 13 kalendárnych týždňov od začatia

C) Súčinnosť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác /ak to bude potrebné/

Začiatok: dňom zverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania

Ukončenie: dňom ukončenia verejného obstarávania

D) Výkon odborného autorského dohľadu počas realizácie stavby podľa vypracovanej projektovej dokumentácie až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

7. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Trnava, pričom preddavky nebudú poskytnuté.

8. Opis predmetu zákazky a rozsah zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu (DSPaR) novostavby v areáli základnej školy na námestí Slovenského učeného tovarišstva 15 v Trnave vrátane autorského dohľadu, podľa ktorej bude možné zrealizovať stavbu. Dokumentácia bude riešiť rekonštrukciu časti areálu základnej školy podľa nižšie uvedených podmienok.

Riešené územie sa nachádza v k.ú.: Trnava, mestská časť Trnava – Sever, na parcelách č. 5097 a 5098, typ registra C, LV 5000 – vlastníkom mesto Trnava, pozemky sú zastavanými plochami a nádvoriami v zastavanom území obce, výmera riešeného územia je 7 372 m².

Zámerom mesta je výstavba absentujúcej telocvične so zázemím.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

Rozsah zákazky:

- A) Spracovanie jednoduchého grafického ideového konceptu a geodetické zameranie územia
- B) Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu
- C) Súčinnosť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác /ak to bude potrebné/
- D) Výkon odborného autorského dohľadu počas realizácie stavby podľa vypracovanej projektovej dokumentácie až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Podrobnejší rozsah zákazky:

- geodetické zameranie územia – s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektu, vrátane overenia existencie, polohy, technického stavu a funkčnosti všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území u správcov a ich zohľadnenie v projektovej dokumentácii (overenie bude dokladované zápsmi),
- spracovať protipožiarnu bezpečnosť stavby – spracovaná projektantom s príslušnou odbornou spôsobilosťou, samozrejme v prípade ak bude potrebná pre vydanie stavebného povolenia,
- projektová dokumentácia musí obsahovať všetky potrebné súčasti (profesie), ktoré budú potrebné na vydanie územného stavebného povolenia a realizáciu stavby a musia byť súčasťou cenovej ponuky,
- zhotoviteľ projektovej dokumentácie pred vyhotovením projektu preverí funkčnosť všetkých prípojkov médií a navrhne prípadné nové pripojenia,
- zhotoviteľ projektovej dokumentácie pred vyhotovením projektu predkomunikuje možnosti a potreby rekonštrukcie, resp. nových prípojkov so správcami inžinierskych sietí a príslušnými dotknutými úradmi a inštitúciami,
- v procese verejného obstarávania (výber dodávateľa stavby podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní) sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi riadnu súčinnosť a v prípade potreby bezodkladne, najneskôr v lehote dvoch pracovných dní od zadania požiadavky, písomne reagovať na otázky týkajúce sa projektovej dokumentácie, ktoré bude potrebné zodpovedať na základe podnetov záujemcov vo verejnom obstarávaní.

Hranica a veľkosť riešeného územia podľa obrázku č. 2 v prílohe týchto súťažných podkladov - "ZŠ s MŠ SUT – športový areál, Trnava - hranica riešeného územia".

Do riešeného územia je začlenený športový a herný areál. V rámci neho budú riešené nasledovné objekty:

Vstupy do areálu a oplatenie

- Športová a herná zóna bude na západnej strane odčlenená od spoločných priestorov školského dvora nízkym oplatením a vstupnou brámkou.
- Vstupy pre peších budú riešené od Ulice Parašutistov a od mestskej plavárne na Rovnej ulici. Od Ulice Parašutistov bude riešená okrem malej bránky pre peších aj veľká brána pre vjazd obslužných vozidiel pre zabezpečenie údržby areálu.
- Pri vstupe do areálu od Ulice Parašutistov bude riešený objekt - domček pre správcu.
- Jeho realizáciou tu vznikne denná miestnosť pre správcu budúceho športového a herného areálu, priestor na požičiavanie športových potrieb a sociálne zázemie pre verejnosť - 2 toalety. Domček je potrebné napojiť na energie - vodu, elektrinu, odpad, odvodnenie.

Objekt pre správcu

- Za vstupom od Ulice Parašutistov bude umiestnený malý objekt pre potreby správcu športového a herného areálu – s dennou miestnosťou pre správcu, priestorom na požičiavanie športových potrieb a pohotovostnými toaletami pre verejnosť. V dizajne modulovej kontajnerovej stavby je možné využiť drevo, prípadne kompozitné dosky, prekrytie vegetáciou a vegetačnú strechu (v zmysle platného územného plánu mesta je povinná vegetačná strecha minimálne na 50% plochy z celkovej strešnej výmery).



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

- Objekt bude prevádzkovaný v mimo zimnom období, preto je v ňom potrebné riešiť len núdzové elektrické vykurovanie interiéru.
- Domček je potrebné napojiť na energie - vodu, elektrinu, odpad, odvodnenie a internet.
- Do blízkosti objektu správcu umiestniť plochu a cyklostojany pre parkovanie bicyklov vrátane kontroly kamerou.

Športové ihriská

- Nové športové ihriská budú pôdorysne kopírovať pôvodné plochy ihrísk.
- Väčšie ihrisko bude riešené ako multifunkčné. Funkčná náplň multifunkčného aj menšieho športoviska bude určená na pracovnom rokovaní k rozpracovanej PD (basketbal, futbal, volejbal, hádzaná, florbal....).
- Pri multifunkčnom ihrisku bude riešená aj tribúnka. Či bude zrekonštruovaná pôvodná tribúnka alebo bude vybudovaná nová, bude predmetom dohody pracovných rokovaní k rozpracovanej PD.
- S multifunkčným ihriskom bude riešený aj:
 - o bežecký ovál s 3 dráhami
 - o šprintérska rovinka dlhá 60 m s 3 dráhami a dobehovou zónou
 - o rozbehová dráha a pieskové doskočisko – je potrebné premiestniť inde, odporúčené integrovať vedľa bežeckého oválu, prípadne na koniec šprintérskej dráhy.
- V území je požiadavka riešiť aj:
 - o malé trávnaté futbalové ihrisko pre 1. stupeň
 - o vrhačský sektor pre hod guľou
 - o exteriérovú posilňovňu - street workout prvky (vlastnou váhou) a prvky fitness (mechanické) – v rámci možnosti umiestniť do tieňa existujúceho stromového porastu
 - o k športovým prvkom riešiť aj prístup osobám so zdravotným postihnutím.
- Povrch ihrísk - použiť liatu vodopriepustnú EPDM farebnú pryž s vodopriepustným podkladom; pri voľbe farebnosti sa vyhnúť tmavým farbám a farbám zemitým, ktoré evokujú udupanú zem.

Detské ihriská

- Existujúce herné prvky detského ihriska vymeniť za nové s tým, že súčasná plocha detského ihriska bude rozšírená pod stromy.
- Detské ihrisko koncipovať viac pre deti školského veku, pre deti predškolského veku len doplnkovo.
- Doplnkovo riešiť aj prvky pre deti so zdravotným postihnutím vrátane prístupu k prvkom.
- Povrch bezpečnostných dopadových zón herných zariadení riešiť liatou vodopriepustnou EPDM farebnou pryžou s vodopriepustným podkladom; farebnosť nevoliť tmavú a zemitú, evokujúcu udupanú zem.

Mobiliár

- Navrhovaný mobiliár (cvičebné a herné prvky, lavičky, piknikové sety, odpadkové nádoby, stojany na bicykle, pítka, systémy ochladzovania vonkajšieho priestoru vodou (napr. vodná hmla alebo sprcha; malá vodná plocha a podobne), tieniace konštrukcie - pergoly ako nosiče popínavých rastlín alebo slnolamy, prípadne prístrešky, informačné tabule...) riešiť ako typový spĺňajúci príslušné normy, požiadavky na vysokú odolnosť voči vandalizmu a opatrenia proti prespávaniu marginálnych skupín obyvateľstva.
- Pri umiestňovaní nových hracích prvkov v exteriéri je potrebné zohľadniť lokálnu slnečnú expozíciu, preferovať miesta so striedaním slnka a tieňa, pre letné obdobie aj tienisté.
- Pre zníženie vplyvu horúčav a zlepšenie mikroklimy žiadame na miestach vystavených horúčavam uplatniť tieniace prvky, prioritne stromy alebo vertikálnu vegetáciu na nosičoch - pergoly alebo slnolamy.
- Do nového vonkajšieho mobiliáru zaradiť aj pitnú fontánku a jednoduchý vodný prvok pre ochladenie vzduchu a osvieženie detí vodou alebo vodnou hmlou v čase horúčav napojené na pitnú vodu a prívod elektriny.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

- Konštrukčnú a materiálovú kvalitu navrhovaného mobiliáru podriaďiť jednoduchej údržbe a dlhej životnosti, preferovať prvky s antivandalskou úpravou s jednoduchým kotvením tak, aby boli jednoducho demontovateľné, drevené časti musia byť chránené pred zemnou vlhkosťou ochrannými nehrdzavejúcimi prvkami a montážou nad pôdny povrch bez priameho kontaktu so zemou.
- Pre ihrisko a oddychový priestor riešiť aj informačné tabule na prevádzkový poriadok vrátane dizajnu. Počet tabúl vyplynie z návrhu projektanta.
- V riešenom území vybudovať originálnu identitu.

Spevnené plochy

- Povrchy existujúcich chodníkov a spevnených plôch riešiť len v nevyhnutnom rozsahu.
- Nové spevnené plochy riešiť iba v nevyhnutnom rozsahu, napr. pod lavičkami, pritom je nutné uplatniť vodopriepustné povrchy a podkladné konštrukcie.
- Zabezpečiť bezbariérovosť spevnených plôch.
- V návrhu spevnených plôch je nutné uplatniť opatrenia vychádzajúce z adaptačnej stratégie na dopady zmeny klímy, napríklad:
 - o Osadenie obrubníkov nadväzujúcich na plochy zelene je potrebné prispôbiť tak, aby bolo možné bezprostredné zasakovanie dažďovej vody. Až prebytočnú vodu neschopnú okamžitého vsakovania odvádzať do uličnej kanalizácie, resp. do vsakov,
 - o Povrchy konštruovať z vodopriepustných materiálov (napr. zatravnňovacie dlaždice, štrkové trávniky,...); dlažbu ukladať do priepustného lôžka s dištančnými prvkami vytvárajúcimi priestor pre odtok zrážkovej vody.

Prípojky inžinierskych sietí – voda, elektrina, odpad

Projekt bude riešiť:

- Napojenie domčeka pre správcu na vodu, elektrinu, kanalizáciu, odvodnenie, internet a kamerový systém,
- Zdroj úžitkovej vody – studňu vrátane technológie, elektrickej prípojky a prípravy pre napojenie hadíc.
- Napojenie pitnej fontánky na pitnú vodu a odpad.
- Napojenie navrhnutého exteriérového systému chladenia vodou na pitnú vodu, elektrinu, prípadne odpad.
- Vývod elektriny v blízkosti športoviska, môže byť aj integrovaný do mobiliáru.
- Osvetlenie, kamery, internet
 - o Doplnenie osvetlenia areálu na zaistenie bezpečnosti vo večerných hodinách do uzamknutia areálu.
 - o Na osvetlenie športovej časti je vhodné navrhnúť doplnenie chýbajúcich osvetľovacích stožiarov.
 - o Typ svietidiel – LED, detaily sa upresnia na rokovaníach k rozpracovanému projektu.
 - o Pre zaistenie bezpečnosti areálu bude v území riešený aj kamerový systém.
 - o Objekt správcu bude pripojený na internet.
- V dokumentácii je potrebné preveriť a zakresliť vedenie inžinierskych sietí.

Zeleň - krajinno-architektonický projekt

- Na území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Pri spracovaní návrhu ozelenenia exteriéru je nutné vychádzať zo súčasného stavu vegetačných prvkov a ozelenenie riešiť formou obnovy pôvodnej zelene, to znamená doplnením novej vegetácie s priestorotvornou a estetickou funkciou, ako aj návrhom na ošetrovanie pôvodnej drevinnej vegetácie. Asanáciou drevín riešiť len v nevyhnutnom prípade z dôvodu zlého zdravotného stavu ohrozujúceho bezpečnosť prevádzky územia.
- Pre riešené územie spracovať podľa zákona o ochrane prírody a krajiny v znení zmien a vyhlášok dendrologický prieskum, ktorého súčasťou bude inventarizácia drevín, vyhodnotenie zdravotného stavu drevín, návrh drevín na nevyhnutný výrub z dôvodu zaistenia prevádzkovej bezpečnosti územia



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

- a návrh na nutné odborné ošetrenie zostávajúcich existujúcich drevín arboristom za účelom zabezpečenia ich ďalšieho biologického a estetického rozvoja.
- V prípade návrhu drevín na výrub je nutné postupovať v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 158/2014 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vo výkaze výmer rátať aj s odstránením pňov a koreňovej časti rúbaných stromov – spôsob zvoliť podľa priestorových podmienok.
 - Spracovať návrh nevyhnutnej, účelovej a estetickej dosadby drevín – stromov, krov a trvaliek.
 - Pod stromami bez podrastu saturovať hlinený podklad rôznymi povrchmi – bylinnými, ale aj pochôdnymi s rôznou štruktúrou (kôra, presiakavá guma, štrkodra a podobne).
 - Druhovú skladbu navrhovaných drevín prispôbiť prírodným a stanovištným podmienkam riešeného územia, geograficky nepôvodné a ihličnaté dreviny použiť max. do 30%, nepoužívať dreviny jedovaté a trnité.
 - U trávnatých plôch riešiť predovšetkým nevyhnutnú opravu, nové trávniky vytvárať len v nevyhnutnom prípade, pričom po odovzdaní do užívania majú znášať intenzívne zaťaženie navrhovanou športovo - rekreačnou činnosťou, to znamená vysokú záťaž.
 - Návrh sadových úprav podriaďiť súčasným požiadavkám na vysokú efektivitu a ekonomickosť údržby.
 - Pri spracovaní krajinnno-architektonického projektu požadujeme postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou, ČSN 464902 Výpestky okrasných drevín, Všeobecné ustanovenia a ukazovatele akosti, Arboristický štandard - č.1. – Rez stromov, č.2. – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti a č.3 – Hodnotenie stavu stromov.
 - Vo výkaze výmer a v rozpočte uviesť v prípade navrhovaného výrubu stromov položku na výkon ornitologického výskumu, ako aj zvyškov pňov a koreňových sústav drevín odstránených v minulosti.
 - Údržba – správa zelene
 - o Návrh zelene je nutné podriaďiť súčasným požiadavkám na udržateľnosť, vysokú efektivitu, zásady prírode blízkej údržby a ekonomickosť údržby.
- Adaptácia na zmenu klímy a manažment dažďových vôd - hydrogeológia
- V navrhovaných riešeniach ihrísk, spevnených plôch a zelene požadujeme uplatniť aj opatrenia vychádzajúce z adaptačnej stratégie na dopady zmeny klímy.
 - Pre zníženie vplyvu horúčav a zlepšenie mikroklimy žiadame v území uplatniť strešnú vegetáciu na novom objekte pre správcu, tieniace prvky (stromová alebo vertikálna vegetácia na nosičoch) nad lavičkami a na miestach vystavených horúčavám. Uplatneniu strešnej vegetácie je nutné prispôbiť aj stavebno-technické charakteristiky príslušných stavieb.
 - Konštrukčné riešenie ihrísk, spevnených plôch a plôch zelene je potrebné prispôbiť aj manažmentu dažďových vôd v území. Dažďovú vodu z ihrísk a spevnených plôch v maximálnej miere zviešť do zelene. Jedná sa predovšetkým o uplatnenie takých stavebno-technických postupov a materiálov, ktoré zaistia primeranou formou bezpečné a únosné zvedenie dažďovej vody do plôch zelene a podkladových vrstiev.
 - Odvodnenie športovej plochy musí byť zaistené bezpečným odvedením dažďových vôd. Jeho technické riešenie vyplynie z analýzy a technického návrhu projektu.
- Už v koncepte projektu je potrebné na základe zhodnotenia hydrogeologických pomerov, retenčnej a vsakovacej schopnosti podlažia preukázať, či hydrogeologické pomery v území umožňujú uplatniť zvedenie dažďovej vody do rastlého terénu - do trávinatej plochy. V prípade negatívneho hydrogeologického odporúčenia sa bude riešiť odvodnenie spevnených plôch v podrobnejšom stupni projektovej dokumentácie do kanalizačného systému.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

Overenie inžinierskych sietí

Projektant zabezpečí overenie polohy, výšky a technického stavu existujúcich inžinierskych sietí a ich zariadení v riešenom území s doložením písomných dokladov a vyjadrení jednotlivých správcov inžinierskych sietí.

Plán organizácie výstavby (POV)

Plán organizácie výstavby bude súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu.

Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)

Súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie bude aj plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný v zmysle § 4 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Návrh plánu užívania verejnej práce

V rámci PD požadujeme spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov. Projektant bude spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom stavby. Konečné vypracovanie plánu užívania prekontroluje a odsúhlasí zhotoviteľ PD.

Rozpočet a výkaz výmer

Pri spracovávaní DSPaR požadujeme uplatniť pravidlo odôvodnenej najvyššej možnej miery úspornosti, ktorej premietnutie do realizácie stavby bude efektívne, nie však na úkor kvality a bezpečnosti. Rozpočet a výkaz výmer spracovať podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávania projektu.

Požiadavka na výsledný elaborát DSPaR

DSPaR musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., príslušnými STN, všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, zákonom MŽP SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel a príslušných vyhlášok a STN.

Podklady

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave poskytne podklady v rozsahu:

- Výrez z dát technickej mapy mesta Trnava v digitálnej forme (DGN súbor MicroStation, resp. prevod z DGN do DWG)

Minimálny rozsah projektového riešenia:

- geodetické zameranie územia,
- architektúra a stavebné riešenie,
- statika,
- zdravotníctvo
- vsakovanie dažďových vôd,
- podrobný hydrogeologický posudok,
- elektro (silnoprúd i slaboprúd, kamerový systém),
- sadové úpravy,
- protipožiarna bezpečnosť stavby - spracovaná projektantom s príslušnou spôsobilosťou,
- spevnené plochy



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

- plán organizácie výstavby - bude riešiť miesto umiestnenia zariadenia staveniska, organizáciu prác počas realizácie stavebných prác,
- súčasťou dokumentácie bude aj časový plán vo forme harmonogramu výstavby,
- minimálne 4 charakteristické vizualizácie riešeného územia, ktoré budú verejne prezentované,
- projektant je povinný spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 1) písm. a) bod 3. zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov, projektant pri vypracovaní projektovej dokumentácie pripraví jeho návrh, v ktorom uvedie požadované skúšky a kontroly,
- rozpočet a výkaz výmer - spracovať po stavebných objektoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávania projektu, položkový rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá),
- dokladová časť - bude obsahovať záznamy z kontrolných porád, konzultácie s príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadné iné záznamy o dohodnutých technických riešeniach medzi objednávatelom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytnú,
- odborný autorský dohľad vid'. priložený návrh zmluvy o dielo.

Tabuľka minimálneho rozsahu PD

Geodetické zameranie riešeného územia
Architektonické a stavebné riešenie
Statika
Zdravotechnika
Vsakovanie dažďových vôd
Podrobný hydrogeologický posudok
Elektroinštalácia - slaboprúd
Elektroinštalácia - silnoprúd
Sadové úpravy
Protipožiarna bezpečnosť stavby
Spevnené plochy
Vizualizácie
Plán organizácie výstavby
Návrh plánu užívania verejnej práce
Náklady stavby (výkaz výmer a rozpočet)

Projektovú dokumentáciu – realizačný projekt je potrebné vypracovať v podrobnosti realizačného projektu jednoznačne, s presným a podrobne spracovaným výkazom výmer, ktorý bude súčasťou súťažných podkladov na výber dodávateľa realizácie stavby.

- štruktúru PD požadujeme vypracovať v zmysle prílohy č. 2 a 3 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností 2018, UNIKA,
- systém odpadového hospodárstva stavby riešiť výlučne v zmysle legislatívnych noriem Slovenskej republiky, aby všetky druhy odpadov boli zlikvidované legálne a spoplatnené podľa platných cenníkov použitých regulovaných skládok a cenotvorby vyplývajúcej zo zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadu. Prepravnú vzdialenosť na zvolenú skládku bude spracovateľ PD povinný preveriť a použiť vo výkaze výmer a rozpočte stavby,
- kompletnú projektovú dokumentáciu DSPaR je potrebné predložiť v papierovej forme v deviatich vyhotoveniach, položkový rozpočet a výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach. Všetky súčasti PD je nutné odovzdať aj v elektronickej forme na CD nosiči v PDF formáte a tiež v DWG alebo DGN formáte, textové časti PD v programe Word (.doc) a Excel (.xls).



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

- o projektovú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľ najprv jedenkrát v tlačenej forme a v digitálnej forme na kontrolu a objednávateľ potrebuje potom 10 pracovných dní na kontrolu, až po kontrole a zapracovaní prípadných pripomienok zo strany objednávateľa bude možné odovzdať komplet dokumentáciu,

Predmet plnenia bude spracovaný v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená na základe verejného obstarávania na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že nie je možné v PD odvolávať sa na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k zvýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ale iba presný opis ich parametrov.

Projektová dokumentácia z toho dôvodu bude vypracovaná:

- a) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek, ktoré môžu zahŕňať environmentálne charakteristiky; technické požiadavky sa musia určiť tak, aby boli zrejmé všetky podmienky a okolnosti dôležité na vypracovanie ponuky,
- b) s odkazom na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi normalizačnými organizáciami, alebo ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technické špecifikácie, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané, normy pre oblasť obrany a špecifikácie obranného materiálu, ktoré sú obdobné týmto normám; takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“,
- c) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek uvedených v písmene a) s odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b), ktoré slúžia ako prostriedok na zabezpečenie súladu s výkonnostnými a funkčnými požiadavkami, alebo
- d) odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b) pre niektoré charakteristiky a odkazom na výkonnostné alebo funkčné požiadavky uvedené v písmene a) pre ostatné charakteristiky.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Ak sa použije odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby dodávateľ uvedie, prečo nebolo možné poskytnúť plnenie podľa písm. a), b), c) alebo d). Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalencii skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zohľadňovať a navrhovať Objednávateľovi riešenia šetrné k životnému prostrediu. Zhotoviteľ sa môže inšpirovať poznatkami Európskej komisie k jednotlivým produktovým skupinám (dostupné aj v slovenskom jazyku) na –

http://ec.europa.eu/environment/gpp/eu_gpp_criteria_en.htm.

9. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk a spôsob vyhodnotenia ponúk:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena vrátane DPH (celkom) za predmet zákazky. Verejný obstarávateľ po otvorení ponúk zostaví predbežné poradie uchádzačov na základe kritéria – cena. Následne bude vyhodnocovať ponuku uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

V prípade, ak ponuka uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ pristúpi sa k vyhodnoteniu ponuky uchádzača ďalšieho v poradí. Tento postup bude použitý v prípade, že aj ďalší uchádzač v poradí nebude úspešný, resp. ponuka nebude spĺňať stanovené požiadavky a podmienky.

10. Obhliadka:

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta budúcej stavby, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Nakoľko je objekt základnej školy prístupný iba v obmedzenom režime, uchádzač si môže termín obhliadky predmetného územia telefonicky dohodnúť s riaditeľkou ZŠ – Mgr. Žofia Halášová - 033/3236 932 alebo s referentom technickej podpory škôl a školských zariadení – Mgr. Rastislav Danák, 033/3236 135, MsÚ Trnava – Odbor investičnej výstavby.

11. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ uzatvorí s víťazným uchádzačom zmluvu o dielo, ktorá je prílohou týchto súťažných podkladov.

12. Lehota na predkladanie ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je uvedená vo výzve na predkladanie ponúk.

13. Obsah ponuky:

Uchádzač vloží do systému JOSEPHINE:

- čestné vyhlásenie podľa bodu **14** písm. **b)** týchto súťažných podkladov,
- vyplnený a podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritérií „krycí list ponuky“ (príloha súťažných podkladov),
- zoznam referenčných projektov podľa bodu **14** písm. **d)** týchto súťažných podkladov.

14. Podmienky účasti:

- a) Oprávnenie poskytovať služby s súvisiace s predmetom zákazky. Uchádzač nie je povinný predkladať požadovaný doklad. Verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.
Týmto nie je dotknuté právo uchádzača preukázať podmienky účasti prostredníctvom zápisu v Zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO alebo v inom ekvivalentnom zozname platnom v Európskej únii, ak tento zápis preukazuje požadovanú skutočnosť.
- b) Uchádzačovi nesmie byť uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uvedené sa deklaruje predloženým čestným vyhlásením zo strany uchádzača a overuje sa prostredníctvom Registra osôb so zákazom - <https://www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html>
- c) U uchádzača nesmie existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).
- d) predloženie zoznamu referenčných projektov, minimálne **tri** zákazky obdobného rozsahu a charakteru za posledné 3 roky, z toho min. jedna zákazka, týkajúca sa projektovania športovo-rekreačného areálu so športovými povrchmi. Zoznam bude obsahovať rozsah projektových prác, cenu, odberateľa a jeho kontakt.

15. Spôsob predloženia ponuky:

Ponuka je vyhotovená elektronicky a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému JOSEPHINE – podrobné návody sú zverejnené v „Knižnici manuálov a návodov“ – ikona knihy vedľa vlajky jazyka – vpravo hore na stránke <https://josephine.proebiz.com>.

V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené požadované naskenované doklady (odporúčaný formát je „PDF“) tak, ako je uvedené v týchto súťažných podkladoch a vyplnenie položkového elektronického formulára, ktorý zodpovedá návrhu na plnenie kritérií uvedených v súťažných podkladoch.

Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí.

Ak ponuka obsahuje osobné údaje, uchádzač zabezpečí všetky zákonné povinnosti umožňujúce ich spracovávanie. Na osobné údaje uchádzač v ponuke výslovne upozorní.

Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EUR (Eurách) s presnosťou na dve desatinné miesta a vložená do systému JOSEPHINE v tejto štruktúre: jednotková cena bez DPH, sadzba DPH, Jednotková cena vrátane DPH (Kritérium hodnotenia) v prípade, že na vyhodnotenie je určená cena s DPH. V prípade, že na vyhodnotenie je určená cena bez DPH tak v štruktúre: Jednotková cena bez DPH, sadzba DPH, Jednotková cena bez DPH (Kritérium hodnotenia).

Ak je uchádzač platiteľom DPH, navrhovanú celkovú zmluvnú cenu za predmet zákazky uvedie v nasledovnom zložení:

- a. navrhovaná (celková) zmluvná cena bez DPH v EUR,
- b. sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,
- c. navrhovaná (celková) zmluvná cena spolu s DPH v EUR.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú (konečnú) zmluvnú cenu celkom v EUR.

Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke.

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu stane uchádzač platcom DPH, zmluvná cena sa nezvýši.

V prípade, že v priebehu procesu verejného obstarávania dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti budú príslušne upravené.

Ak bude úspešný uchádzač zdaniteľná osoba z iného členského štátu Európskej únie nebude uplatňovať DPH platnú vo svojej domovskej krajine z dôvodu oslobodenia poskytovania plnenia dodaného do iného členského štátu. Príslušnú daň z pridanej hodnoty odvedie v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky verejný obstarávateľ (v zmysle § 69, odsek 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a podľa § 27 tohto zákona), ako nadobúdateľ plnenia z iného členského štátu v tuzemsku. V takomto prípade bude uchádzačovi prirátaná DPH k celkovej ponúkanej cene.

V prípade, ak ponuka bude obsahovať inú sadzbu DPH, aká je používaná na území SR, komisia odpočíta v ponuke udanú hodnotu DPH od celkovej ceny a pripočíta platnú sadzbu DPH používanú na území SR. Takýto úkon sa nepovažuje za zmenu ponuky.

Uchádzač môže predloženú ponuku vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Uchádzač pri odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvej ponuky (kliknutím na tlačidlo „Stiahnuť ponuku“ a predložením novej ponuky).

16. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi:

Poskytovanie vysvetlení, odovzdávanie podkladov a komunikácia („ďalej len komunikácia“) medzi verejným obstarávateľom/záujemcami a uchádzačmi sa bude uskutočňovať v štátnom (slovenskom) jazyku a spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah týchto údajov uvedených v ponuke, podmienkach účasti a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.

Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii so záujemcami/uchádzačmi postupovať prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér na elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>. Na tejto adrese sú všetky technické požiadavky a návody na obsluhu systému.

Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.

Obsahom komunikácie prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE bude predkladanie ponúk, vysvetľovanie súťažných podkladov alebo výzvy na predloženie ponuky, prípadné doplnenie súťažných podkladov alebo výzvy, vysvetľovanie predložených ponúk, vysvetľovanie predložených dokladov atď. V prípade, že verejný obstarávateľ rozhodne aj o možnosti iného spôsobu komunikácie než prostredníctvom komunikačného rozhrania JOSEPHINE, tak v súťažných podkladoch alebo vo výzve túto skutočnosť zreteľne uvedie. Ak bude uchádzač alebo ponuka uchádzača z daného tendru vylúčená, uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE oznámené vylúčenie s uvedením dôvodu. Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE zaslané oznámenie, že sa jeho ponuka prijíma.

Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak záujemcovi resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný e-mail (zadaný pri registrácii do systému JOSEPHINE) bezodkladne odoslaná informácia o tom, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Záujemca resp. uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Záujemca resp. uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobrazíť celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.

Ak je odosielateľom zásielky záujemca resp. uchádzač, tak po prihlásení do systému a k predmetnému obstarávaniu môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnemu obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručení verejnemu obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí si vyhľadali obstarávania prostredníctvom webovej stránky verejného obstarávateľa, resp. v systéme JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), a zároveň ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétneho obstarávania prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danom obstarávaní zaklikli tlačidlo „**ZAÚJÍMA MA TO**“ (v pravej hornej časti obrazovky). Notifikačné e-maily sú taktiež doručované záujemcom, ktorí sú evidovaní na elektronickom liste záujemcov pri danej zákazke.

Verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k prípadným všetkým doplňujúcim podkladom. Verejný obstarávateľ tieto všetky podklady/dokumenty bude uverejňovať ako elektronické dokumenty v príslušnej časti zákazky v systéme JOSEPHINE.

17.Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzač uvedie cenu bez DPH a cenu s DPH v € (ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke). Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky.

18.Náklady na ponuku:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor verejného obstarávania

19. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že prijíma jeho ponuku, ostatným oznámi, že neuspeli.

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné v zmysle ustanovenia § 170 ods. 8 písm. b) ZVO podať námietky. Podľa § 169 ods. 5 ZVO preskúmanie úkonov kontrolovaného pri zákazkách podľa § 117 vykonáva orgán vnútornej kontroly kontrolovaného.

20. Podmienky zrušenia zadávania zákazky:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie zákazky, pokiaľ:

- nebola predložená žiadna ponuka alebo ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky verejného obstarávateľa,
- predložené cenové ponuky sú vyššie ako finančné prostriedky vyčlenené verejným obstarávateľom na tento účel,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola zákazka vyhlásená.

21. Doplnujúce informácie:

- v cene uchádzača musia byť zahrnuté všetky priame i súvisiace náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie, súvisiace s plnením predmetu tejto zákazky,
- úspešný uchádzač, s ktorým bude uzatvorená zmluva o dielo, bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného tímu budú mať potrebnú špecializáciu/odbornú spôsobilosť pre vybrané činnosti v stavebníctve (architektúra a príslušné profesie) potrebnú na požadované plnenie,
- verejný obstarávateľ požaduje, aby v spracovateľskom kolektíve bol zastúpený autorizovaný architekt,
- verejný obstarávateľ predpokladá, že uchádzač pri spracovaní osobných údajov zabezpečil písomné súhlasy dotknutých osôb na spracovanie osobných údajov zo strany verejného obstarávateľa. Tieto osobné údaje sa spracovávajú na účely verejného obstarávania v súlade so ZVO. Verejný obstarávateľ žiada, aby bolo v ponuke uchádzača písomne uvedené, či tieto osobné údaje je verejný obstarávateľ oprávnený zverejniť alebo uveď, či ide o dôverné informácie, ktoré nemožno zverejniť.
- pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v týchto súťažných podkladoch, s uchádzačom nebude uzatvorená zmluva o dielo a bude oslovený uchádzač, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí;
- v prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.

Prílohy:

1. Krycí list ponuky
2. Návrh zmluvy o dielo
3. Technická mapa mesta – výrez
4. Obrázky
5. Fotodokumentácia