

Zaujímavosť

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
11309-WYP_07Vybavuje / linka
Mikušček/ 0918 600 969Miesto odoslania / Dátum
Trnava/ 25.10.2018Vec: **Informácia o oprave návrhu obchodných podmienok a súťažných podkladov**

Nemocnica s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s., so sídlom Hodská 373/38, 924 22 Galanta (ďalej len „verejný obstarávateľ“) uverejnil vo Vestníku verejného obstarávania č. **158/2018 z 10.08.2018 pod zn. 11309 – WYP** Výzvu na predkladanie ponúk (ďalej len „Výzva“) na predmet zákazky „**Rekonštrukcia nemocnice Galanta**“.

Verejný obstarávateľ vzhľadom odporúčania poskytovateľa nenávratného finančného príspevku upravuje znenie obchodných podmienok v nasledovných bodoch (verejný obstarávateľ uvádza znenie bodu po úprave):

Bod 3.11

V prípade, ak dodávateľ v projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčich technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a objednávatel' pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté dodávateľom uvedené a platnými právnymi predpismi stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je dodávateľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak dodávateľ takýmto konaním spôsobí objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

Bod 4.2 (ii)

podrobného Časového harmonogramu spracovaného po jednotlivých pracovných činnostiach vrátane grafického znázornenia vzájomných väzieb a kritickej cesty projektu (Ganttov diagram a metóda kritickej cesty). Časový harmonogram je dodávateľ povinný predložiť po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac a po jednotlivých položkách za časovú jednotku týždeň s uvedením technologických postupov uskutočňovaných prác. Dodávateľ je povinný harmonogram výstavby pravidelne aktualizovať na mesačnej báze a predložiť ho na schválenie oprávnenému zástupcovi objednávateľa (manažér prevádzky, stavebný dozor) vždy v posledný kontrolný deň stavby v mesiaci pre nasledujúci mesiac,

Bod 5.6 (vi)

v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj titulom neúmyselného konania/omylu v konaní dodávateľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane dodávateľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2 a viackrát),

Bod 6.3

Garančná banková záruka musí trvať vo výške 5% z ceny Diela bez DPH po celú záručnú dobu podľa Článku 12, bodu 12.3 tejto zmluvy (60 mesiacov) plus pätnásť (15) dní a nesmie byť po uvedení dobu odvolateľná. Dodávateľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

Bod 6.5

6.5 Dodávateľ je oprávnený do pätnástich (15) po uplynutí:

6.5.1 prvého roku záručnej doby nahradiť pôvodne predloženú garančnú bankovú záruku novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 4% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;

6.5.2 druhého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.1 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 3% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;

6.5.3 tretieho roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.2 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 2% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať;

6.5.4 štvrtého roku záručnej doby nahradiť garančnú bankovú záruku podľa bodu 6.5.3 novou garančnou bankovou zárukou a to vo výške 1% z ceny Diela bez DPH pri splnení všetkých náležitostí v zmysle bodov 6.2 a 6.3 tohto Článku a objednávateľ sa zaväzuje takúto predloženú garančnú bankovú záruku prijať.

Bod 6.6

Možnosť zníženia výšky garančnej bankovej záruky podľa bodu 6.5 tejto zmluvy je dodávateľ oprávnený uplatniť len v prípade, ak si v prvom roku trvania záručnej doby objednávateľ neuplatnil právo na plnenie z bankovej záruky.

Bod 6.7

V prípade, ak si objednávatel' počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatní právo na plnenie z bankovej, ďalšie zníženie garančnej bankovej záruky už nie je možné a výška garančnej bankovej záruky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia plnenia z garančnej bankovej záruky v zmysle tohto bodu.

Bod 6.9

Objednávatel' do pätnástich (15) dní po uplynutí prvého roku záručnej doby vráti dodávateľovi z pôvodne zloženej garančnej zábezpeky sumu rovnajúcu sa 1/5 zloženej garančnej zábezpeky a následne vždy do pätnástich (15) po uplynutí každého ďalšieho roku trvania záručnej doby vráti dodávateľovi sumu vo výške 1/5 z pôvodnej zloženej garančnej zábezpeky.

Bod 6.10

6.10 Objednávatel' uplatní postup upravený v bode 6.9 tohto Článku len v prípade, ak v prvom roku trvania záručnej doby nedôjde k čerpaniu zloženej garančnej zábezpeky.

Bod 6.11

V prípade, ak si objednávatel' počnúc druhým rokom trvania záručnej doby uplatnil právo na čerpanie garančnej zábezpeky, ďalšie zníženie garančnej zábezpeky už objednávatel' nevykoná a výška garančnej zábezpeky ostane až do doby ukončenia záručnej doby vo výške, ktorá bola v čase uplatnenia si plnenia z garančnej zábezpeky v zmysle tohto bodu.

Bod 8.1

Dodávateľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku objednávatel'a a tretích osôb. Všetky práce na Stavenisku je dodávateľ povinný realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu plynulej prevádzky zdravotníckeho zariadenia, k ohrozeniu života a zdravia osôb pohybujúcich sa v zdravotníckom zariadení alebo v jeho okolí, ani k ohrozeniu majetku. Dodávateľ nesmie svojou činnosťou poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií alebo zariadení a vybavenia, ktoré sa nachádzajú v priestoroch objednávatel'a; v prípade ich zničenia alebo poškodenia je dodávateľ povinný uviesť ich bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady do pôvodného stavu pred poškodením.

Bod 8.9

Dodávateľ je povinný zdokumentovať navrhované materiály a výrobky na vzorkách a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého harmonogramu na odsúhlasenie dielenskú a montážnu dokumentáciu vybraných častí dodávok.

Dodávateľ predloží dokumenty a podklady na schválenie najneskôr sedem (7) pracovných dní pred ich zabudovaním. Ak do šiestich (6) pracovných dní neobdrží dodávateľ písomné stanovisko – schválenie objednávateľom, má sa za to, že s tým objednávateľ súhlasí a schvaľuje. Dodávateľ nie je oprávnený pri realizácii Diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným v Projektovej dokumentácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa. V prípade, ak dodávateľ použije materiály a výrobky bez ich predchádzajúceho predloženia objednávateľovi na schválenie, je povinný ich bez zbytočného odkladu demontovať/odstrániť a nahradiť objednávateľom schválenými materiálmi a výrobkami na vlastné náklady.

Bod 8.20

Dodávateľ je povinný pri výbere materiálov/ tovarov/ prístrojov/ zariadení dodržať projektovou dokumentáciou stanovené minimálne požiadavky, ktoré majú vplyv na výšku celkovej spotreby primárnej energie budovy v zmysle projektového energetického hodnotenia, ktoré dodávateľovi poskytol objednávateľ ako súčasť súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní podľa bodu 1.3. tejto zmluvy.

Bod 8.21

Dodávateľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť dodávateľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.

Bod 9.25

Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť časovú a priestorovú postupnosť uskutočňovania prác, najmä a nie výlučne priestorov, ktoré zasahujú do súčasného oddelenia Centrálnych operačných sál, z dôvodu čo najmenšieho obmedzenia operačného programu a súvisiacich výkonov. V predmetných priestoroch budú uskutočňované stavebné práce a zásahy v rozsahu vopred dohodnutom, v dostatočnom časovom predstihu, najmenej však 1 mesiac pred požadovaným začatím prác.

Bod 10.3 (i)

projekty skutočného vyhotovenia príslušnej časti Diela v tlačenej forme všetkých dielčích profesií, ako aj v digitálnej forme vo formáte DWG a PDF;

Bod 15.1

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:

- (i) v prípade omeškania dodávateľa s prevzatím Staveniska od objednávateľa v lehote ustanovenej v Článku 4, bode 4.3 tejto zmluvy, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- (ii) v prípade omeškania zo strany dodávateľa vykonávať jednotlivé čiastkové plnenia zmysle Článku 10, bodu 10.1 zmluvy o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, objednávateľovi vzniká voči dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý deň omeškania dodávateľa počnúc ôsmim (8.) dňom omeškania, a to v súvislosti s každým termínom uvedeným v Časovom harmonograme, s výnimkou nedodržania termínu zhotovenia a odovzdania Diela, na ktoré sa uplatňuje osobitná sankcia podľa písm. (vii) tohto bodu zmluvy.
- (iii) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov dodávateľa koordinačných porád a kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa Článku 8, bodu 8.5 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR bez DPH (sto eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- (iv) v prípade preukázateľného nedodržania povinností dodávateľa ustanovených v Článku 9, bodoch 9.9, 9.10, 9.11 tejto zmluvy alebo ktorejkoľvek inej zmluvnej povinnosti dodávateľa ustanovenej alebo vyššie neupravennej podľa osobitných požiadaviek na realizáciu Diela (a to najmä/nie výlučne s odkazom na Článok 3, bod 3.4 tejto zmluvy), vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR bez DPH (päťsto eur) za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti a v prípade pretrvávajúceho stavu aj za každý, čo i len začatý deň nesplnenie/porušenia povinnosti, a to aj opakovane
- (v) v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti dodávateľa podľa Článku 9, bodu 9.23 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 3.000,-EUR bez DPH (tritisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- (vi) v prípade nedodržania lehoty podľa Článku 9, bodu 9.24 tejto zmluvy z dôvodov na strane dodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR bez DPH (päťsto eur) za každý začatý deň omeškania
- (vii) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania každej samostatnej časti Diela dodávateľom podľa Časového harmonogramu v zmysle Článku 10, bodu 10.1 tejto zmluvy v nadväznosti na Článok 4, bod 4.1 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny príslušnej časti Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, najmenej však vo výške 3.000,- EUR bez DPH (tritisíc eur)
- (viii) v prípade, ak dodávateľ nesplní riadne a včas povinnosti ustanovené v Článku 20, v bode 20.5 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo

výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti

- (ix) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela objednávateľovi, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov
- (x) v prípade, ak dodávateľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov
- (xi) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom dodávateľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči dodávateľovi na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,-EUR bez DPH (dvetisíc eur) za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti

Bod 15.2

Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že objednávateľovi vzniká nárok na uplatnenie akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, až po predchádzajúcom písomnom upozornení adresovanom dodávateľovi, v ktorom objednávateľ písomne upozorní dodávateľa na porušenie zmluvnej povinnosti a vzniku nároku na zmluvnú pokutu. Ak sa dodávateľ napriek uvedenému upozorneniu zo strany objednávateľa dopustí identického porušenia tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu. Toto ustanovenie platí bezvýhradne na všetky zmluvné pokuty a sankcie vyplývajúce z tejto zmluvy. Pri opakovanom porušení identického porušenia vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu automaticky. Zmluvná pokuta na základe výzvy objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy objednávateľa dodávateľovi. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa použiť na úhradu zmluvnej pokuty bankovú záruku v zmysle Článku 6, bodu 6.1 zmluvy, resp. zábezpeku v zmysle Článku 6, bodu 6.1.1 zmluvy.

Bod 20.5 (vii)

zmluvná strana, ktorá zapríčinila odstúpenie od zmluvy je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky preukázateľne vzniknuté náklady a ekonomicky oprávnené výdavky jej vzniknuté z dôvodov odstúpenia od zmluvy.

Všetky uvedené zmeny verejný obstarávateľ upravil v prílohe č. 3 súťažných podkladov a zverejnil vo svojom profile ako aktualizované znenie prílohy č. 3 a zároveň zasiela záujemcom ako prílohu tohto oznámenia.

Verejný obstarávateľ upravuje aj znenie bodu 25 súťažných pokladov, ktorý po zmene znie nasledovne:

25. Spôsob vyhodnotenia

25.1. Verejný obstarávateľ si v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní vyhradzuje právo neprijať tú ponuku, ktorá presahuje ním stanovenú predpokladanú hodnotu zákazky po skončení elektronickej aukcie.

25.2. Spôsob uplatnenia kritéria:

- Poradie ponúk bude určené zostupne od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. V prípade potreby bude uplatnené rozhodovacie kritérium.
- Na prvom mieste sa umiestni ponuka uchádzača s najnižšou ponúkanou celkovou cenou za dielo vrátane DPH.

Uvedenú zmenu verejný obstarávateľ upravil v súťažných podkladoch a zverejnil vo svojom profile ako aktualizované znenie súťažných podkladov a zároveň zasiela záujemcom ako prílohu tohto oznámenia.

V súvislosti s uvedeným vysvetlením a doplnením verejný obstarávateľ a predlžuje lehotu na predkladanie ponúk do 15.11.2018 do 9:00 s následným neverejným otváraním ponúk o 13:00.

S pozdravom

.....
Daniel Mikuščák

Osoba splnomocnená vykonávať verejné obstarávanie