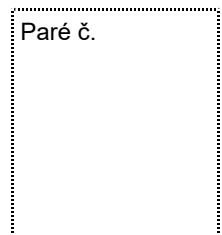


## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

SOŠ Želovce, Gottwaldova 70/43, 991 06 Želovce  
SOŠ Želovce, Gottwaldova 70/43, 991 06 Želovce, parcela KN C č. 33/3, 34/3 k. ú.  
Želovce  
okres Veľký Krtíš



## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

### 1.1 Identifikačné údaje stavby

Názov stavby:	REKONŠTRUKCIA PODLÁH A VRÁT BUDOVY SOŠ ŽELOVCE
Miesto stavby:	SOŠ Želovce, Gottwaldova 70/43, 991 06 Želovce, parcela KN C č. 33/3, 34/3 k. ú. Želovce
Okres:	Veľký Krtíš
Kraj:	Banská Bystrica
Charakter stavby:	rekonštrukcia
Stupeň dokumentácie:	Projekt stavby pre ohlásenie stavebných úprav

### 1.2 Identifikačné údaje stavebníka

Názov stavebníka, bydlisko:	SOŠ Želovce, Gottwaldova 70/43, 991 06 Želovce
Realizácia stavby:	dodávateľsky

### 1.3. Identifikačné údaje projektanta

Zodpovedný projektant:	Ing. Martin Bartoš, autorizovaný inžinier SKSI, reg. č. 6152
Adresa:	Lučenská 45, 990 01 Veľký Krtíš
Stavebno – technický návrh:	Ing. Martin Bartoš
Vypracoval, kreslil:	Ing. Martin Bartoš

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Projekt rieši rekonštrukciu pôvodných podláh, výmenu vonkajších oceľových vrát a vnútorných drevených dverí, rekonštrukciu elektroinštalácie s následnými vysprávkami omietok vrátane výmalby v časti 1. nadzemného podlažia objektu SOŠ v Želovciach. Rekonštruované konštrukcie sú pôvodné a vykazujú známky značného opotrebenia a porúch.

Existujúci objekt situovaný na parcele 33/3 a 34/3 k. ú. Želovce, je z 90-tych rokov minulého storočia, pôdorysného tvaru písmena „U“, trojpodlažný bez podpivničenia. Jedná sa o budovu so železobetónovým skeletovým nosným konštrukčným systémom s výplňovým murivom. Strecha je plochá, nepochôdza.

Hlavný vstup do budovy je z juhozápadnej strany. Garáže a dielne sú orientované na severovýchod. Východné krídlo prízemnia pozostáva zo zádveria hlavného vstupu, chodby so schodiskom, šatne, učebne a z dvoch garáží. Západné krídlo sa dispozične člení na chodbu, schodisko, sklad malej mechanizácie, elektrorozvodňu, aranžérsky sklad, dvoch včelárskych skladov vrátane sprchy s wc, PC učebne, skladu IKT a pomôcok, kotolne, kuchynky a šatní pre dievčatá a chlapcov so samostatnými predsieňami, sprchami a wc.

Stavba je napojená inžinierskymi sieťami na obecný vodovod, splaškové vody sú vyvedené do existujúcej žumpy. Objekt je napájaný elektrickou energiou podzemným príivodom. Prestavbou sa nezasahuje do existujúcich inžinierskych sietí.

V rámci rekonštrukčných prác budú vyhotovené nové podlahy v časti prízemnia budovy, osadené nové vráta na dielňach a garážach. Súčasťou rekonštrukcie bude aj výmena starých interiérových dverí v riešenej časti a vyspravenie stien a stropov po rekonštrukcii elektroinštalácie, prestierkovanie a následné vymaľovanie miestností. Navrhovanou rekonštrukciou nedôjde k zásahom do nosných konštrukcií, ani sa nebude meniť vzhľad budovy.

Terén v mieste stavby je rovinný. Prístup na pozemok je z miestnej komunikácie. Územie sa nenachádza v ochrannom pásme pamiatkovej starostlivosti.

### **3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

- osobná obhliadka miesta staveniska
- pôvodná projektová dokumentácia stavby „Rekonštrukcia a dostavba skladu obilia na odborné učebne – Želovce“, vyhotovil Agrostav, 12/1988
- výpis z Listu vlastníctva vrátane kópie z katastrálnej mapy
- požiadavky vlastníka a stavebníka

### **4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY**

Stavba sa nečlení na prevádzkové súbory, keďže tieto sa v objekte nenachádzajú.

### **5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE**

Predmetná stavba nemá žiadne vecné a časové väzby na okolie a súvisiace investície.

### **6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Užívateľom stavby bude stavebník – SOŠ Želovce.

### **7. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY**

Stavba bude začatá po ukončení výberové konania na dodávateľa stavebných prác a potvrdení finančného príspevku z fondov európskej únie za finančnej spoluúčasti stavebníka. Predpokladaný termín zahájenia je ihneď po zabezpečení financovania a termín ukončenia bude v zmysle podmienok dotačných, resp. úverových finančných zdrojov.

Lehota výstavby 4 mesiace.

## **8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCII STAVBY**

Vzhľadom na charakter zariadenia objektu, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa skúšobná prevádzka nevyžaduje.

## **9. ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY ALEBO O PRÍPADNOM PREDČASNOM PREVÁDZKOVANÍ**

Vzhľadom na charakter zariadenia objektu, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa postupné uvádzanie častí stavby do prevádzky alebo predčasné prevádzkovanie neuvažuje.

## **10. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

Predpokladané celkové náklady na rekonštrukciu stavby sú uvedené v samostatnej časti dokumentácie.

Vo Veľkom Krtíši  
05/2017

Vypracoval:  
Ing. Martin Bartoš