

**Dodatok č. 4**  
**k Zmluve o dielo číslo objednávateľa 253/2021**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného**  
**autorského dohľadu a výkon inžinierskej činnosti**  
podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve  
v zmysle § 566 Obchodného zákonníka a podľa §65 a násl. Autorského zákona

(ďalej aj ako „zmluva“)

## **Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY**

---

### **1.1 ZHOTOVITEĽ:**

**SLLA s.r.o.**  
**Klariská 10, 811 03 Bratislava**  
Konajúca osoba: **Ing. arch. Michal Sulo**  
Bankové spojenie:   
Číslo účtu:   
IČO: 44356871  
IČ DPH: SK2022670518  
DIČ: 2022670518  
Registrácia: OR OS Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka č. 54080/B  
Telefón: +421 948 190 031  
E-mail: **slla@slla.net**

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

### **1.2 OBJEDNÁVATEĽ:**

**Mesto Žilina**  
**Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina**  
Konajúca osoba: Mgr. Peter Fiabáne, primátor  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK37 5600 0000 0003 3035 3001  
IČO: 00321796  
IČ DPH: objednávateľ nie je platca DPH  
DIČ: 2021339474  
Telefón: +421 41 70 63 111  
E-mail: **janka.pacekova@zilina.sk**

Osoby oprávnené zastupovať:  
vo veciach koncepčných: Ing. arch. Rudolf Chodelka, riaditeľ ÚHA  
telefón: +421 905 243 280  
e-mail: **rudolf.chodelka@zilina.sk**  
vo veciach technických: Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia  
projektov a investícií MsÚ Žilina  
telefón: +421 907 576 452

e-mail:

radovan.martincek@zilina.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## ČI.2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

---

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.06.2021 Zmluvu o dielo vedenú pod č. objednávateľa: 253/2021 v znení dodatku č. 1 uzatvoreného medzi zmluvnými stranami dňa 27.07.2021, dodatku č. 2 uzatvoreného medzi zmluvnými stranami dňa 15.02.2022 a dodatku č. 3 uzatvoreného medzi zmluvnými stranami dňa 28.9.2022 (ďalej aj ako „Zmluva“), predmetom ktorej je vykonanie diela „**Nový Bulvár Žilina**“: 1) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie „PD“ a Dokumentácia meračských prác „DMP“, 2) Inžinierska činnosť - vydanie právoplatného územného rozhodnutia „IČ“, 3) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby „PD“, 4) Inžinierska činnosť - vydanie právoplatného stavebného povolenia „IČ“, 5) Vykonanie odborného autorského dohľadu „OAD“, 6) Inžinierska činnosť – porealizačné zameranie (ďalej spolu ako „dielo“).
2. Po uzatvorení Zmluvy zhotoviteľ začal realizovať Dielo v súlade so Zmluvou, pričom ku dňu uzatvorenia tohto dodatku v rámci realizovanej inžinierskej činnosti pre vydanie územného rozhodnutia Obec Porúbka ako príslušný stavebný úrad dňa 7.12.2022 predložil odvolanie účastníka územného konania spolu so spisovým materiálom príslušnému správne mu orgánu II. stupňa.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody zhotoviteľ diela podal Žiadosť o predĺženie termínu výkonu inžinierskej činnosti pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku, a to o 5 mesiacov.
4. Potreba zmeny Zmluvy vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, a ktoré sú uvedené v čl. II. ods. 2 tohto dodatku, pričom zmenou sa nemení charakter Zmluvy.
5. Tento Dodatok č. 4 je uzatvorený v súlade s § 18 ods. 1) písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## ČI.3. PREDMET DODATKU

---

1. Predmetom tohto Dodatku č. 4 v dôsledku skutočností uvedených v čl. 2. tohto Dodatku č. 4 je zmena termínov plnenia podľa tohto Dodatku č. 4. Zmluvné strany po vzájomnej dohode dopĺňajú a upravujú Zmluvu týmto Dodatkom č. 4 nasledovne:
2. Zmluva sa v čl. 5. „Čas plnenia“ v bode 5.1 v bodoch 5.1.3, 5.1.4 a 5.1.5 mení nasledovne:

- 5.1.3 Inžiniersku činnosť pre územné rozhodnutie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.2/  
v termíne: **do 30.06.2023**
- 5.1.4 Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.3/  
v termíne: **do 30.09.2023**
- 5.1.5 Inžiniersku činnosť pre stavebné povolenie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.4/  
v termíne: **do 28.02.2024**

#### **Čl.4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

---

1. Ostatné články Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 4 zostávajú v platnosti bez zmien.
2. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo zo dňa 11.06.2021 vedenej pod č. objednávateľa: 253/2021, je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.
3. Tento Dodatok č.4 je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zverejniť tento Dodatok č. 4 najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho podpisu oboma zmluvnými stranami v zmysle platnej legislatívy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 4 uzatvárajú slobodne a vážne, dodatok si prečítali a svojimi podpismi vyhlasujú súhlas s jeho obsahom.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 4 je nasledovná Príloha:  
Príloha č. 1 – Žiadosť o predĺženie termínov zo dňa 2.1.2023

V Bratislave, dňa 18.1.2023

V Žiline, dňa

Zhotoviteľ :  
Ing. arch. Michal Suló  
konateľ

.....  
Objednávateľ :  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

Mesto Žilina  
Ing. Janka Pačková  
Námestie obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina

V Bratislave dňa 2.1.2023

Vec: **Projekt Nový Bulvár Žilina, žiadosť o predĺženie termínov**

V súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 11.6.2021 žiadame **o predĺženie termínov** vzhľadom na prekážky, ktoré bránia riadnemu a včasnému plneniu predmetu zmluvy zo strany SLLA s.r.o.

Obec Porúbka ako príslušný stavebný úrad vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby "Nový Bulvár Žilina, Rekonštrukcia ul. Antona Bernoláka v Žiline" dňa **10.8.2022** prerušil územné konanie do doby pravoplatného ukončenia konania o nepriznaní účastníka územného konania.

Stavebný úrad dňa **7.12.2022** predložil odvolanie účastníka územného konania spolu so spisovým materiálom príslušnému správneému orgánu II. stupňa.

Na základe bodu 5.3 navrhujeme uzavretie Dodatku č. 4 k tejto Zmluve, predmetom ktorého bude predĺženie termínov o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán. Dĺžku predĺženia termínov nie je možné presne špecifikovať, predbežne navrhujeme predĺženie o dobu 5 mesiacov, upozorňujeme že táto doba nemusí byť postačujúca (napr. v prípade podania ďalších námietok účastníkov konania v rámci predmetného územ. konania atď).

S pozdravom, Ing. arch. Michal Sulo  
SLLA s.r.o.

Príloha:

- Obec Porúbka, Stavebný úrad, Predloženie odvolania, zo dňa 7.12.2022

## OBEC PORÚBKA

### Stavebný úrad

Rajecká cesta 29, 013 11 Lietavská Lúčka

Č.s.: 7926/2022-163115/2022-SÚ-KLM

Žilina: 07.12.2022

## PREDLOŽENIE ODVOLANIA

Obec Porúbka - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 119 ods. 3 stavebného zákona, predkladá odvolaciemu orgánu spisový materiál a odvolanie, ktoré podala:

**JUDr. Zuzana Hudzíková,**

(ďalej len "odvolateľ"), proti rozhodnutiu o nepriznaní postavenia účastníka územného konania, ktoré príslušný stavebný úrad vydal dňa 02.11.2022 pod č. 7926/2022-152689/2022-SÚ-KLM vo veci:

**"Nový Bulvár Žilina, Rekonštrukcia ul. Antona Bernoláka v Žiline"**

**Objektová skladba:**

**SO 11 HTU/Príprava územia**

**SO 21 Miestna komunikácia, parkoviská a spevnené plochy**

**SO 21.1 Miestna komunikácia, parkoviská a spevnené plochy, napojenie na ulicu Fándlyho**

**SO 31 Zástavka Mostná**

**SO 41 Vodovod**

**SO 41.1 Vodovod, napojenie na ulicu Fándlyho**

**SO 42 Splašková kanalizácia**

**SO 43 Dažďová kanalizácia**

**SO 43.1 Dažďová kanalizácia, napojenie na ulicu Fándlyho**

**SO 61 Rozvody VN**

**SO 62 Trafostanica**

**SO 63 Rozvody NN**

**SO 64 Verejné osvetlenie**

**SO 64.1 Verejné osvetlenie, napojenie na ulicu Fándlyho**

**SO 65 Slaboprúdové rozvody**

**SO 65.1 Slaboprúdové rozvody, napojenie na ulicu Fándlyho**

**SO 71 Parkové úpravy**

**SO 71.1 Parkové úpravy, napojenia na ulicu Fándlyho**

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 5909, 5910, 6585/17, 6585/2, 6585/5, 6585/22, 6585/23, 6585/29, 6585/33, 6585/34, 6585/35, 6585/6, 6588/1, 6589/1, 6589/26, 6589/28, 6589/33, 6612/1, 6612/2 v katastrálnom území Žilina – ul. J. Fándlyho a A. Bernoláka.

**Stanovisko stavebného úradu:**

Odvolanie bolo odvolateľom podané v zákonom stanovenej lehote.

Stavebný úrad nemôže o odvolaní sám rozhodnúť, pretože odvolaniu nie je možné vyhovieť podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku. Predkladá ho preto spolu so spisovým materiálom podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku príslušnému správnenému orgánu II. stupňa.

Stavebný úrad z týchto dôvodov navrhuje, aby odvolací orgán odvolanie zamietol a napadnuté rozhodnutie potvrdil v celom rozsahu.

JUDr. Roman Dolejší, LL.M.  
vedúci stavebného úradu

**Príloha:**

- odvolanie účastníka
- spisový materiál

**Doručí sa:**

1. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavba a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B,  
010 08 Žilina

Na vedomie

2. JUDr. Zuzana Hudzíková,
3. SLLA, s.r.o., Klariská 10, 811 03 Bratislava
4. Obec Porúbka - starosta obce
5. 2 x spis