

**Zmluva o dielo číslo objednávateľa 253/2021**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného**  
**autorského dohľadu a výkon inžinierskej činnosti**  
podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve  
v zmysle § 566 Obchodného zákonníka a podľa §65 a násl. Autorského zákona

(ďalej aj ako „zmluva“)

## ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

---

### 1.1 ZHOTOVITEĽ:

**SLLA s.r.o.**  
**Klariská 10, 811 03 Bratislava**  
Konajúca osoba: **Ing. arch. Michal Sulo**  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 44356871  
IČ DPH: SK2022670518  
DIČ: 2022670518  
Registrácia: OR OS Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka č. 54080/B  
Telefón:  
E-mail:

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

### 1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

**Mesto Žilina**  
**Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina**  
Konajúca osoba: Mgr. Peter Fiabáne, primátor  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK37 5600 0000 0003 3035 3001  
IČO: 00321796  
IČ DPH: objednávateľ nie je platca DPH  
DIČ: 2021339474  
Telefón: +421 41 70 63 111  
E-mail: [janka.pacekova@zilina.sk](mailto:janka.pacekova@zilina.sk)

Osoby oprávnené zastupovať:

vo veciach koncepčných: Ing. arch. Rudolf Chodelka, riaditeľ ÚHA  
telefón: +421 905 243 280  
e-mail: [rudolf.chodelka@zilina.sk](mailto:rudolf.chodelka@zilina.sk)

vo veciach technických: Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia  
projektov a investícií MsÚ Žilina  
telefón: +421 907 576 452  
e-mail: [radovan.martincek@zilina.sk](mailto:radovan.martincek@zilina.sk)

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### Preambula

(1) Zhotoviteľ predložil vo verejnom obstarávaní podlimitnej zákazky Urbanisticko – krajinársko – architektonický súťažný dialóg „Nový Bulvár Žilina“, koncepčnú štúdiu (ďalej aj „architektonický návrh“ alebo „návrh“) a ponuku, ktorá bola na základe kritérií vyhodnotená ako víťazná.

Predmetom tejto zmluvy je rozpracovanie koncepcnej štúdie do projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby, vrátane kompletnej inžinierskej činnosti na získanie všetkých potrebných povolení, porealizačné zameranie a výkon odborného autorského dohľadu budúcej stavby.

(2) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní.

(3) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

(4) Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako zhotoviteľ a objednávateľ, a to aj v prípade, kde by v zmluvných vzťahoch založených touto zmluvou vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.

## Čl.2. PREDMET ZMLUVY

---

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie predmetu zmluvy, t.j. za riadne a včas vykonané dielo, dohodnutú cenu.

2.2 Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v nasledovnom rozsahu:

1/ **projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie** vrátane odhadovaných nákladov (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“ alebo „PD“) a zároveň spracovania **dokumentácie meračských prác** pre projekčné účely overenie, zakreslenie inžinierskych sietí dotknutého územia v zmysle vybraných lokalít pre spracovanie PD v zmysle tohto bodu č.1/ a nasledujúceho bodu č. 3/, (ďalej aj ako „DMP“),

2/ **inžinierska činnosť – vydanie právoplatného územného rozhodnutia**

3/ **projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby** vrátane rozpočtu a výkazu výmer (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“ alebo „PD“)

4/ **inžinierska činnosť – vydanie právoplatného stavebného povolenia** (ďalej aj ako „inžinierska činnosť“ alebo „IČ“),

pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti v zmysle bodu č. 2/ a č. 4/ sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to doručením právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia objednávateľovi.

5/ **vykonanie odborného autorského dohľadu** (ďalej aj ako „OAD“),

6/ **inžinierska činnosť – porealizačné zameranie** v digitálnej forme (dwg, dgn) v súradnicovom systéme S-JTSK pre potreby mesta, ktoré však bude vykonané len na základe predošlej písomnej výzvy objednávateľa

(ďalej jednotlivé časti podľa čl. 2.2 bod 1/-6/ tejto zmluvy spoločne aj ako „dielo“),

a to všetko pre stavbu „**Nový Bulvár Žilina**“ (ďalej len „stavba“) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.

Po dohode s verejným obstarávateľom bude projekt v prípade aktuálne známej výzvy zo štrukturálnych fondov EÚ upravený v súlade s podmienkami predmetnej výzvy. Táto aktivita však nie je predmetom zákazky.

- 2.3 Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.
- 2.4 Objednávateľ môže po dodaní jednotlivej časti diela, príp. po dodaní celého diela požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonanému dielu. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a zhotoviteľ je ich povinný poskytnúť objednávateľovi bez nároku na odmenu.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že súčasťou záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je aj jeho povinnosť poskytnúť objednávateľovi na jeho požiadanie súčinnosť pri príprave podkladov pre výber zhotoviteľa stavby, počas procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby „**Nový Bulvár Žilina**“. Súčinnosťou sa rozumie najmä odborné poradenstvo pri príprave podmienok procesu verejného obstarávania na zhotoviteľa diela (stavby), zodpovedanie všetkých otázok uchádzačov vo vzťahu k predmetu tejto zmluvy v lehote do dvoch pracovných

dní odo dňa odoslania požiadavky objednávateľom, účasť v komisii na vyhodnotenie ponúk, ak o to objednávateľ požiada. Cena za poskytovanie súčinnosti v zmysle tohto bodu je zahrnutá v cene diela podľa tejto zmluvy.

### **ČI.3. OBSAH A ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE, DMP a POREALIZAČNÉHO ZAMERANIA**

---

3.1 Pri vypracovaní diela – projektovej dokumentácie, DMP a porealizačného zamerania sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa, jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je za účelom spracovania predmetu zmluvy povinný vykonať ohliadku miesta a dostatočne sa oboznámiť z miestom realizácie, požiadavkami verejného obstarávania a v prípade zrejmeho opomenutia uvedených skutočností nemá nárok na úpravu ceny za dielo. Zhotoviteľ je povinný vypracovať dielo – projektovú dokumentáciu, DMP a porealizačné zameranie.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projektovú dokumentáciu, DMP a porealizačné zameranie podľa čl. 2, bod 2.2 č. 1/, č.3/ a č. 6 v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

#### **DMP:**

- v tlačenej forme 2 vyhotovenia
- v digitálnej forme (DOC, DWG, PDF, XLS) 2 vyhotovenia

#### **projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie:**

- v tlačenej forme 10 vyhotovení
- v digitálnej forme 1 vyhotovenie

nasledovne: výkresovú časť vo formáte DWG alebo DGN, textovú a tabuľkovú časť vo formáte DOC a XLS, obrázkovú časť vo formáte PDF a JPG a kompletnú dokumentáciu vo formáte PDF

#### **projektová dokumentácia pre stavebné povolenie:**

- v tlačenej forme 12 vyhotovení
- v digitálnej forme 1 vyhotovenie

nasledovne: výkresovú časť vo formáte DWG alebo DGN, textovú a tabuľkovú časť vo formáte DOC a XLS, obrázkovú časť vo formáte PDF a JPG a kompletnú dokumentáciu vo formáte PDF.

#### **porealizačné zameranie:**

- v tlačenej forme 3 vyhotovenia
- v digitálnej forme (DOC, DWG, PDF, XLS) 2 vyhotovenia

- 3.3 Projektovou dokumentáciou v rozsahu podľa čl. 2 bod 2.2 č.1/ a č.3/ sa rozumie projektová dokumentácia so zapracovaním podmienok dotknutých orgánov a podmienok objednávateľa do projektovej dokumentácie podľa **Prílohy č.1 a č.2** k tejto zmluve, prerokovanie projektovej dokumentácie s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, so zapracovaním podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia a objednávateľa do projektu vrátane popisu prác s výkazom výmer, ktorý obsahuje výpočet každej v ňom uvedenej položky a kontrolným rozpočtom.

## **ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE, DMP, POREALIZAČNÉHO ZAMERANIA, VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU A VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI**

---

### **A. SPÔSOB VYPRACOVANIA DMP, PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE A POREALIZAČNÉHO ZAMERANIA**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje DMP (vytýčenie všetkých inžinierskych sietí), projektovú dokumentáciu a porealizačné zameranie vypracovať a odovzdať objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj v digitálnej forme.
- 4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie DMP, projektovej dokumentácie a porealizačného zamerania objednávateľovi v jeho sídle odovzdávacím a preberacím protokolom.
- 4.3 Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky predmetu diela vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „Akceptácia“). Objednávateľ je povinný Akceptovať predmet diela do 14 pracovných dní od odovzdania diela alebo písomne, resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému predmetu diela, pričom zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia námietok a pripomienok zo strany objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 7 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške **0,1%** z dohodnutej ceny za príslušnú časť diela podľa čl. 6 za každý deň omeškania počnúc 8. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 14 dní od odovzdania projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy nepredloží písomne odôvodnené námietky voči predmetu diela, tento sa považuje za akceptovaný. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania DMP, projektovej dokumentácie a porealizačného zamerania poskytne po písomnej výzve zhotoviteľa zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

- 4.5 Zhotoviteľ bude písomne emailom informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela a to najneskôr do 3 dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela.
- 4.6 Zhotoviteľ v priebehu vykonávania diela minimálne 2x mesačne uskutoční pracovné rokovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom v sídle objednávateľa (ďalej len „pracovné rokovanie“), a to podľa požiadaviek objednávateľa alebo zhotoviteľa. V odôvodnených prípadoch môže zhotoviteľ požiadať o jeho uskutočnenie online, čo podlieha schváleniu zo strany objednávateľa. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Z pracovného rokovania sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť zápis (ďalej len „zápis z pracovného rokovania“), ktorý zašle elektronicky objednávateľovi na prípadné pripomienkovanie a ktorého rovnopis následne po vzájomnom obojstrannom odsúhlasení obdrží každá zmluvná strana. Najneskôr 10 pracovných dní pred odovzdaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.

## **B. SPÔSOB VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU**

- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť výkon OAD na stavbe s názvom:  
**„Nový Bulvár Žilina“.**  
(ďalej len stavba) podľa tejto zmluvy v rozsahu:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
  - dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení, potrebných pre plynulosť výstavby,
  - posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
  - vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. „naviac práce“,
  - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a časového harmonogramu výstavby,
  - na základe zistených skutočností vyjadrovanie sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
  - v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
  - v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny, a v prípade potreby aj spracovanie takéhoto riešenia formou zmenovej projektovej dokumentácie so spracovaním zmenového rozpočtu,
  - zaujímanie stanoviska s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným vadám projektovej dokumentácie pri realizácii stavby,

- j. vykonávanie úprav plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podkladu, ktorý obsahuje informáciu o BOZP, ktoré je potrebné zohľadňovať pri ďalších prácach v dôsledku prípadných zmien v priebehu prác,
- k. účasť na kontrolných dňoch,
- l. účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- m. účasť na kolaudačnom konaní a poskytnutie súvisiacej súčinnosti,
- n. súčinnosť pri podávaní vysvetlení k otázkam uchádzačov vo verejnom obstarávaní na realizáciu stavby.

4.8 Zhotoviteľ je povinný vykonať OAD osobne, t.j. OAD môže vykonať iba osoba, ktorá priamo zhotovovala dielo alebo jeho časť. Realizáciu autorského dohľadu, t.j. činnosti podľa bodu 4.7. tejto zmluvy, má zhotoviteľa povinnosť zapísať do stavebného denníka s vyznačením času prítomnosti na stavbe a dodržiavanie technologických postupov od realizátora stavby. Negatívne zistenia a všetky odchýlky oproti projektovej dokumentácii spolu s návrhom riešenia je povinný zhotoviteľ v rámci autorského dohľadu okrem zápisu do stavebného denníka oznámiť na e-mailové adresu objednávateľa uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy, a to okamžite po ich zistení. Zhotoviteľ PD ako autorský dohľad je povinný v prípade požiadavky Objednávateľa na zmeny oproti PD odkontrolovať doklady, ktoré deklarujú kvalitu dodávaných materiálov na stavbu

4.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD v rozsahu uvedenom v ods. 4.7 tohto článku a to:

- počas realizácie stavby,
- do skončenia záručnej doby stavebných prác stavby

4.10 Zhotoviteľ je povinný splniť povinnosti podľa ods. 4.7 písm. c, d, i tohto článku do 7 pracovných dní odo dňa, kedy sa o návrhu resp. požiadavke zhotoviteľa stavby a/alebo o vade projektovej dokumentácie stavby dozvedel a splniť povinnosti podľa ods. 4.7 písm. g, n do 2 pracovných dní odo dňa, kedy sa o potrebe predloženia stanoviska lebo poskytnutia súčinnosti dozvedel.

4.11 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

4.12 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predloženie správy o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone OAD počas realizácie stavby, ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.

4.13 Všetky výkony zhotoviteľa v rámci OAD budú evidované v súpise vykonaných prác, ktorý povedie zhotoviteľ a pred fakturáciou predloží súpis vykonaných prác na potvrdenie objednávateľovi. Súpis vykonaných prác bude podkladom pre výpočet ceny diela v rozsahu dohodnutom v odst. 6.1.4 tejto zmluvy.

4.14 Maximálny rozsah výkonu OAD je do vyčerpania sumy podľa odst.6.1.4 to je súčet súčinu sumy 30 € bez DPH (hodinovej sadzby za práce v rámci OAD) a skutočne odpracovaných hodín zhotoviteľa výkonu OAD,

Hodinová sadzba je vrátane cestovných nákladov a všetkých súvisiacich nákladov. OAD sa bude vykonávať s maximálnou efektívnosťou z hľadiska potrebného počtu ciest v súvislosti s realizáciou stavby.

## C. SPÔSOB VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

4.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť v nasledovnom rozsahu:

- zabezpečiť vydanie právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v zmysle príslušných ustanovení Zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona – a v konaní o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia objednávateľa zastupovať,
- zabezpečiť kladné vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, súvisiace s vydaním vyššie uvedeného rozhodnutia v rámci IČ, podať žiadosť o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, objednávateľa v konaní o vydaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí,
- bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
- bezodkladne informovať objednávateľa na základe jeho žiadosti o čase a stave zrealizovaných úkonov a predpokladaných úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti,

a to na základe generálneho splnomocnenia, ktoré je **Prílohou č.3** tejto zmluvy.

4.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť vykoná riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

4.17 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny a podmienky určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.

4.18 Objednávateľ je povinný odovzdať včas zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitostí, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' zhotoviteľ a pokiaľ o tieto zhotoviteľ objednávateľa, písomne na e-mailové adresy uvedené v čl. 9 bod 9.1 tejto zmluvy, príp. aj poštou na adresu jeho sídla, požiada. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti v mene objednávateľa splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom



splnomocnení (ktoré tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy), objednávateľ je povinný zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto splnomocnenie vystaviť.

4.19 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na zariadenie záležitostí a na veciach prevzatých pri jej zariadovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

4.20 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku vykonávať inžiniersku činnosť po dobu, kedy túto činnosť nemohol vykonávať z dôvodov na strane objednávateľa. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť objednávateľa, telefonicky a zároveň písomne na e-mailové adresy uvedené v Čl. 1. a Čl. 9. tejto zmluvy s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať.

4.21 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa bezodkladne písomne alebo emailom, minimálne však 1x za dva týždne, a to najneskôr do piatku do 12:00, o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie vystavených a doručených žiadostí na dotknuté organizácie, zasielať vyjadrenia dotknutých organizácií a všetky vyjadrenia a vzniknuté okolnosti súvisiace s výkonom inžinierskej činnosti. V prípade, ak prípadne na piatok deň pracovného pokoja, zaväzuje sa zhotoviteľ informovať objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety v najbližší predchádzajúci pracovný deň do 12:00 hod. V prípade, že zhotoviteľ povinnosť v zmysle tohto bodu poruší, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške podľa bodu 6.8. tejto zmluvy.

4.22 Po ukončení inžinierskej činnosti je zhotoviteľ povinný odovzdať originály všetkých dokladov objednávateľovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov a to vo forme preberacieho protokolu. Zhotoviteľ sa však zaväzuje odovzdávať kópie predmetných dokladov objednávateľovi priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení.

4.23 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred preukázateľne odsúhlasovať s objednávateľom.

4.24 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa, tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade, ak zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela, alebo jeho ktorejkoľvek časti a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane

jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

4.25 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

## **D. SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN A SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE SPÔSOB VÝKONU ČINNOSTÍ**

4.26 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie a podklady potrebné pre riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich im z tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto zmluvy.

4.27 Zhotoviteľ nezodpovedá Objednávateľovi za vady v poskytnutých službách, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných podkladov prevzatých od Objednávateľa, alebo v dôsledku nevhodných pokynov Objednávateľa, ak ich nevhodnosť Zhotoviteľ nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo na ich nevhodnosť bez zbytočného odkladu upozornil Objednávateľa a Objednávateľ napriek tomu na ich použití trval.

4.28 Za účelom naplnenia predmetu zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ v prípade potreby poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá bude v jeho možnostiach, kompetencii a bude v súlade s platnou legislatívou. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať so Zhotoviteľom tak, že sa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 pracovných dní od vyžiadania Zhotoviteľa záväzne vyjadří ku skutočnostiam, ktoré sú nevyhnutné pre pokračovanie v riadnom a včasnom vykonávaní predmetu plnenia Zmluvy.

4.29 Zhotoviteľ je oprávnený pozastaviť práce, ak Objednávateľ ani po opakovanej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť po dobu dlhšiu ako 30 (tridsať) kalendárnych dní, počas doby nesúčinnosti zo strany Objednávateľa a doby pozastavenia prác nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy.

4.30 Zhotoviteľ je oprávnený pozastaviť práce ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny diela zhotoviteľovi o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní, počas doby omeškania so zaplatením ceny zo strany Objednávateľa a doby pozastavenia prác nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy.

4.31 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť ku dňu podpisu Zmluvy Zhotoviteľovi podklady uvedené v Prílohe č. 2.

## ČI.5. ČAS PLNENIA

---

5.1 Zhotoviteľ vypracuje/vykoná a dodá:

- 5.1.1 DMP v zmysle čl. 2 bod 2.2, č. 1/ v termíne:  
**do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.2 Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.1/ v termíne:  
**do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.3 Inžiniersku činnosť pre územné rozhodnutie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.2/ v termíne:  
**do 8 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.4 Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.3/ v termíne:  
**do 11 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.5 Inžiniersku činnosť pre stavebné povolenie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.4/ v termíne:  
**do 16 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 5.1.6 Odborný autorský dohľad v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.5/ v termíne:
  - a. Začiatok: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
  - b. Ukončenie: dňom skončenia záručnej doby stavebných prác stavby.
- 5.1.7 Inžiniersku činnosť - porealizačné zameranie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.6/ v termíne:  
**do 1 mesiaca od písomnej výzvy objednávateľa**

5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním DMP, akceptovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi a porealizačného zamerania v zmysle bodu 4.3, riadnym výkonom odborného autorského dohľadu podľa čl. 4 a vykonaním inžinierskej činnosti pre objednávateľa v zmysle čl. 4 tejto zmluvy, pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to dorúčením právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia objednávateľovi.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, alebo mimoriadnych udalostí, omeškaním, opomenutím, chybou spôsobených rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov, archeologických nálezov, alebo rozhodnutiami Objednávateľa, alebo iných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré

neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu splnenia predmetu zmluvy podľa bodu 5.1 tejto zmluvy a ustanovenia, týkajúce sa sankcii za porušenie záväzku splniť predmet zmluvy včas za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy dodatkom k zmluve. Ak zhotoviteľ v prípade vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti preukáže nemožnosť plnenia predmetu tejto zmluvy v riadnom termíne, platí, že termín plnenia v zmysle tejto zmluvy sa posúva o obdobie preukázateľnej nemožnosti plnenia, zhotoviteľ však musí zaslať objednávateľovi elektronickú požiadavku s podrobným popisom prekážky. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa tohto bodu (v dôsledku vis maior alebo mimoriadnej udalosti, omeškania, opomenutia, chýb spôsobených rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov, archeologických nálezov, alebo rozhodnutiami Objednávateľa, alebo iných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa), a na základe výslovnej elektronickej požiadavky zhotoviteľa, následkom čoho je potreba predĺženia času plnenia podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy, t.j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán. Dĺžku primeraného predĺženia termínov uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy schvaľuje vždy objednávateľ. Zhotoviteľ v prípade zásahu vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti nemá nárok na úhradu akýchkoľvek navyše nákladov.

5.4 Objednávateľ oznámi (písomne, emailom) zhotoviteľovi termín začatia výkonu OAD bez zbytočného odkladu, najneskôr však 7 pracovných dní pred dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

## **ČI.6. CENA DIELA, INŽINIERSKEJ ČINNOSTI, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY**

---

6.1 Cena za zhotovenie/vykonanie diela je stanovená vo výške:

6.1.1 Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie vrátane dokumentácie meračských prác v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.1/

**66.000,- bez DPH**

**79.200,- s DPH**

6.1.2 Inžinierska činnosť pre územné rozhodnutie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.2/

**5.000,- bez DPH**

**6.000,- s DPH**

6.1.3 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.3/

**100.000,- bez DPH**

**120.000,- s DPH**

6.1.4 Vykonanie odborného autorského dohľadu („OAD“) v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.5/ s maximálnym množstvom 100 hodín

V cene: 30,- € bez DPH/hod

36,- € s DPH/hod

Maximálna cena za výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavby je:

**3.000,- € bez DPH**

**3.600,- € s DPH**

V odmene podľa tohto bodu sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, diela v rozsahu čl. 4 tejto zmluvy. Za výkon OAD vyvolaný vadami resp. nedorobkami projektovej dokumentácie nemá zhotoviteľ nárok na odmenu.

Prípadné potrebné navýšenie dohodnutej ceny alebo rozsahu je možné len na základe písomného dodatku k zmluve podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

6.1.5 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie v zmysle čl. 2 bod 2.2, č.4/

**5.000,- bez DPH**

**6.000,- s DPH**

6.1.6 Inžinierska činnosť – porealizačné zameranie čl. 2 bod 2.2, č.6/

**1.000,- bez DPH**

**1.200,- s DPH**

Cena za riadne vykonanie inžinierskej činnosti v rozsahu čl. 4 tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní inžinierskej činnosti podľa bodu 6.1.2, 6.1.5 a 6.1.6, t.j. náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov vrátane potrebných príslušných poplatkov, administratívne, obstarávateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a iných organizácií a pod. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má nárok na odmenu za vykonanie inžinierskej činnosti vtedy, ak nadobudne právoplatnosť územné rozhodnutie a stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

<b>Zmluvná cena celková:</b>	<b>180.000,- € bez DPH</b>
<b>Zmluvná cena celková:</b>	<b>216.000,- € s DPH</b>
<b>(zhotoviteľ je platcom DPH)</b>	

**Slovom: dvesto šesťnásť tisíc eur s DPH**

**Zmluvná cena celková v súlade s podmienkami Zmluvy je pevná a nemenná, nepodliehajúca žiadnym zmenám a platne stanovená vrátane všetkých činností a poplatkov.**

**Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si voči Objednávateľovi náhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov alebo náhradu akejkoľvek škody súvisiacich s ukončením Diela okrem prípadu, ak sa také náklady a/alebo výdavky týkajú dodatočných prác výslovne Objednávateľom objednaných navyše k Dielu a súvisiacim službám, ktorá skutočnosť bude riešená na základe dodatku k tejto zmluve.**

6.2 Zhotoviteľ vystaví za spracovanie projektovej dokumentácie a DMP faktúry nasledovne:

6.2.1 Za spracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a DMP podľa čl. 2 bod 2.2 č. 1/:

dve faktúry – daňový doklad, ktoré budú mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, budú obsahovať číslo tejto zmluvy a budú vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:

- prvú faktúru vo výške **80 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi po Akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.3
- druhú faktúru, t.j. zvyšných **20 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na jeho žiadosť po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia.
- Zmluvné strany sa dohodli, že druhú faktúru, t.j. zvyšných 20 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na jeho žiadosť aj bez splnenia podmienky nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, alebo mimoriadnych udalostí, omeškaním, opomenutím, chybou spôsobených rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov, alebo rozhodnutiami Objednávateľa, alebo iných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, nebude vydané územné rozhodnutie, alebo nenadobudne právoplatnosť územné rozhodnutie do 12 mesiacov od odovzdania dokumentácie pre územné rozhodnutie.

6.2.2 Za spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer podľa čl. 2 bod 2.2 č. 3/:

dve faktúry – daňový doklad, ktoré budú mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, budú obsahovať číslo tejto zmluvy a budú

vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:

- prvú faktúru vo výške **80 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po Akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.3
- druhú faktúru, t.j. zvyšných **20 %** z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
- Zmluvné strany sa dohodli, že druhú faktúru, t.j. zvyšných 20 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.3 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť aj bez splnenia podmienky nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, alebo mimoriadnych udalostí, omeškaním, opomenutím, chybou spôsobených rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov, alebo rozhodnutiami Objednávateľa, alebo iných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením zhotoviteľa, ani spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, nebude vydané stavebné povolenie alebo nenadobudne právoplatnosť stavebné povolenie do 12 mesiacov od odovzdania dokumentácie pre stavebné povolenie

6.3 Zhotoviteľ vystaví faktúry za výkon odborného autorského dohľadu - daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov nasledovne:

- Faktúry za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.4 bude zhotoviteľ vystavovať na základe písomne alebo elektronicky odsúhlaseného rozsahu výkonu OAD mesačne alebo v inom dohodnutom intervale.
- Konečnú faktúru za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.4, ktorá nesmie presiahnuť maximálnu cenu za výkon OAD, zhotoviteľ vystaví po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia /iného odsúhlasenia objednávateľom/ na stavbu

6.4 Zhotoviteľ vystaví za výkon inžinierskej činnosti faktúry nasledovne:

6.4.1 za vydanie právoplatného územného rozhodnutia:

podľa bodu 6.1.2 jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, a to po riadnom vykonaní inžinierskej činnosti. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po dni, kedy nadobudne právoplatnosť územné rozhodnutie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

6.4.2 za vydanie právoplatného stavebného povolenia:

podľa bodu 6.1.5 jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, a to po riadnom vykonaní inžinierskej činnosti. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po dni, kedy nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

6.4.3 za spracovanie porealizačného zamerania:

podľa bodu 6.1.6 jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, a to po riadnom vykonaní inžinierskej činnosti. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po dni, kedy porealizačné

zameranie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti, bude protokolárne odovzdané objednávateľovi po predchádzajúcom obojstrannom odsúhlasení.

- 6.5 Splatnosť vystavených faktúr je do **30 kalendárnych dní** od ich doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71, §74 zákona č. 222/2004 Z. z., alebo v bode 6.2, 6.3, 6.4 tejto zmluvy, alebo číslo tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi a požadovať odstránenie nedostatkov. 30-dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s číslom tejto zmluvy a údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 6.2, 6.3, 6.4 tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30-dňová lehota splatnosti.
- 6.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade, že sa stavba nebude zhotovovať v celom rozsahu podľa projektovej dokumentácie a bude sa zhotovovať po etapách, cena a platobné podmienky za výkon odborného autorského dohľadu podľa bodu 6.1.4 sa budú uplatňovať pomerne podľa rozsahu zhotovovanej stavby voči projektovej dokumentácii.
- 6.7 V prípade omeškania s úhradou faktúry za riadne a včasne odovzdané dielo je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,1%** z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 6.8 V prípade, že zhotoviteľ nedodá projektovú dokumentáciu a dokumentáciu meračských prác v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške **0,1%** z dohodnutej ceny príslušnej časti diela podľa 6.1.1 a 6.1.3 za každý deň omeškania.
- 6.9 V prípade, že zhotoviteľ pri vykonávaní IČ poruší akúkoľvek povinnosť ustanovenú touto zmluvou, a to aj v prípade, ak je nečinný, alebo nevykonáva inžiniersku činnosť riadne, včas a podľa tejto zmluvy a zákona, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € (slovom sto eur) za každé porušenie povinnosti/záväzku zhotoviteľom, a to za každý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tejto zmluvy alebo zákona až do zjednania nápravy. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi aj v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením podľa bodu 5.1.3, 5.1.5 a 5.1.7 tejto zmluvy, a to **0,1%** z celkovej výšky odplaty podľa čl. 6 bod 6.1.2, 6.1.5 a 6.1.6 tejto zmluvy za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi, nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať voči zhotoviteľovi náhradu spôsobenej škody v plnej výške.
- V prípade, že zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná inžiniersku činnosť, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.500,- € (slovom dvetisíc päťsto eur) za každú inžiniersku činnosť podľa čl. 2 bod 2.2 č.2/ a 4/ a zmluvnú pokutu vo výške 500,- € (slovom päťsto eur) za inžiniersku činnosť podľa čl. 2 bod 2.2 č .6/.
- 6.10 V prípade neplnenia povinnosti OAD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € (slovom päťdesiat eur) za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa bodov 4.7 až 4.12, a to za každý deň zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa bodov 4.7 až 4.12. Za zanedbanie činnosti v zmysle tohto článku sa považuje stav, kedy



zhotoviteľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, riadne, včas, v súlade s touto zmluvou, platnými a účinnými právnymi predpismi a technickými normami.

- 6.11 V prípade ukončenia tejto zmluvy pred dohodnutým termínom plnenia špecifikovaným čl. 5 bod 5.1 tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany zhotoviteľa, má zhotoviteľ za časť diela riadne uskutočnenú do ukončenia zmluvy nárok na pomernú časť ceny diela. V takom prípade bude dovtedy zhotoviteľom vykonaný predmet zmluvy fakturovaný objednávateľovi vo výške do tej doby preukázateľne riadne vykonaných činností. Rozsah vykonaných činností a jeho cena musí byť pred vyhotovením faktúry zhotoviteľom vopred odsúhlasená objednávateľom a toto odsúhlasenie bude prílohou faktúry. Bez písomného odsúhlasenia rozsahu vykonaných činností a ceny nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu tejto zmluvy.
- 6.12 Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 6.13 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl.I. tejto zmluvy.
- 6.14 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

## **Čl.7. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA**

---

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel. Každá časť diela sa považuje za spôsobilú na odovzdanie a akceptáciu objednávateľom, ak po kontrole má/vykazuje iba drobné vady alebo nedorobky nebrániace riadnemu použitiu predmetnej časti diela k svojmu účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými obidvoma stranami.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a za škody pri výkone činnosti architekta v zmysle § 4 Zákona č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle bodu 7.3. Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavajú na stavbe postavenej podľa projektu zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním. Pri výkone OAD je zhotoviteľ povinný preukázateľne poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne objednávateľovi, stavebnému dozoru, prípadne technickému dozoru, inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.

- 7.4 Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa Akceptácie v zmysle čl. 4.3. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 7.5 V prípade, že sa počas záručnej doby diela alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projekte a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom.
- 7.6 Pokiaľ nebude náhradné plnenie podľa čl. 7 ods. 7.5 dodané v stanovenej primeranej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** z dohodnutej ceny za projektovú dokumentáciu, dokumentáciu meračských prác a porealizačné zameranie v Čl. 6, bod 6.1.1, 6.1.3 a 6.1.6 za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Požiadavka bude uplatňovaná písomnou formou na adresu sídla zhotoviteľa.
- 7.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.

- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Objednávateľ a zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela – projektovej dokumentácie včas, je objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela – projektovej dokumentácie tretej osobe na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela – projektovej dokumentácie treťou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv zhotoviteľa k dielu – projektovej dokumentácii.
- 7.9 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany objednávateľa o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať objednávateľovi vyhlásenie.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť posúdenie dokumentácie, ktorá vyhovuje dokumentácii z hľadiska splnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §18, ods.5 zákona č. Z. z., v znení neskorších predpisov.
- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za vady OAD a vady inžinierskej činnosti podľa odst. 7.3 .
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní inžinierskej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa, ktoré musia byť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami a v súlade s jeho záujmami, ktoré zhotoviteľ pozná alebo musí poznať. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a/alebo ktoré vznikli v dôsledku nevhodných pokynov objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, pokiaľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne (poštou alebo elektronicky na adresy uvedené v Čl.1 tejto zmluvy) upozornil a objednávateľ napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov a/alebo realizovaní nevhodných pokynov.
- 7.15 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom inžinierskej činnosti, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.

- 7.16 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác jeho subdodávateľov.
- 7.17 Objednávateľ môže uplatniť právo podľa čl. 7 zmluvy len písomne.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škodu, spôsobenú vykonaním alebo nevykonaním dohodnutých činností a poskytnutím alebo neposkytnutím dohodnutých služieb .
- 7.19 Zhotoviteľ splní povinnosť podľa bodu 7.18 zmluvy uzavretím poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone činnosti architekta v zmysle § 12 Zákona č. 138/1992 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá vznikne na majetku objednávateľa i všetkých tretích osôb spôsobenú vykonaním alebo nevykonaním dohodnutých činností a poskytnutím alebo neposkytnutím dohodnutých služieb. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to **na výšku 600.000 EUR**. Doklad o tomto poistení tvorí prílohu č. 6 zmluvy. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklad o poistení profesijnej zodpovednosti subdodávateľov (ktorých použije pri plnení predmetu tejto zmluvy) za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s výkonom činnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy, a to **na výšku 600.000 EUR**. Doklad o tomto poistení tvorí prílohu č. 6 zmluvy Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť trvanie poistenia/poistení podľa tohto bodu 7.19 zmluvy v dohodnutej výške počas celej doby trvania zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou (vrátane obdobia záručných dôb).
- 7.20 Objednávateľ aj Zhotoviteľ sa zaväzujú uplatniť poistnú udalosť v poisťovni bez zbytočného odkladu.
- 7.21 Zhotoviteľ nebude zodpovedný:
- 7.21.1. za škody, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na túto nevhodnosť Objednávateľa upozornil, ale ten na použitie spomínaných podkladov napriek tomu trval,
- 7.21.2. za škody, úroky, náklady alebo akékoľvek iné výdavky vzniknuté vadou akéhokoľvek výrobku alebo zostaveného systému alebo prvku alebo tým, že tieto výrobky nespĺňajú osobitné pokyny výrobcu alebo nezodpovedajú písomnej dokumentácii či literatúre, na ktorú sa Zhotoviteľ odvolal počas prípravy dokumentácie diela alebo dodatkovej dokumentácie
- 7.21.3. za škody spôsobené vyššou mocou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení primeraného úsilia, ktoré by Objednávateľ mohol oprávnené požadovať,
- 7.21.4. za omeškanie, opomenutie, chyby a škody spôsobené rozhodnutiami orgánov verejnej správy a dotknutých subjektov

7.22 Zhotoviteľova zodpovednosť vyplývajúca z tejto zmluvy bude obmedzená výlučne na priame škody vzniknuté z činnosti Zhotoviteľa, ktoré sú zakotvené v tejto zmluve, a Zhotoviteľ neponesie žiadnu zodpovednosť za dodatočné straty, zranenia alebo škody vyvolané Objednávateľom, vrátane straty zisku, trhu, zdrojov financovania a podobne.

7.23 Plnenie Zhotoviteľa nie je chybné a Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za prípadne vzniknutú škodu, ak verejnoprávne orgány a organizácie a iné subjekty, dotknuté výstavbou stanovujú také obmedzujúce podmienky, ktorých riešenie preukázateľne znemožňuje dosiahnutie požiadaviek klienta. Tomu však musia predchádzať vyčerpávajúce rokovania Zhotoviteľa a Objednávateľa na úrovni štatutárnych orgánov, alebo písomne poverených zástupcov.

7.24 Všetky ustanovenia, vrátane ustanovení o obmedzení zodpovednosti za škodu, sa vzťahujú aj na zamestnancov, poradcov a špecialistov zhotoviteľa, a to v rovnakej miere, v ktorej sa vzťahujú na zhotoviteľa voči objednávateľovi alebo komukoľvek, kto škodu uplatňuje pre objednávateľa alebo jeho prostredníctvom.

7.25 Zodpovednosť Zhotoviteľa v rámci výkonu OAD je obmedzená rozsahom výkonov na základe tejto zmluvy.

## ČI.8. LICENČNÉ PODMIENKY

---

8.1 Podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela v zmysle § 19 ods. 4 autorského zákona (**výhradnú licenciu** v zmysle § 70 ods. 1 autorského zákona), a to najmä nasledovným spôsobom:

- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela
- b) spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä :
  1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb objednávateľa;
  2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;
  3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela; všetko za podmienky, že tým nedôjde k hanlivému nakladaniu s dielom.
- c) zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií o meste Žilina a pod.
- d) verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle objednávateľa.

8.2 Vzhľadom k tomu, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 8.1 písmeno b) tejto zmluvy, zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že vyššie uvedenou adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela..

8.3 Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelenej

licencie alebo jej časti. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.

- 8.4 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní v ďalších stupňoch) zo strany zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ diela - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t.j. tretia osoba.
- 8.5 Licencia sa udeľuje na dobu 70 rokov, v neobmedzenom rozsahu.

## ČI.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

- 9.1 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručení aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkolvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručení v deň, kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za objednávateľa: [janka.pacekova@zilina.sk](mailto:janka.pacekova@zilina.sk) a zároveň [rudolf.chodelka@zilina.sk](mailto:rudolf.chodelka@zilina.sk), za zhotoviteľa: E-mailová adresa uvedená v čl. 1 tejto zmluvy na strane objednávateľa je záväznou adresou pre doručovanie elektronickej pošty s tým, že zhotoviteľ je povinný zasielať elektronickú korešpondenciu na vedomie aj na elektronickú adresu: [radovan.martincek@zilina.sk](mailto:radovan.martincek@zilina.sk). Rozhodujúci pri určení času doručenia elektronickej pošty je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v údajoch uvedených v čl. 1 tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné bezodkladne si oznámiť.
- 9.2 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy podstatným spôsobom a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy objednávateľa na odstránenie závadného stavu.
- 9.5 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje:
- omeškanie zhotoviteľa s plnením ktorejkoľvek povinnosti v zmysle tejto zmluvy viac ako 15 kalendárnych dní, alebo ak
  - zhotoviteľ písomne prehlásil, že inžiniersku činnosť nevykoná.
- 9.6. Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce, je však povinný objednávateľa upozorniť na vykonanie opatrení potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením činnosti podľa tejto zmluvy. Ak objednávateľ tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný.
- odovzdať objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

- Príloha č.1 – Cenová ponuka zhotoviteľa,
- Príloha č.2 – Základný rozsah prác
- Príloha č.3 – Generálne splnomocnenie
- Príloha č.4 – Zoznam subdodávateľov
- Príloha č.5 – Architektonický návrh
- Príloha č. 6 - Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie.

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

9.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Bratislave, dňa 8.6.2021

V Žiline, dňa ~~11.06.2021~~

.....  
Zhotoviteľ : \_\_\_\_\_  
Ing. arch. Michal Suló  
konateľ

.....  
Objednávateľ :  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

Verejný obstarávateľ/Obstarávateľ: Mesto Žilina  
 Názov predmetu: Nový Bulvár Žilina  
 Číslo spisu VO: OB20ZLN046  
 Uchádzač: SLLA s.r.o.  
 Protokol vygenerovaný v: 02.03.2021 11:36:39

Zaradenie dokumentu	Názov súboru	Nahrané	Pôvod
Prílohy k Návrhu riešenia	SLLA Bulvar 2. kolo.pdf	01.02.2021 10:54:09	Príloha k správe
Prílohy k Návrhu riešenia	SLLA príloha.pdf	01.02.2021 10:54:09	Príloha k správe

Číslo	Položka	Započítané	Množstvo	Jednotka	Cena celkom bez DPH	Jednotková cena bez DPH	% DPH	Jednotková cena bez DPH, Kritérium hodnotenia
1	a)Dopracovanie ponuky do formy dokumentácie pre územné konanie (DÚR)	Áno	1,00	celok	66 000,00	66 000,00	20,00	66 000,00
2	b)Inžinierska činnosť – vydanie právoplatného územného rozhodnutia	Áno	1,00	celok	5 000,00	5 000,00	20,00	5 000,00
3	c)Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (DSP/DRS)	Áno	1,00	celok	100 000,00	100 000,00	20,00	100 000,00
4	d)výkon odborného autorského dohľadu (OAD) – pre účely cenovej ponuky uvažuje verejný obstarávateľ s predpokladaným množstvom 100 hodín	Áno	100,00	hod.	3 000,00	30,00	20,00	30,00
5	e)Inžinierska činnosť – zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia	Áno	1,00	celok	5 000,00	5 000,00	20,00	5 000,00
6	f)Inžinierska činnosť – porealizačné zameranie v GIS	Áno	1,00	celok	1 000,00	1 000,00	20,00	1 000,00
Celkom						180 000,00		180 000,00

Číslo	Položka	Množstvo	Jednotka	Jednotková cena bez DPH	Cena celkom bez DPH
1	a)Dopracovanie ponuky do formy dokumentácie pre územné konanie (DÚR)	1,00	celok	66 000,00	66 000,00
2	b)Inžinierska činnosť – vydanie právoplatného územného rozhodnutia	1,00	celok	5 000,00	5 000,00
3	c)Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer (DSP/DRS)	1,00	celok	100 000,00	100 000,00
4	d)výkon odborného autorského dohľadu (OAD) – pre účely cenovej ponuky uvažuje verejný obstarávateľ s predpokladaným množstvom 100 hodín	100,00	hod.	30,00	3 000,00
5	e)Inžinierska činnosť – zabezpečenie vydania právoplatného stavebného povolenia	1,00	celok	5 000,00	5 000,00
6	f)Inžinierska činnosť – porealizačné zameranie	1,00	celok	1 000,00	1 000,00
Celkom					180 000,00



## Príloha č.2 k Zmluve o Dielo č. 253/2021

### Základný rozsah prác

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie s podrobnosťami pre realizáciu stavby vrátane dokumentácie meračských prác, odborného autorského dohľadu a inžinierskej činnosti pre stavbu: „Nový Bulvár Žilina“

**A/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi nasledovné dokumenty, ktoré budú podkladom pre spracovanie dokumentácie meračských prác, projektových dokumentácií a inžinierskej činnosti:**

- 1/ Urbanistická štúdia – Revitalizácia sídliska Hliny III–IV spracovaná Ing. arch. Peter Nezval, autorizovaný architekt v 12/2019 (v el. podobe)
- 2/ Polohopisné a výškopisné zameranie komunikácie na ul. A. Bernoláka KN C 5909 – Žilina, sídlisko Hliny III a Hliny IV spracované firmou GEO-NET s.r.o. v 10/2020 (v el. podobe)
- 3/ Vytýčenie a zakreslenie inžinierskych sietí v rozsahu: Orange, Telekom, Energotel, SPP, UPC, SEVAK – vodovod, SEVAK – kanalizácia, SSD, BYTTERM, Žilinská Teplárenská spracované Ing. Juraj Gondžúr v 11/2020 a Geodet zameranie osvetlenia Hliny I-IV- spracované IVAN ŠUBJAK GEODETICKÁ KANCELÁRIA v 08/2018 (v el. podobe)
- 4/ Zoznam oslovených organizácií s popisom dátumu podania žiadosti a dátumom ich vyjadrenia – Príloha k dokumentu (ORPa) (v el. podobe)
- 5/ Pri návrhu riešenia vychádzať zo strategického dokumentu mesta Žilina - Technické listy mesta Žilina s účinnosťou od 01.01.2021 (dostupné na stránke mesta Žilina (v sekcii „mesto“/strategické dokumenty mesta/technické listy mesta Žilina)
- 6/ Vymedzenie riešeného územia – parcely spracované ÚHA v r. 2020 (v el. podobe)

Všetky dodané dokumenty od objednávateľa postúpené zhotoviteľovi slúžia zhotoviteľovi na spracovanie projektových dokumentácií a inžinierskej činnosti podľa Zmluvy o Dielo a jej ustanovení.

Zhotoviteľ je povinný si údaje v podkladoch podľa bodu 3/, 4/overiť, prípadne preveriť u jednotlivých správcov sietí a pod., podľa aktuálneho skutkového stavu a v prípade chýbajúcich ich zabezpečiť a doplniť v súlade so zhotovením diela, nakoľko zodpovedá za správne a kompletne spracované dielo v súlade s ustanoveniami Zmluvy o Dielo.

**B/ Dokumentácia meračských prác (DMP), Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR) a Inžinierska činnosť za účelom vydania právoplatného územného rozhodnutia:**

DMP:

- bude obsahovať overenie, vytýčenie a zakreslenie všetkých inžinierskych sietí dotknutého územia
- dodanie dokumentácie: 2 x v tlačenej forme, 2 x v digitálnej forme - DOC, DWG, PDF, XLS

DÚR:

- dokumentácia bude vychádzať zo všetkých zadaných podkladov pre spracovanie (ÚPN-Z, štúdie a pod.)
- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty, ktoré sú potrebné pre spracovanie projektu pre stupeň DÚR
- v cene za spracovanie projektu bude aj zabezpečenie všetkých súvisiacich podkladov
- projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade s príslušnými normami a predpismi a bude obsahovať všetky objekty a časti, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby
- v prípade potreby bude DÚR riešená a rozdelená na etapy
- súčasťou DÚR budú aj predpokladané rozpočtové náklady stavby
- po dohode s objednávateľom projekt bude v prípade aktuálnej známej výzvy zo štrukturálnych fondov EÚ spracovaný v súlade s podmienkami predmetnej výzvy
- Prípadné prepracovanie na základe požiadaviek Objednávateľa je možné len na základe písomného dodatku k zmluve podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
- dodanie projektovej dokumentácie: 10 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN. 2 paré PD budú odovzdané Objednávateľovi a 8 paré ostáva u Zhotoviteľa za účelom IČ – vydania právoplatného územného rozhodnutia. Po vydaní právoplatného ÚR tieto Zhotoviteľ bezodkladne odovzdá Objednávateľovi.

**C/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby (DSP/DRS) a Inžinierska činnosť za účelom vydania právoplatného stavebného povolenia + OAD:**

- dokumentácia bude pokračovaním spracovanej a povolenej DÚR
- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty, ktoré sú potrebné pre spracovanie projektu pre stupeň DSP/DRS
- v cene za spracovanie projektu bude aj zabezpečenie všetkých súvisiacich podkladov
- projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade s príslušnými normami a predpismi a bude obsahovať všetky ďalšie objekty a časti, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby
- projektová dokumentácia bude obsahovať projekt dočasného dopravného značenia (DDZ), projekt trvalého dopravného značenia (TDZ) a projekt organizácie výstavby (POV)
- TDZ, DDZ a POV, musí byť vypracovaná a orazená výlučne autorizovaným projektantom pre konštrukcie inžinierskych stavieb („dopravným projektantom“),
- súčasťou predmetu plnenia bude aj kladné stanovisko od ODI Žilina a ÚHA mesta Žilina
- po dohode s objednávateľom projekt bude v prípade aktuálnej známej výzvy zo štrukturálnych fondov EÚ spracovaný v súlade s podmienkami predmetnej výzvy
- Prípadné prepracovanie na základe požiadaviek Objednávateľa je možné len na základe písomného dodatku k zmluve podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
- dodanie projektovej dokumentácie: 12x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN, vrátane rozpočtu a výkazu výmer. 2 paré PD budú odovzdané Objednávateľovi a 10 paré ostáva u Zhotoviteľa za účelom IČ – vydania právoplatného stavebného povolenia. Po vydaní právoplatného SP tieto Zhotoviteľ bezodkladne odovzdá Objednávateľovi.
- dodávateľ bude pravidelne konzultovať PD s objednávateľom
- dodávateľ dodá PD v požadovanom množstve a kvalite až po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia, t.j. obojstrannom odsúhlasení PD najneskôr 10 dní pred termínom odovzdania a schválení plánovaných nákladov Objednávateľom
- cena bude obsahovať aj výkon autorského dozoru v zmysle ZOD
- po dohode s objednávateľom bude v prípade potreby projekt rozdelený na etapy projekčne aj v rozpočte a výkaze výmer,
- dodávateľ uvedie v TS predpokladaný termín realizácie diela podľa spracovanej PD (napr. počet mesiacov ... a pod.),
- cena bude obsahovať aj výkon inžinierskej činnosti pre vydanie právoplatného stavebného povolenia vrátane všetkých súvisiacich poplatkov v zmysle ZOD

- súčasťou PD bude aj fotodokumentácia súčasného stavu (na CD)
- na vyzvanie objednávateľom sa dodávateľ zaväzuje byť účastný ako tvorca PD pri preberaní stavby so zhotoviteľom pred jej realizáciou za účelom objasnenia naprojektovaného riešenia
- v rámci ceny diela bude projektant uvažovať aj s aktualizáciou rozpočtov v rámci určenia PHZ k VO na stavebné práce

#### **D/ Ďalšie požiadavky na spracovanie projektových dokumentácií (dopracovanie koncepcnej štúdie):**

- zachovať existujúce stromy na ul. T. Rúžičku ( upraviť návrh parkovania na ul. T. Rúžičku )
- dopracovať umiestnenie stanicu bikesharingu, min. pre 14 bicyklov, a popřípade zdieľaných kolobežiek. Túto stanicu je možné riešiť ako architektonický akcent (prestrešenie) – možné prepojenie s prestrešením schodiska k zastávke
- Preriešiť priestor pred NBS – doplniť návrh oplotenia tak, aby priestor za NBS mohol byť v správe NBS. Zadefinovanie využitia priestoru za NBS
- navrhnuť alternatívny spôsob prestrešenia schodiska - prístup k autobusovej zastávke na Mostnej. Tak aby bola funkčná ochrana pred poveternostnými vplyvmi. Navrhnuť úpravu autobusovej zastávky za účelom zlepšenia akustiky (požadujeme zníženie hluku – odraz od zadnej betónovej steny).
- zachovať existujúci vjazd na parkovisko pri „Galérii Silvia“ parcela 6589/8.
- rešpektovať územie vymedzené v zadaní, realizácia stavebných úprav len na pozemkoch mesta Žilina. Je potrebné vo finálnom návrhu preukázať napojenie na spojnicu medzi OC TEMPO a Galériou Silvia - križovatka s ul. Fándlyho. (Táto bude riešená v inej etape, požadujeme projektové riešenie napojenia na exist. križovatku umožňujúce reálne napojenie riešeného územia).
- Prechody do vnútroblokov sídliska Hliny III a IV požadujeme riešiť tak, aby bola zabezpečená dopravná dostupnosť vnútroblokov. Pri neuvažovaní zo všetkými vjazdami je potrebné zabezpečiť dopravný prejazd pre záchranné zložky, odvoz odpadu, zásobovanie do všetkých priestorov vnútroblokov. Prechody musia byť dimenzované: šírka min 3,5 m s podjazdnou výškou min. 4,2 m. umožňujúcou prechod do vnútroblokov sídliska Hliny III a IV. Je potrebné upraviť a riešiť organizáciu dopravy, vrátane dopravného značenia.
- Verejné osvetlenie riešiť s Dopravným podnikom Mesta Žiliny s.r.o. ako správcom VO. Požadujeme dynamické stmievanie s maximálnou úspornosťou, ale aby sa zabezpečila bezpečnosť obyvateľov prostredníctvom smart "reakcií", ako sú osvetlenia na bezpečnostné incidenty, kamery a pod. Napr. stĺpy osvetlenia so zdrojom wifi internetového signálu, s kamerami, reproduktormi a nabíjačkami pre mobily, elektrobycikle a pod.
- Naprojektovať prípravu na smart riešenia – napr zobrazenie voľných/obsadených parkovísk na vhodnom zobrazovacom médiu pri vjazde do ulice A. Bernoláka z ul. Fándlyho.
- Navrhnuť umiestnenie 2 nabíjacích staníc pre osobné automobily
- neumiestňovať komponenty ako pingpongové stoly, trampolíny, workoutové sety v priestore ul. A. Bernoláka
- Zvážiť reálnu potrebu, umiestňovania kaviarenských terás priamo pod osemposchodovými bytovkami. (obava pred hlukom, fajčením a pod...). Riešenie navrhnuť tak aby maximálne rešpektoval vzrastlú zeleň.

- Mobiliár: mesto Žilina nemá vybratý mobiliár, požadujeme navrhnúť pohodlný, atraktívny, vrátane odpadkových košov pre triedený odpad, cyklostojany a pod.

- V rámci riešenia je potrebné navrhnúť plochu na dočasné zariadenie na propagáciu volieb s celkovou plochou pre propagáciu volieb 30m<sup>2</sup> – zariadenia musia byť prenosné, ale zároveň odolné voči vandalizmu

- požadujeme vytvorenie priestoru pre novú formu trvalého umeleckého diela (nie je súčasťou projektu) Ale je potrebné pripraviť priestor (zvážiť prípravu napr. efektového osvetlenia výtvarného diela, v prípade, že bude interaktívne – zabezpečiť prípravu...)

- chodníky navrhnúť tak, aby ich úprava bola v súlade s vyhláškou č. 523/2002 MŽP SR o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,

- v súlade s vyhláškou č. 523/2002 MŽP SR všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie budú osadené vodiace a signálne pásy z identického materiálu kontrastného odtieňa (preferujeme tmavo sivej grafitovej farby),

- pri návrhu riešenia chodníkov vychádzať z TP 048 „Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách“ vydané MDaV SR (dostupné na stránkach ssc.sk)

**Mesto Žilina**Námestie obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina

## Splnomocnenie

**Podpísaný Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta, zastupujúci Mesto Žilina so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, týmto splnomocňujem:**

**Obchodné meno: SLLA s.r.o.  
IČO: 44356871  
Sídlo: Klariská 10, 811 03 Bratislava**

na zastupovanie mesta Žilina pred štátnymi orgánmi a inými organizáciami pri vybavení podkladov pre právoplatné územné rozhodnutie a právoplatné stavebné povolenie na stavbu „**Nový Bulvár Žilina**“. Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa podávať žiadosti, prijímať písomnosti, rokovať so štátnymi orgánmi a inými organizáciami v predmetnej veci a je splnomocnený na všetky úkony potrebné pre vybavenie uvedených právoplatných povolení. Splnomocnenie je časovo obmedzené do vydania právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia.

11-06-2021

V Žiline, dňa .....

.....  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

**Splnomocnenie prijímam v plnom rozsahu.**

11-06-2021

V Bratislave, dňa .....

.....  
Ing. arch. Michal Sulo  
konateľ



**Príloha č. 4 - Zoznam subdodávateľov  
k Zmluve o dielo č.253/2021 zo dňa .....**

Objednávateľ/Investor:

**Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,  
IČO: 00 321 796, zast. Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta**

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **SLLA s.r.o.**

Sídlo: Klariská 10, 811 03 Bratislava

IČO: 44356871

IČ DPH: SK2022670518

DIČ: 2022670518

Registrácia: OR OS Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka č. 54080/B

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Bratislava

Číslo účtu: SK47 1100 0000 0026 2947 6240

V zastúpení: Ing. arch. Michal Sulo

Stavba: „ **NOVÝ BULVÁR ŽILINA**“, v zmysle Zmluvy o dielo č 253/2021 zo dňa  
....., zverejnenej na webovom sídle mesta Žilina.

**SUBDODÁVATEL:**

Dosta, spol. s r.o., dopravné riešenie

Atelier Divo s.r.o., krajinná architektúra

Structing s.r.o., statika

Žilina Projekt, s.r.o., technická infraštruktúra a zariadenia

V Bratislave, dňa 8.6.2021

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. arch. Michal Sulo  
konateľ

11-06-2021

V Žiline, dňa .....

Za objednávateľa:

.....  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor



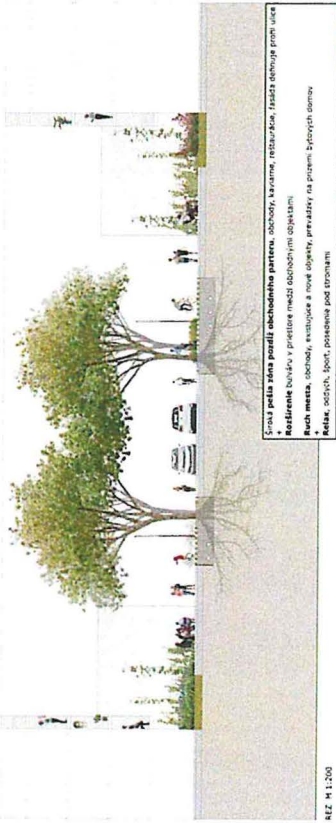


# Rekonštrukcia ulice Antona Bernoláka Nový Bulvár

SLLA, ATELIER DIVO 1.2.2021







Směr pěší zóna pozadí obchodního pásu, obchody, kavárna, restaurace, fitness obtoče pro ulici  
 Rozšíření bulváru v prostoru mezi obchodními objekty  
 Buch města, obchody, vstupní a nové objekty, prvky na prvním a druhém domě  
 Relax, odpočinek, sport, posezení pod stromy

BEZ M 1:200



Mobilní občanské služby občanských objektů a v případě  
 změny dispozice přístavba domu do čísla 1000



Upravená promenáda



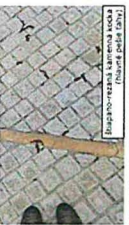
Stromová buňka a vegetační  
 úprava (Luzna, Luzna)



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



Stromová buňka



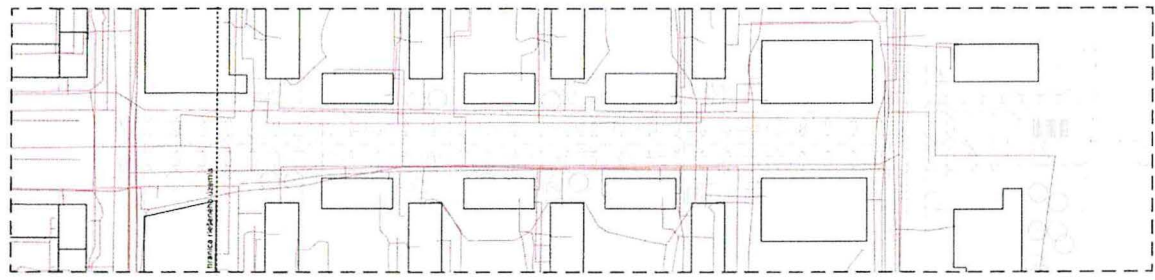
Stromová buňka

**Specifické plochy a zeleň**

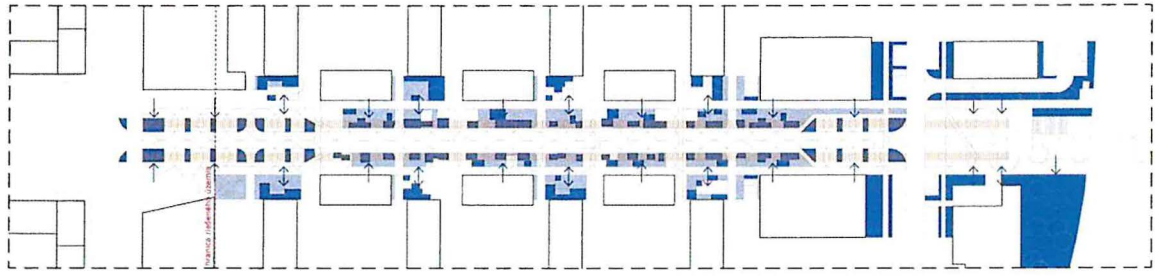
Návazně řešeno odpovídá kvalitě, kterou lze očekávat. Zvláštním  
 požadavkem je v tomto případě, aby plochy byly v rámci celého  
 areálu řešeny jednotně. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost.

**Doplnění**

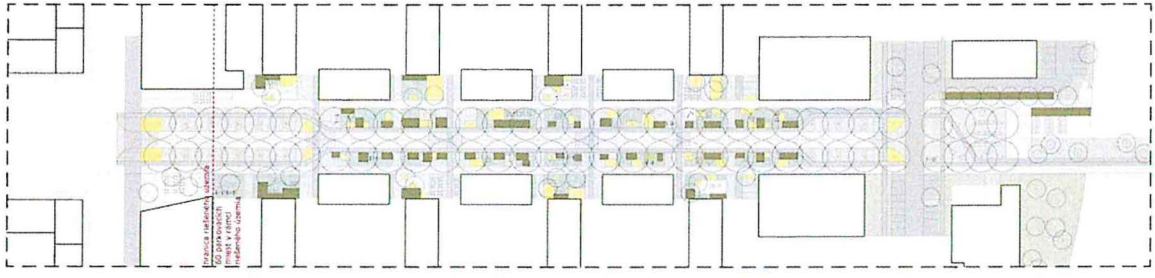
Návazně řešeno odpovídá kvalitě, kterou lze očekávat. Zvláštním  
 požadavkem je v tomto případě, aby plochy byly v rámci celého  
 areálu řešeny jednotně. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost.



INŽENÝRSKÉ SÍTĚ M 1:1000  
 Kvalitativní zobrazení  
 Dosažené stavy



DÁVADOVA VODA M 1:1000  
 ■ Různé typy vln  
 ■ Různé typy vln  
 ■ Různé typy vln



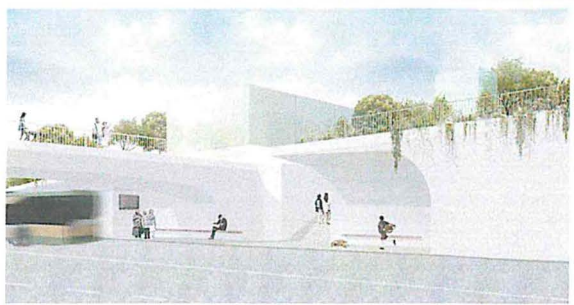
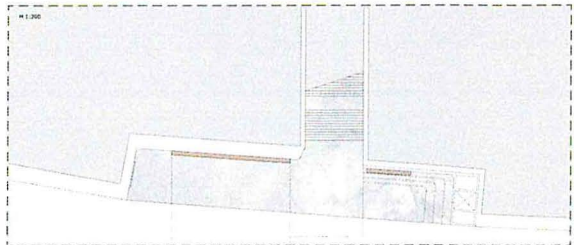
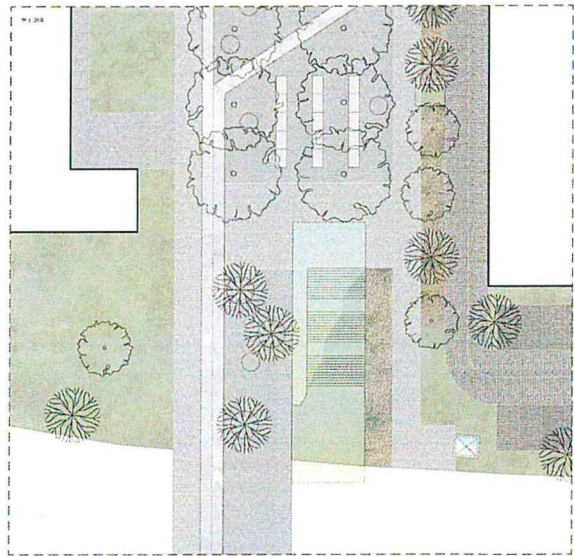
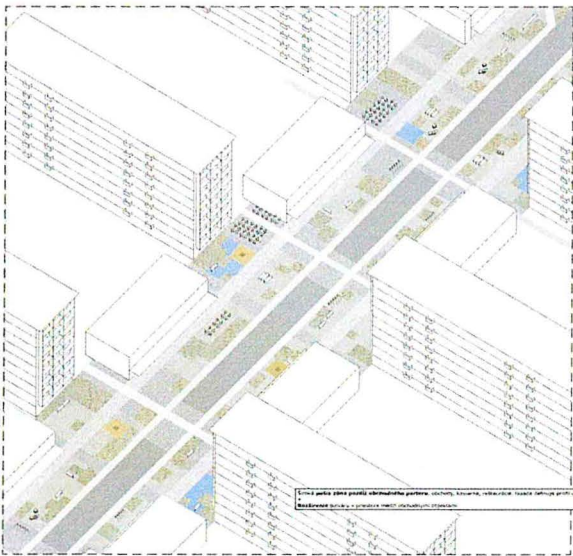
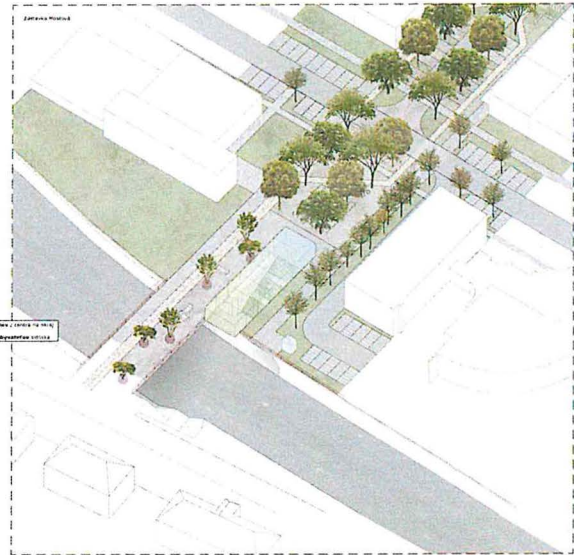
STUJAZDA M 1:1000  
 ■ Různé typy vln  
 ■ Různé typy vln  
 ■ Různé typy vln

Segmenty spoje do tří protápnutí v prvním směru na  
 Pěší zóně a vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost. Vzhledem k tomu, že se jedná o plochy  
 pro veřejnou potřebu, je třeba dbát na jejich estetický vzhled  
 a také na jejich funkčnost.



# Rekonštrukcia ulice Antona Bernoláka Nový Bulvár

SLLA, ATELIER DIVO 1.2.2021





**POISTNÝ CERTIFIKÁT**  
**POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ PRI VÝKONE PROFESIE**  
**AUTORIZOVANÉHO ARCHITEKTA**

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

<b>POISTENÝ:</b> SLLA, s.r.o. Klariská 10 811 03 Bratislava IČO: 44 356 871	<b>POISŤOVATEĽ:</b> Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Dostojevského rad 4 815 74 Bratislava, Slovensko IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862
---	---

**ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA**

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

<b>DRUH POISTNÉHO KRYTIA:</b>	Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom činnosti autorizovaného architekta v zmysle zákona 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
<b>POISTNÝ PRINCÍP:</b>	Claims made
<b>ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:</b>	411 024 758
<b>ZAČIATOK SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	01.11.2020
<b>KONIEC SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	31.10.2021
<b>ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:</b>	Slovenská republika

<b>POISTNÁ SUMA NA JEDNU A VŠETKY ŠKODOVÉ UDALOSTI:</b>	600 000,00 EUR
---	----------------

<b>POZNÁMKY:</b>  _____
-------------------------------

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a.s.



Odbor korporátnych rizík

**Miesto vystavenia certifikátu:**

Bratislava

**Dátum vystavenia certifikátu:**

11.01.2021

Zapísaná na Okr. súde Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

**Poistná zmluva č. 411 024 758**

**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie  
architekta alebo stavebného inžiniera**

**Poistník: SLLA s. r. o.**  
Klariská 10, Bratislava 811 03  
IČO: 44 356 871  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 54080/B

**Poistený: SLLA s. r. o.**  
Klariská 10, Bratislava 811 03  
IČO: 44 356 871  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 54080/B

**Poisťovateľ:**  
**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
Dostojevského rad 4, SK- 815 74 Bratislava 1  
IČO: 00 151 700  
IČ DPH: SK2020374862  
DIČ: 2020374862  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B



## Poistná zmluva č. 411 024 758

**Poistník: SLLA s. r. o.**  
Klariská 10, Bratislava 811 03  
IČO: 44 356 871  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 54080/B

**Poistený: SLLA s. r. o.**  
Klariská 10, Bratislava 811 03  
IČO: 44 356 871  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 54080/B

**Poist'ovateľ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1  
IČO: 00 151 700  
IČ DPH: SK2020374862  
DIČ: 2020374862  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poisťnú zmluvu

### Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie autorizovaného architekta

**Poistné podmienky:** Toto poistenie riadia Všeobecné poisťné podmienky Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera (ďalej len „VPP-A“), Doložka P: Profesionálna zodpovednosť za škodu – autorizovaný architekt (ďalej len „D-P“), Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (Poistný princíp „Claims Made“) (ďalej len „VPP-Z“), Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (ďalej len „ZD-Z“) a Doložka Z: Zodpovednosť za škodu (ďalej len „D-Z“), ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťnej zmluvy.

<b>Poistné obdobie:</b>	Začiatok poistenia:	Poistné obdobie:	Koniec poistenia:
	01.11.2017 00:00 h.	1 rok	poistenie je dojednané na dobu neurčitú

Poistná zmluva dojednaná na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedaná najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

**Územná platnosť:** Slovenská republika

**Predmet poistenia:** Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom činnosti autorizovaného architekta v zmysle zákona 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch

**Poistná suma:** 600 000,00 EUR na jednu a všetky poisťné udalosti počas poisťného obdobia

**Spoluúčasť:** 5%, minimálne 300,00 EUR pre každú jednu poisťnú udalosť

**Bežné poisťné:**

#### Osobitné dojednania:

1. Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností sa dojednáva, že v súlade s Článkom 3, bodom 1 VPP-A sa poistenie poskytnuté touto poisťnou zmluvou vzťahuje výlučne na zodpovednosť za náhradu škody spôsobenej porušením profesionálnych povinností poisteným v priamej súvislosti s výkonom profesie poisteného, pričom poisteným sa rozumie štatutár alebo zamestnanec poisteného. Poistne je stanovené na základe celkového počtu týchto osôb v súlade s rámcovou dohodou dojednanou medzi poisťovateľom a Slovenskou komorou architektov. Poistenie sa nevzťahuje na škody vyplývajúce z akéhokoľvek porušenia profesionálnych povinností akéhokoľvek dodávateľa alebo subdodávateľa poisteného, či inej osoby ktorú poistený poveril výkonom akejkoľvek činnosti, nezávisle od skutočnosti, či za takto spôsobenú škodu poistený zo zákona zodpovedá alebo nezodpovedá.

#### Záverčné ustanovenia:

1. Túto poisťnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Spôsoby zániku poistenia dojednaného v tejto poisťnej zmluve upravujú VPP-P.
3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto

- poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamýšľal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto poistnej zmluvy podstatnú.
4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
  5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
  6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
  7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu
  8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
  9. Poistník je povinný túto poistnú zmluvu / dodatok k poistnej akceptovať do 30 dní od dátumu jej / jeho vystavenia poisťovateľom, uvedeným nižšie. Za deň akceptovania poistnej zmluvy / dodatku k poistnej zmluve sa považuje deň preukázateľného doručenia jedného jej / jeho oboma stranami podpísaného vyhotovenia poisťovateľovi alebo dátum pripísania predpísaného poistného na bankový účet poisťovateľa. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti sa táto poistná zmluva / dodatok k poistnej zmluve považujú za neuzavreté a návrh poistenia stráca platnosť. V prípade, že vyššie uvedenú lehotu nie je z objektívnych príčin možné zo strany poistníka dodržať, je možné ju po písomnom potvrdení zo strany poisťovateľa predĺžiť (aj emailovou formou).
  10. Poistník prehlasuje, že si je vedomý, že cena uvedená v tejto poistnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle §32 zákona č. 186/2009 Z. z. Cena je stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z..
  11. Pokiaľ je táto poistná zmluva predmetom verejného obstarávania, poistník týmto prehlasuje, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ust. § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  12. Poistník vyhlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou v zmysle Formuláru o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 14/2015 z 20. októbra 2015 v zmysle čl. 70 ods. 4 zákona č. 39/2015 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa na adrese:  
[https://www.allianzsp.sk/tmp/image\\_cache/link/0000461763/INFO\\_NBS\\_architekt\\_stavebny%20inzinier\\_2016.pdf](https://www.allianzsp.sk/tmp/image_cache/link/0000461763/INFO_NBS_architekt_stavebny%20inzinier_2016.pdf)
  13. Poistiteľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by
    - I. takáto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo
    - II. takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
    - III. takéto poistné alebo iné plnenie alebo iná výhodapoistiteľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

#### Splatnosť

poistného: Bežné poistné je splatné v zmysle vyúčtovania na naše bankové spojenie:

Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1  
Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava  
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX  
Konštantný symbol: 3558  
Variabilný symbol: 411024758

V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného alebo jednorazové poistné celé prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť (identifikáciu, monitorovanie, prijatie dodatočných opatrení a získanie dodatočných informácií atď).

- Prílohy: - Vyúčtovanie k poistnej zmluve  
- VPP-A  
- D-P  
- VPP-Z  
- ZD-Z  
- D-Z

**Vyhlasenie**

**poistníka:** Poistník dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so sprístupnením týchto údajov tretím osobám a ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poistných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poistnej zmluvy. Poistník sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa údajov uvedených v zmluve.

V Bratislave, dňa 31.10.2017

.....  
**SLLA s. r. o.**  
**Ing. arch. Michal Sulo**  
konateľ

podpis a pečiatka poistníka

.....  
**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
**Mgr. Zuzana Trokanová**    **Mgr. Katarína Šutriepková**  
odbor poistenia veľkých    odbor poistenia veľkých  
a špeciálnych rizík        a špeciálnych rizík  
underwriter senior         underwriter  
podpis a pečiatka poisťovateľa

## VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY

### Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera

#### Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera platia všeobecne záväzné právne predpisy, tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-A“) a zmluvné dojednania, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
2. VPP-A sa vzťahujú na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta, stavebného inžiniera alebo právnickou osobou s autorizačným osvedčením zamestnanca (ďalej len „poistenie“) vykonávajúcich činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v zmluve uvedená fyzická alebo právnická osoba.

#### Článok 2 Výklad pojmov

Pre účely tohto poistenia:

1. **Jednorázovým poistným** je poistné za celú dobu, na ktorú bolo poistenie dojednané.
2. **Bežné poistné** je poistné za dohodnuté poistné obdobie.
3. **Architekt, stavebný inžinier** sú všetky autorizované osoby zapísané v zozname autorizovaných architektov alebo autorizovaných stavebných inžinierov vedenom Slovenskou komorou architektov alebo Slovenskou komorou stavebných inžinierov.
4. **Porušenie profesijných povinností** znamená zanedbanie povinností, omyl, opomenutie alebo čin pri výkone profesie poisteného, následkom ktorého môže vzniknúť alebo vznikla škoda, ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie.
5. **Výkon profesie** znamená všetky odborné činnosti v súvislosti s výstavbou, ktoré je poistený oprávnený vykonávať pre iných ako architekt, stavebný inžinier alebo ako osoba oprávnená tieto činnosti vykonávať.
6. **Škoda** znamená škodu na zdraví alebo škodu na veci vyjadriteľnú v peniazoch a vzniknutú z porušenia profesijných povinností poisteného.
7. **Škoda na zdraví** je akékoľvek telesné poškodenie tretej osoby vrátane choroby alebo usmrtenia.
8. **Škoda na veci** je fyzické poškodenie hmotnej veci tretej osoby.
9. **Tretie osoby** sú všetky osoby, ktoré nie sú zmluvnými stranami poistnej zmluvy.
10. **Poistnou udalosťou** je náhodná udalosť, s ktorou je spojený vznik povinností poisťovateľa plniť.
11. **Vedomá nedbanlivosť** je také konanie o ktorom poistený vedel, že ním môže škodu spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoľehal, že ju nespôsobí.

12. **Uplatnenie nároku na náhradu škody** je akákoľvek písomná požiadavka, žaloba, súdne konanie, arbitrážne konanie alebo akékoľvek úradné konanie voči poistenému týkajúce sa škody spôsobenej porušením profesijných povinností poisteného. Akýkoľvek nárok na náhradu škody alebo nároky, ktoré priamo alebo nepriamo súvisia s, vyplývajú z alebo sú následkom jedného zdroja alebo príčiny sa považujú za jeden nárok.
13. **Dokumenty** sú listiny, závere, zmluvy, mapy, plány, knihy, listy, poistné zmluvy, certifikáty, akýkoľvek iný druh dokladu písaného, tlačeneho alebo rozmnoženého vrátane počítačových záznamov, cenných papierov, bankoviek alebo iných obchodovateľných nástrojov.
14. **Náhrada nákladov právnej obhajoby** je náhrada trov konania vo veci porušenia profesijných povinností, ktoré je poistený povinný uhradiť (znášať).

#### Článok 3 Rozsah poistenia

1. Poisťovateľ nahradí za poisteného v rozsahu a za podmienok stanovených týmito VPP-A alebo zmluvnými dojednaniaми poistnej zmluvy akýkoľvek nárok na náhradu škody spôsobenej porušením profesijných povinností poisteným v priamej súvislosti s výkonom profesie poisteného, za ktorú zodpovedá na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Poisťovateľovi vznikne povinnosť nahradiť za poisteného škodu len vtedy ak:
  - a) k porušeniu profesijných povinností poisteného došlo v čase trvania poistnej doby a zároveň
  - b) k uplatneniu nároku na náhradu škody voči poistenému došlo treťou osobou prvýkrát v čase trvania poistnej doby alebo rozšírenej doby možností uplatnenia nároku a zároveň
  - c) uplatnenie nároku na náhradu škody voči poistenému bolo poisťovateľovi písomne oznámené najneskôr do pätnástich dní odo dňa uplatnenia nároku na náhradu škody voči poistenému treťou osobou.
3. Za dátum uplatnenia nároku na náhradu škody sa považuje deň kedy poistený od poškodeného obdržal prvýkrát oznámenie o nároku.
4. Za dátum uplatnenia všetkých nárokov na náhradu škody vyplývajúcich zo škody spôsobenej jednou z tej istej osoby bude považovaný dátum uplatnenia prvého z týchto nárokov voči poistenému.
5. Poistený má právo na náhradu nákladov právnej obhajoby v súvislosti s nárokom na náhradu škody uplatneným voči poistenému a vyplývajúcim z porušenia profesijných povinností.

Poisťovateľ nahradí za poisteného aj náklady mimosúdneho vyrovnania nárokov na náhradu škody vyplývajúcej z porušenia profesijných povinností, pokiaľ tieto boli potrebné k zisteniu zodpovednosti za škodu poisteného alebo výšky nároku.

Náklady na právnu obhajobu poisteného v súvislosti s porušením profesijných povinností a náklady, ktoré presahujú odmenu za zastupovanie v Slovenskej republike určenej použitím základnej sadzby tarifnej odmeny stanovenej platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi poisťovateľ nahradí len vtedy, pokiaľ sa k tomu písomne vopred zaviazal.

Súčet náhrad škôd, náhrad nákladov na právnu obhajobu alebo nákladov mimosúdneho vyrovnania nárokov však nesmie presiahnuť poisťnú sumu uvedenú v poisťnej zmluve. Poisťovateľ si vyhradzuje právo vyšetriť, preskúmať a mimosúdne vyrovnať akýkoľvek nárok podľa vlastného uváženia.

#### Článok 4 Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na akýkoľvek nárok na náhradu škody :
  - a) vzniknutej úmyselným porušením profesijných povinností alebo v dôsledku vedome nedbanlivého porušenia profesijných povinností poisteným,
  - b) vyplývajúcej z porušenia profesijných povinností, ktoré nastalo pred dňom začatia poistenia,
  - c) o ktorej poistený vedel alebo vedel o skutočnostiach, pred dojednaním poistenia, ktoré viedli k uplatneniu nároku na náhradu škody voči poistenému,
  - d) uplatnený voči poistenému po uplynutí poisťnej doby, pokiaľ nie je dohodnuté rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku,
  - e) ku ktorej sa poistený zaviazal nad rámec stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi a bez súhlasu poisťovateľa,
  - f) vzniknutú v rozpore s dobrými mravmi,
  - g) pokiaľ poistený nemal autorizačné osvedčenie,
  - h) spôsobenú činnosťou, ktorá presahuje oprávnenie podľa autorizačného osvedčenia,
  - i) spôsobenú vykonávaním stavebného dozoru,
  - j) ktorá vznikla následkom konania z funkcie riaditeľa, manažéra, spoločníka, akcionára alebo iného člena orgánov spoločnosti poisteného. Táto výlučka neplatí, ak škoda bola spôsobená pri výkone profesie,
  - k) uplatnený voči poistenému fyzickou alebo právnickou osobou, ktorú priamo alebo nepriamo kontroluje, prevádzkuje, riadi poistený alebo v ktorej má poistený majetkovú účasť,
  - l) uplatnený voči poistenému fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá má majetkovú účasť, kontroluje, prevádzkuje alebo riadi poisteného alebo inorej je poistený spoločníkom, členom, konzultantom, konateľom alebo zamestnancom,
  - m) uplatňovaný navzájom medzi poisteným a jeho zamestnancom, medzi poistenými, medzi poisteným a osobou, ktorá konala v mene poisteného alebo medzi poisteným a poisťníkom,
  - n) vzniknutú osobe, s ktorou poistený žije v domácnosti, príbuzným v priamom rade, súrodencovi, manželovi alebo inej osobe, ktorá je s poisteným v pomere rodinnom alebo obdobnom.
2. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na akýkoľvek nárok na náhradu škody:
  - a) ktorá nevzniká ako následok škody na zdraví alebo na veci tzv. čistá finančná škoda,
  - b) spôsobenú povinnosťou poisteného nahradiť poplatky, pokuty, penále, peňažné tresty a to na základe občianskoprávných, trestnoprávných, obchodnoprávných predpisov, predpisov správneho práva alebo na základe zmluvného vzťahu,
  - c) vzniknutú z platobnej neschopnosti alebo úpadku poisteného alebo akejkoľvek strany zainteresovanej do projektu,
  - d) spôsobenú nedodržaním zmluvne dohodnutých lehôt,
  - e) spôsobenú zvýšením, odhadom alebo prekročením rozpočtových nákladov stavby,
  - f) ktorá prevyšuje nevyhnutné náklady na odstránenie vady na stavbe, aby stavba splňala plánovaný účel,
  - g) spôsobenej poisteným alebo jeho subdodávateľom ak sa podieľajú na zhotovovaní (výstavbe), montáži, údržbe stavby alebo za ktorú poistený alebo subdodávateľ zodpovedá ako objednávateľ stavby,
  - h) ktorá vznikla projektovaním priehrad, tunelov, mostov, hrádz, rezervoárov, prístavisk, letísk, stavieb pod vodou alebo iných mimopobrežných stavieb,
  - i) vzniknutú nákladmi na opravu alebo na prepracovanie projektovej dokumentácie,
  - j) vzniknutú z dôvodu poškodenia alebo straty dokumentov vlastných alebo zverených poistenému k výkonu profesie,
  - k) vzniknutú z výmeny, prenosu alebo prijatia elektronických dát; spôsobenú technickou poruchou alebo zlyhaním programového vybavenia počítača, zlyhaním počítača resp. prístroja na spracovanie dát,
  - l) vzniknutú porušením patentových, priemyslových, autorských, osobnostných práv, práv spojených s obchodným menom, ohováraním, urážkou na cti, diskrimináciou, porušením všeobecne záväzných pravidiel hospodárskej súťaže,
  - m) pre ktorú všeobecne záväzný právny predpis stanovuje poistenému povinnosť uzavrieť poistenie odlišné od výkonu profesie uvedenej v poisťnej zmluve,
  - n) vzniknutú z vlastníckych práv, správy, prevádzkovania alebo prenájmu hnutelného alebo nehnuteľného majetku vrátane škody na hnutelnom alebo nehnuteľnom majetku, ktorý je vlastnený, prenajímaný, spravovaný alebo používaný poisteným,
  - o) na ušlom zisku alebo na akúkoľvek následnú majetkovú ujmu, ktorá vyplýva zo škody na veci alebo na zdraví.
3. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu:
  - a) spôsobenú vojnovými udalosťami, vzburou, povstaním, štrajkom, výlukou, občianskou vojnou, revolúciou, pracovnými nepokojmi, rabovaním, sabotážou, výnimočným stavom, konfiškáciou, zásahom štátnej alebo úradnej moci, akýmkoľvek teroristickým činom alebo akýmkoľvek iným činom, ktorý súvisí s vyššie uvedenými bez ohľadu na to, či vojna bola vyhlásená alebo nie,
  - b) priamo alebo nepriamo súvisiacu s jadrovou energiou, vyplývajúcu z jadrovej energie, spôsobenú alebo vzniknutú jadrovou energiou alebo jadrovým žiarením akéhokoľvek druhu, rádioaktivitou, toxickými, výbušnými alebo inými nebezpečnými látkami, výbuchom akejkoľvek vojenskej zbrane, použitím zbrane hromadného ničenia, spôsobenú vplyvom akéhokoľvek žiarenia,
  - c) spôsobenú priamo alebo nepriamo azbestom, akýmkoľvek látkami obsahujúcich azbest, diethylstibesterolom (DES), perzistentnými organickými látkami (POPs), formaldehydom,
  - d) vzniknutú priamo alebo nepriamo zo skutočného, údajného alebo hroziaceho vypustenia, úniku, rozptýlenia, presakovania znečisťujúcich látok,
  - e) vzniknutú z nariadenia alebo požiadavky, aby poistený vyhodnotil, testoval, monitoroval, vyčistil, odstránil, kontroloval, zadržal, spracoval, detoxikoval alebo neutralizoval znečisťujúce látky.
4. V poisťnej zmluve je možné dohodnúť aj iné špecifické výluky.

#### Článok 5 Plnenie poisťovateľa, limit plnenia

1. Poisťovateľ nahradí za poisteného škodu z jednej poisťnej udalosti maximálne do výšky poisťnej sumy dojednanej v poisťnej zmluve nezávisle na počte poistených, poškodených osôb, vznesených nárokov alebo súdnych konaní.
2. Maximálny limit plnenia za všetky poisťné udalosti počas doby trvania poisťnej doby prípadne aj počas rozšírenej doby možnosti uplatnenia nároku nesmie prekročiť poisťnú sumu uvedenú v poisťnej zmluve.

#### Článok 6 Spoluúčasť

Poistený sa podieľa na poistnom plnení z každej poistnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom stanoveným v poistnej zmluve, resp. ich kombináciou

#### Článok 7

##### Územná platnosť uplatnenia nároku voči poistenému

- Poistenie sa vzťahuje na nároky voči poistenému z porušenia profesijných povinností uplatnené v zmysle práva Slovenskej republiky.
- V poistnej zmluve v časti územná platnosť je možné dohodnúť rozšírenie aj na nároky uplatnené voči poistenému podľa právnych predpisov krajín iných ako je Slovenská republika s výnimkou územia Kanady a Spojených štátov amerických.

#### Článok 8

##### Rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku voči poistenému

- V prípade, že poistenie zanikne uplynutím poistnej doby, s výnimkou zániku z dôvodu neplatenia poistného riadne a včas alebo poistník/poistený si dojednal toto poistenie u iného poisťovateľa, môže poisťovateľ pred skončením doby trvania poistenia na základe písomnej žiadosti poistníka/poisteného doručenej poisťovateľovi najneskôr 30 dní pred skončením poistnej doby, rozšíriť dobu, počas ktorej si môže poškodený uplatniť nárok na náhradu škody voči poistenému (ďalej len „rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku“). V tomto prípade rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku začína dňom nasledujúcim po dni ukončenia poistnej doby a trvá do dátumu uvedeného v poistnej zmluve

- Automatické rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku.** V prípade, že poisťovateľ alebo poistník/poistený neobnoví poistenie na ďalšie poistné obdobie, rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku sa poskytuje automaticky bez dodatočného poistného na dobu 36 mesiacov.

Automatické rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku platí iba pri splnení podmienky, že počas trvania poistnej doby, najneskôr však do 30 dní po skončení poistnej doby, bola poisťovateľovi oznámená okolnosť, porušenie profesijných povinností, ktoré viedli k neskoršiemu uplatneniu nároku na náhradu škody.

- Rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku sa nevzťahuje na porušenie profesijných povinností, ktoré sú kryté iným poistením, ktoré sa vzťahuje na poisteného alebo ak bol dojednaný limit poistného plnenia vyčerpaný.
- Rozšírenie doby možnosti uplatnenia nároku nerozširuje poistnú dobu a ani nemení rozsah poistného krytia. Vzťahuje sa iba na porušenie profesijných povinností, ku ktorým došlo pred skončením poistnej doby, pričom nárok na náhradu škody voči poistenému bol prvýkrát písomne uplatnený v čase rozšírenej doby možnosti uplatnenia nároku. V prípade takýchto poistných udalostí sa má za to, že nárok na náhradu škody bol prvýkrát písomne uplatnený voči poistenému v posledný deň poistnej doby.

#### Článok 9

##### Vznik a zánik poistenia

- Čas, na ktorý bolo poistenie dojednané, je poistná doba. Časť poistnej doby dohodnutá v poistnej zmluve, za ktorú sa platí poistné, je poistné obdobie. Pri krátkodobých poisteniach (poistná doba kratšia ako jeden rok) sú poistná doba a poistné obdobie totožné.
- Poistenie sa dojednáva na dobu určitú alebo neurčitú.

- Poistenie vzniká prvým dňom nasledujúcim (od 00:00 hod.) po dni uzatvorenia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.

- Poistenie zanikne pre neplatenie poistného:
  - ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
  - ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovateľa na jeho zaplatenie, pokiaľ nebolo zaplatené pred doručením tejto výzvy. Výzva poisťovateľa obsahuje upozornenie, že poistenie zanikne, ak nebude zaplatené.

Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.

- Poistenie zanikne výpoveďou:
  - jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzatvorení poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne,
  - ku koncu poistného obdobia. Výpoveď sa musí dať aspoň 6 týždňov pred jeho uplynutím,
  - jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

- Poistenie zanikne aj:
  - uplynutím doby, na ktorú bolo dojednané (poistenie dojednané na dobu určitú),
  - zánikom poisteného.

Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

#### Článok 10

##### Poistné

- Poistné je cena za poskytnutú ochranu zo strany poisťovateľa, ktoré uhrádza poistník za poistné obdobie v dohodnutých termínoch.
- Poistné sa stanovuje pevnou finančnou sumou alebo sadzbou z premennej hodnoty.
- V poistnej zmluve je možné dohodnúť, že poistník uhradí poistné za poistné obdobie v splátkach. Pri dojednaní polročného alebo štvrtročného platenia sa účtuje z ročného poistného prírážka, a to 3 % za platenie v polročných splátkach a 5 % za platenie v štvrtročných splátkach.
- Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach platí, že nezaplatením jednej splátky poistného sa dňom nasledujúcim po dni jej splatnosti stáva splatným poistné za celé poistné obdobie a poisťovateľ má právo požiadať poistníka o jeho zaplatenie. Poisťovateľ má nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania.
- Ak je poistné stanovené sadzbou z premennej hodnoty, je poistník povinný najneskôr do jedného mesiaca po uplynutí poistného obdobia oznámiť poisťovateľovi skutočnú výšku hodnôt rozhodujúcich pre stanovenie výšky takéhoto poistného.
- Doplatok k poistnému podľa ods. 5 tohto článku je splatný do jedného mesiaca od oznámenia jeho výšky poistníkovi alebo poistenému, prípadný preplatok poisťovateľ vráti do jedného mesiaca po oznámení premennej hodnoty rozhodujúcej pre skutočnú výšku poistného, pokiaľ nebolo dojednané minimálne poistné.

#### Článok 11

##### Povinnosti poistníka, poisteného, poisťovateľa

- Poistník je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, tieto VPP-A a dojednania dohodnuté poistnou zmluvou.

2. Poistník je povinný pravdivo a úplne odpovedať na všetky písomné otázky poisťovateľa pri dojednávaní poistenia. To isté platí i v prípade zmeny poistenia. Uvedenú povinnosť má aj poistený.
3. Poistník alebo poistený je ďalej povinný:
  - a) bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zvýšenie rizika vyplývajúce z činnosti poisteného ako i všetky zmeny v skutočnostiach, ktoré poistník oznámil pri dojednávaní poistenia,
  - b) uhradiť riadne a včas poistné v zmysle poistnej zmluvy.
4. Poistený je povinný:
  - a) postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa a dbať, aby porušenie profesionálnych povinností nenastalo,
  - b) dodržiavať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu rizika, ku ktorým ho zaväzuje poistná zmluva,
  - c) uchovávať písomnosti, ktoré sú výsledkom všetkých jeho odborných činností alebo za ktoré je zodpovedný vrátane zadania objednávateľa,
  - d) poisťovateľovi kedykoľvek predložiť alebo umožniť nahliadnuť do akýchkoľvek účtovných a iných dokladov, pokiaľ je to nutné k zisteniu alebo prevereniu hodnôt rozhodujúcich pre stanovenie poistného,
  - e) odstrániť každú skutočnosť, o ktorej sa dozvie a ktorá by mohla mať vplyv na vznik škody alebo prijať také preventívne opatrenia, aké je možné rozumne požadovať, aby sa vzniknutá škoda ďalej nezväčšovala.
5. Ak nastane porušenie profesionálnych povinností, poistený je povinný:
  - a) urobiť všetky možné opatrenia k zmierneniu následkov škody, vyžiadať si k tomu pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
  - b) ihneď, najneskôr do pätnástich dní od uplatnenia nároku na náhradu škody poškodeným, písomne oznámiť poisťovateľovi miesto, dátum, príčinu vzniku škody, mená a adresy poškodených, dokumenty preukazujúce vzťah medzi poisteným a poškodeným, rozsah škody a v tejto súvislosti predložiť doklady, ktoré si poisťovateľ vyžiada a umožniť poisťovateľovi preverenie oznámených skutočností,
  - c) poskytnúť poisťovateľovi súčinnosť pri vyšetrovaní nároku na náhradu škody alebo v súdnom konaní, bez vyzvania mu oznamovať všetky skutočnosti týkajúce sa nároku na náhradu škody, pravdivo a v stanovenej lehote odpovedať na jeho otázky,
  - d) neuspokojovať a neuznávať ani čiastočné nároky uplatňované na náhradu škody, nesmie uznať zodpovednosť za škodu alebo uzavrieť dohodu o vyrovnaní alebo súdny zmiern, pokiaľ k tomu nedostane od poisťovateľa písomný súhlas,
  - e) poisťovateľovi bezodkladne oznámiť po tom, ako sa dozvie, že je voči nemu súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody alebo že je proti nemu v súvislosti s porušením profesionálnych povinností vedené prípravné alebo trestné konanie a predložiť mu všetky s tým súvisiace písomné materiály,
  - f) prenechať poisťovateľovi menovanie právneho zástupcu a vedenie súdneho konania vo všetkých prípadoch, kde náklady znáša poisťovateľ,
  - g) odovzdať poisťovateľovi všetky doklady potrebné k uplatneniu práva prechádzajúceho z poisteného na poisťovateľa v súlade s článkom 12 týchto VPP-A.
6. V prípade porušenia alebo nedodržania povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmito VPP-A alebo dohodnutými dojednaniami v poistnej zmluve, poistený/poistník je povinný spätne uhradiť poisťovateľovi sumu primeranú tomu, aký vplyv malo jeho porušenie na rozsah povinností poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie.

7. Ak poistený spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa tým, že je potrebné rozhodujúce skutočnosti zisťovať opätovne, poisťovateľ má právo požadovať od poisteného náhradu v plnej výške týchto zvýšených nákladov a poistený je povinný ich uhradiť.
8. Poisťovateľ je povinný po oznámení nároku na náhradu škody bez zbytočného odkladu začať šetrenie potrebné na zistenie rozsahu jeho povinnosti plniť.

#### **Článok 12** **Prechod práv**

1. Pokiaľ poisťovateľ nahradil za poisteného škodu, prechádza na neho právo poisteného na náhradu škody alebo iné obdobné právo, ktoré poistenému v súvislosti s jeho zodpovednosťou za škodu vzniklo proti inému.
2. Na poisťovateľa prechádza najmä právo poisteného na vrátenie vyplatenej sumy ako aj náhradu nákladov právnej obhajoby, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného uhradil.

#### **Článok 13** **Príslušnosť súdov**

Pre riešenie sporov, týkajúcich sa poistnej zmluvy pre toto poistenie, sú príslušné výhradne súdy Slovenskej republiky.

#### **Článok 14** **Doručovanie písomností**

Poistník je povinný písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu svojej adresy bez zbytočného odkladu. Poisťovateľ zasiela písomnosti na poslednú známu adresu poistníka alebo poisteného. Písomnosť poisťovateľa určená poistníkovi alebo poistenému (ďalej len „adresát“) sa považuje za doručenie dňom prevzatia písomnosti adresátom alebo dňom, kedy adresát prevzatie písomnosti odoprel. V prípade, že sa písomnosť uloží na pošte kvôli nezastihnutiu adresáta s tým, že si ju adresát v príslušnej lehote nevyzdvihol na pošte, považuje sa za doručenie v posledný deň tejto lehoty, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel, alebo dňom, kedy bola písomnosť vrátená poisťovateľovi ako nedoručená pre zmenu adresy, ktorú poistník alebo poistený neoznámil.

#### **Článok 15** **Záverečné ustanovenia**

1. Od ustanovení týchto VPP-A je možné sa v poistnej zmluve odchýliť, ak to nie je v jednotlivých ustanoveniach uvedené inak.
2. VPP-A nadobúdajú účinnosť 1.12.2006.

### **Doložka P: Profesijná zodpovednosť za škodu autorizovaný architekt, stavebný dozor (SKA)**

Tieto zmluvné dojednania menia a dopĺňajú Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera (ďalej len „VPP- A“) účinné odo dňa 01.12.2006 v ustanoveniach tu uvedených a sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.

1. Odchyľne od Čl. 2 ods. 8 VPP-A sa za škodu na veci považuje fyzické poškodenie hmotnej veci tretej osoby vrátane vady na samotnej stavbe (nielen fyzické poškodenie), ktorá bráni vyhotoveniu alebo riadnemu užívaniu stavby podľa plánovaného účelu, pričom škoda na veci vznikla v dôsledku porušenia profesijných povinností poisteného.

„V prípade ak sa jedná o výkon činnosti autorizovaného architekta, záhradného architekta alebo architekta zodpovedného za projektovanie interiéru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. z o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, tak sa za škodu na veci považuje fyzické poškodenie hmotnej veci tretej osoby vrátane vady na projektovanom diele (záhrada, interiér), nielen fyzické poškodenie, ktoré bráni vyhotoveniu alebo riadnemu užívaniu diela na plánovaný účel, pričom škoda na veci vznikla v dôsledku porušenia profesijných povinností poisteného.“

2. Odchyľne od čl. 8 ods. 1 a 2 VPP-A sa dojednáva automatické rozšírenie pre doby možnosti oznámenia nároku voči poistenému v dĺžke 5 rokov od skončenia doby trvania poistenia u poisťovateľa, počas ktorého môže poisťník a/alebo poistený zistiť a oznámiť poisťovateľovi vznik nároku alebo okolností, ktoré môžu viesť k vzniku nároku, bez zaplataenia dodatočného poisťného. Toto ustanovenie platí iba pre poisteného, ktorý ukončil činnosť autorizovaného architekta.
3. V súlade s čl. 1 bod 2 VPP-A a odchyľne od čl. 4 Výluky z poistenia bod 1 m) VPP-A sa dojednáva, že v prípade architekta poisteného pre výkon činnosti ako zamestnanec, sa poistenie vzťahuje výlučne na zodpovednosť za škodu, ktorú poistený spôsobil svojmu zamestnávateľovi porušením profesijných povinností, pokiaľ táto zodpovednosť vznikla podľa § 179 Zákonníka práce Slovenskej republiky, prípadne podľa iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky upravujúcich zodpovednosť poisteného za škodu v pracovnoprávných vzťahoch.
4. Odchyľne od čl. 4 ods. 1 písm. i) VPP-A sa poistenie vzťahuje aj na škodu spôsobenú vykonávaním stavebného dozoru pre jednoduché stavby a ich zmeny a drobné stavby a ich zmeny.
5. Ruší sa výluka Čl. 4 ods 2 písm. h) VPP-A.
6. Retroaktívny dátum: Odchyľne od VPP-A čl. 3 ods. 2 písm. a) Rozsah poistenia a čl. 4 ods. 1 písm. b) Výluky z poistenia sa toto poistenie vzťahuje aj na uplatnené nároky na náhradu škody, ktoré vyplývajú z porušenia profesijných povinností, ku ktorým došlo pred začiatkom trvania poisťnej doby, avšak len v prípade, že v čase kedy došlo k porušeniu profesijných povinností, mal poistený dojednané poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom profesie u poisťovateľa alebo u iného poisťovateľa. V takomto prípade poisťovateľ poskytne poisťné plnenie maximálne do výšky poisťnej sumy dojednanej v čase porušenia profesijnej povinnosti, maximálne však do výšky poisťnej sumy dojednanej v tejto poisťnej zmluve. Poisťné plnenie bude vyplatené len v prípade, že na uplatnený nárok na náhradu škody sa nevzťahuje žiadne iné platné poistenie dojednané v čase, kedy došlo k porušeniu profesijných povinností alebo v čase uplatnenia nároku na náhradu škody.
7. Ostatné ustanovenia VPP-A zostávajú touto doložkou nedotknuté.



**VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY**  
Poistenie zodpovednosti za škodu  
spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami  
(Poistný princíp „Claims Made“)

**Článok 1**  
Úvodné ustanovenia

- Tieto všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP-Z CM“) sa vzťahujú na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (ďalej len „poistenie“) vykonávajúcej činnosť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Pre účely tohto poistenia je poisťovateľom Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. Poistníkom je osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu. Poisteným je v zmluve uvedená fyzická alebo právnická osoba, na ktorú sa toto poistenie vzťahuje.
- Ostatné slová a slovné spojenia, ktoré sú v texte týchto VPP-Z uvedené v úvodzových majú svoj osobitný význam definovaný v Článku 2 Výklad pojmov.

**Článok 2**  
Výklad pojmov

Pre účely tohto poistenia:

- „**Infekčná choroba**“ je ochorenie vyvolané mikroorganizmami, ktoré je prenosné z človeka na človeka, z človeka na zvieru, zo zvierat na človeka alebo zo zvierat na zvieru, alebo sa dá získať expozíciou z vonkajšieho prostredia. Pre účely tohto poistenia sa „infekčnou chorobou“ rozumie aj ochorenie na salmonelózu.
- „**Motorové vozidlo**“ je akýkoľvek pozemný dopravný prostriedok s vlastným pohonom, prívies alebo náves (vrátane akéhokoľvek zariadenia na nich pripojeného), ktoré je používané alebo je určené na používanie na pozemných komunikáciách.
- „**Poistená činnosť**“ je činnosť uvedená v poistnej zmluve, ktorú poistený vykonáva na základe oprávnenia udeleného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a činnosť s ňou súvisiace. Za činnosť súvisiacu s „poistenou činnosťou“ sa pokladá aj výkon vlastníckych práv, správa a prevádzka nehnuteľností slúžiacich na výkon poistenej činnosti uvedenej v poistnej zmluve, ďalej prevádzka sociálnych a rekreačných zariadení pre zamestnancov poisteného a organizácia podnikových podujatí.
- „**Škoda**“ znamená „škodu na veci“ a/alebo „škodu na zdraví“ pričom
  - „**Škoda na veci**“ znamená fyzické poškodenie hmotnej veci vrátane následnej majetkovej ujmy alebo ušlého zisku vyplývajúcej zo straty funkčnosti alebo možnosti používať poškodenú vec.
  - „**Škoda na zdraví**“ znamená telesné poškodenie osoby vrátane choroby alebo usmrtienia a z nich vyplývajúca majetková ujma vrátane ušlého zisku.
- „**Škodová udalosť**“ je udalosť, počas ktorej dochádza ku vzniku škody, ktorá môže byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie poisťovateľa.
- „**Sublimiť**“ je časť poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve ako maximálna výška náhrady, ktorú poisťovateľ vypláca za „škody“, na ktoré sa sublimiť podľa poistnej zmluvy vzťahuje. „Sublimiť“ nezvyšuje poistnú sumu.
- „**Výrobok**“ je:
  - akákoľvek vec vytvorená, vyrobená, opracovaná, predaná, distribuovaná alebo daná do obehu poisteným alebo ním poverenou osobou
  - elektrina a plyn určené na spotrebu a vyrobené alebo distribuované poisteným, alebo
  - práca vykonaná poisteným alebo ním poverenou osobou, vrátane materiálu alebo komponentov poskytnutých v súvislosti s touto prácou.
- „**Znečisťujúce látky**“ znamenajú akákoľvek nebezpečné alebo znečistenie spôsobujúce pevné, kvapalné alebo plynné materiály, látky, emisie či tepelné účinky, vrátane dymu, výparov, sadze, popolčeka, kyselín, zásad, chemikálií či odpadu. Odpadom sa myslia aj materiály určené na recykláciu.

**Článok 3**  
Rozsah poistenia

- Poistený má právo, aby poisťovateľ za neho v rozsahu a za podmienok stanovených týmito VPP vyplácal poškodenému náhradu „škody“, za ktorú poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedá.
- Predpokladom vzniku povinnosti poisťovateľa poskytnúť náhradu „škody“ je, že „škoda“ bola spôsobená:
  - v súvislosti s „poistenou činnosťou“ poisteného uvedenou v poistnej zmluve,
  - vadným „výrobkom“ poisteného, ale len v prípade, ak je poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným „výrobkom“ v poistnej zmluve výslovne dojednané.
- Poistenie sa vzťahuje výlučne na „škodu“ vzniknutú ako následok „škodovej udalosti“, z ktorej vyplývajúci nárok na náhradu „škody“ vznesený poškodeným voči poistenému bol v písomnej forme prvýkrát doručený poistenému počas poistnej doby. Toto poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek „škody“, ktoré vznikli pred začiatkom poistnej doby, alebo nároky vznesené po skončení poistnej doby, pokiaľ nie je v poistnej zmluve výslovne uvedené inak.
- Daťum vznesenia nároku na náhradu „škody“ bude považovaný dátum obdržania a zaevidovania písomného nároku poisteným alebo poisťovateľom, ktorého nastane skôr.
- Za dátum vznesenia všetkých nárokov vyplývajúcich zo „škody“ spôsobenej jedným z tých istých osôb bude považovaný dátum vznesenia prvého z týchto nárokov voči poistenému.
- Poistenie sa vzťahuje len na „škodovú udalosť“, ktorá nastala na území uvedenom v poistnej zmluve v časti územná platnosť.
- Poistený má právo na náhradu nákladov právnej ochrany v súvislosti s nárokom vzneseným proti poistenému v dôsledku „škody“, na ktorú sa toto poistenie vzťahuje. Súčet náhrad „škôd“ a náhrad nákladov na právnu ochranu však nesmie presiahnuť poistnú sumu alebo „sublimiť“ uvedený v poistnej zmluve. Poisťovateľ si vyhradzuje právo vyšetriť, preskúmať a mimosúdne vyrovnať akýkoľvek nárok podľa vlastného uváženia.

**Článok 4**  
Výluky z poistenia

- Toto poistenie sa nevzťahuje na:

- „škodu“ spôsobenú úmyselne poisteným alebo inými osobami úmyselne konajúcimi z podnetu poisteného
  - „škodu“, ktorá vznikne poistenému
  - škodu, za ktorú poistený zodpovedá v dôsledku prebrania zodpovednosti zmluvou alebo na základe dohody. Táto výluka sa však nevzťahuje na „škodu“ za ktorú by poistený na základe všeobecne záväzných právnych predpisov zodpovedal aj v prípade, ak by sa k zodpovednosti zmluvne alebo dohodou nezaviazal.
  - „škodu na zdraví“ zamestnanca poisteného alebo akéhokoľvek osoby vykonávajúcej pracovnú činnosť pre poisteného alebo ním poverenú osobu, vrátane pracovných úrazov a chorôb z povolania, ak táto „škoda na zdraví“ vznikla počas alebo v dôsledku pracovnej činnosti pre poisteného alebo ním poverenú osobu.
  - „škodu“ spôsobenú alebo vyplývajúcu z vlastníctva, správy alebo prevádzky akéhokoľvek „motorového vozidla“ poisteným alebo ním poverenou osobou. Táto výluka sa však nevzťahuje na „škody“ spôsobené prevádzkou strojov na automobilovom podvozku ak „škoda“ nastane v dôsledku použitia týchto strojov.
  - „škodu“ spôsobenú alebo vyplývajúcu z vlastníctva, správy, údržby, prevádzky, nakladania, vykladania, zapožičania alebo zverenia akéhokoľvek:
    - lietadla alebo iného vzdušného dopravného prostriedku, alebo
    - plavidla poisteným alebo ním poverenou osobou.
  - „škodu“:
    - g.a) spôsobenú na nehnuteľnostiach, ktoré poistený alebo ním poverená osoba užíva, obýva alebo má v nájme,
    - g.b) na hnuťelnej veci, ktorá bola poistenému alebo ním poverenej osobe zverená, zapožičaná, ďalej veci, ktorú poistený alebo ním poverená osoba prevzala alebo ju použila,
    - g.c) spôsobenú na tých častiach hnuťelných a nehnuteľných vecí, na ktorých poistený alebo ním poverená osoba vykonáva akúkoľvek činnosť, ak „škoda“ vznikne v dôsledku alebo počas tejto činnosti,
    - g.d) na tej časti hnuťelnej alebo nehnuteľnej veci, ktorá musí byť obnovená, opravená alebo vymenená v dôsledku vadne vykonanej práce na nej poisteným alebo ním poverenou osobou, alebo
    - g.e) spôsobenú na „výrobku“ poisteného
  - Akýkoľvek nárok v súvislosti alebo v dôsledku nemožnosti používať poisteného „výrobok“, alebo potreby siahnuť z obehu, vymeniť, vyšetriť, opraviť, nastaviť alebo odstrániť poisteného „výrobok“, ak tento nárok súvisí so zistenou alebo predpokladanou vadou, nedostatkom alebo nebezpečným stavom „výrobku“.
  - Akýkoľvek nárok v súvislosti alebo v dôsledku majetkovej ujmy vyplývajúcej z nemožnosti používať, spracovať, predať alebo dať do obehu hmotnú vec, ktorá síce nebola fyzicky poškodená, ale obsahuje „výrobok“ poisteného, ktorý je alebo o ktorom sa predpokladá, že je vadný, nevyhovujúci alebo nebezpečný.
  - „škodu“ spôsobenú na veci tým, že sa plánuje alebo úmyselne zmiešala s poisteného „výrobkom“, ktorý nedosahuje požadované funkčné alebo kvalitatívne parametre.
  - „škodu“ vyplývajúcu alebo akýkoľvek nárok súvisiaci so skutočným, predpokladaným alebo hrozacím únikom, vypustením, rozplytím alebo uvoľnením akýchkoľvek „znečisťujúcich látok“:
    - k.a) z miesta alebo na mieste, ktoré poistený vlastní, využíva, obýva alebo má v nájme
    - k.b) z miesta alebo na mieste kde poistený alebo ním poverená osoba vykonáva alebo vykonávala akúkoľvek činnosť ak „znečisťujúca látka“ boli na dané miesto prinesené v súvislosti s touto činnosťou
    - k.c) z ktoréhokoľvek miesta, využívaného poisteným alebo inými osobami pre poisteného alebo v mene poisteného na narábanie, skladovanie, likvidáciu, spracovanie alebo úpravu akéhokoľvek odpadu
    - k.d) ktoré sú v ktoromkoľvek čase prepravované, narábané, skladované, likvidované, spracované alebo upravované poisteným alebo inou osobou pre poisteného
- Táto výluka sa však nevzťahuje na „škodu“ spôsobenú tepelnými účinkami, sadzami alebo dymom pochádzajúcimi z „požiaru“. Pre účely tejto výluky sa „požiarom“ myslí oheň, ktorý vznikol alebo sa vlastnou silou rozšíril mimo určené ohnisko.
- „škodu“ spôsobenú v prírodnej súvislosti s vojnovými udalosťami, vzburou, povstaním, masovými, občianskymi alebo inými nepokojmi alebo demonštráciami, štrajkom, terorizmom alebo so zásahom štátnej alebo úradnej moci.
  - „škodu“ spôsobenú alebo vyplývajúcu z:
    - m.a) jadrovej energie alebo jadrového žiarenia akéhokoľvek druhu,
    - m.b) elektromagnetických polí alebo žiarení,
    - m.c) genetických zmien organizmov alebo rastlín,
    - m.d) „infekčných chorôb“ akéhokoľvek druhu,
    - m.e) formaldehydu, azbestu, kremička, perzistentných organických látok, metyltercbutyl éteru, olova alebo ortuť.
    - m.f) neoprávneného používania, narábania alebo skladovania nebezpečných látok, vrátane horľavých alebo výbušných materiálov a jadrových látok,
    - m.g) vlastníctva, údržby alebo prevádzkovania železničných dráh, lanoviek, vlekov alebo koľajových dopravných prostriedkov,
    - m.h) akéhokoľvek výroby, projektovania, opravy, údržby, distribúcie alebo predaja lietadiel alebo iných vzdušných dopravných prostriedkov, ich súčastí alebo komponentov,
    - m.i) piesni alebo húb akéhokoľvek druhu,
    - m.j) tabaku alebo tabakových výrobkov, alebo
    - m.k) nedodania „výrobku“ poisteného.
  - „škodu“ vzniknutú na peniazoch, cenných papieroch, ceninách, vkladných knižkách, akýchkoľvek platobných alebo úverových kartách, listinách alebo šperkoch.
  - „škodu“ spôsobených v dôsledku vibrácií, výkonu demolačných alebo búracích prác alebo prác s výbušnínami.
  - Poškodenie, zničenie alebo stratu elektronických dát.
  - „škodu“ na nadzemných alebo podzemných vedeniach akéhokoľvek druhu.
  - „škodu“ z ktorej vyplývajúce nároky sú predmetom akéhokoľvek povinného, zákonného alebo povinne zmluvného poistenia.
  - Nároky v súvislosti s akoukoľvek náhradou škody priznanou orgánom miestne príslušným v Spojených štátoch amerických alebo v Kanade rozhodovať o právach a povinnostiach právnických alebo fyzických osôb.

2. Toto poistenie sa nevzťahuje na „škodu“ vyplývajúcu alebo súvisiacu s poskytovaním alebo zanedbaním poskytnutia alebo výkonu:
- a) zdravotnej starostlivosti alebo lekárnických služieb alebo činnosti,
  - b) inšpekčných, dozorných, poradenských, vyšetrovacích, ohodnocovacích, konzultčných, projektčných alebo právno-poradenských služieb alebo činnosti, alebo
  - c) služieb súvisiacich s vypracovaním, odsúhlasením, schvaľovaním akýchkoľvek máp, názkresov, názorov, správ, prieskumov, výmerov, príkazov, dizajnov, zadanií, špecifikácií alebo projektových dokumentácií.
3. Poistenie sa nevzťahuje na náhradu zmluvných, správnych alebo trestných sankcií alebo pokút akéhokoľvek druhu vrátane tzv. punitive damages alebo exemplary damages.
4. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na „škodu“ spôsobenú:
- a) osobou, s ktorou poistený žije v spoločnej domácnosti, príbuzným v priamom rade, súrodencovi, manželovi alebo inej osobe, ktorá je s poisteným v pomere rodinnom alebo obdobnom,
  - b) právnickej alebo fyzickej osobe, v ktorej má poistený majetkovú účasť, pričom v prípade „škody“ bude poistené plnenie pomerne znížené o podiel majetkovej účasti poisteného v danom subjekte, alebo
  - c) zákonnému zástupcovi alebo splnomocnencovi poisteného.
5. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na nároky uplatnené v zmysle Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2004/35/ES o environmentálnej zodpovednosti pri prevencii a náprave environmentálnych škôd alebo v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich environmentálnu zodpovednosť alebo nápravu environmentálnych škôd.
6. V poistnej zmluve je možné dohodnúť aj iné špecifické výluky.

#### Článok 5 Plnenie poisťovateľa, limit plnenia

1. Poisťovateľ vypláča za poisteného náhradu „škody“ vzniknutej ako následok jednej „škodovej udalosti“ maximálne do výšky poistnej sumy alebo „sublimitu“ dojednaných v poistnej zmluve, nezávisle na počte poistených, poškodených osôb, vznesených nárokov alebo súdnych konaní.
2. Maximálna výška náhrady škôd zo všetkých „škodových udalostí“ vzniknutých počas jedného poistného obdobia nesmie presiahnuť dvojnásobok poistnej sumy dojednejanej v poistnej zmluve, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.

#### Článok 6 Spoluúčasť

Poistený sa bude na plnení z každej „škodovej udalosti“, z ktorej vzniká poisťovateľovi povinnosť poskytnúť plnenie, podieľať sumou stanovenou v poistnej zmluve ako spoluúčasť.

#### Článok 7 Vznik a zánik poistenia

1. Čas, na ktorý bolo poistenie dojednané, je poistná doba. Časť poistnej doby dohodnutá v poistnej zmluve, za ktorú sa platí poistné, je poistné obdobie. Pri krátkodobých poisteniach (poistná doba kratšia ako jeden rok) sú poistná doba a poistné obdobie totožné.
2. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú alebo neurčitú.
3. Poistenie vzniká prvým dňom nasledujúcim (od 00:00 hod.) po dni uzatvorenia poistnej zmluvy, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
4. Poistenie zanikne pre neplatenie poistného:
  - a) ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
  - b) ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovateľa na jeho zaplatenie, pokiaľ nebolo zaplatené pred dorúčením tejto výzvy. Výzva poisťovateľa obsahuje upozornenie, že poistenie zanikne, ak nebude zaplatené.
 Poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
5. Poistenie zanikne výpovedou:
  - a) jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov po uzatvorení poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdeňná, jej uplynutím poistenie zanikne,
  - b) ku koncu poistného obdobia. Výpoveď sa musí dať aspoň 6 týždňov pred jeho uplynutím,
  - c) jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je osemdeňná, jej uplynutím poistenie zanikne.
6. Poistenie zanikne aj:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bolo dojednané (poistenie dojednané na dobu určitú),
  - b) zánikom poisteného.
7. Ďalšie dôvody zániku poistenia dané všeobecne záväznými právnymi predpismi nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

#### Článok 8 Poistné

1. Poistné je cena za poskytnutú ochranu zo strany poisťovateľa, ktoré uhrádza poistník za poistné obdobie v dohodnutých termínoch.
2. Poistné sa stanovuje pevnou finančnou sumou alebo sadzbou z premennej hodnoty.
3. V poistnej zmluve je možné dohodnúť, že poistník uhradí poistné za poistné obdobie v splátkach. Pri dojednaní polročného alebo štvrtročného platenia sa účtuje z ročného poistného prirážka, a to 3 % za platenie v polročných splátkach a 5 % za platenie v štvrtročných splátkach. Ak bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach, platí, že nezaplatením jednej splátky poistného sa dňom nasledujúcim po dni jej splatnosti stáva splatným poistné za celé poistné obdobie a poisťovateľ má právo požiadať poistníka o jeho zaplatenie. Poisťovateľ má nárok na úrok z omeškania za každý deň omeškania.
4. Ak je poistné stanovené sadzbou z premennej hodnoty, je poistník povinný prípadný doplatok poistného uhradiť po uplynutí poistného obdobia. Najneskôr do jedného mesiaca po uplynutí poistného obdobia je poistník povinný oznámiť poisťovateľovi skutočnú výšku hodnôt rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného.
5. Doplatok k poistnému podľa ods. 4 tohto článku je splatný do jedného mesiaca od oznámenia jeho výšky poistníkom alebo poistenému, prípadný preplatok poisťovateľ vráti do jedného mesiaca po oznámení hodnoty rozhodujúcej pre skutočnú výšku, pokiaľ nebolo dojednané minimálne poistné.

#### Článok 9 Povinnosti poistníka, poisteného a poisťovateľa

1. Poistník je povinný platiť poistné spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a tieto VPP a dojednaná dohodnutá poistnou zmluvou.
2. Poistník alebo poistený je ďalej povinný:
  - a) odpovedať pravdivo a úplne na všetky otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednaného poistenia,
  - b) bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi zmeny skutočností, ktoré poistený uviedol poisťovateľovi pri dojednávaní poistenia, ak by mohli mať vplyv na zvýšenie rizika vyplývajúceho z poisteného predmetu činnosti, ako i všetky zmeny v skutočnostiach, ktoré poistený oznámil pri dojednávaní poistenia,
  - c) umožniť poisťovateľovi kedykoľvek nahliadnúť do všetkých účtovných a iných dokladov, pokiaľ je to nutné na zistenie alebo preverenie hodnôt rozhodujúcich pre stanovenie poistného,
  - d) postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa a konať tak, aby „škodová udalosť“ nenastala. Tiež nesmie porušovať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva vzniku „škodovej udalosti“, ku ktorým ho zaväzuje poistná zmluva, ani nesmie sriať porušovanie týchto povinností zo strany tretej osôb. Je tiež povinný bezodkladne odstrániť každú chybu alebo nebezpečenstvo, o ktorých sa dozvie, a ktoré by mohli mať za následok vznik „škodovej udalosti“,
  - e) oznámiť poisťovateľovi skutočnosť, že má dojednané ďalšie poistenie toho istého poistného rizika u iného poisťovateľa (názov a sídlo) a výšku dojednejanej poistnej sumy,
  - f) plniť ďalšie povinnosti, uložené v poistnej zmluve.
3. Ak nastane udalosť, ktorá by mohla byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie, je poistený povinný:
  - a) vykonať všetky možné opatrenia na zmiernenie následkov prípadnej škody a zabránenie zväčšovaniu rozsahu škody, podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,
  - b) okamžite, najneskôr do ôsmich dní odo dňa, kedy sa dozvedel o škodovej udalosti, poisťovateľovi písomne oznámiť jej miesto, dátum, príčiny a rozsah tejto udalosti a v tejto súvislosti predložiť doklady, ktoré si poisťovateľ vyžiada a umožniť poisťovateľovi preverenie oznámených skutočností a
  - c) poskytnúť poisťovateľovi potrebnú súčinnosť na zistenie príčin a výšky škody, podľa pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu a predložiť v dohodnutých lehotách doklady vyžadované poisťovateľom,
4. Ak je voči poistenému súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody, je poistený povinný:
  - a) poisťovateľovi bez zbytočného odkladu túto skutočnosť oznámiť, vyjadriť sa k požadovanej náhrade a jej výške a postúpiť poisťovateľovi bezodkladne všetky písomné materiály súvisiace s týmto uplatňovaným národom,
  - b) postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa, pričom poistený nesmie bez súhlasu poisťovateľa priznať akýkoľvek záväzok alebo uznať zodpovednosť za prípadnú škodu, uzavrieť súdny zrieh alebo dobrovoľne poskytnúť akúkoľvek náhradu „škody“, okrem výdavkov nevyhnutných na zamedzenie zväčšovania alebo zmenšenia rozsahu prípadnej škody či výdavkov nevyhnutných na zabránenie vzniku hroziacich škôd,
  - c) prenechať poisťovateľovi výber právneho zástupcu a vedenie súdneho konania vo všetkých prípadoch, kde náklady znáša poisťovateľ,
  - d) bez zbytočného odkladu oznámiť príslušným orgánom činným v trestnom konaní škodovú udalosť, ktorá nastala za okolností nasvedčujúcich spáchaniu trestného činu treťou osobou,
  - e) v súlade s Článkom 10 Prachod práv bez zbytočného odkladu odovzdať poisťovateľovi všetky doklady potrebné na uplatňovanie práva prechádzajúceho z poisteného na poisťovateľa, vyvarovať sa úkonom, ktoré by toto právo mohli ohroziť a na žiadosť poisťovateľa spolupracovať pri vymáhaní tohto práva v potrebnom rozsahu vrátane vznesenia súdneho uplatnenia nároku,
5. Ak vedomé porušenie alebo nedodržanie povinností poistníka alebo poisteného stanovených zákonom alebo dohodnutých v poistnej zmluve malo podstatný vplyv na vznik „škody“ alebo na zväčšenie jej následkov, má poisťovateľ voči poistenému právo na primeranú náhradu z vyplatených náhrad škody podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinností plniť.
6. Ak poistený spôsobí zvýšenie nákladov poisťovateľa tým, že treba rozhodujúce skutočnosti zisťovať opätovne, je poisťovateľ oprávnený požadovať od poisteného náhradu do plnej výšky týchto zvýšených nákladov a poistený ich je povinný zaplatiť.

#### Článok 10 Prechod práv

1. Pokiaľ poisťovateľ nahradil za poisteného „škodu“, prechádza na neho právo poisteného na náhradu „škody“ alebo iné obdobné právo, ktoré mu v súvislosti s jeho zodpovednosťou za „škodu“ vzniklo proti inému.
2. Ak má poistený voči poškodenému alebo inej osobe právo na vrátenie vyplatených sumy alebo na zníženie dôchodku alebo na zastavenie jeho výplaty, prechádza toto právo na poisťovateľa, pokiaľ za poisteného túto sumu zaplatil alebo za neho vypláca dôchodok.
3. Na poisťovateľa prechádza aj právo poisteného na úhradu tých nákladov konania o náhrade „škody“, ktoré sa poistenému priznali proti odporcovi, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného zaplatil.

#### Článok 11 Prislušnosť súdov

Pre riešenie sporov týkajúcich sa poistnej zmluvy pre toto poistenie sú príslušné výhradne súdy Slovenskej republiky.

#### Článok 12 Doručovanie písomností

Poistník je povinný písomne oznámiť poisťovateľovi zmenu svojej adresy bez zbytočného odkladu. Poisťovateľ zaslal písomnosti na poslednú známu adresu poistníka alebo poisteného. Písomnosť poisťovateľa určená poistníkom alebo poistenému (ďalej len „adresát“) sa považuje za doručenu dňom prevzatia písomnosti adresátom alebo dňom, kedy adresát prevzal písomnosť odoprel. V prípade, že sa písomnosť uloží na pošte kvôli nezastihnutiu adresáta s tým, že si ju adresát v príslušnej lehote nevyzdvihol na pošte, považuje sa za doručenu v posledný deň tejto lehoty, ak keď sa adresát o jej uložení nezodvedel, alebo dňom, kedy bola písomnosť vrátená poisťovateľovi ako nedoručená pre zmenu adresy, ktorú poistník alebo poistený neoznámil.

#### Článok 13 Záverečné ustanovenia

## ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

### Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami

#### Článok 1 Úvodné ustanovenia

- Tieto zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (ďalej len „ZD-Z“) menia a dopĺňajú Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. účinné odo dňa 15.03.2007 (ďalej len „VPP-Z“) poistný princíp Claims - made) v ustanoveniach tu uvedených a sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.
- Slová a slovné spojenia, ktoré sú v texte týchto ZD-Z uvedené v úvodzovkách majú pre účely tohto poistenia svoj osobitný význam definovaný buď v týchto ZD-Z v čl. 2 Výklad pojmov alebo vo VPP-Z v čl. 2 Výklad pojmov.
- Odchylné od čl. 1 ods. 1 VPP-Z sa poistenie vzťahuje aj na fyzickú osobu, ktorá nie je podnikajúcou fyzickou osobou, ak je v poisťnej zmluve uvedená ako poistený. Ak je v poisťnej zmluve uvedená aj „spolupracujúca osoba“ podľa čl. 2 ods. 5 týchto ZD-Z, tak „spolupracujúca osoba“ je tak tiež poistená.

#### Článok 2 Výklad pojmov

- „**Škoda**“ je okrem definície v čl. 2 ods. 4. písm. a) VPP-Z aj škoda na veci spôsobená krádežou „odložených vecí zamestnancov“ poisteného alebo „vnesených alebo odložených vecí návštevníkov“ poisteného, ak ku krádeži došlo preukázane násilným prekonaním prekážky alebo opatrením chrániacich vec pred krádežou.
- „**Odložené veci zamestnancov**“ sú veci, ktoré odložil „zamestnanec“ poisteného pri plnení pracovných úloh alebo v priamej súvislosti s ním na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú.
- „**Vnesené alebo odložené veci návštevníkov**“ sú veci, ktoré vnesla ubytovaná fyzická osoba alebo boli pre ňu vnesené do priestorov, ktoré boli vyhradené na ubytovanie alebo na uloženie vecí alebo ktoré boli za týmto účelom odovzdané poistenému alebo niektorému z jeho „zamestnancov“, pokiaľ je „poistenou činnosťou“ poskytovanie ubytovacích služieb alebo ktoré odložil návštevník poisteného na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú a pokiaľ „poistená činnosť“ je obvykle spojená s ich odkladaním.
- „**Zamestnanec**“ je každá fyzická osoba, ktorá je v pracovnoprávnom vzťahu s poisteným na základe pracovnej zmluvy alebo na základe dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru.
- „**Spolupracujúca osoba**“ je podnikajúca fyzická osoba oprávnená vykonávať „poistenú činnosť“ v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorú poistený použil na výkon svojej „poistené činnosti“.
- „**Vedomá nedbanlivosť**“ je také konanie alebo opomenutie o ktorom poistený vedel, že ním môže „škodu“ spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.

#### Článok 3 Zodpovednosť za „škodu“ spôsobenú „poistenou činnosťou“

- V súlade s čl. 3 ods. 2 písm. a) VPP-Z sa poistenie vzťahuje na zodpovednosť poisteného za „škodu“ spôsobenú v súvislosti s „poistenou činnosťou“ poisteného uvedenou v poisťnej zmluve, pričom v prípadoch uvedených v tomto odseku tohto článku ZD-Z sa poistenie vzťahuje na zodpovednosť za „škodu“ vyplývajúcu, súvisiacu alebo spôsobenú:
  - výkonom vlastných práv k nehnuteľnostiam, pokiaľ tieto slúžia na výkon „poistené činnosti“ uvedenej v poisťnej zmluve.
  - prevádzkovaním sociálnych a rekreačných zariadení pre „zamestnancov“ poisteného a organizovaním podnikových podujatí.
  - predvádzaním „výrobkov“ a účasťou na výstavách a veľtrhoch, pokiaľ priamo súvisia s „poistenou činnosťou“ uvedenou v poisťnej zmluve, okrem predvádzania „motorových vozidiel“, lietadiel alebo plavidiel.
  - na „odložených veciach zamestnancov“ poisteného do „sublimitu“ 2 500 EUR na jednu škodovú udalosť a maximálne 10 000 EUR za všetky „škodové udalosti“, vzniknuté počas jedného poistného obdobia, tým nie je dotknuté obmedzenie rozsahu zodpovednosti poisteného za „škodu“ na „odložených veciach zamestnancov“, ustanovené všeobecne záväzným právnym predpisom. V takom prípade poisťovateľ plní iba do výšky ustanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom,
  - na „veciach vnesených alebo odložených návštevníkmi“ poisteného do „sublimitu“ 2 500 EUR na jednu škodovú udalosť a maximálne 10 000 EUR za všetky škodové udalosti, vzniknuté počas jedného poistného obdobia, tým nie je dotknuté obmedzenie rozsahu zodpovednosti poisteného za škodu na vnesených alebo odložených veciach návštevníkov, ustanovené všeobecne záväzným právnym predpisom. V takom prípade poisťovateľ plní iba do výšky ustanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom,
  - držbou zvierat využívaných výlučne na zabezpečenie stráženia prevádzkovaných objektov „zamestnancami“ poisteného a za podmienky, že objekty slúžia k prevádzkovaniu „poistené činnosti“ uvedenej v poisťnej zmluve,
  - prevádzkou športového zariadenia alebo zariadenia slúžiaceho na regeneráciu, rekondíciu a nachádzajúceho sa v priestoroch ubytovacieho zariadenia, ak je poistený oprávnený na tieto činnosti,
  - na prenajatých nehnuteľnostiach, pokiaľ poistený za „škodu“ zodpovedá a prenajaté nehnuteľnosti používa na výkon „poistené činnosti“ a to do sublimitu 20 000 EUR, za všetky škodové udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
- Poisťovateľ nahradí za poisteného nároky na úhradu za poskytnutú zdravotnú starostlivosť uplatnené zdravotnými poisťovňami voči poistenému a nároky na náhradu vyplatených dávok Sociálnej poisťovne uplatnené voči poistenému za „škodu na zdraví“, za ktorú poistený zodpovedá poškodenému; to neplatí ak je poškodený zamestnanec poisteného.

- V poisťnej zmluve je možné ďalej pripočítať povinnosť poisťovateľa nahradit' za poisteného aj nároky na úhradu za poskytnutú zdravotnú starostlivosť uplatnené zdravotnými poisťovňami voči poistenému a nároky na náhradu vyplatených dávok Sociálnej poisťovne uplatnené voči poistenému za pracovný úraz, za ktorý poistený zodpovedá svojim zamestnancom (ďalej len „regresné náhrady“). Odchylné od čl. 4 ods. 1 písm. d) VPP-Z sa dojednáva, že pripočítanie sa vzťahuje na regresné náhrady, a to do sublimitu uvedeného v poisťnej zmluve, z celkovej poisťnej sumy dojedanej v poisťnej zmluve, pre jednu a všetky škodové udalosti, vzniknuté počas jedného poistného obdobia.
- Rozšírenie poistného krytia v zmysle ods. 3 tohto článku ZD-Z sa vzťahuje na regresné náhrady výlučne len z dôvodu pracovného úrazu zamestnancom poisteného za, ktorý poistený zodpovedá, vzniknutého ako následok škodovej udalosti, ktorá nastala počas poistnej doby, a súčasne ak regresné náhrady boli uplatnené voči poistenému počas poistnej doby.
- V súlade s čl. 4 ods. 6 VPP-Z sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za „škodu“ vyplývajúcu, súvisiacu alebo spôsobenú:
  - v dôsledku „vedomej nedbanlivosti“ poisteného,
  - v dôsledku krádeže notebookov, tabletov, mobilných telefónov, kamier, fotoaparátov, plavidiel, lietadiel, „motorových vozidiel“ a ich príslušenstva, lyží, snowboardov, skútrov, bicyklov alebo navigačných systémov (GPS) návštevníkov alebo „zamestnancov“ poisteného,
  - na pamiatkovo a historicky chránených prvkoch umeleckých súčastí nehnuteľnosti, pevne spojených s budovou, napr. fresky, štukatúry,
  - na umeleckých dielach historickej hodnoty,
  - stratou vecí,
  - vykonávaním skrášľovania tela ozdobným tetovaním, ozdobnou maľbou tela – bodypainting, permanentný make-up, piercing,
  - hospodárskymi zvieratami alebo divokou zverou na lúkach, stromoch, záhradných, poľných a lesných kultúrach,
  - osciláciou dodávky elektrickej energie, plynu, tepla, vody,
  - prevádzkovaním zábavných parkov a lunaparkov, cirkusov,
  - v súvislosti s prevádzkovaním letiska a leteckých pozemných zariadení, pozemnou obsluhou lietadiel, poskytovaním služieb na vybavenie cestujúcich a nákladu v civilnom letectve, poskytovaním leteckých navigačných služieb, údržbou pohybových plôch letísk,
  - prenajímaním, zapožičaním hnutelných vecí,
  - výrobou, opravou, úpravou, údržbou, skladovaním alebo znehodnocovaním zbraní, výzbroje alebo munície akéhokoľvek druhu (vrátane výbušnín, ohňostrojov, rozbúšiek, nábojov a pod.), požižiarňami, ohodnocovaním zbraní, zriadení alebo prevádzkovaním strelníc,
  - prevádzkovaním, vlastníctvom alebo ťažobnými rizikami vyplývajúcimi z vŕtacími zariadeniami pre minerálne oleje alebo ťažbu zemného plynu, naftových rafinérií alebo petrochemických tovární;
  - výstavbou, montážou alebo opravou priehrad, hrádzí alebo tunelov, mostov, razení baní,
  - výrobou plynov,
  - na akýchkoľvek veciach nájomcu, ktoré vlastní, používa alebo prevzal za účelom vykonania objednané činnosti a pod., v priestoroch poisteného, pokiaľ v poisťnej zmluve nie je dojednaná činnosť prenajím nehnuteľnosti,
  - navzájom medzi „spolupracujúcou osobou“ a poisteným,
  - na zdraví dieťaťa, žiaka, ak za škodu zodpovedá škola, školské zariadenie alebo jasle, ktoré poskytuje dieťaťu, žiakovi výchovu, vzdelávanie alebo starostlivosť,
  - v súvislosti s prevádzkovaním prístaviska, výrobou, stavbou, montážou, údržbou, rekonštrukciou plavidiel a ich častí,
  - z nanocastíc, nanomateriálov alebo nanotechnológií. Pre účely tejto výluky sa nanocasticou rozumie akákoľvek častica s dĺžkou aspoň jednej strany kratšou než 100 nanometrov, nanomateriálom sa rozumie akýkoľvek materiál obsahujúci takéto častice a nanotechnológiou proces vývoja, úpravy, spracovania alebo výroby nanocastíc alebo nanomateriálov.

#### Článok 4 Zodpovednosť za „škodu“ spôsobenú vadným výrobkom

- Ak je to v poisťnej zmluve výslovne dojednané, poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za „škodu“ spôsobenú vadným „výrobkom“ poisteného.
- V súlade s čl. 4 ods. 6 VPP-Z sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za „škodu“ spôsobenú vadným „výrobkom“ poisteného vyplývajúcu alebo spôsobenú:
  - poskytovaním počítačových služieb alebo služieb súvisiacich s počítačovým spracovaním údajov,
  - výkonom vedeckej, výskumno-vývojovej, analytickej, logistickej, producentskej, sprostredkovateľskej, inžinierskej činnosti,
  - „výrobkom“ poisteného, ktorým sú: ľudské lieky, veterinárne lieky, krv a krvné deriváty, vakcíny, poľnohospodárske postrely, umelé hnojivá, insekticídy alebo pesticídy.

#### Článok 5 Záverečné ustanovenia

Tieto ZD-Z nadobúdajú účinnosť dňom 1.1.2015.

**Doložka Z: Zodpovednosť za škodu**  
**Všeobecná/prevádzková zodpovednosť za škodu (SKA)**

Pre poistenie zodpovednosti škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami platia Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami – princíp „claims-made“, s dňom účinnosti od 15.03.2007 a Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami – princíp „claims-made“, (ďalej len ZD-Z) s dňom účinnosti od 01.01.2015 vrátane tejto Doložky Z- Všeobecná/prevádzková zodpovednosť za škodu.

1. V zmysle čl. 3 VPP-Z sa poistenie dojednáva bez zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom poisteného. \*
2. Poistená činnosť : činnosť súvisiaca s výkonom profesie **Autorizovaný architekt, stavebný dozor pre jednoduché stavby a ich zmeny a/alebo drobné stavby a ich zmeny.**
3. Odchylné od čl. 5 ods. 2 VPP-Z sa dojednáva **poistná suma vo výške 20 000 EUR** pre jednu a všetky škodové udalosti, ktoré vzniknú počas jedného poistného obdobia. \*\*
4. Poistná suma vo výške **20 000 EUR** sa dojednáva ako sublimit poistnej sumy dojednanej pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie .
5. Pre poistenie všeobecne/ prevádzkovej zodpovednosti za škodu sa nedoednáva retroaktívny dátum.
6. Toto poistenie sa dojednáva so spoluúčastou poisteného **100 EUR** na každej škodovej udalosti.

Ostatné ustanovenia VPP-Z a ZD-Z zostávajú touto doložkou nedotknuté.

### **Doložka P: Profesijná zodpovednosť za škodu autorizovaný architekt, stavebný dozor (SKA)**

Tieto zmluvné dojednania menia a dopĺňajú Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera (ďalej len „VPP- A“) účinné odo dňa 01.12.2006 v ustanoveniach tu uvedených a sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy.

1. Odchylné od čl. 2 ods. 8 VPP-A sa za škodu na veci považuje fyzické poškodenie hmotnej veci tretej osoby vrátane vady na samotnej stavbe (nielen fyzické poškodenie), ktorá bráni vyhotoveniu alebo riadnemu užívaniu stavby podľa plánovaného účelu, pričom škoda na veci vznikla v dôsledku porušenia profesijných povinností poisteného. ✓
2. Odchylné od čl. 8 ods. 1 a 2 VPP-A sa dojednáva automatické rozšírenie pre doby možnosti oznámenia nároku voči poistenému v dĺžke 5 rokov od skončenia doby trvania poistenia u poisťovateľa, počas ktorého môže poisťník a/alebo poistený zistiť a oznámiť poisťovateľovi vznik nároku alebo okolností, ktoré môžu viesť k vzniku nároku, bez zaplataenia dodatočného poisťného. Toto ustanovenie platí iba pre poisteného, ktorý ukončil činnosť autorizovaného architekta. ✓
3. V súlade s čl. 1 bod 2 VPP-A a odchylné od čl. 4 Výluky z poistenia bod 1 m) VPP-A sa dojednáva, že v prípade architekta poisteného pre výkon činnosti ako zamestnanec, sa poistenie vzťahuje výlučne na zodpovednosť za škodu, ktorú poistený spôsobil svojmu zamestnávateľovi porušením profesijných povinností, pokiaľ táto zodpovednosť vznikla podľa § 179 Zákonníka práce Slovenskej republiky, prípadne podľa iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky upravujúcich zodpovednosť poisteného za škodu v pracovnoprávných vzťahoch. ✓
4. Odchylné od čl. 4 ods. 1 písm. i) VPP-A sa poistenie vzťahuje aj na škodu spôsobenú vykonávaním stavebného dozoru pre jednoduché stavby a ich zmeny a drobné stavby a ich zmeny.
5. Ruší sa výluka Čl. 4 ods 2 písm. h) VPP-A. ← *detisla, hvizdu, tandy*
6. Retroaktívny dátum: Odchylné od VPP-A čl. 3 ods. 2 písm. a) Rozsah poistenia a čl. 4 ods. 1 písm. b) Výluky z poistenia sa toto poistenie vzťahuje aj na uplatnené nároky na náhradu škody, ktoré vyplývajú z porušenia profesijných povinností, ku ktorým došlo pred začiatkom trvania poisťnej doby, avšak len v prípade, že v čase kedy došlo k porušeniu profesijných povinností, mal poistený dojednané poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom profesie u poisťovateľa alebo u iného poisťovateľa. V takomto prípade poisťovateľ poskytne poisťné plnenie maximálne do výšky poisťnej sumy dojedanej v čase porušenia profesijnej povinnosti, maximálne však do výšky poisťnej sumy dojedanej v tejto poisťnej zmluve. Poistné plnenie bude vyplatené len v prípade, že na uplatnený nárok na náhradu škody sa nevzťahuje žiadne iné platné poistenie dojednané v čase, kedy došlo k porušeniu profesijných povinností alebo v čase uplatnenia nároku na náhradu škody. *Nové*
7. Ostatné ustanovenia VPP-A zostávajú touto doložkou nedotknuté.



# POISTNÝ CERTIFIKÁT

## POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ PRI VÝKONE PROFESIE AUTORIZOVANÉHO ARCHITEKTA

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

<b>POISTENÝ:</b> SLLA s.r.o. Klariská 10 811 03 Bratislava IČO: 44356871	<b>POISTOVATEĽ:</b> Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Dostojevského rad 4 815 74 Bratislava, Slovensko IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862
--	---

### ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

<b>DRUH POISTNÉHO KRYTIA:</b>	Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom činnosti autorizovaného architekta v zmysle zákona 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
<b>POISTNÝ PRINCÍP:</b>	Claims made
<b>ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:</b>	411 024 758
<b>ZAČIATOK SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	01.11.2020
<b>KONIEC SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	31.10.2021
<b>ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:</b>	Slovenská republika

<b>POISTNÁ SUMA NA JEDNU A VŠETKY ŠKODOVÉ UDALOSTI:</b>	600 000,00 EUR
---	----------------

### POZIČNÍKY:

Toto poistenie zahŕňa poistné krytie na Projekt: „Nový Bulvár Žilina“  
Investor: Mesto Žilina  
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a.s.



Oddelenie korporátnych rizík

19

Miesto vystavenia certifikátu:

Bratislava

Dátum vystavenia certifikátu:

27.05.2021

Zapísaná na Okr. súde Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

