



ZÁZNAM ZO ZADÁVANIA ZÁKAZKY

s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a podľa čl. 6 Príkazu č. 005/2018/ODDVO

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100
Zastúpený: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Kontaktná osoba: Beáta Fulnečková, beata.fulneckova@bbsk.sk

2. Názov a opis predmetu zákazky.

Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj – zmeny a doplnky - 1.

Predmetom verejného obstarávania bolo poskytnutie služby, konkrétne vypracovanie a dodanie územnoplánovacej dokumentácie k projektu s názvom: Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj – zmeny a doplnky - 1.

Bližšia špecifikácia predmetu zákazky:

A/ Textová časť:

Smerná časť (formou zmien a doplnkov)

Záväzná časť (formou zmien a doplnkov k platnej územnoplánovacej dokumentácii vyhlásenej NV SR č. 263/1998 Z.z., VZN BBSK č. 4/2004, VZN BBSK č. 6/2007, VZN BBSK č. 14/2010, VZN BBSK č. 27/2014

B/ Grafická časť (priesvitky), náložky na jestvujúcu grafickú časť :

Výkresy v mierke 1:50 000

- komplexný urbanistický návrh
- technickú infraštruktúru
- krajinná štruktúra a územný systém ekologickej stability

(novovytvorené priestorové údaje v grafickej časti v digitálnej forme, aby vyhovovali zverejňovaniu v RPI podľa zákona č. 3/2010 Z.z. a č. 362/2015 Z.z. o NIPI).

Obstarávateľ poskytne pri spracovaní predmetu zákazky súčinnosť, vyhotoví návrh Grafickej časti v súlade s článkom II ods. 4 bod A. 4.3., C. 3.1. a D. 3.1. návrhu Zmluvy o dielo (príloha výzvy) a predloží tento návrh zhotoviteľovi predmetu zákazky na záverečnú verifikáciu a autorizáciu podľa čl. II. ods. 3. návrhu priloženej Zmluvy o dielo.

Hlavný cieľ: ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - zmeny a doplnky.

Vypracovať návrh na zosúladenie platnej územnoplánovacej dokumentácie (záväznej časti a smernej časti vrátane grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie regiónu) s požiadavkami na aktualizáciu a doplnenie ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – úprava a doplnenie regulatívov v záväznej časti ÚPN VÚC BBK - Zmeny a doplnky č. 5/2020 v nasledovných oblastiach:

V oblasti hospodárstva.

- aktualizovať údaje o výhradných ložiskách s určeným DP, CHLÚ, OVL a ložiská nevyhradeného nerastu LNN, o starých bankých dielach, o skládkach odpadov, o určených prieskumných územiach, o zaregistrovaných zosuvoch a o územiach radónového rizika podľa aktuálnych údajov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - vrátane grafickej časti a podľa požiadavky Obvodného bankého úradu v Spišskej Novej Vsi,
- prevziať úlohy z Integrovaného národného energeticko klimatického plánu (NECP) – má byť schválený do konca roka 2019 a nahradiť doterajšiu energetickú politiku SR a strategických dokumentov odporučených MH SR,
- prehodnotiť požiadavku fi Profinex Industrial park,
- prehodnotiť zapracovanie chránených pôd do grafickej časti výkresu Komplexný urbanistický návrh.

V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky.

- zapracovať požiadavky strategického dokumentu „Kostrová sieť BBSK“,
- doplniť zámer vybudovania cyklotrasy prípadne cyklochodníka Štiavnická Anča vedenej po telese bývalej železničky od Hronskej Dúbravy po Banskú Štiavnicu,
- doplniť vyššiu reguláciu rekreačného využitia územia okolia tajchov v okolí Banskej Štiavnice,
- prehodnotiť príp. zapracovať požiadavky MZ SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel.

V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu.

- aktualizovať časti o chránených územiach prírody národnej sústavy, sústavy Natura 2000, chránených stromoch a aktualizovať grafickú časť na základe požiadavky ŠOP SR,
- aktualizovať grafickú časť - výkres Krajinná štruktúra a územný systém ekologickej stability podľa schválených RÚSES jednotlivých okresov.

V oblasti zhodnotenia a využívania kultúrneho dedičstva.

- doplniť a prehodnotiť regulatívy podľa požiadavky KPÚ Banská Bystrica,
- zapracovať podmienky vyplývajúce zo Stratégie ochrany pamiatkového fondu na roky 2017 – 2022.

V oblasti nadradenej dopravnej infraštruktúry.

- zapracovať pripomienky a požiadavky MDV SR, Dopravného úradu, Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s.,
- textovú a grafickú časť upraviť podľa aktuálneho stavu realizácie a prípravy výstavby rýchlostných ciest – podklady NDS a. s.,
- v smernej časti, v textovej časti aj grafickej časti a v záväznej časti upraviť označenia ciest I. a III. triedy podľa Rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete, vydaného MDVRR SR – prečíslovanie platí od 01. 05. 2015,
- aktualizovať textovú a grafickú časť podľa vyjadrenia SSC,
- doplniť cezhraničné mosty cez rieku Ipeľ, príp. ďalšie cezhraničné spojenia,
- rešpektovať rozvojové zámery Železníc SR,
- v oblasti civilného letectva nahradiť v textoch slovo Letecký úrad SR za Dopravný úrad,
- zapracovať požiadavku situovania cyklistických trás, najmä polohy trás pre cykloturistickú dopravu, v maximálnej možnej miere ju odčleniť od automobilovej cestnej dopravy; postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- prehodnotiť doplnenie regulatívu ohľadom reklamných stavieb pri rýchlostných cestách a v krajine,
- doplniť regulatív o podporovaní rozvoja nabíjacej infraštruktúry pre elektromobily a ostatné alternatívne palivá,
- zapracovať opatrenia vyplývajúce z PÚM BBSK.

V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry.

- zapracovať pripomienky a požiadavky Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, Úradu verejného zdravotníctva SR, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ BB, Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Vodohospodárskej výstavby, š.p., Obvodného banského úradu v Spišskej Novej Vsi, SPP – distribúcia, a.s., MZ SR- Inšpektorát kúpeľov a žriadiel, Transpetrol, a.s.,
- akceptovať ako podklad Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií Banskobystrického kraja,
- doplniť a aktualizovať regulatívy v častiach: vodné hospodárstvo, zásobovanie elektrickou energiou, zásobovanie plynom, odpadové hospodárstvo podľa doručených vyjadrení sieťových odvetví vrátane zmien a doplnení VPS,
- doplniť regulatív k optickým sieťam,
- doplniť regulatív s podporou rozvoja lokalít Klokoč, Filákov, Maštinec, Santovka, Slatina a Tornaľa (s uznanými prírodnými minerálnymi zdrojmi), s využívaním na plnenie do spotrebiteľských obalov.

V oblasti ochrany a tvorby ŽP.

- zapracovať pripomienky a požiadavky Úradu verejného zdravotníctva SR.

V oblasti záujmov obrany štátu.

- akceptovať podmienky v oblasti obrany štátu z MO SR,
- zabezpečiť úpravy:
 - V textovej smernej časti zmien a doplnkov 2009 je na strane 118 nesprávne uvedená nadmorská výška vodorovnej plochy okrskového rádiolokátoru SRE (v prvom riadku hornej tabuľky). Táto výška je 337 m n.m.Bpv (nie 235,33 m n.m.Bpv),
 - V textovej smernej časti zmien a doplnkov 2014 je na strane 42 pri Rádiolokačnom bode Veľký Bučeň nesprávne uvedená: „Nadmorská výška sektoru A je 557,3 m n.m.Bpv“ (posledná veta v druhom riadku spodnej tabuľky). Správne má byť: Nadmorská výška sektoru B je 557,3 m n.m.Bpv.

Zosúladiť výkresy grafickej časti Komplexný urbanistická návrh a Technická infraštruktúra.

Na základe vyhodnotenia požiadaviek obcí, susediacich samosprávnych krajov a Združenia Slatinka zapracovať akceptované požiadavky.

Rešpektovať územné plány VÚC Prešovského kraja, Košického kraja, Nitrianskeho kraja a Trenčianskeho kraja v platnom znení.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je vo Výzve na predkladanie ponúk a v prílohách Výzvy, konkrétne v Prílohe č.1 Výzvy - návrh zmluvy o dielo a v Prílohe č. 2 Výzvy - návrh uchádzača na plnenie kritérií.

3. Predpokladaná hodnota zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na **60 000,00 EUR bez DPH.**

4. Dátum zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk v elektronickom systéme JOSEPHINE.

21.09.2020 od 11:00 hod.

5. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 02.10.2020 o 10:00 hod.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

Na predmetné verejné obstarávanie boli predložené tri ponuky v lehote na predkladanie ponúk.

1. Ing. arch. Martin Baloga (IČO: 41879171, SK),
2. AŽ PROJEKT, s.r.o. (IČO: 35951958, SK),
3. Architektonické štúdio Atrium s.r.o. (IČO: 44263970, SK).

8. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk prebehlo dňa 02.10.2020 o 10:04 hod.

9. Zápis z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

Podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk. Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti predložením čestného vyhlásenia § 32 ods. 1 písm. f) ZVO. Verejný obstarávateľ následne overil splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO na www.oversi.gov.sk. Úspešný uchádzač Ing. arch. Martin Baloga (IČO: 41879171, SK) spĺňa požadované podmienky podľa § 32 ods. 1 ZVO. Uchádzač nie je evidovaný v registri osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní na portáli <https://www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=41879171&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC>. Uchádzač preukázal vo svojej ponuke požadovanú technickú a odbornú spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk.

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač Ing. arch. Martin Baloga (IČO: 41879171, SK) splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejného obstarávania v zmysle ZVO.

Verejný obstarávateľ zároveň konštatuje, že u uchádzača, ktorého ponuku vyhodnocoval, neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

10. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritérií a poradie uchádzačov.

Verejný obstarávateľ zostavil poradie uchádzačov na základe plnenia kritérií :

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | <u>Ing. arch. Martin Baloga</u> | <u>42 000,00 EUR s DPH - úspešný uchádzač</u> |
| 2. | Architektonické štúdio Atrium s.r.o. | 61 200,00 EUR s DPH |
| 3. | AŽ PROJEKT, s.r.o. | 70 560,00 EUR s DPH |

Úspešný uchádzač splnil všetky podmienky verejného obstarávateľa a umiestnil sa na prvom mieste z hľadiska plnenia kritéria a (najnižšia cena). Úspešný uchádzač bude vyzvaný na podpis zmluvy s verejným obstarávateľom.

Hodnota zmluvy nedosahuje takú výšku, aby musel mať úspešný uchádzač zápis v registri partnerov verejného sektora konečných užívateľov výhod.

11. Záverečné ustanovenie.

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné v zmysle § 170 ods. 7 písm. b) ZVO podať námietky.

V Banskej Bystrici, dňa: 08.10.2020