

Opis predmetu zákazky

Predmet zákazky:

Vypracovanie účelového energetického auditu (ďalej len ÚEA) pre súbor objektov - Cottbuská 13, Americká Trieda 17, Čárskeho 7, Krčméryho 2-4, Obrancov mieru 1, Obrancov mieru 2, Ťahanovské riadky 91, MŠ Ovrúčská 14, MŠ Boženy Nemcovej 4, MŠ Čordákova 17, MŠ Dénešova 53 a MŠ Obrancov mieru 16 (v súlade s výzvou OPKZP-PO4-SC441-2019-53 vyhlásenou Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia).

Základné údaje o objektoch:

p.č.	adresa	účel užívania	celková vykurovaná plocha (m ²)
1.	Cottbuská 13	poliklinika	5390,64
2.	Americká Trieda 17	poliklinika	4303,88
3.	Čárskeho 7	administratíva	643,42
4.	Krčméryho 2-4	komunitné centrum a administratíva	1831,28
5.	Obrancov mieru 1	drobná prevádzkareň	319,00
6.	Obrancov mieru 2	kultúrno-spoločenské centrum	573,80
7.	Ťahanovské riadky 91	zariadenie opatrovateľskej služby	438,80
8.	MŠ Ovrúčská 14	predškolské zariadenie	2400,00
9.	MŠ Boženy Nemcovej 4	predškolské zariadenie	1100,00
10.	MŠ Čordákova 17	predškolské zariadenie	2600,00
11.	MŠ Dénešova 53	predškolské zariadenie	2400,00
12.	MŠ Obrancov mieru 16	predškolské zariadenie	1100,00

Podmienky vykonania, obsah a rozsah zákazky:

- ÚEA vypracuje odborne spôsobilá osoba (ďalej len OSO), ktorá musí spĺňať podmienky podľa § 12 ods. 1 alebo § 13 ods. 1 alebo ods. 3 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ÚEA musí byť vypracovaný minimálne v rozsahu prílohy č. 6 Smernice EP a Rady č. 2012/27/EÚ o energetickej efektívnosti. Na vypracovanie správy z energetického auditu v štátnom jazyku sa primerane použije vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 179/2015 Z. z. o energetickom audite a „Odporúčanie na spracovanie energetického auditu verejnej budovy“: https://www.siea.sk/materials/files/op_kzp/aktuality_2015/SIEA_Odporucania_na_spracovanie_energetickeho_auditu_verejnej_budovy_OP_KZP_v1.1.pdf. Pre opatrenia energetickej efektívnosti vhodné pre GES musí správa z energetického auditu obsahovať podklady, potrebné na vypracovanie posudku minimálne v rozsahu kapitoly 2.2 odseku 1 písm. b) bodu i. až x. dokumentu „Postup pri príprave a realizácii garantovaných energetických služieb vo verejnej správe“, ktorý je zverejnený na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR <https://www.mhsr.sk/energetika/garantovana-energeticka-sluzba-pre-verejny->

sektor. Ak nie je žiadne z navrhnutých opatrení realizovateľné prostredníctvom GES, musí byť táto skutočnosť v správe z energetického auditu riadne zdôvodnená,

- OSO vykoná diagnostiku budov v rozsahu potrebnom pre vypracovanie správy z ÚEA a protokoly z meraní priloží k predmetnej správe,
- objednávateľ zabezpečí potrebnú súčinnosť OSO pre potreby vykonania diagnostiky fyzického stavu budov,
- objednávateľ pre potreby overenia správnosti výsledkov z meraní a výpočtov poskytne OSO spotreby energií za predchádzajúce tri roky,
- pri návrhu opatrení energetickej efektívnosti sa postupuje štandardným spôsobom, ako je to zaužívané v bežnej technickej praxi. Navrhujú sa opatrenia financovateľné z vlastných zdrojov žiadateľa, prostredníctvom úveru alebo dotácií a s využitím GES. Každé navrhované opatrenie musí obsahovať vyjadrenie k jeho realizovateľnosti formou GES. Návrh opatrenia uskutočniteľného prostredníctvom GES, musí zároveň obsahovať aj vyjadrenie k jeho realizovateľnosti bez započítania do verejného dlhu podľa usmernenia Európskeho štatistického úradu (EurostatGuidance Note: TheRecording of Energy PerformanceContracts in GovernmentAccounts: <http://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/7959867/Eurostat-Guidance-Note-Recording-Energy-Perform-Contracts-Gov-Accounts.pdf/>) a podľa používateľskej príručky (A Guide to theStatisticalTreatment of Energy Performance Contracts:[http://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/8885635/guide to statistical treatment of epcs en.pdf/f74b474b-8778-41a9-9978-8f4fe8548ab1](http://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/8885635/guide_to_statistical_treatment_of_epcs_en.pdf/f74b474b-8778-41a9-9978-8f4fe8548ab1)). Informačný materiál pre „Poskytovanie garantovaných energetických služieb v SR v kontexte pravidiel Eurostatu“ z hľadiska dôsledkov na výšku dlhu verejnej správy: <https://www.siea.sk/materials/files/Poskytovanie%20GES-SR%20vs%20Eurostat.pdf>

Počet a druh vyhotovení ÚEA:

Zhotoviteľ zákazky je povinný dodať ÚEA v listinnej forme v šiestich (6) rovnopisoch, pričom ku každému rovnopisu ÚEA priloží aj digitálnu verziu (na CD, resp. DVD nosiči) vo formáte *.pdf.