

## Vysvetlenie súťažných podkladov č. 8

Verejný obstarávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A. 040 01 Košice

Zákazka: Podlimitná zákazka

Názov zákazky: „Výstavba centra komunitných sociálnych služieb MČ Košice - Krásna“

Na základe požiadaviek záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré nám boli doručené v systéme JOSEPHINE dňa 3.11.2020, 5.11.2020 a 6.11.2020 dávame nasledovné stanovisko:

### Otázka č.1:

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. V. bod 3 písm. b) "V prípade nahradenia zádržného bankovou zárukou Objednávateľ vyplatí zadržané prostriedky Zhotoviteľovi do 30 dní odo dňa predloženia príslušnej listiny obsahujúcej bankovú záruku. " Tridsať dňová lehota na vrátenie zadržaných prostriedkov po predložení bankovej záruky je neprimerane dlhá. Žiadame verejného obstarávateľ o prehodnotenie tejto lehoty a jej skrátenie min. o polovicu.

### Odpoveď:

Došlo k úprave návrhu zmluvy - čl. V, ods. 3, písm. b) (viď príloha). Lehota sa skraca na 15 dní.

### Otázka č.2:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie v návrhu zmluvy o dielo čl. VII. bod 2 písm. a) vetu "Z tohto zamestnávania môže byť vynechaných maximálne 20 pracovných dní na jedného zamestnanca".

### Odpoveď:

Týmto ustanovením zmluvy dáva objednávateľ zhotoviteľovi počet dní na to, aby zhotoviteľ mohol bez hrozby sankcie po nadobudnutí účinnosti zmluvy až následne podpísať pracovné zmluvy s požadovanými zamestnancami, alebo aby mohol počas plnenia zmluvy niektorý zo zmluvných vzťahov ukončiť a uzatvoriť zmluvu s iným zamestnancom spĺňajúcim požiadavky, alebo pred odovzdaním stavby objednávateľovi chcel zhotoviteľ skôr ukončiť pracovné zmluvy s požadovanými zamestnancami.

### Otázka č.3

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VII. bod 21 "Zmluvné strany sa dohodli, že dielo poistí na vlastné náklady Zhotoviteľ a to poistením obvyklým čo do rozsahu poistených rizík a výšky poistného plnenia obdobným stavbám najmenej však vo výške ceny diela s DPH podľa tejto Zmluvy. Poistná zmluva podľa predchádzajúcej vety musí byť platná a účinná počas celej doby realizácie diela." Aké poistenie má verejný obstarávateľ na mysli? Poistenie zodpovednosti za škodu alebo stavebno-montážne poistenie?

### Odpoveď:

Došlo k úprave návrhu zmluvy - čl. VII, ods. 21 a 22, pôvodný ods. 22 je ods. 23 (viď príloha). Poistenie sa upresňuje.

### Otázka č.4

Z dôvodu, že zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, pričom jej zverejnenie zabezpečuje objednávateľ a odovzдание

a prevzatie staveniska sa má uskutočniť najneskôr do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy, navrhujeme, aby prevzatie staveniska prebehlo najneskôr do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy, ale na základe predchádzajúcej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na prevzatie staveniska.

**Odpoveď:**

Došlo k úprave návrhu zmluvy čl. III., ods. 1.(viď príloha).

**Otázka č.5**

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VIII. bod 5 "V prípade, že Zhotoviteľ nebude zamestnávať osoby dlhodobo nezamestnané podľa čl. VII, bodu 2, písm. a), Objednávateľ má právo na uplatnenie pokuty vo výške 50 € na každý pracovný deň za jednu osobu." Na konci bodu navrhujeme doplniť vetu: "To neplatí v prípade, ak zhotoviteľ splneniu tejto podmienky nemohol zabrániť."

**Odpoveď:**

Tejto požiadavke sa nevyhovuje, nakoľko v prípade nemožnosti plniť podmienky zmluvy je dostatočne ošetrované v článku IX. návrhu zmluvy.

**Otázka č.6**

Radi by sme sa uistili v stanovenom termíne. "18.11.2020 00:10:00 (Online sprístupnení ponúk)" Termín je udaný do 10 hodiny 18.11. alebo je to po polnoci ?

**Odpoveď:**

Ďakujeme za upozornenie. Nastavenie času bolo v systéme opravené podľa výzvy.

**Otázka č.7**

Dňa 6.11.2020 bola doručená v rámci vysvetlenie žiadosť o nápravu ohľadne termínov. Záujemca navrhuje z dôvodov vysvetľovania súťažných podkladov lehotu na predkladanie ponúk: 25.11.2020 o 10:00 a otváranie ponúk 26.11.2020 o 10:00.

**Odpoveď:**

Uisťujeme záujemcov, že termíny na predkladanie ponúk predĺžime podľa uvedenej požiadavky a následne podľa potreby. Nie je potrebné uplatňovať žiadosť o nápravu.

Príloha:

Návrh zmluvy – Oprava - 1

V Košiciach, 6.11.2020

Spracoval: Mesto Košice, Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, Referát výstavby, Oddelenie ekonomické, referát verejného obstarávania