

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 22

Verejný obstarávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A. 040 01 Košice

Zákazka: Podlimitná zákazka

Názov zákazky: „Výstavba centra komunitných sociálnych služieb MČ Košice - Krásna“

Na základe požiadaviek záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré nám boli doručené v systéme JOSEPHINE dňa 7.12.2020 a 8.12.2020 dávame nasledovné stanovisko:

Otázka č. 1:

Do posledného aktualizovaného VV

(Priloha_1_k_Vysvetleniu_19_VV_oprava_14_CKSS_Krasna_07122020) zo dňa 07.12.2020 ako aj do predchádzajúcich VV vo formáte .xls boli dodatočne vkladané nové položky.

Vie VO upresniť, ako sa má dodržať súťažný podklad v .xls formáte, keď vkladaním položiek Verejný obstarávateľ narušil matematické vzorce a nadväznosti a tým sú dielčie a výsledné hodnoty nepravdivé?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ poskytol a poskytuje výkaz výmer v súbore .xls a projektovú dokumentáciu ako rozsah stavebných prác. Verejný obstarávateľ v procesnej stránke súťažných podkladov neprehlásil, že uchádzač sa má spoliehať na vzorce zadane v súbore excel pre výkaz výmer. Záujemca si môže a má prispôbiť vzorce v súbore .xls podľa svojich potrieb.

Otázka č. 2:

Verejný obstarávateľ vo vysvetlení č.12 v otázke č.2, č.3, č.4 pre SO 03 upresňuje výkazy výmer týkajúce sa neskoordinovania profesii časť ASR a STA a následne chybných výpočtov betónov, výstuže, debnenia.. Stavebný objekt je jednoduchá stavba.

Vie verejný obstarávateľ zodpovedať, či na základe chybných výpočtov a dimenzií pre SO 03 sú potom zosúladené časti ASR a STA, sú správne výpočty a správne dimenzie pre SO 01, 02, 04, ktorý je omnoho zložitejší? Už v predchádzajúcich otázkach bolo upozorňované na nesúlady medzi ASR a STA pre daný objekt.

Odpoveď:

V objekte SO 03 nebolo prevzaté vykonzolovanie dosky, statika bola vypočítaná správne. Žiadame záujemcov, aby kládli konkrétne odborné otázky, nie otázky alibistické.

Otázka č. 3:

Vie verejný obstarávateľ upresniť, kde končí hranica zodpovedností za prácu renomovanej projekčnej firmy a kde začína hranica zodpovednosti realizačnej firmy, ktorá sa uchádza o zrealizovanie diela?

Odpoveď:

Ako súčasť súťažných podkladov bola záujemcom poskytnutá projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou projektovou organizáciou, vrátane výkazu výmer. Záujemca má pri stanovení ceny vychádzať z dostupnej projektovej dokumentácie (vrátane zmien a upresnení dokumentácie pri vysvetľovaní). Záujemca má možnosť požiadať o vysvetlenie súťažných podkladov (§ 113 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov). Po predložení ponuky uchádzačom bude mať verejný obstarávateľ za to, že si uchádzač pred podaním ponuky riadne naštudoval celé súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie.

Otázka č. 4:

Vie VO zodpovedať, ak v priebehu verejného obstarávania sú mnohopočetné vysvetlenia, otázky, nezrovnalosti, zmeny v PD, zmeny vo výkazoch výmer, v konečnom dôsledku

pochybnosť týkajúca sa statiky, či súťaž je ešte na úrovni prehľadnosti? (19 vysvetlení, cca 130 otázok, 15 verzií výkazu výmer).

Odpoveď:

Statika nebola chybná vo výpočtoch, ale vo vykreslení tvaru dosky. Akceptované pripomienky v rámci vysvetľovania sú prehľadne vyznačené vo výkaze výmer. Aktuálna je stále posledná úprava výkazu výmer.

Čo sa týka otázok v rámci vysvetľovania, niektoré otázky vyplývajú z nedostatočného naštudovania súťažných podkladov záujemcom, niektoré otázky boli alibistickými otázkami, niektoré sa týkali vysvetlenia projektovej dokumentácie a doplnenia alebo úpravy projektovej dokumentácie a niektoré sa týkali návrhu zmluvy. Výkaz výmer sa niekedy menil aj z dôvodu zmeny jednej položky. Aktuálny výkaz výmer je stále jeho posledná zmena. Podľa nášho názoru ako verejného obstarávateľa, nedošlo zatiaľ k takej zásadnej zmene projektovej dokumentácie, kedy by bolo potrebné postup vo verejnom obstarávaní zrušiť. Lehota na predkladanie ponúk bola včas a dostatočne predĺžovaná.

Otázka č. 5:

Chceli by sme sa informovať ohľadne predloženého výkazu výmer a predloženej projektovej dokumentácií. V PD pri jednotlivých skladbách konštrukcií sa nachádza skladba S2 čo sa týka strechy a je tam aj násyp na strešnú konštrukciu z riečneho kameniva. Vo výkaze výmer sa však nenachádza žiadna položka k tomuto násypu. Vyšlo nám to cca 44 t. Chceli by sme týmto požiadať verejného obstarávateľa o upresnenie ako ďalej pri tejto položke postupovať.

Odpoveď:

Predmetný násyp je rozpočtovaný v položke 85 v objekte SO 01-04.

V Košiciach, 08.12.2020

Spracoval: Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, referát výstavby v spolupráci s projektantom a Ekonomické oddelenie, referát verejného obstarávania.