



ZÁPISNICA Z POSÚDENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

Verejný obstarávateľ:	Novohradská knižnica, Ulica J. Kármána 2/2, 984 01 Lučenec
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia strechy II. etapa – Novohradská knižnica, Lučenec.
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 245/2020 dňa 19.11.2020 pod značkou oznámenia 43241 - WYP
Predkladanie ponúk:	10.12.2020 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	10.12.2020 o 11:00 hod, „on-line“ sprístupnenie ponúk na webovej adrese https://josephine.proebiz.com/

Na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk predložených v tomto verejnom obstarávaní boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Peter Mišura	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
PhDr., Mgr. Daša Filčíková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Hana Ráczová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy uvedenej vyššie. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. SPODSTAV, s.r.o., Zvolenská cesta 5034/49, 984 01 Lučenec, IČO: 44 134 151
2. F K L stavebná, spol. s r.o., SNP 85, Ludanice 956 11, IČO: 31 104 266
3. FBT Slovakia s. r. o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50 114 255

V zmysle § 112 ods. 6 ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Proces vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

Poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. FBT Slovakia s. r. o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50 114 255
Návrh na plnenie kritéria: 242.394,44 EUR s DPH
2. F K L stavebná, spol. s r.o., SNP 85, Ludanice 956 11, IČO: 31 104 266
Návrh na plnenie kritéria: 285.567,60 EUR s DPH
3. SPODSTAV, s.r.o., Zvolenská cesta 5034/49, 984 01 Lučenec, IČO: 44 134 151
Návrh na plnenie kritéria: 334.756,22 EUR s DPH

Splnenie podmienok účasti komisia hodnotila v súlade s § 40 ZVO a v súlade s časťou „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ požadoval nasledovné:

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) ZVO**
- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO - zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác;** zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň: Verejný obstarávateľ požaduje preukázať vyššie uvedeným zoznamom uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako predmet zákazky, **v celkovej súhrnnej hodnote minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky bez DPH.** Pod stavebnými prácami rovnakého alebo obdobného charakteru sa myslia **práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou striech.**

- splnenie podmienok účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za poskytovanie služieb a budú určené na plnenie zmluvy:

a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:

- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
- musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (stavebné práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou objektov) v dĺžke minimálne 3 roky.

Dôkazové prostriedky:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov.

1. FBT Slovakia s. r. o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50 114 255

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2020/6-PO-F3576 s platnosťou zápisu od 30.06.2020 do 30.06.2023. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nebolo preukázané, že sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti vo svojej ponuke v súlade s § 114 ods. 1 ZVO predložil čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti určených verejným obstarávateľom. Uchádzač vo svojej ponuke ďalej predložil Zoznam prác uskutočnených za posledných 5 rokov spolu s potvrdeniami objednávateľov týchto prác, avšak komisia nevedela jednoznačne posúdiť, či uvedené stavebné práce súviseli s výstavbou alebo rekonštrukciou striech a či boli realizované v celkovej súhrnnej hodnote minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky bez DPH (t.j. 249.466,58 € bez DPH).

Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač predbežne nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením, verejný obstarávateľ dňa 17.12.2020 v súlade s § 55 ods. 1, § 114 ods. 1 a nasl. § 39 ods. 6 ZVO vyzval uchádzača k predloženiu dokladov uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Keďže je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, verejný obstarávateľ nepožadoval predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobného postavenia uvedených v § 32 ods. 1 ZVO. Verejný obstarávateľ nepožadoval predložiť ani doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO (osoba vo funkcii stavbyvedúceho), nakoľko tieto doklady uchádzač predložil už v ponuke.

Dňa 28.12.2020 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní) boli verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného systému Josephine doručené doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienok technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznam stavebných prác doplnený o časť s názvom „Hodnota stavebných prác – výstavba/rekonštrukcia striech“ s uvedením sumy v EUR bez DPH za tieto práce a zároveň rovnaké potvrdenia, ktoré predložil v ponuke. Komisia skonštatovala, že potvrdenia objednávateľov o uspokojivom vykonaní prác sú vystavené na celkové plnenia zmluvy. Z uvedeného dôvodu si verejný obstarávateľ overil uchádzačom uvedenú hodnotu stavebných prác týkajúcich sa výstavby/rekonštrukcie striech z bežne dostupných zdrojov (zverejnené zmluvy vrátane rozpočtov), resp. priamym oslovením objednávateľov prác.

Komisia ďalej konštatuje, že v zozname stavebných prác bola uvedená zmluva na stavebné práce, ktorej plnenie presahovalo posudzované obdobie (práce realizované za posledných 5 rokov ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania).

Vzhľadom na skutočnosť, že komisii sa nepodarilo zistiť/overiť všetky potrebné údaje, verejný obstarávateľ dňa 22.01.2021 vyzval uchádzača na vysvetlenie a predloženie dokladov týkajúcich sa splnenia podmienok účasti v rozsahu predloženia potvrdení investorov o uspokojivom vykonaní stavebných prác na hodnoty uvedené v predložennom zozname stavebných prác, príp. predloženie rozpočtov, z ktorých bude možné posúdiť realizáciu týchto prác a zároveň vyčíslenie hodnoty stavebných prác iba za tú časť, ktorá bola realizovaná v posudzovanom období, t.j. do vyhlásenia predmetného verejného obstarávania.

Uchádzač v stanovenej lehote (5 pracovných dní) predložil svoje vysvetlenie spolu s požadovanými dokladmi. Komisia tak skonštatovala, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uvedené stavebné práce sú obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota (spolu 251.017,82 € bez DPH) za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje predpokladanú hodnotu zákazky. Z potvrdení od objednávateľov sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočnosti svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa **§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO**:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby - Ing. M. Fiala, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že Ing. M. Fiala má platné oprávnenie.
- Profesijný životopis a zoznam odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

2. F K L stavebná, spol. s r.o., SNP 85, Ludanice 956 11, IČO: 31 104 266

Nevyhodnocuje sa.

3. SPODSTAV, s.r.o., Zvolenská cesta 5034/49, 984 01 Lučenec, IČO: 44 134 151

Nevyhodnocuje sa.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky.

Komisia konštatuje, že uchádzač **FBT Slovakia s. r. o., Tešedíkova 77/A, 841 06 Bratislava, IČO: 50 114 255**, preukázal, že spĺňa podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiaden uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 02.02.2021

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová (potvrdené elektronicky)

Ing. Peter Mišura (potvrdené elektronicky)

PhDr., Mgr. Daša Filčíková (potvrdené elektronicky)

Hana Ráczová (potvrdené elektronicky)