



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

Verejný obstarávateľ: Mesto Nitra
Verejné obstarávanie s názvom: „**Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch**“
Zverejnené: oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ zo dňa 4.12.2020 pod zn. 2020/S 237-581969 a vo Vestníku ÚVO č. 257/2020 zo dňa 7.12.2020 pod č. 44395 – MSP

II. ZÁPISNICA Z VYHODNOCOVANIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI A VYHODNOCOVANIA PONÚK

Členovia komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk (ďalej aj ako „komisia“):

s právom vyhodnocovať: predseda: Ing. Vladimír Matula
členovia: Ing. Jaroslav Jazvinský
Ing. Janka Pintová
Ing. Róbert Donoval
Ing. arch. Pavol Zibrin
Ing. arch. Peter Mezei

bez práva vyhodnocovať: Mgr. Peter Velty
Mgr. Marcela Turčanová, LL.M.
Mgr. Karol Meliška

I. Zrušenie pôvodného výsledku vyhodnotenia ponúk

Po uverejnení Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradia uchádzačov v IS Josephine, v súlade s § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) dňa 27.5.2021 a po márnom uplynutí lehoty na podanie námietok proti výsledku vyhodnotenia ponúk predložil verejný obstarávateľ dokumentáciu k predmetnému verejnému obstarávaniu na Úrad pre verejné obstarávanie so žiadosťou o vykonanie kontroly verejného obstarávania podľa § 169 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní vzhľadom na to, že ide o zákazku spolufinancovanú z fondov EÚ.

Na základe rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie č. 7786-6000/2021-OD/5 z 20.9.2021 vydaného v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného pred uzavretím zmluvy (ďalej len „rozhodnutie ÚVO“), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8.10.2021 a ktorým ÚVO nariaďuje kontrolovanému (verejnemu obstarávateľovi) odstrániť protiprávny stav, a to konkrétne zrušiť výsledok vyhodnotenia ponúk a opätovne vyhodnotiť ponuku uchádzača VW WACHAL a.s. (IČO: 25567225, CZ) podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ dňa 14.10.2021 odvolal informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk zo dňa 27.5.2021.

Z komisie bol ku dňu 14.10.2021 odvolaný jej predseda p. Mgr. Rastislav Lehocký z dôvodu ukončenia jeho pracovnoprávneho vzťahu s verejným obstarávateľom a za nového člena a zároveň predsedu komisie bol vymenovaný p. Ing. Vladimír Matula a za ďalšiu členku s právom vyhodnocovať ponuky bola vymenovaná pani Ing. Janka Pintová.

II. Opätovné vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní uchádzača VW WACHAL a.s. (IČO: 25567225, CZ)

Komisia na základe vyššie uvedeného v rámci opätovného vyhodnotenia ponuky požiadala uchádzača VW WACHAL a.s. o vysvetlenie predloženej ponuky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa potreby preukázania súladu parametrov vybraných produktov uvedených v produktových listoch vo vzťahu k parametrom uvedeným v jednotlivých položkách výkazu výmer zverejneného v rámci súťažných podkladov a o predloženie úradného prekladu do slovenského jazyka tých častí identifikovaných technických listov, ktoré sa týkajú konkrétne ponúkaných produktov.

Na odpoveď na uvedenú žiadosť o vysvetlenie ponuky mal stanovenú primerane dlhú lehotu v trvaní 7 pracovných dní, ktorá mu bola na základe jeho žiadosti predĺžená, no napriek tomu verejný obstarávateľ ani v predĺženej lehote od uchádzača neobdržal odpoveď v určenej lehote. Verejný obstarávateľ na odporúčanie komisie vylúčil z verejného obstarávania ponuku uchádzača VW WACHAL a.s. v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní.

III. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní a/alebo vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní

Komisia na základe zvoleného kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR vrátane DPH po otvorení ponúk zostavila nižšie uvedené poradie všetkých predložených ponúk.

Tabuľka č. 1 - poradie všetkých predložených ponúk určené na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk			
Poradie ponúk podľa kritéria	ID	Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH
1. (vylúčená ponuka)	29672	VW WACHAL a.s., (IČO: 25567225, CZ), sídlo: Tylova 220/17, Kroměříž 767 01, ČR	5 392 507,46
2.	29667	Adifex, a. s., (IČO: 46715894, SK), sídlo: Mostová 2, Bratislava 811 02	5 624 321,06
3.	29575	Metrostav Slovakia a.s., (IČO: 47144190, SK), sídlo: Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77	5 686 159,94
4.	29637	PP INVEST, s.r.o. (IČO: 36547522, SK), sídlo: Štúrova 1284/106, Vráble 952 01	5 747 746,80
5.	29669	ROKO gips, s.r.o. (IČO: 36302031, SK), sídlo: G. Švéniho 10A, Prievidza 971 01	5 750 205,50
6.	29676	INPEK HOLDING, a.s. (IČO: 50085956, SK), sídlo: Štefánikova trieda 81, Nitra 949 01	5 844 430,86
7.	29675	DYNAMIK HOLDING, a.s. (IČO: 34134557, SK), sídlo: Štúrova 22, Nitra 949 01	5 848 920,00
8.	29663	SYTIQ a.s. (IČO: 52286843, SK), sídlo: Mlynské nivy 49 Bratislava - mestská časť Ruzinov 821 09	5 936 400,00
9.	29674	Skanska SK a.s. (IČO: 31611788, SK), sídlo: Krajná 29, Bratislava 821 04	5 982 886,06
10.	29603	Ellio s.r.o. (IČO: 36530328, SK), sídlo: Novozámocká 242, Nitra 949 01	5 998 657,28

11.	29662	HORNEX, a.s. (IČO: 35802570, SK), sídlo: Agátová 4D, Bratislava 841 01	6 390 000,00
-----	-------	--	--------------

Predmetná zákazka bola zadávaná postupom podľa § 66 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní, a teda vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa malo uskutočniť po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Podľa informácií uvedených v Súťažných podkladoch v súlade s § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní komisia vyhodnotila splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na 1. mieste po vyhodnotení ponúk na základe zvoleného kritéria.

V súlade s § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, tretia veta, podľa kt. „ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov alebo ich ponúk, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí (...)“, ako aj s ohľadom na dlhý časový odstup od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk (3.3.2021), počas ktorého došlo k zásadnému nárastu cien určitých komodít dôležitých pre dielo, ktoré je predmetom tejto zákazky, pristúpila komisia k vyhodnocovaniu cien v rozpočtoch uvedených v ponukách všetkých ostatných uchádzačov s ohľadom na to, či ich aj s odstupom približne 8 mesiacov možno považovať za relevantné a či nejde o mimoriadne nízke ponuky.

Komisia porovnala jednotkové ceny za predmet zákazky s rozpočtom diela vyhotoveným zodpovedným projektantom, na základe ktorých bola určená predpokladaná hodnota zákazky. Poukajúc na významný rozdiel medzi jednotkovými cenami pri vybraných položkách ocenených rozpočtov jednotlivých uchádzačov oproti cenám položiek v rozpočte vytvorenom autormi projektovej dokumentácie a rozpočtu diela (podľa ktorého bola určená predpokladaná hodnota zákazky) mala komisia dôvodné pochybnosti o reálnosti a objektívnosti uchádzačmi ponúknutých výsledných cien, ktoré považovala za potrebné preveriť. Komisia teda zaslala zvyšným desiatim uchádzačom (umiestneným na pôvodnom 2. až 11. mieste v poradí podľa tabuľky č.1) individuálne žiadosti o vysvetlenie podľa § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

V určených lehotách na doručenie odpovedí na tieto žiadosti o vysvetlenie verejný obstarávateľ obdržal odpovede od 4 uchádzačov: Adifex, a. s., Ellio s.r.o., ROKO gips, s.r.o. a skupiny dodávateľov PP INVEST – ViOn zastúpenej vedúcim členom skupiny PP INVEST, s.r.o. (ďalej aj ako „PP INVEST, s.r.o.“).

Ostatní uchádzači nedoručili odpovede v stanovených lehotách. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ pristúpil podľa § 53 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní k vylúčeniu ponúk uchádzačov umiestnených na 3., 6., 7., 8., 9., 11. mieste v pôvodnom poradí ponúk (podľa tabuľky č.1).

Komisia u uchádzačov, ktorí doručili odpovede v určenej lehote, pristúpila k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní a k vyhodnoteniu ponúk z pohľadu požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní:

A. uchádzač Adifex, a. s.

Uchádzač Adifex, a. s. predložil za účelom preukázania splnenia podmienok účasti jednotný európsky dokument (JED), ktorý bol vyplnený v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Na základe uvedeného požiadal verejný obstarávateľ uchádzača o predloženie dokladov nahradených ním predloženým jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré mu následne uchádzač doručil cez IS Josephine v požadovanej lehote.

Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti v rozsahu, v akom boli požadované:

- preukázal splnenie podmienok osobného postavenia podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní zápisom v zozname hospodárskych subjektov – reg. č. 2020/4-PO-F2788, platným do 14.04.2023
- preukázal splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: predchádzajúce skúsenosti s realizovaním stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v min. súhrnnom rozsahu 6.500.000,- EUR bez DPH, z toho aspoň 1 úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru v minimálnej hodnote 3.000.000,- EUR bez DPH, a to referenciou od SKY PARK RESIDENCES, s.r.o. na výstavbu nosného železobetónového skeletu novostavby „Obytný súbor Čulenova – I. etapa, II. etapa“, vrátane hydroizolácie, základovej dosky a podzemnej garáže v hodnote 10.595.083,42 EUR bez DPH. Referencia bola vystavená na spol.

VHS-PS, s.r.o., Mostová 2, Bratislava, ktorá podľa údajov uvedených v Obchodnom registri SR k 9.1.2021 zanikla zlúčením a ktorej právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia je spol. Adifex, a. s.

- preukázal splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: aspoň 2 osoby odborne spôsobilé vykonávať samostatne činnosť stavbyvedúceho v odbore pozemných stavieb, disponujúce osvedčením alebo ekvivalentným dokladom o vykonaní odbornej skúšky oprávňujúcej ich na výkon predmetnej činnosti s odborným zameraním na pozemné stavby, dostatočné predchádzajúce skúsenosti – a to min. 1 skúsenosť s realizáciou diela (pozemnej stavby) v pozícii stavbyvedúceho, ktorého investičná hodnota (rozpočet) bola vyššia ako 3.000.000,- EUR bez DPH. Splnenie tejto podmienky účasti preukázal uchádzač predložením požadovaných dokladov za stavbyvedúceho: Ing. L. Barák (skúsenosť v pozícii stavbyvedúceho preukázal vykonávaním tejto funkcie na viacerých dielach presahujúcich min. požadovanú hodnotu, a to napr. na stavbe „Pristavba diagnostického centra a výstavba pavilónu detského kardiocentra“) a požadovaných dokladov za stavbyvedúceho Ing. V. Žilla (skúsenosť v pozícii stavbyvedúceho preukázal vykonávaním tejto funkcie na viacerých dielach presahujúcich min. požadovanú hodnotu, a to napr. na stavbe „Obytný súbor Čulenova – I., II. etapa veža B – ŽB skelet“), obaja sú zamestnancami Adifex, a.s.
- uchádzač predložil zábezpeku vo forme bankovej záruky v požadovanej výške a lehote trvania;
- príslušný zodpovedný člen komisie za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke (súlady podpísanej zmluvy so stanovenými zmluvnými podmienkami);
- príslušní zodpovední členovia komisie za vyhodnotenie ponúk z vecného hľadiska konštatovali, že:
 - uchádzač ocenil výkaz výmer v požadovanom rozsahu (súlady položiek a množstiev výkazu výmer s poslednou verziou výkazu výmer zverejneného v rámci lehoty na predkladanie ponúk)
 - vo vzťahu k ponúknukej cene diela a predloženému položkovitému rozpočtu úspešného uchádzača:
 - porovnala jednotkové ceny za predmet zákazky s rozpočtom diela určeného projektantom, na základe ktorých bola určená predpokladaná hodnota zákazky (PHZ) a poukazuje na významný rozdiel medzi uchádzačom uvedenými jednotkovými cenami pri vybraných položkách oproti cenám položiek v rozpočte vytvoreného autormi projektovej dokumentácie a príslušného rozpočtu diela, komisia podľa § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní žiadala o predloženie objektívnych dôkazov a vysvetlení preukazujúcich reálnosť uchádzačom ponúknutých cien za jednotlivé položky uvedené v prílohe a o potvrdenie, že celková cena, ktorú uviedol do návrhu na plnenie kritéria za realizáciu diela, je určená v súlade s podmienkami uvedenými v relevantných Súťažných podkladoch, vrátane ich príloh, a že je reálna aj v súčasnej dobe;
 - uchádzač vo vysvetlení svojej ponuky a tvorby cien predložil relevantné dokumenty a deklaroval, že pri plnení diela zaistí dodržovanie povinností vzťahujúcich sa k predmetu verejného obstarávania a že za ponúknutú cenu bude pripravený dielo zrealizovať vo požadovanej kvalite a určenej lehote;
 - komisia po preskúmaní predložených dokumentov a vysvetlenia uchádzača konštatovala, že ponúknutá cena je primeraná cenám na relevantnom trhu a nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky;
- uchádzač v ponuke ocenil stavebný materiál a technológie, ktoré reflektujú účel stavby a požiadavky projektantov – uvedené tak vyhodnotili členovia komisie zodpovední za vyhodnotenie ponuky z vecného hľadiska na základe uchádzačom predložených dokumentov (technických listov a špecifikácií k vybraným produktom) a predložených odpovedí na žiadosti o vysvetlenie /doplnenie predložených dokumentov podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia na základe vyššie uvedeného skonštatovala splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky uchádzačom Adifex, a. s.

B. uchádzač Ellio s.r.o.

Uchádzač Ellio s.r.o. predložil za účelom preukázania splnenia podmienok účasti jednotný európsky dokument (JED), ktorý bol vyplnený v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Na základe uvedeného požiadal verejný obstarávateľ uchádzača o predloženie dokladov nahradených ním predloženým jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré mu následne uchádzač doručil cez IS Josephine v požadovanej lehote.

Uchádzač predložil za účelom preukázania splnenia podmienok účasti dokumenty v nižšie uvedenom rozsahu:

- preukázal splnenie podmienok osobného postavenia podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní zápisom v zozname hospodárskych subjektov – reg. č. 2019/11-PO-A6214, platným do 10.11.2022

- preukázal splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: predchádzajúce skúsenosti s realizovaním stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v min. súhrnnom rozsahu 6.500.000,- EUR bez DPH, z toho aspoň 1 úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru v minimálnej hodnote 3.000.000,- EUR bez DPH, a to referenciami od:
 - Univerzity Konštantína Filozofa v Nitre na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti a modernizácia ŠD UKF Brezový háj, Nábrežie mládeže 1, Nitra“ s fakturovanými prácami do 28.2.2021 dodanými v požadovanej kvalite v hodnote 3.246.666,- EUR bez DPH a termínom realizácie „8/2019 – 2/2021“, čo bolo potvrdené rektorom univerzity, pričom celé dielo bolo zrealizované a odovzdané v zmluvne dohodnutom termíne a požadovanej kvalite, čo vyplýva aj z referencie č. 208494, zverejnenej v Evidencii referencií vedenej ÚVO;
 - Univerzity Konštantína Filozofa v Nitre na stavbu: Laboratória a učebne Fakulty prírodných vied UKF v Nitre v hodnote 1.099.926,10 EUR bez DPH realizovanú v období 5/2016 – 1/2018;
 - AVA-stav s.r.o. na stavbu: „Výstavba cintorína Nitra – Chrenová“ v hodnote 918.774,82 EUR bez DPH realizovanú v období 2/2019 – 11/2019;
 - objednávateľa Nitrianska investičná, s.r.o. na stavbu: „BD Hlboká - prestavba slobodárne na nájomné byty +T“ v hodnote 895.057,60 EUR bez DPH v období 12/2017 – 6/2019, podľa referencie č. 179146, zverejnenej v Evidencii referencií vedenej ÚVO;
 - obec Veľké Zálužie na stavbu: „Prístavba a prestavba materskej školy vo Veľkom Záluží“ v hodnote 444.987,82 EUR bez DPH v období 5/2018 – 10/2018.
- za účelom preukázania splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: aspoň 2 osoby odborne spôsobilé vykonávať samostatne činnosť stavbyvedúceho v odbore pozemných stavieb, disponujúce osvedčením alebo ekvivalentným dokladom o vykonaní odbornej skúšky oprávňujúcej ich na výkon predmetnej činnosti s odborným zameraním na pozemné stavby, dostatočné predchádzajúce skúsenosti – a to min. 1 skúsenosť s realizáciou diela (pozemnej stavby) v pozícii stavbyvedúceho, ktorého investičná hodnota (rozpočet) bola vyššia ako 3.000.000,- EUR bez DPH uchádzač predložil doklady za stavbyvedúceho: Ing. E. Jakubička a doklady za stavbyvedúceho Ing. A. Jánošík, obaja sú zamestnancami Ellio s.r.o. Vyhodnocovanie splnenia tejto podmienky účasti nebolo ukončené, keďže už bolo irelevantné z nižšie uvedených dôvodov.
 - vo vzťahu k ponúknukej cene diela a predloženému položkovitému rozpočtu úspešného uchádzača:
 - porovnala jednotkové ceny za predmet zákazky s rozpočtom diela určeného projektantom, na základe ktorých bola určená predpokladaná hodnota zákazky (PHZ) a poukazuje na významný rozdiel medzi uchádzačom uvedenými jednotkovými cenami pri vybraných položkách oproti cenám položiek v rozpočte vytvoreného autormi projektovej dokumentácie a príslušného rozpočtu diela, komisia podľa § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní žiadala o predloženie objektívnych dôkazov a vysvetlení preukazujúcich realnosť uchádzačom ponúknutých cien za jednotlivé položky uvedené v prílohe a o potvrdenie, že celková cena, ktorú uviedol do návrhu na plnenie kritéria za realizáciu diela, je určená v súlade s podmienkami uvedenými v relevantných Súťažných podkladoch, vrátane ich príloh, a že je reálna aj v súčasnej dobe;
 - uchádzač vo vysvetlení svojej ponuky a tvorby cien predložil relevantné dokumenty a deklaroval, že pri plnení diela zaistí dodržovanie povinností vzťahujúcich sa k predmetu verejného obstarávania a že za ponúknutú cenu bude pripravený dielo zrealizovať vo požadovanej kvalite a určenej lehote
 - komisia v rámci vyhodnocovania splnenia požiadaviek na predmet zákazky požiadala uchádzača o vysvetlenie ponuky a predloženie dôkazov k zisteniam týkajúcim sa najmä vybraných produktových listov z jeho ponuky, v ktorých boli uvedené parametre odlišné vo vzťahu k viacerým položkám uchádzačom oceneného rozpočtu, resp. požadované produktové listy k niektorým položkám v jeho ponuke úplne absentovali, alebo neboli predložené v požadovanom jazyku. Uchádzač nedoručil vysvetlenie komisiou identifikovaných nedostatkov ponuky v určenej (predĺženej) lehote, nesplnil tak požiadavku verejného obstarávateľa uvedenú v žiadosti o vysvetlenie a vzhľadom na uvedené nedostatky ponuky verejný obstarávateľ v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) bod 1. zákona o verejnom obstarávaní pristúpil k vylúčeniu ponuky uchádzača Ellio s.r.o..

C. uchádzač ROKO gips, s.r.o.

Komisia zistila, že uchádzač ROKO gips, s.r.o. na účely preukázania splnenia podmienok účasti predložil čestné vyhlásenie podľa § 114 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, v ktorom vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne mu na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahrádza. Vzhľadom na to, že čestné vyhlásenie je na tento účel podľa 114 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní možné použiť len pri postupe zadávania podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhu, z dôvodu absencie relevantných dokladov v jeho ponuke komisia nemá možnosť posúdiť, či uchádzač spĺňa podmienky účasti týkajúce sa najmä § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) zákona o

verejnom obstarávaní určené verejným obstarávateľom. Komisia má teda za to, že v predloženej ponuke nebolo preukázané splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Vzhľadom na tieto skutočnosti verejný obstarávateľ v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vylúčil tohto uchádzača z verejného obstarávania.

D. skupina dodávateľov PP INVEST – ViOn zastúpená vedúcim členom skupiny PP INVEST, s.r.o.

Komisia zistila, že skupina dodávateľov PP INVEST – ViOn zastúpená vedúcim členom skupiny PP INVEST, s.r.o. na účely preukázania splnenia podmienok účasti predložila čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne mu na požiadanie nahrádzané doklady, a teda splnenie podmienok účasti nebolo preukázané spôsobom, ktorý zákon o verejnom obstarávaní pre nadlimitný postup zadávania zákazky umožňuje.

Z dôvodu absencie relevantných dokladov v ponuke PP INVEST, s.r.o. nemá možnosť posúdiť, či spĺňa podmienky účasti týkajúce sa najmä § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) zákona o verejnom obstarávaní určené verejným obstarávateľom. Komisia má za to, že v predloženej ponuke nebolo preukázané splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Vzhľadom na tieto skutočnosti verejný obstarávateľ v súlade s § 40 ods. 6 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vylúčil predmetnú skupinu dodávateľov z verejného obstarávania.

IV. Záverečné poradie ponúk po ich vyhodnotení

<i>Tabuľka č. 2 – záverečné poradie ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk určené po ich vyhodnotení</i>			
Poradie ponúk podľa kritéria	ID	Uchádzač	Celková cena v EUR s DPH
1.	29667	Adifex, a. s., (IČO: 46715894, SK), sídlo: Mostová 2, Bratislava 811 02	5 624 321,06
vylúčená ponuka	29672	VW WACHAL a.s., (IČO: 25567225, CZ), sídlo: Tylova 220/17, Kroměříž 767 01, ČR	5 392 507,46
vylúčená ponuka	29575	Metrostav Slovakia a.s., (IČO: 47144190, SK), sídlo: Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77	5 686 159,94
vylúčený	29637	PP INVEST, s.r.o. (IČO: 36547522, SK), sídlo: Štúrova 1284/106, Vráble 952 01 (skupina dodávateľov PP INVEST – ViOn)	5 747 746,80
vylúčený	29669	ROKO gips, s.r.o. (IČO: 36302031, SK), sídlo: G. Švéniho 10A, Prievidza 971 01	5 750 205,50
vylúčená ponuka	29676	INPEK HOLDING, a.s. (IČO: 50085956, SK), sídlo: Štefánikova trieda 81, Nitra 949 01	5 844 430,86
vylúčená ponuka	29675	DYNAMIK HOLDING, a.s. (IČO: 34134557, SK), sídlo: Štúrova 22, Nitra 949 01	5 848 920,00
vylúčená ponuka	29663	SYTIQ a.s. (IČO: 52286843, SK), sídlo: Mlynské nivy 49 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09	5 936 400,00
vylúčená ponuka	29674	Skanska SK a.s. (IČO: 31611788, SK), sídlo: Krajná 29, Bratislava 821 04	5 982 886,06
vylúčená ponuka	29603	Ellio s.r.o. (IČO: 36530328, SK), sídlo: Novozámocká 242, Nitra 949 01	5 998 657,28

vylúčená ponuka	29662	HORNEX, a.s. (IČO: 35802570, SK), sídlo: Agátová 4D, Bratislava 841 01	6 390 000,00
-----------------	-------	--	--------------

Uchádzač Adifex, a. s. predložil vo svojej ponuke celkovú cenu za predmet zákazky v hodnote **5 624 321,06 EUR s DPH**, ktorá bola po opätovnom vyhodnotení ponúk **najnižšou ponúknutou celkovou cenou spomedzi relevantných ponúk**.

Komisia konštatuje, že úspešným uchádzačom predložená ponuka nie je mimoriadne nízkou ponukou, uchádzač spĺňa všetky podmienky účasti, tak ako boli požadované a komisii nie sú známe iné dôvody na vylúčenie uvedené v § 40 zákona o verejnom obstarávaní. Komisia ďalej skonštatuje, že ponuka uchádzača **Adifex, a. s.** vyhovuje všetkým požiadavkám a špecifikáciám uvedeným v príslušnom oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch a v ich prílohách zverejnených v predmetnom verejnom obstarávaní.

Ponuka tohto uchádzača sa po opätovnom vyhodnotení umiestnila **na 1. mieste v záverečnom poradí ponúk**, uchádzač **Adifex, a. s.**, sa teda stal **úspešným uchádzačom** a komisia odporúča verejnému obstarávateľovi prijať ponuku úspešného uchádzača a vyzvať ho na poskytnutie súčinnosti k podpisu zmluvy o dielo v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

V. Záver

Členovia komisie prehlasujú, že skutočnosť, že nie sú v konflikte záujmov vo vzťahu k uchádzačom, platí aj po oboznámení sa s obsahom predložených ponúk uchádzačov.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.

Členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

V Nitre dňa 28.1.2022

Zápisnicu spísal: Karol Meliška

Súlad obsahu zápisnice so skutočnosťou potvrdzujú svojimi podpismi:

Členovia komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk:

s právom vyhodnocovať:	predseda:	Ing. Vladimír Matula
	členovia:	Ing. Jaroslav Jazvinský
		Ing. Janka Pintová
		Ing. Róbert Donoval
		Ing. arch. Pavol Zibrin
		Ing. arch. Peter Mezei
bez práva vyhodnocovať:		Mgr. Peter Velty
		Mgr. Marcela Turčanová, LL.M.
		Mgr. Karol Meliška