

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO Č. 363/2022/KreaC

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č. 1“)
medzi:

Dodávateľom

Obchodné meno: **Adifex, a. s.**
So sídlom: Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovensko
Zastúpený: Ing. Martin Laurinčík, predseda predstavenstva
Ing. Ján Gusko, člen predstavenstva
IČO: 46715894
IČ DPH: SK2023532115
DIČ: 2023532115
Bankové spojenie : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK39 1111 0000 0011 8207 4100
Zapísaný: OR OS Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 6864/B

(ďalej ako „Dodávateľ“)

a

Objednávateľom

so sídlom: **Mesto Nitra**
zastúpený: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Marek Hattas, primátor mesta
osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach technických:
- vo veciach právnych:
- vo veciach finančných:
IČO: 00308307
DIČ: 2021102853
IČ DPH: SK2021102853
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK59 0900 0000 0051 7526 7877

(ďalej ako „Objednávateľ“)

Dodávateľ a Objednávateľ ďalej označení jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“.

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.02.2022, na základe verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) vyhláseného oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ č. 2020/S 237 zo dňa 4.12.2020 pod zn. 2020/S 237-581969 a Vestníku verejného obstarávania č. 257/2020 zo dňa 07.12.2020 oznámením o vyhlásení verejného obstarávania č. 44395 – MSP, ktorého predmetom je zákazka: „*Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch*“, Zmluvu o dielo č. 363/2022/KreaC (ďalej len „Zmluva“).
- 1.2 V priebehu plnenia Zmluvy, počas kontrolných dní, ktoré sa konali dňa 20.04.2022 a dňa 27.04.2022, sa vyskytla potreba vykonania navyiac prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve alebo v projektovej dokumentácii vzťahujúcej sa k Dielu, a ktoré je nevyhnutné zrealizovať pre dokončenie a skolaudovanie Diela a jeho riadneho užívania.
Jedná sa o nasledovné zmeny:
 - navýšenie množstva nebezpečného odpadu – azbestu na Stavenisku a potreba jeho profesionálneho odstránenia a zneškodnenia v plnom rozsahu vzhľadom na životné prostredie a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - navýšenie búracích prác pri podlahách spojených s manipuláciou a odvozom stavebnej sute zo Staveniska,
 - navýšenie objemu odstraňovania dreveného obkladu a jeho odvoz zo Staveniska,
 - realizácia železobetónového stužujúceho venca po obvode objektoch v Stavenisku,
 - úprava povrchov pod konkrétne izolačné vrstvy pre podlahy,

- korekcia navýšenia tepelnej izolácie v podlahe a
 - navýšenie geodetických prác súvisiacich s návrhom nových a upravovaných konštrukcií.
- Počas kontrolného dňa, ktorý sa konal dňa 27.04.2022, boli zistené aj nasledovné menej práce, ktoré nie sú potrebné k realizácii Diela:
- vyhotovenie keramických prekladov a
 - použitie podlahového polystyrénu EPS 150 S, hr. 120 mm, z dôvodu náhrady za inú hrúbku identického materiálu.

1.3 Celková hodnota navyiac prác oproti pôvodnému rozpočtu predstavuje:

Cena bez DPH	107 730,43 EUR
DPH	21 546,09 EUR
Cena celkom vrátane DPH	129 276,52 EUR

slovom: jednotodvadsaťdeväťtisíc dvestosedemdesiatšesť eur a päťdesiatdva eurocentov vrátane DPH.

1.4 Celková hodnota menej prác (prác, ktoré sa nevykonajú) oproti pôvodnému rozpočtu predstavuje:

Cena bez DPH	9 930,61 EUR
DPH	1 986,12 EUR
Cena celkom vrátane DPH	11 916,73 EUR

slovom: jedenásťtisíc deväťstošesťdesiatšesť eur a sedemdesiattri eurocentov vrátane DPH.

1.5 Cena Diela po pripočítaní nákladov na vyhotovenie navyiac prác a odpočtu menej prác uvedených v predchádzajúcom bode tohto článku Dodatku č. 1 predstavuje sumu:

Cena bez DPH	97 799,82 EUR
DPH	19 559,97 EUR
Cena celkom vrátane DPH	117 359,79 EUR

slovom: jednotosedemásťtisíc tristo päťdesiatdeväť eur a sedemdesiatdeväť eurocentov vrátane DPH.

Bližšia špecifikácia potrebných navyiac prác ako aj menej prác, ktoré vzhľadom na navyiac práce nebude potrebné vykonať k realizácii Diela, je uvedená v prílohách tohto Dodatku č. 1, konkrétne v:

- Príloha č. 1: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 1,
- Príloha č. 2: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 1
- Príloha č. 3: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 2,
- Príloha č. 4: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 2
- Príloha č. 5: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 3,
- Príloha č. 6: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 3

Cena celkom vrátane DPH v zmysle Článku 5 bodu 5.1 Zmluvy sa týmto Dodatkom č. 1 navýši o 117 359,79 EUR (slovom: jednotosedemásťtisíc tristo päťdesiatdeväť eur a sedemdesiatdeväť eurocentov) vrátane DPH.

1.6 Z okolností opísaných v bode 1.2 tohto článku Dodatku č. 1, ktoré Objednávateľ ako verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, vyplynula potreba zmeny Zmluvy v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) Zákona o verejnom obstarávaní. Zmluva sa preto na základe uvedeného mení z týchto objektívnych dôvodov:

- pri podpise zmluvy nebola známa skutočnosť o existencii vencov na budovách,
- počas búracích prác bolo zistené, že podklad je nevyhovujúci pre novú podlahu v zmysle projektovej dokumentácie,
- pri tvorbe projektovej dokumentácie nebolo možné dostatočne identifikovať všetky výdavky spojené s búracími prácami a odvozom odpadu.

1.7 Zmluvné strany na základe Objednávateľovej Žiadosti o schválenie zmeny čísla účtu zo dňa 21.07.2022, ktorá bola Objednávateľovi doručená dňa 22.07.2022 a v súlade s § 18 ods. 1 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní sa Zmluvné strany dohodli na zmene hlavičky Zmluvy upravenej v Článku 2 bode 2.1 tohto Dodatku č. 1.

1.8 Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní dohodli na zmene v Prílohe č. 5 – Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo Zmluvy upravenej v Článku 2 bode 2.5 tohto Dodatku č.1.

1.9 Vychádzajúc z Článku 7 bod 7.4 Zmluvy a v súlade s Článkom 18 bodmi 18.1, 18.2 Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve.

	<i>Pôvodná hodnota zmluvy:</i>	<i>Celková hodnota navrhovaných zmien</i>	<i>% vyjadrenie celkovej hodnoty zmien</i>	<i>Nová hodnota Zmluvy o dielo</i>
<i>Bez DPH:</i>				
<i>DPH:</i>				
<i>Celkom:</i>				

Článok 3 Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.2 Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých sú dva (2) pre Dodávateľa a štyri (4) pre Objednávateľa.
- 3.4 Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté.
- 3.5 Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 nemá a ani by nemohlo mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10 ods. 2 (najmä princípu nediskriminácie, princípu rovnakého zaobchádzania a princípu transparentnosti) Zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.6 Prílohami tohto Dodatku č. 1 sú:
- Príloha č. 1: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 1,
 - Príloha č. 2: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 1
 - Príloha č. 3: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 2,
 - Príloha č. 4: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 2
 - Príloha č. 5: Posúdenie návrhu na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 3,
 - Príloha č. 6: Rozpočet k zmene rozsahu plnenia Zmluvy o dielo č. 3
- 3.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ho podpisujú.

V Nitre, dňa 09. 09. 2022

V Bratislave, dňa 12. 09. 2022

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

.....
Marek Hattas
primátor mesta

.....
Ing. Martin Laurinčík
predseda predstavenstva Adifex, a. s.

.....
Ing. Ján Gusko
člen predstavenstva Adifex, a. s.

POSÚDENIE NÁVRHU NA ZMENU ROZSAHU PLNENIA ZMLUVY O DIELO Č. 1

Číslo návrhu:	1
Číslo zmluvy o dielo:	363/2022 / KreaC
Stavba:	„Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“.
Zhotoviteľ:	Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovensko

(Prosím dodržať štruktúru vo vzťahu ku každému dôvodu, na základe ktorého bolo potrebné vykonať navyše práce /ponížiť pôvodne plánované prác.)

Na kontrolnom dni dňa 20.04.2022 sa zistila potreba nižšie uvedenej zmeny rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

Popis zmeny:

Po prevzatí staveniska, očisteného od náletových drevín, boli zistené viaceré menšie skládky nebezpečného odpadu (azbestu), mimo pôvodne zreteľne uloženého odpadu, ktorý sa dal skontrolovať pri obhliadke stavby a bol započítaný do výkazu výmer. Areál bol prístupný verejnosti s možnosťou tvorby skládok. Odvoz zabezpečila špecializovaná firma s osvedčením na odvoz nebezpečného odpadu. Navýšenie ceny bolo na základe pôvodných položiek v rozpočte. Objem odpadu sa oproti skutočnému stavu líšil o 4,46 t. Evidencia množstva odpadu je na základe vážnych lístkov a fotografickej dokumentácia, ktorá je súčasťou Návrhu na zmenu ako príloha, spolu s rozhodnutím vydaným Regionálnym úradom verejného zdravotníctva pod číslom: PL_A_2022_00987_ zo dňa 07.04.2022.

Klasifikácia zmeny:

(označiť iba jedno konkrétne písmeno zodpovedajúce dôvodu predloženia návrhu na zmenu rozsahu plnenia(d'alej len "návrh").

<input checked="" type="checkbox"/>	a) návrh z dôvodu chýbajúcich prác, ktoré neboli súčasťou verejným obstarávateľom zverejneného a zhotoviteľom oceneného výkazu výmer, avšak pre dokončenie diela je ich realizácia nevyhnutná (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	b) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe mohol v čase spracovania PD vedieť (napr. nedôsledne vykonal obhliadku stavby alebo nevykonal potrebné sondy, ktoré by mohli odhaliť túto potrebu; tzv. chyby projektu) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	c) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe nemohol v čase spracovania PD vedieť (napr. vykonal sondy, ktoré neodhalili túto potrebu alebo z objektívnych dôvodov nebolo možné vykonať sondy, ktoré by túto potrebu odhalili) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	d) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom zmeny vyplynula z okolností, ktoré projektant ani verejný obstarávateľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy (napr. napriek vykonaným sondám sa podložie správa inak ako geologický prieskum predpokladal) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	e) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom (napr. nadväzujúce materiály, o ktorých výmene sa neuvažovalo sú v zlom stave a nie je možné do nich kotviť / nadväzovať / pripájať navrhnuté materiály a pod.) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	f) návrh z dôvodu potreby zmeny projektantom alebo uchádzačom navrhnutého materiálu, pričom sa plne zachováva ekonomická rovnováha zmluvy

	<i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	g) návrh z dôvodu poskytnutia podstatne výhodnejších podmienok ako pri pôvodnom materiáli/výrobku/tovare (napr. predĺžená záruka, náhrada príspeje k zníženiu nákladov objednávateľa pri jej inštalácii, alebo pri spustení do prevádzky, alebo pri užívaní, alebo pri údržbe, a pod., výhodnejšie podmienky musia byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny") <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	h) návrh z dôvodu zmeny legislatívy (zmena musí prispieť k súladu projektu so zmenenou legislatívou, čo musí byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny, ide napr. o navýšenie počtu, resp. zvýšenie kvalitatívnych parametrov pôvodných materiálov/výrobných/tovarov a pod.)
<input type="checkbox"/>	i) odstránenie zistených zrejmych chýb v písaní (nepodstatná zmena/oprava označenia/názvu materiálu/výrobku/tovaru resp. výrobcu v zmluvnom rozpočte, nejedná sa o zámenu pôvodného materiálu/výrobku/tovaru, resp. výrobcu) <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	j) iné:

Bolo nutné zabezpečenie profesionálneho odstránenia a zneškodnenia nebezpečného odpadu v plnom rozsahu vzhľadom na ŽP a BOZP.

Môže mať navrhovaná zmena vplyv na poradie ponúk predložených vo verejnom obstarávaní:

- áno
 nie

Potreba nemohla byť známa v čase obstarávania

Celkové vyčíslenie prác osobitne za každý dôvod:

Klasifikácia dôvodu	Celková hodnota zmeny v € bez DPH	% vyjadrenie oproti hodnote Zmluvy o dielo
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 3		
- z toho navyše práce	1.495,62	0,0319 %

- z toho menej práce	
----------------------	--

Hodnota Zmluvy o dielo po akceptovaní zmien:

	Pôvodná hodnota zmluvy:	Celková hodnota navrhovaných zmien	% vyjadrenie celkovej hodnoty zmien	Nová hodnota Zmluvy o dielo
Bez DPH:	4.686.934,22	1.495,62	0,0319 %	4.688.429,84
s DPH:	5.624.321,06	1.794,74		5.626.115,80
Celkom:	5.624.321,06	1.794,74		5.626.115,80

Dátum predloženia návrhu:	12.05.2022
Miesto predloženia návrhu:	V Nitre
Návrh predkladá: <i>(funkcia, pečiatka a podpis osoby podkladajúcej návrh)</i>	Hlavný stavby vedúci

VYJADRENIE ZÁSTUPCOV OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA K NÁVRHU**PROJEKTANT**

Identifikačné údaje projektanta:	
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	autorizovaný stavebný inžinier

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

<i>V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:</i>

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÝ DOZOR

Identifikačné údaje dozoru:	Mesto Nitra, IČO 00308307, DIČ 2021102853,
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	, stavebný dozor

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA VEREJNÉ OBSTARÁVANIE:

Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	
Oprávnenie / pracovná pozícia	<i>Dohoda o vykonaní práce / verejné obstarávanie</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

ZÁSTUPCA OBJEDNÁVATEĽA

Meno a priezvisko zástupcu:	
Pracovná funkcia zástupcu:	<i>Projektový manažér</i>

(správne zaškrtnite)

Objednávateľ na základe vyjadrenia všetkých oprávnených osôb s navrhovanou zmenou rozsahu plnenia:	<input checked="" type="checkbox"/> SÚHLASÍ	<input type="checkbox"/> NESÚHLASÍ
---	--	---

V prípade nesúhlasného záverečného stanoviska uviesť odôvodnenie:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU**Zmenový list číslo 1**

Stavba: Kreativne cenrum Nitra - Martinský vrch
 Objekt: F211, F212, F221, F222
 Časť: Odstránenie Azbestu navyiac
 Miesto: Nitra
 Objednávateľ: Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra
 Zhotoviteľ: Adifex a.s., Mostová 2, Bratislava

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	1 466,29
HSV - Práce a dodávky HSV	1 466,29
1 - Zemné práce	0,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 466,29
2) Ostatné náklady	29,33
GZS	29,33
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 495,62

Rozpočet

Zmenový list číslo 1

Stavba: Kreatívne cenrum Nitra - Martinský vrch
Objekt: F211, F212, F221, F222
Časť: Odstránenie Azbestu navyiac
Miesto: Nitra
Objednávateľ: Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra
Zhotoviteľ: Adifex a.s., Mostová 2, Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 466,29
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 466,29
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 466,29
4	K	963015141	Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty a žumpy do 1,0 t, -0,05800t	ks		16,33	0,00
5	K	966089450	Vnútrostav. premiestnenie demont. materiálu z azbestových hmôt vodorovné za každých ďalších 10 m	t	44,30	3,02	133,79
		VV	4,43*10				
		VV	Súčet				
11	K	979087017	Odvoz na skládku, demontovaných konštrukcií azbestocementových do 5000m	t	4,43	19,02	84,26
			4,96-0,53		4,43		
12	K	979087018	Príplatok za každých ďalších aj začatých 5000 m pre odvoz na skládku demontovaných konštrukcií azbestocementových	t	39,87	3,53	140,74
		VV	4,43*9		39,87		
14	K	979089411	Poplatok za skladovanie - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06), nebezpečné	t	4,430	250,00	1 107,50
			(4,96-0,53)		4,430		

POSÚDENIE NÁVRHU NA ZMENU ROZSAHU PLNENIA ZMLUVY O DIELO Č. 2

Číslo návrhu:	2
Číslo zmluvy o dielo:	363/2022 / KreaC
Stavba:	„Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“.
Zhotoviteľ:	Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovensko

(Prosím dodržať štruktúru vo vzťahu ku každému dôvodu, na základe ktorého bolo potrebné vykonať navyše práce /ponížiť pôvodne plánované prác.)

Na kontrolnom dni dňa 20.04.2022 sa zistila potreba nižšie uvedenej zmeny rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

Popis zmeny:

<p>Navyše práce: Navýšenie búracích prác pri podlahách spojených s manipuláciou a odvozom stavebnej suty zo stavby. Navýšenie objemu odstraňovania dreveného obkladu v budove F.2.1.2 spolu s odvozom.</p>
--

Klasifikácia zmeny:

(označiť iba jedno konkrétne písmeno zodpovedajúce dôvodu predloženia návrhu na zmenu rozsahu plnenia (ďalej len "návrh").

<input checked="" type="checkbox"/>	a) návrh z dôvodu chýbajúcich prác, ktoré neboli súčasťou verejným obstarávateľom zverejneného a zhotoviteľom oceneného výkazu výmer, avšak pre dokončenie diela je ich realizácia nevyhnutná (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	b) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe mohol v čase spracovania PD vedieť (napr. nedôsledne vykonal obhliadku stavby alebo nevykonal potrebné sondy, ktoré by mohli odhaliť túto potrebu; tzv. chyby projektu) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	c) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe nemohol v čase spracovania PD vedieť (napr. vykonal sondy, ktoré neodhalili túto potrebu alebo z objektívnych dôvodov nebolo možné vykonať sondy, ktoré by túto potrebu odhalili) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	d) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom zmeny vyplynula z okolností, ktoré projektant ani verejný obstarávateľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy (napr. napriek vykonaným sondám sa podlažie správa inak ako geologický prieskum predpokladal) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	e) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom (napr. nadväzujúce materiály, o ktorých výmene sa neuvažovalo sú v zlom stave a nie je možné do nich kotviť / nadväzovať / pripájať navrhnuté materiály a pod.) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	f) návrh z dôvodu potreby zmeny projektantom alebo uchádzačom navrhnutého materiálu, pričom sa plne zachováva ekonomická rovnováha zmluvy (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	g) návrh z dôvodu poskytnutia podstatne výhodnejších podmienok ako pri pôvodnom materiáli/výrobku/tovare (napr. predĺžená záruka, náhrada príspeje k zníženiu nákladov objednávateľa pri jej inštalácii, alebo pri spustení do prevádzky, alebo pri užívaní, alebo pri údržbe, a pod., výhodnejšie podmienky musia byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny") (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)

<input type="checkbox"/>	h) návrh z dôvodu zmeny legislatívy (zmena musí prispieť k súladu projektu so zmenenou legislatívou, čo musí byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny, ide napr. o navýšenie počtu, resp. zvýšenie kvalitatívnych parametrov pôvodných materiálov/výrobných tovarov a pod.)
<input type="checkbox"/>	i) odstránenie zistených zrejmých chýb v písaní (nepodstatná zmena/oprava označenia/názvu materiálu/výrobného tovaru resp. výrobcu v zmluvnom rozpočte, nejedná sa o zmenu pôvodného materiálu/výrobného tovaru, resp. výrobcu) (ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)
<input type="checkbox"/>	j) iné:

Navýšenie búracích prác pri podlahách je z dôvodu úpravy nevhodných podkladov pre nové hydroizolačné vrstvy.
Drevený obklad v budove F.2.1.2 v miestnostiach vyznačených v schéme pod číslom 7 a 8 nebol v PD uvažovaný.

Môže mať navrhovaná zmena vplyv na poradie ponúk predložených vo verejnom obstarávaní:

- áno
 nie

Potreba nemohla byť známa v čase obstarávania

Celkové vyčíslenie prác osobitne za každý dôvod:

Klasifikácia dôvodu	Celková hodnota zmeny v € bez DPH	% vyjadrenie oproti hodnote Zmluvy o dielo
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e)		
- z toho navyše práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 3		
- z toho navyše práce	5.389,01	0,115 %
- z toho menej práce		

Hodnota Zmluvy o dielo po akceptovaní zmien:

	Pôvodná hodnota zmluvy:	Celková hodnota navrhovaných zmien	% vyjadrenie celkovej hodnoty zmien	Nová hodnota Zmluvy o dielo
Bez DPH:	4.686.934,22	5.389,01	0,115 %	4.692.323,23
s DPH:	5.624.321,06	6.466,81		5.630.787,87
Celkom:	5.624.321,06	6.466,81		5.630.787,87

Dátum predloženia návrhu:	<i>02.06.2022</i>
Miesto predloženia návrhu:	<i>V Nitre</i>
Návrh predkladá: <i>(funkcia, pečiatka a podpis osoby podkladajúcej návrh)</i>	<i>Hlavný stavby vedúci</i>

VYJADRENIE ZÁSTUPCOV OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA K NÁVRHU

PROJEKTANT

Identifikačné údaje projektanta:	
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	<i>, autorizovaný stavebný inžinier</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

<i>V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:</i>

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÝ DOZOR

Identifikačné údaje dozoru:	<i>Mesto Nitra, IČO 00308307, DIČ 2021102853,</i>
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	<i>, stavebný dozor</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

<i>V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:</i>

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA VEREJNÉ OBSTARÁVANIE:

Príloha č. 3

Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	
Oprávnenie / pracovná pozícia	<i>Dohoda o vykonaní práce / verejné obstarávanie</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

ZÁSTUPCA OBJEDNÁVATEĽA

Meno a priezvisko zástupcu:	
Pracovná funkcia zástupcu:	<i>Projektový manažér</i>

(správne zaškrtnite)

Objednávateľ na základe vyjadrenia všetkých oprávnených osôb s navrhovanou zmenou rozsahu plnenia:	<input checked="" type="checkbox"/> SÚHLASÍ	<input type="checkbox"/> NESÚHLASÍ
V prípade nesúhlasného záverečného stanoviska uviesť odôvodnenie:		

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU**Zmenový list číslo 2**

Stavba: Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch
Objekt: F211, F212, F221, F222
Časť: Buracie práce na objektoch - Demontáž PVC, búranie betónovej podlahy, odstránenie dreveného obkladu a odvoz odpadu
Miesto: Nitra
Objednávateľ: Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra
Zhotoviteľ: Adifex a.s., Mostová 2, Bratislava

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	5 283,34
HSV - Práce a dodávky HSV	5 283,34
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00
2) Ostatné náklady	105,67
GZS	105,67
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 389,01

Rozpočet

Zmenový list číslo 2

Stavba: Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch
Objekt: F211, F212, F221, F222
Časť: Buracie práce na objektoch - Demontáž PVC, búranie betónovej podlahy, odstránenie dreveného obkladu a odvoz odpadu
Miesto: Nitra
Objednávateľ: Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra
Zhotoviteľ: Adifex a.s., Mostová 2, Bratislava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							5 283,34
D		HSV	Práce a dodávky HSV				5 283,34
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 283,34
12	K	968062991,1	B40_Vybúranie drevených vnútorných obložení stien, -0,00400t (3,49+3,49+4,78+4,78+(4*5,6))*1,2	m2	46,73	0,38	17,76
			vv Súčet		46,73		46,73
11	K	965043341	B05_Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t (14,9*8,43*0,1)+(5,765*8,43*0,1)	m3	17,42	58,52	1 019,45
			vv Súčet		17,42		17,42
N1			Odstránenie povlakových podláh PVC	m2	218,75	4,20	918,75
21	K	979012112	Zvislá doprava, sutiny na výšku do 3,5 m	t	38,51	8,54	328,89
22	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	38,51	10,10	388,97
23	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	250,33	0,32	80,11
			vv 38,33*6,5 'Prepočítané koeficientom množstva				
24	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	38,51	7,78	299,63
25	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	192,56	0,87	167,53
			vv 38,33*5 'Prepočítané koeficientom množstva				
26	K	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	38,51	3,54	136,33
27	K	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	38,51	28,00	1 078,34
N2			Odvoz a manipulácia PVC	t	4,36	44,40	193,58
N3			Poplatok za skladovanie - PVC	t	4,36	150,00	654,00

POSÚDENIE NÁVRHU NA ZMENU ROZSAHU PLNENIA ZMLUVY O DIELO Č. 3

Číslo návrhu:	3
Číslo zmluvy o dielo:	363/2022 / KreaC
Stavba:	„Stavebné práce - Kreatívne centrum Nitra – Martinský vrch“.
Zhotoviteľ:	Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovensko

(Prosím dodržať štruktúru vo vzťahu ku každému dôvodu, na základe ktorého bolo potrebné vykonať navyše práce /ponížiť pôvodne plánované prác.)

Na kontrolnom dni dňa 27.04.2022 sa zistila potreba nižšie uvedenej zmeny rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

Popis zmeny:

Menej práce:

*Odpočet keramických prekladov, ktoré budú nahradené železobetónovou konštrukciou.
Odpočet: Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 120 mm, z dôvodu náhrady za inú hrúbku identického materiálu.*

Navyše práce:

Realizácia železobetónového venca na všetkých objektoch. Doplnenie rozpočtu o nové položky v plnom rozsahu prác spojených s realizáciou vencov.

Úprava povrchov pod izolačné vrstvy pre podlahy si miestami vyžaduje stabilizáciu podkladu štrkovou vrstvou. Konečná úprava podkladu bude čiastočne cementovým poterom alebo mazaninou podľa potreby.

Navýšenie tepelnej izolácie v podlahe je iba korekciou k predošlému odpočtu.

Geodetické práce súvisiace s návrhom nových a upravovaných konštrukcií.

Klasifikácia zmeny:

(označiť iba jedno konkrétne písmeno zodpovedajúce dôvodu predloženia návrhu na zmenu rozsahu plnenia(d'alej len "návrh").

<input checked="" type="checkbox"/>	a) návrh z dôvodu chýbajúcich prác, ktoré neboli súčasťou verejným obstarávateľom zverejneného a zhotoviteľom oceneného výkazu výmer, avšak pre dokončenie diela je ich realizácia nevyhnutná <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	b) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe mohol v čase spracovania PD vedieť (napr. nedôsledne vykonal obhliadku stavby alebo nevykonal potrebné sondy, ktoré by mohli odhaliť túto potrebu; tzv. chyby projektu) <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	c) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom projektant pri dodržaní odbornej starostlivosti o takejto potrebe nemohol v čase spracovania PD vedieť <i>(napr. vykonal sondy, ktoré neodhalili túto potrebu alebo z objektívnych dôvodov nebolo možné vykonať sondy, ktoré by túto potrebu odhalili)</i> <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	d) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom, pričom zmeny vyplynula z okolností, ktoré projektant ani verejný obstarávateľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy <i>(napr. napriek vykonaným sondám sa podložie správa inak ako geologický prieskum predpokladal)</i> <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	e) návrh z dôvodu nemožnosti dodať / zapracovať pôvodné riešenie navrhnuté projektantom a ocenené zhotoviteľom <i>(napr. nadväzujúce materiály, o ktorých výmene sa neuvažovalo sú v zlom stave a nie je možné do nich kotviť / nadväzovať / pripájať navrhnuté materiály a pod.)</i>

	<i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	f) návrh z dôvodu potreby zmeny projektantom alebo uchádzačom navrhnutého materiálu, pričom sa plne zachováva ekonomická rovnováha zmluvy <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	g) návrh z dôvodu poskytnutia podstatne výhodnejších podmienok ako pri pôvodnom materiáli/výrobku/tovare (napr. predĺžená záruka, náhrada príspeje k zníženiu nákladov objednávateľa pri jej inštalácii, alebo pri spustení do prevádzky, alebo pri užívaní, alebo pri údržbe, a pod., výhodnejšie podmienky musia byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny") <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	h) návrh z dôvodu zmeny legislatívy (zmena musí prispieť k súladu projektu so zmenenou legislatívou, čo musí byť deklaratórne uvedené v časti návrhu "Konkrétne zdôvodnenie zmeny, ide napr. o navýšenie počtu, resp. zvýšenie kvalitatívnych parametrov pôvodných materiálov/výrobkov/tovarov a pod.)
<input type="checkbox"/>	i) odstránenie zistených zrejmych chýb v písaní (nepodstatná zmena/oprava označenia/názvu materiálu/výrobku/tovaru resp. výrobcu v zmluvnom rozpočte, nejedná sa o zámenu pôvodného materiálu/výrobku/tovaru, resp. výrobcu) <i>(ide o zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní)</i>
<input type="checkbox"/>	j) iné:

Z dôvodu chýbajúceho stužujúceho venca po obvode objektov, musia byť na zabezpečenie stability existujúcich stien zrealizované železobetónové vence podľa doplnenej RPD.

Keramické preklady boli nahradené železobetónovou konštrukciou, ktorá zabezpečí spriahnutie vencov a prekladov.

Odstránenie pôvodných podlahových vrstiev, pre zabezpečenie kompaktnosti podkladu si vyžaduje prerovanie podkladu pre izolačné vrstvy podlahy.

Zámena hrúbky izolácie v podlahe nastala z dôvodu úpravy hrúbky podlahových vrstiev vzhľadom na odkryté konštrukcie v priebehu realizácie a nerovnomernosti „nivelety podlahy“ – Čo je zreteľné zo zamerania.

Spôsob evidencie zmien vykonaných v rozpočte:

- a) *hodnoty navyiac prác v časti rozpočtu 04 - Nové konštrukcie Blok F2.1 a 04 - Nové konštrukcie Blok F2.2 za účelom výpočtu percentuálneho vyjadrenia zmien zmluvy podľa § 18 ods. 3 písm. a) ZVO. Celková absolútna hodnota zmien týkajúca sa nahradenia uvedených položiek je 84 618,64 EUR bez DPH.*
- b) *hodnoty menej prác v časti rozpočtu 04 - Nové konštrukcie Blok F2.1 a 04 - Nové konštrukcie Blok F2.2 za účelom výpočtu percentuálneho vyjadrenia zmien zmluvy podľa § 18 ods. 3 písm. a) ZVO. Celková absolútna hodnota zmien týkajúca sa nahradenia uvedených položiek je 3.517,80 EUR bez DPH.*
- c) *hodnoty navyiac prác a hodnoty menej prác položiek, ktoré sa vzájomne započítavajú vzhľadom na rovnaké / podobné technické špecifikácie vzájomne nahrádzaných materiálov a za účelom výpočtu percentuálneho vyjadrenia zmien zmluvy podľa § 18 ods. 3 písm. a) ZVO sa uvádza len ich matematický rozdiel 7.052,55 EUR bez DPH.*

Môže mať navrhovaná zmena vplyv na poradie ponúk predložených vo verejnom obstarávaní:

- áno
 nie

Potreba nemohla byť známa v čase obstarávania

Celkové vyčíslenie prác osobitne za každý dôvod:

Klasifikácia dôvodu	Celková hodnota zmeny v € bez DPH	% vyjadrenie oproti hodnote Zmluvy o dielo
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. b)		
- z toho navyč práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. c)		
- z toho navyč práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 1 písm. e)		
- z toho navyč práce		
- z toho menej práce		
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 3 písm. a)		Absolútna hodnota zmien 1,939 %
- z toho navyč práce	87.380,44	
- z toho menej práce	3.517,80	
Zmena zmluvy podľa § 18 ods. 3 písm. a)		Hodnota matematického rozdielu zmien 0,151 %
- z toho navyč práce	13.465,36	
- z toho menej práce	6.412,81	

Hodnota Zmluvy o dielo po akceptovaní zmien:

	Pôvodná hodnota zmluvy:	Celková hodnota navrhovaných zmien	% vyjadrenie celkovej hodnoty zmien	Nová hodnota Zmluvy o dielo
Bez DPH:	4.686.934,22 €	90.015,19 €	1,94 %	4.777.849,41 €
s DPH:	5.624.321,06 €	109.098,23 €		5.733.419,29 €
Celkom:	5.624.321,06 €	109.098,23 €		5.733.419,29 €

Dátum predloženia návrhu:	13.07.2022
Miesto predloženia návrhu:	V Nitre

Návrh predkladá: <i>(funkcia, pečiatka a podpis osoby podkladajúcej návrh)</i>	<i>Hlavný stavby vedúci</i>
---	-----------------------------

VYJADRENIE ZÁSTUPCOV OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA K NÁVRHU

PROJEKTANT

Identifikačné údaje projektanta:	
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	<i>, autorizovaný stavebný inžinier</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

<i>V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:</i>

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÝ DOZOR

Identifikačné údaje dozoru:	<i>Mesto Nitra, IČO 00308307, DIČ 2021102853,</i>
Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	<i>, stavebný dozor</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím
 nesúhlasím

<i>V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:</i>

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA VEREJNÉ OBSTARÁVANIE:

Meno, priezvisko, titul oprávnenej osoby	
Oprávnenie / pracovná pozícia	<i>Doplniť – zrejme tu bude Dohoda o pracovnej činnosti / externý obstarávateľ</i>

S predkladaným návrhom na zmenu rozsahu plnenia Zmluvy o dielo:

- súhlasím

Príloha č. 5

nesúhlasím

V prípade nesúhlasného stanoviska uveďte dôvody:

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

ZÁSTUPCA OBJEDNÁVATEĽA

Meno a priezvisko zástupcu:	
Pracovná funkcia zástupcu:	<i>Projektový manažér</i>

(správne zaškrtnite)

Objednávateľ na základe vyjadrenia všetkých oprávnených osôb s navrhovanou zmenou rozsahu plnenia:	<input checked="" type="checkbox"/> SÚHLASÍ	<input type="checkbox"/> NESÚHLASÍ
V prípade nesúhlasného záverečného stanoviska uviesť odôvodnenie:		

Dátum vyjadrenia:

Podpis oprávnenej osoby:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0122

Stavba: Kreativne cenrum Nitra - Martinský vrch - ODPOCTY A PRIPOCTY

Miesto: Dátum: 16. 6. 2022

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	90 915,19	109 098,23
SO 01	Blok F2.1	40 130,67	48 156,80
04	Nové konštrukcie Blok F2.1	40 130,67	48 156,80
SO 02	Blok F2.2	50 784,52	60 941,42
04	Nové konštrukcie Blok F2.2	50 784,52	60 941,42
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		90 915,19	109 098,23

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch - ODPOCTY A PRIPOCTY
Objekt: SO 01 - Blok F2.1
Časť: **04 - Nové konštrukcie Blok F2.1**

Miesto: Dátum: 16. 6. 2022
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu **40 130,67**

HSV - Práce a dodávky HSV	33 078,12
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	-1 713,60
4 - Vodorovné konštrukcie	12 568,94
5 - Komunikácie	102,93
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	14 786,67
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 872,16
99 - Presun hmôt HSV	4 461,02
PSV - Práce a dodávky PSV	7 052,55
713 - Izolácie tepelné	7 052,55
VP - Práce navyč	0,00

2) Ostatné náklady **0,00**

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 40 130,67

ROZPOČET

Stavba:

Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch - ODPOCTY A PRIPOCTY

Objekt:

SO 01 - Blok F2.1

Časť:

04 - Nové konštrukcie Blok F2.1

Miesto:

Dátum: 16. 6. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Vyplň údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

40 130,67

D	HSV		Práce a dodávky HSV				33 078,12
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				-1 713,60
1	K	317162134	Keramický preklad, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	-72,000	23,80	-1 713,60
	W		"PR1.01" -36		-36,000		
	W		"PR1.02" -36		-36,000		
	W		Súčet		-72,000		
D	4		Vodorovné konštrukcie				12 568,94
2	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	28,036	123,23	3 454,88
	W		"V1.01" 45,15*0,74*0,27		9,021		
	W		"V1.02" 51,93*0,45*0,27		6,309		
	W		"V1.03" 36,28*0,45*0,25		4,082		
	W		"V1.04" 49,64*0,45*0,32		7,148		
	W		"V1.05_DL 1250 MM" 1,25*0,45*0,32*7		1,260		
	W		"V1.06_DL 1250 MM" 0,75*0,45*0,32*2		0,216		
	W		Súčet		28,036		
3	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	254,559	12,07	3 072,53
	W		"V1.01" 45,15*(0,74*2+0,27)		79,013		
	W		"V1.02" 51,93*(0,45*2+0,27)		60,758		
	W		"V1.03" 36,28*(0,45*2+0,25)		41,722		
	W		"V1.04" 49,64*(0,45*2+0,32)		60,561		
	W		"V1.05_DL 1250 MM" 1,25*(0,45*2+0,32)*7		10,675		
	W		"V1.06_DL 1250 MM" 0,75*(0,45*2+0,32)*2		1,830		
	W	deb_venca	Súčet		254,559		
4	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	254,559	3,86	982,60
	W		deb_venca		254,559		
5	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	2,114	2 393,06	5 058,93
	W		2113,737/1000		2,114		
	W		Súčet		2,114		
D	5		Komunikácie				102,93
6	K	564821112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 90 mm	m2	7,780	3,71	28,86
	W		"sektor n.m.n 168,27 po dosypaní strkodrvy výška 168,61" 7,78		7,780		
	W		Súčet		7,780		
7	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	7,780	9,52	74,07
	W		"sektor n.m.n 168,27 po dosypaní strkodrvy výška 168,61" 7,78		7,780		
	W		Súčet		7,780		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				14 786,67
8	K	631312711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 50 do 80 mm	m3	6,289	146,97	924,29
	W		"sektor n.m.n 168,7" 47,3*0,06		2,838		
	W		"sektor n.m.n 168,62-168,72 priemer 168,67" 49,3*0,07		3,451		
	W		Súčet		6,289		
9	K	631315711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 120 do 240 mm	m3	30,176	132,86	4 009,18
	W		"sektor n.m.n 168,64" 48,125*0,12		5,775		
	W		"sektor n.m.n 168,63" 45,6*0,13		5,928		
	W		"sektor n.m.n 168,27 po dosypaní strkodrvy výška 168,61" 7,78*0,15		1,167		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"sektor n.m.n 168,63" 133,12*0,13		17,306		
	W		Súčet		30,176		
10	K	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sieť KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	662,450	12,93	8 565,48
	W		"sektor n.m.n 168,7" 47,3*2		94,600		
	W		"sektor n.m.n 168,62-168,72 priemer 168,67" 49,3*2		98,600		
	W		"sektor n.m.n 168,64" 48,125*2		96,250		
	W		"sektor n.m.n 168,63" 45,6*2		91,200		
	W		"sektor n.m.n 168,27 po dosypaní strkodrvy výška 168,61" 7,78*2		15,560		
	W		"sektor n.m.n 168,63" 133,12*2		266,240		
	W		Súčet		662,450		
11	K	632440511.S	Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 1 mm	m2	292,000	4,41	1 287,72
	W		"sektor n.m.n priemer 167,79" 292		292,000		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 872,16
12	K	959941132.S1	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvrtaním otvoru napr. HILTI HIT-HY 170 mm	ks	96,000	7,86	754,56
13	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	80,000	6,17	493,60
	W		"sektor n.m.n priemerná výška 168,84 zbrúsenie o 10 mm" 80		80,000		
	W		Súčet		80,000		
14	K	965044291.S	Príplatok k brúseniu existujúcich betónových podláh, za každý ďalší 1 mm hrúbky -0,00200t	m2	560,000	2,90	1 624,00
	W		"sektor n.m.n priemerná výška 168,84 zbrúsenie o 10 mm" 80*7		560,000		
	W		Súčet		560,000		
D	99		Presun hmôt HSV				4 461,02
15	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	163,049	27,36	4 461,02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 052,55
D	713		Izolácie tepelné				7 052,55
16	M	283720001400,1	Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 120 mm,	m2	-1 026,050	6,25	-6 412,81
17	M	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	610,045	10,72	6 539,68
	W		1026,05		1 026,050		
	W		"sektor n.m.n priemer 167,79 hr. EPS 160 MM" -292		-292,000		
	W		"sektor hr. EPS 130 MM" -14,71*8,43		-124,005		
	W		Súčet		610,045		
18	M	283720009300.S	Doska EPS hr. 160 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	292,000	17,35	5 066,20
	W		"sektor n.m.n priemer 167,79" 292		292,000		
19	M	283720009200.S1	Doska EPS hr. 130 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	124,005	14,21	1 762,11
	W		"sektor hr. EPS 130 MM" 14,71*8,43		124,005		
	W		Súčet		124,005		
20	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	69,550	1,40	97,37

VP

Práce navyč

0,00

	K			kpl			0,00
	K			kpl			0,00
	K			kpl			0,00
	K						0,00
	K						0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch - ODPOCTY A PRIPOCTY
Objekt: SO 02 - Blok F2.2
Časť: **04 - Nové konštrukcie Blok F2.2**

Miesto: Dátum: 16. 6. 2022
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu **50 784,52**

HSV - Práce a dodávky HSV	44 715,76
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	-1 804,20
4 - Vodorovné konštrukcie	10 008,22
5 - Komunikácie	2 261,76
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	22 663,90
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 509,12
99 - Presun hmôt HSV	10 076,96
PSV - Práce a dodávky PSV	6 068,76
713 - Izolácie tepelné	3 162,94
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 905,82
VP - Práce navyč	0,00

2) Ostatné náklady **0,00**

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 50 784,52

ROZPOČET

Stavba: Kreativne centrum Nitra - Martinský vrch - ODPOCTY A PRIPOCTY
 Objekt: SO 02 - Blok F2.2
 Časť: **04 - Nové konštrukcie Blok F2.2**

Miesto: Dátum: 16. 6. 2022
 Objednávateľ: Projektant:
 Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

50 784,52

D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 715,76
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				-1 804,20
1	K	317162134	Keramický preklad, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	-69,000	23,80	-1 642,20
	W		"PR1.01" -36		-36,000		
	W		"PR1.02" -33		-33,000		
	W		Súčet		-69,000		
2	K	317162141	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 3500 mm	ks	-3,000	54,00	-162,00
	W		"PR1.03" -3		-3,000		
	W		Súčet		-3,000		
D	4		Vodorovné konštrukcie				10 008,22
3	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	21,982	123,23	2 708,84
	W		"V1.01" 22,56*0,74*0,27		4,507		
	W		"V1.02" 27,1*0,45*0,27		3,293		
	W		"V1.03" 36,28*0,45*0,25		4,082		
	W		"V1.04" 49,64*0,45*0,32		7,148		
	W		"V1.05_DL 1250 MM" 1,25*0,45*0,32*14		2,520		
	W		"V1.06_DL 1250 MM" 0,75*0,45*0,32*4		0,432		
	W		Súčet		21,982		
4	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	198,480	12,07	2 395,65
	W		"V1.01" 22,56*(0,74*2+0,27)		39,480		
	W		"V1.02" 27,1*(0,45*2+0,27)		31,707		
	W		"V1.03" 36,28*(0,45*2+0,25)		41,722		
	W		"V1.04" 49,64*(0,45*2+0,32)		60,561		
	W		"V1.05_DL 1250 MM" 1,25*(0,45*2+0,32)*14		21,350		
	W		"V1.06_DL 1250 MM" 0,75*(0,45*2+0,32)*4		3,660		
	W	deb_venca	Súčet		198,480		
5	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	198,480	3,86	766,13
	W		deb_venca		198,480		
6	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	1,729	2 393,06	4 137,60
	W		1728,554/1000		1,729		
	W		Súčet		1,729		
D	5		Komunikácie				2 261,76
7	K	564831112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 110 mm	m2	4,204	4,56	19,17
	W		"2 blok DOLNY schody" (1,43*0,715+1,43*0,755)*2		4,204		
	W		Súčet		4,204		
8	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	416,450	4,22	1 757,42
	W		"1 blok horny" 416,45		416,450		
	W		Súčet		416,450		
9	K	564861113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 220 mm	m2	24,786	8,44	209,19
	W		"2 blok DOLNY T profil" (3,76*0,76+4,2*0,795)*4		24,786		
	W		Súčet		24,786		
10	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	28,990	9,52	275,98
	W		"2 blok DOLNY schody" (1,43*0,715+1,43*0,755)*2		4,204		
	W		"2 blok DOLNY T profil" (3,76*0,76+4,2*0,795)*4		24,786		
	W		Súčet		28,990		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				22 663,90
11	K	631315711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 120 do 240 mm	m3	63,713	132,86	8 464,91
	W		"1 blok HORNÝ" 416,45*0,15		62,468		
	W		"2 blok DOLNÝ"		1,245		
	W		(3,76*0,76+1,43*0,715+1,43*0,755+4,2*0,795)*0,15				
	W		Súčet		63,713		
12	K	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	849,497	12,93	10 984,00
	W		"1 blok" 416,45*2		832,900		
	W		"2 blok DOLNÝ"		16,597		
	W		(3,76*0,76+1,43*0,715+1,43*0,755+4,2*0,795)*2				
	W		Súčet		849,497		
13	K	632452112.S	Cementový poter z betonárky, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 20 mm	m2	416,450	7,72	3 214,99
	W		"2 blok dolny zrovnávací poter na úroveň 169,74" 416,45		416,450		
	W		Súčet		416,450		
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 509,12
14	K	959941132.S1	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru napr. HILTI HIT-HY 170 mm	ks	192,000	7,86	1 509,12
D 99			Presun hmôt HSV				10 076,96
15	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	368,310	27,36	10 076,96
D PSV			Práce a dodávky PSV				6 068,76
D 713			Izolácie tepelné				3 162,94
16	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	416,450	1,22	508,07
	W		"2 blok DOLNÝ" 416,45		416,450		
	W		Súčet		416,450		
17	M	283720001400,1	Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 120 mm,	m2	424,779	6,25	2 654,87
	W		"2 blok DOLNÝ" 416,45		416,450		
	W		Súčet		416,450		
	W		416,45*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		424,779		
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				2 905,82
18	K	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	626,588	1,94	1 215,58
	W		VYKAZ OCELE-JESTVUJUJUCE OBJEKTY+REZERVA 5%				
	W		"OC01_L150x75x9" 27,125*22*1,05		626,588		
	W		Medzisúčet		626,588		
	W	ocel_50kg	Súčet		626,588		
19	K	767995105	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	113,925	0,90	102,53
	W		VYKAZ OCELE-JESTVUJUJUCE OBJEKTY+REZERVA 5%				
	W		"OC08_L150x75x9" 54,25*2*1,05		113,925		
	W		Medzisúčet		113,925		
	W	ocel_100kg	Súčet		113,925		
20	M	132110001,1	Ocel konštrukcie s povrch úpravou S235JRG1, spec vid PD	t	0,741	2 100,00	1 556,10
	W		(ocel_50kg+ocel_100kg)/1000		0,741		
	W		Súčet		0,741		
21	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	28,740	1,10	31,61

VP			Práce navyč				0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00