**Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov: Mesto Leopoldov

Sídlo: Hlohovská cesta 104/2, 910 41 Leopoldov

IČO: 00312703

**Identifikácia zákazky:**

Názov: Výstavba domu sociálnych služieb v Leopoldove

Číslo: OA20LEO040

Vyhlásenie ÚVO: zverejnené vo vestníku č. 4/2021 pod číslom 500 -WYP dňa 07. 01. 2022.

Dňa 18.01.2022

VEC:

**Odpovede na otázky č. 2**

**Otázka č. 6**

Zrušenie prípojok (D1\_S000)– v situačnej schéme je zobrazené zrušenie existujúcej vodovodnej, plynovej, kanalizačnej prípojky a žumpy. V rozpočte tieto položky absentujú, respektíve sme ich nenašli. Sú už tieto zrušené alebo sa budú rušiť v rámci tohto projektu?

**Odpoveď č. 6**

***Zrušenie žumpy (búranie a zasypanie) – je riešené vo VV SO 07 Drobná architektúra (Ostatné konštrukcie a práce), v rámci ktorého sú navrhované zásahy v rámci areálu.***

***Navrhovaná kanalizačná prípojka je nevyhovujúca, nová je navrhovaná v trase pôvodnej kanalizačnej prípojky – nová prípojka nahradí pôvodnú, nie je preto samostatne navrhované jej zrušenie.***

***Zrušenie existujúcej vodovodnej prípojky a plynoprípojky nie súčasťou predmetnej akcie. Uvedené prípojky budú do zahájenia stavby zrušené.***

***Pozn.: Po dohode s investorom je možné pôvodnú prípojku vody ponechať a použiť ako zdroj staveniskovej vody.***

**Otázka č. 7**

Chýba kompletná dokumentácia MaR. Vo výkaze ÚK/chladenie je položka MaR určená ako 1kpl ktorá ma obsahovať všetky zmienené položky, ale nie je jasné konkrétne technické riešenie a hĺbka implementácie jednotlivých technológii (zónová regulácia, strojovňa, integrácia VZT, poruchová signalizácia a zabezpečenie ÚK, riadenie špirál v zásobníku TÚV a ÚK). Žiadame o zadefinovanie požiadaviek na MaR.

**Odpoveď č. 7**

***MaR (vrátane rozvádzača MaR) je súčasťou komplexnej dodávky navrhovanej technológie UK+chladenia, ako je uvedené vo VV. Potrebné dodávateľom naceniť ako súbor v rámci navrhovanej technológie ÚK.***

**Otázka č. 8**

V časti ELI vo výkresovej dokumentácii rozvádzača (E17A\_008) je vývod pre rozvádzač RUK ktorý by mal byť v dodávke ÚK. Technológia štandardne rozvádzače nedodáva. Je predpoklad že toto by malo byť súčasťou MaR, ktorá absentuje nie je spracovaná.

**Odpoveď č. 8**

***MaR (vrátane rozvádzača MaR) je súčasťou komplexnej dodávky navrhovanej technológie UK+chladenia, ako je uvedené vo VV. Potrebné dodávateľom naceniť ako súbor v rámci navrhovanej technológie ÚK.***

**Otázka č. 9**

V časti ELI rozvádzače (E17A\_008) sú 3vývody po 9kW pre elektrické špirály na ohrev ÚK blokované od HDO, Chýbajú ešte 2 vývody pre ohrev zásobníka ohriatej pitnej vody (2x9kW) to pri plnom zaťažení predstavuje 45kW čo je viacej ako projektovaný prívodný istič 63A. Nehovoriac o tom že špirály pre ÚK sú ovládané len od HDO. Zároveň nezostane žiadny výkon pre tepelné čerpadlo a zvyšok budovy.

**Odpoveď č. 9**

***V PD sú uvažovane 3x vykurovacie špirály 9kW z toho 2x 9kW pre ohrev TUV a 1x pre ohrev špičiek tepelného čerpadla. Zapojenie zariadení UK vrátane ohrevu TUV je dodávka v rámci rozvodov dodávateľa UK.***

***Na tieto požiadavky je navrhovaná prípojka NN, 63A istič je správne. Hlavný prúdový chránič delta I=300mA v HR ma správnu hodnotu 80A.***

**Otázka č. 10**

Nie je správne skoordinovaná PD závlahová studňa (SO10) s dokumentáciou pre závlahu (SO8b). Závlahový rozdeľovač je umiestnený v jednotlivých projektoch na iných miestach.

**Odpoveď č. 10**

***Umiestnenie závlahovej studne viď diel SO 10 – Závlahová studňa a predovšetkým výkres LEO\_RP\_------\_----\_-D2\_S\_000 – Koordinačná situácia, v ktorom sú zachytené vzájomné vzťahy jednotlivých SO.***

**Otázka č. 11**

V časti SO06 Hĺbkové vrty je požadovaný „geothermal resposne test“ ktorý by mal určiť správnosť navrhovaného riešenia ohľadne hĺbkových vrtov. Štandardne sa robia 2 sondy a z nich sa následne určí koľko vrtov a akej hĺbky je potrebných. Aký bude postup v prípade, ak test určí, že navrhnuté vrty nie sú dostačujúce a bude treba spraviť dodatočné vrty alebo inú hĺbku.

**Odpoveď č. 11**

***Nakoľko uvedený „geothermal resposne test“ sa realizuje až pred vlastnou realizáciou predmetnej akcie, v RPD sa uvádza teoretický výpočet počtu a hĺbky vrtov (bm vrtov) vrátane rezervy. Potrebné oceniť vrty v zmysle VV.***

***Pozn.: „Geothermal resposne test“ je vo VV uvedený ako súbor so všetkými prácami a dodávkami týkajúcimi sa uvedeného testu, t.j. potrebný počet sond, ktorý navrhuje dodávateľ, vyhodnotenie výsledkov, spracovanie záverečného hodnotiaceho elaborátu z testu a pod.***

**Otázka č. 12**

Vo výkazoch pre prípojky vody a kanálu (SO2/SO3) chýbajú výmery pre rezanie, sekanie a odvoz asfaltu ako aj spätne vyspravenie cesty nakoľko obe zasahujú do cesty. Žiadame doplniť.

**Odpoveď č. 12**

***Verejný obstarávateľ poskytuje uchádzačom pre SO 02 Prípojka vody a SO 03 Kanalizačná prípojka upravené VV, v ktorých sú uvedené položky doplnené.***

**Otázka č. 13**

V časti E145 vo výkaze výmer je v dodávke položka nivelačného poteru. Tieto isté položky sú aj vo výkaze výmer pre E11A. Zároveň upozorňujeme na malú výšku prekrytia vykurovacích rúr (v niektorých miestnostiach len 20mm).

**Odpoveď č. 13**

***Sú navrhované typizované skladby podláh a certifikované materiály s ohľadom na reálne možné hrúbky stavebných konštrukcií ovplyvnené špecifickými danosťami pôvodného objektu. Potrebné oceniť VV vo všetkých dieloch. Fakturované budú skutočne zealizované práce potvrdené po realizácii technickým dozorom investora.***

*Ing. Branislav Šarmír*

*za verejného obstarávateľa*