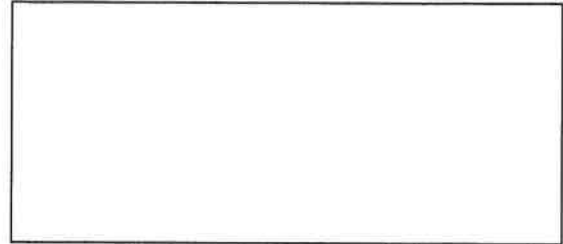


Doporučene

Právoplatnosť



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
**OSaŽP/33424-
50273/2018/Sta**

Vybavuje/linka
**Dušana Stachová
033/32 36 238**

Trnava
29.05.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Zavar, správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, ako **príslušný a určený stavebný úrad** (na základe určenia Krajského stavebného úradu Trnava, odboru stavebného poriadku č. URČ/2005/Kos zo dňa 03.06.2005), podľa § 117 ods.1, § 119 ods.3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval žiadosť stavebníka **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave – odborom priemyselného parku a inovačných procesov** zo dňa 02.05.2018 o vydanie stavebného povolenia na reklamnú stavbu – **"Informačný pylón s rozmermi 7500 mm x 2500 mm, spojenú so stavebnými úpravami oplotenia pri vstupe do TTIP a elektrickou prípojkou k reklamnej stavbe"**, na pozemku registra „C“ parc.č **6511/251** (vnútroareálový priestor), v katastrálnom území **Trnava**, v meste Trnava, v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona a **po preskúmaní žiadosti** podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. **rozhodol takto:**

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e

reklamnú stavbu

Informačný pylón s rozmermi 7500 mm x 2500 mm,

**spojenú so stavebnými úpravami oplotenia pri vstupe do TTIP
a elektrickou prípojkou k reklamnej stavbe**

Evidenčné číslo reklamy :

4507

Typ:

obojsmerný informačný pylón

Rozmer:

výška pylónu – 7,5 m,

**2 x reklamná plocha pre označovanie spoločností v
prenájme (každá 5,2 x 2,5 m),**

	2 x reklamná plocha s nápisom „ttip TRNAVA INDUSTRIAL PARK (každá 2,5 x 0,7 m)
	2 x reklamná plocha - erb mesta Trnava (každá 1,16 x 0,7 m)
Celková informačná plocha:	31,124 m²
Miesto osadenia:	TTIP – Trnava Industrial Park, Priemyslená ulica 5, 917 01 Trnava (vnútroareálový priestor)
Parcelné číslo:	6511/251
Katastrálne územie:	Trnava
Vo vlastníctve:	žiadateľa

Popis reklamnej stavby - Informačný pylón:

Zakladanie informačného pylónu je navrhnuté ako plošné – do základových pätiiek z betónu C20/25. Základová päťka bude z dôvodu možného preklopenia od vplyvu vetra rozmerov 1,8 x 3,0 m s výškou 1,2 m. Do základu bude pomocou lepených HILTI kotiev kotvená oceľová nosná konštrukcia informačného pylónu. V základoch budú vedené chráničky pre elektrické vedenie na osvetlenie zabudované v navrhovanom informačnom pylóne.

Nosný systém pylónu bude tvorený oceľovým rámom z valcovaných zvarených U profilov. Na tento rám sú privarené pomocné oceľové rebrá z jaklových profilov, ktoré slúžia na prichytenie plášte pylónu.

Obvodový plášť navrhovaného informačného pylónu sa bude skladať z rôznych materiálov. Základ pylónu v strednej časti bude vytvorený z hliníkových, alt. Nerezových pásov v prírodnom striebornom odtieni prichytených do oceľových rebier. Na tieto pásy budú nalepené názvy resp. logá firiem. Vo vrchnej časti pylónu bude umiestnené logo areálu TTIP a erb mesta Trnava, ktoré budú zvnútra nasvietené. Plášť bude vytvorený z opálového akrylátu. Časti informačného pylónu obaľujúce nosnú oceľovú konštrukciu budú opláštené hliníkovým plechom v šedej farbe.

Plocha okolo navrhovaného pylónu bude vytvorená betónovou zámkovou dlažbou, ktorá sa napojí na jestvujúci chodník vytvorený z rovnakej zámkovej dlažby.

Stavebné úpravy oplotenia:

Základy pod oceľové stĺpiky pletivového oplotenia, ktoré sa posúva, budú vytvorené kruhovými pätkami. Stavebnou úpravou jestvujúceho oplotenia, ktoré sa posunie viac do vnútra areálu, sa vytvorí väčší priestor pre vstup do areálu TTIP. Jestvujúce oplotenie je vytvorené z oceľových stĺpikov, ktoré sú zabetónované do zeme a oceľových sieťových výplní medzi stĺpikmi. V tomto oplotení je situovaná aj uzamykateľná bránka pre peších. Celá časť tohto oplotenia aj s bránkou sa v rovnakomrozostupe stĺpikov ako v pôvodnej poloheposunie. Vzniknutý priestor medzi jestvujúcou zachovanou časťou oplotenia s dvojkridlovou bránou a novou pozíciou oplotenia sa doplní rovnakým pletivovým oplotením v dĺžke 3,10 m.

Vjazd (vstup) do areálu a parkoviská zostanú v plnej miere zachované a funkčné.

Elektrická prípojka k reklamnej stavbe:

Osvetlenie pylónu bude zabezpečené napojením z rozvádzača RBS1 káblami CYKY-J 5x2,5. Káble budú zaústené a ukončené v prívodných svorkovniciach informačného pylónu. Rozvádzač RBS1 má prívod z existujúceho rozvádzača RBS.

Navrhovaný rozvádzač RBS1 (skriňa SPP3, 400 mm x 400 mm, Hasma) sa osadí na zadnú stenu existujúceho rozvádzača RBS. Prívod sa zrealizuje zo zbernice rozvádzača RBS káblom CYKY-J 5x4. Káblové vedenie sa uloží do výkopu v pieskovom lôžku. Ako zberné zariadenie sa použijú dve zvodové tyče na oceľové konštrukcie.

Farebnosť reklamných prvkov: šedá, modrá, žltá.

Dokumentáciu vypracoval: *Ateliér DV s.r.o. Trnava, Hornopotočná 20, Trnava*

Na osadenie reklamnej stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Reklamná stavba bude vyhotovená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Osadenie reklamnej stavby ev.č. **4507** musí byť vykonané tak, aby vplyvom poveternostných podmienok nedochádzalo k deformácii, mechanickému kmitaniu a posunutiu, teda aby nedošlo k prípadnému ohrozeniu chodcov a áut na príľahlej komunikácii.
3. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. Stavebník oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavby **do 15 dní od ukončenia výberového konania**.
4. Vlastník reklamnej stavby je povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka reklamnej stavby.
5. Pri realizácii reklamnej stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, zvlášť vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach súvisiacich ako aj podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Pri uskutočňovaní reklamnej stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Vlastník a užívateľ stavby je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 147/2001 Z.z. o reklame v znení neskorších právnych predpisov.
7. Stavba nesmie byť začatá, kým toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 ods. 1 zák. 71/76 Zb.). Povolenie stráca platnosť, ak do jedného roka, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude reklamná stavba vyhotovená.
8. Dokončenú reklamnú stavbu **možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Mesto Trnava, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom v Trnave – odborom priemyselného parku a inovačných procesov**, podal dňa **02.05.2018** na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na reklamnú stavbu: **"Informačný pylón s rozmermi 7500 mm x 2500 mm, spojenú so stavebnými úpravami oplotenia pri vstupe do TTIP a elektrickou prípojkou k reklamnej stavbe"**, na pozemku registra „C“ parc.č **6511/251**, v katastrálnom území **Trnava**, umiestnenú vo vnútroareálovom priestore TTIP na Ulici Mikovíniho v Trnave.

Žiadosť obsahovala: projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie.

Stavebný úrad zistil, že podaná žiadosť o stavebné povolenie spĺňa všetky predpísané náležitosti podľa § 58 stavebného zákona a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Na základe žiadosti zo dňa 02.05.2018 tunajší stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona listom zn. **OSaŽP/33424-31902/2018/Sta** zo dňa **14.05.2018 oznámil začatie stavebného konania** všetkým účastníkom a dotknutým orgánom a upustil od ústneho pojednávania. Súčasne ich upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V priebehu konania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania, preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť.

Stavebný úrad vo vykonanom konaní predloženú žiadosť o stavebné povolenie reklamnej stavby - "Informačný pylón s rozmermi 7500 mm x 2500 mm, spojenú so stavebnými úpravami oplotenia pri vstupe do TTIP a elektrickou prípojkou k reklamnej stavbe" preskúmal primerane z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Na základe výsledkov uskutočneného konania stavebný úrad zistil, že nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej reklamnej stavby. Jednoduchá projektová dokumentácia spĺňa stanovené všeobecné technické požiadavky na výstavbu v znení vyhl. č. 532/2002 Z.z..

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia reklamnej stavby, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia.

Pred ukončením lehoty povolenia, v prípade dobrého stavebno-technického stavu stavby, môže vlastník reklamnej stavby požiadať o zmenu doby trvania reklamnej stavby.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Navrhovateľ je oprávnený požiadať tunajší stavebný úrad, po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia tohto stavebného povolenia, o potvrdenie právoplatnosti rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Príloha

1x overená dokumentácia
(k spisu)



Rudolf Baroš
starosta obce


Doručí sa :

- účastníci konania:

- ①. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
- v zastúpení MsÚ v Trnave Odbor priemyselného parku a inovačných procesov,
Priemyselná ulica 5, 917 01 Trnava

- dotknuté orgány a organizácie:

2. OR PZ - ODI Trnava, Ulica Starohájska 3, 917 01 Trnava
3. Mesto Trnava – cestný správny orgán (prostredníctvom MsÚ – ODaKS)

 Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

