

Všetkým záujemcom

V Bratislave dňa 22.12.2020

VEC

Odpovede verejného obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie – I.

Verejný obstarávateľ, **Mestská časť Bratislava - Rača**, (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásil oznámením o vyhlásení verejného obstarávania zverejneným v Ú. v. EÚ zo dňa 4.12.2020 pod zn. 2020/S 237-581997 a vo Vestníku ÚVO č. 257/2020 zo dňa 7.12.2020 pod č. **44402 – MSP** verejné obstarávanie s názvom „**Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9**“ (ďalej len „oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania“).

Verejnému obstarávateľovi doručili záujemcovia žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch a ich prílohách, na ktoré verejný obstarávateľ poskytuje nižšie uvedené odpovede.

Otázka č. 1:

Podľa návrhu ZoD má zhotoviteľ projekt zrealizovať podľa príslušných rozhodnutí štátnej správy a samosprávy.

Žiadame tieto doložiť do súťažných podkladov.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poukazuje na časť "Dokumenty" v rámci profilu predmetnej zákazky v IS Josephine, v ktorej jej zverejnené právoplatné Stavebné povolenie. Zároveň verejný obstarávateľ súčasne s týmto vysvetlením zverejňuje aj Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie – vodoprávne konanie. Týmto sú zverejnené všetky rozhodnutia štátnej správy majúce vplyv na zrealizovanie diela.

Otázka č. 2:

Podľa bodu 2.3. bod b.) návrhu ZoD má zhotoviteľ zrealizovať stavebné práce v rozsahu kompletnej realizácie strešných vrstiev vrátane nových nosných konštrukcií, zámočnických výrobkov, odvodnenia a pod., mimo prvkov technológií umiestnených na streche, v stavebných objektoch SO 01 Škola, SO 02 Telocvičňa.

Žiadame uchádzačom oznámiť, kto realizuje práce na prvkoch technológií umiestnených na streche.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Dielo bude vykonané vcelku vrátane technológií umiestnených na streche. Príslušný bod zmluvy upravuje len základnú etapizáciu diela, pričom na dokončenie tejto etapy nie je potrebné mať dokončené technológie na streche.

Otázka č. 3:

Podľa VV uchádzač nemá oceňovať demontáž umeleckého diela.

Žiadame o potvrdenie, že demontáž umeleckého diela zaistí k termínu odovzdania staveniska verejný obstarávateľ.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že mozaika Kocúr nie je súčasťou predmetu zákazky a nebude ani súčasťou plnenia zmluvy. Verejný obstarávateľ aktuálne rieši rekonštrukciu mozaiky a považoval za potrebné ponechať túto položku vo výkaze výmer s dôrazom na jej neocenenie, aby budúci zhotoviteľ disponoval informáciou o prítomnosti takejto mozaiky a súčasne jej demontáže alebo rekonštrukcii počas plnenia zmluvy.

Otázka č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa z textu zmluvy v bode 2.3. bod.) vyňať: Elektroinštalácie SO 09 – Prípojka VN, ktoré nie sú predmetom verejného obstarania.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že SO-09 – Prípojka VN nie je súčasťou predmetu zákazky. Zároveň verejný obstarávateľ vypustí zo zmluvy navrhovaný bod v zodpovedajúcom rozsahu (vypustia slová „Elektroinštalácie SO 09 – Prípojka VN“).

Otázka č. 5:

Podľa súťažných podkladov bodu 20.2.3. tretia odrážka má uchádzač spracovať ponuku: „**Uchádzač vyplní výkaz-výmer poskytnutý verejným obstarávateľom (uchádzač vyplní len ceny, nie je oprávnený meniť položky, riadky, formátovanie, a pod.)**“.

Z uvedeného textu je zrejmé, že takto spracovaná ponuková cena vyjadruje cenu platnú na rozsah obstarávateľom predloženého VV do verejného obstarávania. Uvedená textácia je v priamom rozpore s požiadavkou návrhu ZoD bod 2.6. ktorý požaduje: „Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, t. j. zhotoviť všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných prác, ktoré musia byť dodané kompletne a v príslušnej kvalite zodpovedajúcej príslušnej dokumentácii a ďalším podkladom podľa ods. 2.1 tejto zmluvy, vrátane ich prípadných zmien. Dielo, ako aj jeho jednotlivé časti, musia zodpovedať platným normám STN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalším všeobecne záväzným právnym predpisom a musí byť v súlade s podmienkami všetkých príslušných dokumentov. To isté sa vzťahuje aj na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľov použitých pri realizácii diela, ktorých použitie musí byť povolené v Slovenskej republike. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie a funkčnosť diela v rozsahu a parametroch stanovených v projektovej dokumentácii a ustanoveniach tejto zmluvy, vrátane jej príloh. V prípade rozporu výkazu výmer s projektovej dokumentáciou má prednosť projektová dokumentácia.“

Podčiarknutý text vyjadruje podmienku pevnej ceny, čím je v rozpore s textom v súťažných podkladoch, ktoré požadujú spracovať cenu platnú na rozsah VV.

Žiadame verejného obstarávateľa zosúladiť súťažné podmienky s návrhom zmluvy o dielo.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Záujemcom uvedený text v návrhu Zmluvy o dielo „V prípade rozporu výkazu výmer s projektovou dokumentáciou má prednosť projektová dokumentácia.“ vyjadruje povinnosť uchádzača oceniť predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou po preštudovaní výkresovej a textovej časti projektovej dokumentácie. Uchádzač by mal pri oceňovaní zohľadniť všetky dôležité skutočnosti vyplývajúce z projektovej dokumentácie, keďže budúci zhotoviteľ je podľa návrhu Zmluvy o dielo povinný zhotoviť dielo v súlade s vydaným stavebným povolením vychádzajúceho z kompletnej projektovej dokumentácie.

Uvedené požiadavky verejného obstarávateľa tak v súťažných podkladoch, ako aj v návrhu Zmluvy o dielo, sú teda vo vzájomnom súlade. Z procesnej opatrnosti verejný obstarávateľ uvádza, že ak záujemca zistí nesúladne položky, odporúča mu využiť inštitút vysvetľovania súťažných podkladov podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ sa bude zaoberať každou doručenu konkrétnou otázkou.

Otázka č. 6:

VV 01.1 ASR+Statika:

1.

- Pol.č. 255 - D+M drevené nosné hranoly kotvené do oceľového rámu vč. tepelnej izolácie hr. 160 mm (200 mm) na báze sklenenej vlny určenou do šikmých striech a stropov + spádový rošt 40-115 mm vč. izolácie (viď skladby S1.5 a St1.17) 50,466m² – žiadame doplniť prierez a dĺžku roštov v „m“ a prierez a dĺžku nosných hranolov v „m“

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Prierezy sú uvedené v Skladba S1.5 – strecha nad krčkom SO 02;

Nosný rošt – drevený nosný hranol 60x160 mm, celková dĺžka 72m;

Spádový rošt – drevené krokvy s orezanou hranou výšky 40-115 mm, prierez 40x120 mm, 70 m.

Otázka č. 7:

Pol.č. 464 - Demontáž oplatenia vč. stĺpikov, brán a základov vrátane nákladov spojených s odvozom a uskladnením sutiny na skládke – žiadame doplniť popis, množstvo, výmery a materiál jednotlivých komponentov položky

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ dopĺňa požadované informácie:

Popis: oplotenie zo železných prvkov, ukotvených v betónovom základe, vrátane otváraciej brány pre vstup peších a otváraciej dvojkrídlovej brány pre vjazd áut.

Prvky:

betónový základ - 0,25 x 0,40 x 12,5 m – 1,25 m³

stĺpik pre uchytenie brány – 2x U100 železný profil zvarovaný, dĺžka 4 m

rám pevnej časti oplotenia - uzavretý železný profil 40x40 mm, dĺžka 25 m

Rám brán - uzavretý železný profil 40x40 mm, dĺžka 19,5 m

Výplň z pásoviny - 40 x0,5 mm, celková dĺžka 170 m

Fotografie pre názornú ukážku oplotenia:



Otázka č. 8:

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúcim zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Otázka č. 9:

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer,, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou *d'alej len* „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 10:

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ *Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....*“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ jednoznačne uviedol pravidlá použitia ekvivalentných výrobkov najmä v bodoch 2.4 až 2.9 a v bode 20 súťažných podkladov a v návrhu Zmluvy o dielo.

Otázka č. 11:

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť.

Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať konkrétne nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

Otázka č. 12:

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 13:

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 14:

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 15:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 16:

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou (vrátane geodetického zamerania) tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom,

a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto odporúča záujemcovi v prípade pochybnosti využiť možnosť obhliadky.

Otázka č. 17:

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č.18:

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 19:

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno, podmienky a vyjadrenia dotknutých strán a orgánov boli zapracovávané do projektovej dokumentácie.

Otázka č.20:

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno, verejný obstarávateľ disponuje všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov. Tieto vyjadrenia sú dostupné aj pre záujemcov v časti Dokumenty, kde ich verejný obstarávateľ spolu s projektovou dokumentáciou zverejnil.

Otázka č. 21:

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Otázka č. 22:

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Budúci objednávateľ bude pri Vami opísanej situácii postupovať podľa ustanovení § 18 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a podľa ustanovení návrhu Zmluvy o dielo, zohľadňujúc najmä článok II bod 2.6 a článok VI body 6.10 a 6.11 návrhu Zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ zdôrazňuje, že podrobné

oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Otázka č.23:

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových vád (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ má za to, že podľa jemu známych skutočností a podľa PD pripravenej s náležitou odbornou starostlivosťou je miesto budúceho staveniska bez vád príkladmo uvádzaných záujemcom. V prípade, ak by sa počas výstavby diela vyskytli také vady, ktorých existencia nebola známa ani verejnému obstarávateľovi ani záujemcovi v čase predkladania ponuky, verejný obstarávateľ bude postupovať podľa § 18 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 24:

Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Bol vykonaný lokálny geologický prieskum a využil sa taktiež starší vykonaný geologický prieskum. Bol vykonaný aj hydrogeologický prieskum. Ich výsledky nemajú známy negatívny vplyv termín realizácie a zvyšovanie nákladov diela

Otázka č. 25:

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ stanovil splatnosť faktúr v zmluve na 60 dní odo dňa doručenia kompletnej faktúry. V kontexte financovania diela si verejný obstarávateľ dovoľuje dať do pozornosti ustanovenia čl. 6 zmluvy, najmä bod 6.5. Zmluvy. Verejný obstarávateľ zároveň uvádza, že by bolo v rozpore so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, ak by prijal záväzok (uzatvoril zmluvu), ktorý nemá finančne krytú.

Otázka č. 26:

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku vád projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a

zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Zodpovednosť projektanta za chyby v projektovej dokumentácii nie je predmetom zákazky. Zmluva s projektantom obsahuje aj zodpovednostné ustanovenia a zmluva je verejne prístupná nakoľko verejný obstarávateľ ako samospráva povinne zverejňuje všetky zmluvy. Verejný obstarávateľ sa nebude v tomto momente zaväzovať k postúpeniu nároku, ktorý nie je známy, a to ani vecne ani rozsahovo a finančne, pretože takýto záväzok by bol právne neurčitý a teda neplatný. Zároveň verejný obstarávateľ prehlasuje, že v tomto momente ani nevidí dôvod zvažovať takýto prísľub. Ak záujemca v rámci oboznamovania sa s projektovou dokumentáciou zistí chyby alebo vady projektovej dokumentácie, verejný obstarávateľ mu dôrazne odporúča využiť inštitút vysvetlenia súťažných podkladov alebo žiadosti o nápravu, aby verejný obstarávateľ mal možnosť opraviť chybu alebo zistenú vadu, ktorej si v tomto momente nie je vedomý.

S úctou

v. r.

Mgr. Marcela Turčanová, LL.M.

Osoba splnomocnená verejným obstarávateľom