

Legenda farebného zvýraznenia:

Všetkým záujemcom

V Bratislave dňa 12.02.2021

VEC

Odpovede verejného obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie – V.

Verejný obstarávateľ, **Mestská časť Bratislava - Rača**, (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásil oznámením o vyhlásení verejného obstarávania zverejneným v Ú. v. EÚ zo dňa 4.12.2020 pod zn. 2020/S 237-581997 a vo Vestníku ÚVO č. 257/2020 zo dňa 7.12.2020 pod č. **44402 – MSP** verejné obstarávanie s názvom „**Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9**“ (ďalej len „oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania“).

Verejnému obstarávateľovi doručili záujemcovia žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch a ich prílohách, na ktoré verejný obstarávateľ poskytuje nižšie uvedené odpovede.

Otázka č. 1

V pôvodnom VV, ktorý bol súčasťou verejného obstarávania boli farebne vyznačené položky, ku ktorým mal uchádzač doplniť identifikáciu ocenenej položky – názov výrobcu a typové označenie. V aktualizovanom VV (zapracovanie odpovedí pre II. a III. kolo) toto farebné označenie nie je. Chápeme správne, že uchádzač v rámci predkladania ponuky uvedie túto identifikáciu položiek, keďže nie sú označené? Prípadne žiadame o upravený výkaz výmer.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Uvedený nedostatok bol odstránený v rámci predošlého kola odpovedí na žiadosti o vysvetlenie v dokumente zverejnenom v IS Josephine s označením „**Vysvetlenie zverejnených podkladov – IV. kolo**“ - **odpoveď na otázku č. 1**, ako aj vo zverejnenom aktualizovanom Výkaze výmer k IV. kolu vysvetľovania a v aktualizovanom znení Súťažných podkladov.

Pre pripomenutie, odpoveď znela:

„V aktualizovanej verzii Výkazu výmer verejný obstarávateľ vyznačil žltou farbou riadky s vybranými položkami, ku ktorým je povinný uviesť **konkrétny obchodný názov výrobcu a aj názov konkrétnych ponúknutých produktov** (ich typové označenie) tak, ako je aktuálne uvedené v bode 20.2.3 upravenej verzie súťažných podkladov. A teda uchádzač **doplní uvedené údaje vedľa tabuľky** do stĺpca susediaceho s bunkou, v ktorej je uvedená celková cena týkajúca sa **príslušnej položky v riadku zvýraznenom žltou farbou**. Uchádzač je **zároveň povinný v ponuke predložiť technickú špecifikáciu produktu takto vyznačenej položky, prípadne príslušný technický list**.“

Otázka č. 2

V zmysle ods. 2.4 Zmluvy o dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na diele v súlade s pokynmi oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán z kontrolných porád (resp. dní) na stavbe, uvedených v

stavebnom denníku alebo inou písomnou formou. Nakoľko k zmene zmluvy (čo zahŕňa akékoľvek zmeny aj prípadné naviac práce) v zmysle Zmluvy ods 6.10 môže dôjsť len na základe uzavretého dodatku a k prípadným naviac prácam na základe pokynov vyššie uvedeným spôsobom Zhotoviteľ nebude oprávnený pristúpiť, žiadame o upresnenie na aké pokyny z kontrolných porád počas realizácie diela prípadne zápisov v stavebnom denníku, sa vzťahuje predmetný odsek 2.4 Zmluvy? Má sa tento odsek vykladať tak, že dojednania z kontrolných porád, prípadne zápisy v Stavebnom denníku sa majú považovať za záväzný pokyn objednávateľa aj k vykonaniu naviac prác (a ich následnej úhrade) a na základe týchto pokynov dôjde k uzavretiu Dodatku?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Dojednania z kontrolných porád alebo zápis v stavebnom denníku slúži ako podklad k uzatvoreniu dodatku v prípade, že takéto dojednanie alebo zápis v stavebnom denníku má vplyv na obsah zmluvy. K vykonaniu naviac prác môže objednávateľ pristúpiť až po nadobudnutí účinnosti predmetného dodatku.

Otázka č. 3

Vo výkaze výmer „02.4 - VykurovanieSO02 - ...“ sa nachádza položka

86	K	-	Montáž a kabeláž regulácie rieši profesia ELEKTRO	ks	1,000
----	---	---	---	----	-------

Chápeme podľa popisu položky teda správne, že danú položku nemáme oceňovať, ale dané práce sú riešené v časti Elektromontáže?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno, montáž a kabeláž pre prvky regulácie UK sú zahrnuté v časti elektroinštalácie, čiže položku neoceňovať.

Otázka č. 4

Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt), kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu čiže nevyplňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny? Žiadame o stanovenie ako máme dané položky oceňovať.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou si uchádzač stanoví množstvo a jednotkovú cenu podľa svojich výpočtov.

Otázka č. 5

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo všetkých Výkazoch Výmer, v súbore, : „REKONSTRUKCIA ZS PLICKOVA (zapracovanie odpovedí pre II. a III. kolo) [zadanie s VV]“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické

správy), a podľa skutočnosti, a uvedené Výkazy Výmer obsahuje totožné množstvá , merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zjavné, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 6

Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – I. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými STN.

Otázka č. 7

Sú všetky časti Projektovej Dokumentácie, vrátane výplňových konštrukcií vo Výkazoch Výmer zosúladené s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – III. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Všetky časti PD boli koordinované a zosúladowané s projektom požiarnej ochrany.

Otázka č. 8

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – III. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Jednotlivé profesie boli v priebehu realizačného projektu riadne vzájomne koordinované a vykázané v rámci výkazu výmer s najlepším vedomím a svedomím. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 9

Sú vo Výkazoch Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – III. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou

projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 10

Sú vo Výkazoch Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – III. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Podľa vedomia projektanta, vo VV sú prípadné demontáže a spätné montáže zachytené. Keďže sa jedná o rekonštrukciu, pri búracích prácach však môže prísť k odhaleniu konštrukcie, ktorá je v stave nevyhovujúcom pre spätnú montáž, s ktorou sa pôvodne uvažovalo a naopak. Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

Otázka č. 11

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo Výkazoch Výmer v súlade so statickým posúdením stavby - s PD Statiky?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – III. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 25.1.2021 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky,

pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady a ich prílohy v súlade s § 42 a v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov. Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, ako aj vydané stavebné povolenie, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Otázka č. 12

Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Totožná otázka bola predmetom dokumentu „Vysvetlenia zverejnených podkladov – I. kolo“, ktoré verejný obstarávateľ zverejnil dňa 22.12.2020 v časti „Dokumenty“ v profile tejto zákazky v systéme Josephine, preto verejný obstarávateľ žiada záujemcov, aby si čítali zverejňované aktualizované dokumenty a informácie k predmetnej zákazke a prosí ich, aby nepredkladali opakovane rovnaké otázky, pokiaľ sú jasne a úplne zodpovedané. Napriek uvedenému verejný obstarávateľ nižšie opakovane uvádza odpoveď na túto otázku.

Zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať konkrétne nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

Otázka č. 13

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia vypracovaná tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011,

ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vypracovaná podľa platných EU a STN noriem, podľa najlepšieho vedomia a svedomia projektanta.

Verejný obstarávateľ podotýka, že zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať konkrétne nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

Otázka č. 14

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.

STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie Systém tesnenia a výplne škáry:

- tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)
- tesniace pásy (predstlačené, nepredstlačené)
- tesniace izolačné fólie a pásy (paropriepustné, parotesné)

Predmet normy: Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a vonkajších dverí do stavby. Norma neplatí na okná a dvere zabudované v závesných stenách.

Bod 4.1. normy: Zhotovenie pripojovacích škár vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.

- podotázka a): Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie?

- podotázka b): Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov. S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, tak ako vyplýva z predmetnej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsiahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

Verejný obstarávateľ tak v podmienkach účasti, ako ani v požiadavkách na predmet zákazky neuvádzal požiadavky, ktoré by mohli porušiť ktorýkoľvek z princípov verejného obstarávania uvedených v § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 15

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS).

STN 73 2901 Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS)

Predmet normy: Táto norma určuje technické požiadavky na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) s tepelnou izoláciou na báze expandovaného (penového) polystyrénu (EPS), na báze minerálnej vlny (MW) a primerane na báze iných tepelných izolácií, napr. fenolovej peny (PF), polyuretánu (PU) s konečnou povrchovou úpravou omietkou alebo omietkou s náterom, spájaných s podkladom pomocou lepiacej hmoty alebo lepiacej hmoty a rozperných kotiev, ktoré výrobca dodáva na trh ako ucelený systém. ETICS predovšetkým zabezpečuje tepelnú ochranu budovy a jej ochranu pred klimatickými vplyvmi. Nezabezpečuje vzduchotesnosť zatepľovanej stavebnej konštrukcie, ktorá sa dosiahne stavebnými prácami pri zhotovovaní ETICS.

Bod 3.3. normy: Zhotovenie ETICS vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS).

- podotázka a): Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie?

- podotázka b): Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov. S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), tak ako vyplýva z predmetnej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsiahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

Verejný obstarávateľ tak v podmienkach účasti, ako ani v požiadavkách na predmet zákazky neuvádzal požiadavky, ktoré by mohli porušiť ktorýkoľvek z princípov verejného obstarávania uvedených v § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 16

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je zhotovovanie oceľových konštrukcií.

STN EN 1090-2+A1 Zhotovovanie oceľových a hliníkových konštrukcií. Časť 2: Technické požiadavky na oceľové konštrukcie (Konsolidovaný text)

Predmet normy: Táto európska norma špecifikuje požiadavky na zhotovovanie nosných oceľových konštrukcií alebo vyrobených dielcov z výrobkov z konštrukčných uhlíkových ocelí valcovaných za tepla až do (vrátane) pevnostnej triedy S690; dielcov tvarovaných za studena a plošných profilov až do a vrátane pevnostnej triedy S700 !od-stránený text"; austenitických, usteniticko-feritických a feritických nehrdzavejúcich oceľových výrobkov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena; nosných dutých profilov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena, vrátane výrobkov štandardného rozsahu a výrobkov na zákazku, valcovaných a dutých profilov vyrobených zvaráním.

Bod 4.1.1. normy: Potrebné informácie a technické požiadavky na zhotovovanie každej časti konštrukcie musia byť kompletizované a schválené pre začiatim zhotovovania. Musia existovať postupy na uskutočnenie zmien oproti vopred schváleným špecifikám zhotovovania. ...

Bod 4.1.2 normy: Uvádzajú sa štyri triedy zhotovovania, 1 až 4, označované ako EXC1 až EXC4, pre ktoré sa prísnosť požiadaviek zvyšuje od EXC1 po EXC4. ... Ak nie je stanovená trieda zhotovovania, musí platiť EXC2.

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zhotovovanie oceľových konštrukcií, Projektant nešpecifikoval triedu vyhotovenia stavby, máme teda zato, že sa jedná o triedu zhotovovania EXC2.

Verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp.

pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou na zhotovovanie nosných ocelových konštrukcií alebo vyrobených dielcov prostredníctvom spracovanej dokumentácie podľa hore uvedenej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že zákazka, ktorej súčasťou je zhotovovanie ocelových konštrukcií, a zhotoviteľ nemá spracovanú dokumentáciu v zmysle hore uvedenej normy STN EN 1090-2+A1, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania) predmetu realizácie. Požiadavky kladené normou STN EN 1090-2+A1 musia spĺňať všetci dodávatelia ocelových konštrukcií ako aj montážne spoločnosti.

Otázka: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou?

S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú dokumentáciu vo vzťahu k predmetnej norme, podľa triedy zhotovovania určenej projektantom.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie ocelových konštrukcií, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsiahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

Verejný obstarávateľ tak v podmienkach účasti, ako ani v požiadavkách na predmet zákazky neuvádzal požiadavky, ktoré by mohli porušiť ktorýkoľvek z princípov verejného obstarávania uvedených v § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 17

Uchádzač eviduje nezodpovedané súbory otázok zaslané na verejného obstarávateľa.

Vzhľadom na to, že sa blíži termín odovzdania ponuky, žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie vysvetlení v dostatočnom časovom predstihu, aby uchádzač mohol svoju ponuku vypracovať riadne a včas.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ priebežne zverejňuje odpovede na doručené žiadosti o vysvetlenie – v rámci aktuálnej situácie spôsobenej tak samotnou pandemiou ochorenia COVID-19, ako aj prijatými obmedzujúcimi opatreniami vo vzťahu k uvedenej pandémie sa snaží o ich kumulovanie do väčších celkov odpovedí, aby zabezpečil ich väčšiu prehľadnosť a minimalizoval preto potrebu opráv a doplnení odpovedí z predošlých kôl, ako aj počet zásahov do samotného výkazu výmer a PD.

Verejný obstarávateľ pri každej takejto úprave dokumentácie k predmetnému VO alebo odpovedaní na viaceré žiadosti o vysvetlenie zohľadňuje primeraný čas potrebný zo strany potenciálnych uchádzačov na to, aby sa s týmito vysvetleniami a zmenami mohli dôkladne oboznámiť a zohľadniť ich pri príprave a predkladaní ponúk.

Verejný obstarávateľ zároveň vyzýva záujemcov na dôkladné preštudovanie si všetkých odpovedí na všetky kolá vysvetlení zverejnených dokumentov k tejto zákazke a o vyvarovanie sa predkladaní otázok, ktoré boli už vyriešené, resp. vysvetlené v niektorom z predošlých kôl vybavenia žiadostí o vysvetlenie.

Otázka č. 18

Pri položkách ZS/01, ZS/02, ZS/03, ZS/04, ZS/07, ZS/09, ZS/10, ZS/11 interiérových zasklených stien je navrhnuté drôtosklo, ktoré však nespĺňa parametre R_w predpísané projektom.

Žiadame preto verejného obstarávateľa drôtosklo zameniť za bezpečnostné lepené sklo.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektant uvádza, že drôtosklo hr. 6 mm s predpísaným parametrom $R_w \geq 28$ dB je dostupné na slovenskom trhu, a preto neuvažujeme so zmenou za bezpečnostné lepené sklo.

Otázka č. 19

Výkres detailov strechy obsahuje tepelnú izoláciu na atike zhora XPS v hrúbke 80 mm.

Uvedená položka sa nenachádza vo výkaze výmer. Prosíme o doplnenie.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Položka pre tepelnú izoláciu XPS hr. 80 mm bola doplnená do VV.

Otázka č. 20

Žiadame verejného obstarávateľa vysvetlenie položiek číslo 272 a 273 v hárku 02.1 ASR + Statika a prosíme o bližšie špecifikovanie prác, objem, dĺžka rozvodov a koľko tón odpadu bude treba odvieť z vybranej technológie plynovej kotolne a regulátora plynu.

272 K 1.2 demontáž technológie plynovej kotolne a pôvodnej plynovej prípojky. trasy plynových rozvodov v exteriéri (B27) vč. odvozu a likvidácie ks 1,000 0,000

VV 1,0 1,000

273 K 1.3 demontáž technológie regulátora plynu (B28) vč. odvozu a likvidácie ks 1,000 0,000

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Pri demontáži kotolne a miestnosti regulácie plynu nie je možné presne uviesť rozsah prác (bližšie špecifikovanie prác, objem, dĺžka rozvodov a koľko tón odpadu bude treba odvieť z vybranej technológie). Pokiaľ záujemca nie je schopný oceniť uvedené položky podľa PD a informácií vo Výkaze výmer a v poskytnutom zozname vybavenia kotolne a príslušnej fotodokumentácii, aktuálne zverejnených v IS Josephine, verejný obstarávateľ odporúča absolvovať obhliadku miesta.

Otázka č. 21

V aktuálnom výkaze výmer poslanom dňa 26.1.2021, nie sú položky vyznačené žltou farbou, ako to bolo v predošlom, chápeme správne, že verejný obstarávateľ už nepožaduje citujem : * K POLOŽKÁM SO ŽLTÝM ZVÝRAZNENÍM RIADKU, UCHÁDZAČ DOPLNÍ IDENTIFIKÁCIU OCENENEJ POLOŽKY - NÁZOV VÝROBCU A TYPOVÉ OZNAČENIE

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Vid'. odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 22

Žiadame o vysvetlenie položiek v hárku 01.2 – Elektroinštalácie

175 K 220060741 Montáž HDMI kábla ks 113,000 0,000

176 K 220511002 Montáž zásuvky 2xRJ45 pod omietku ks 127,000 0,000

177 M EZA000003008 Zásuvka dátová 2xRJ45 STP 6 biela ks 127,000 0,000

178 K 220511003 Montáž zásuvky HDMI pod omietku ks 110,000 0,000

179 M EZA000003071 Zásuvka HDMI typ A - Biela ks 110,000 0,000

180 K 220511010 Montáž zásuvky 1xRJ45 do podlahovej krabice, alebo do žľabu ks 184,000 0,000

Sú dané množstvá zásuviek v súlade s PD?

186 K 220511034 Kábel volne uložený na kabelovú lávku, alebo do žľabu m 33 600,000 0,000

187 M 154526 Dát.k. 6a T STP B2 drôt LSOH m 33 600,000 0,000

Je daná výmera v m v súlade s PD?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Uvedené položky sú podľa verejného obstarávateľa jednoznačné, označujú dodávku a montáž pre oznamovacie zariadenia.

Verejný obstarávateľ podotýka, že zodpovedný projektant pripravil projektovú dokumentáciu a výkaz výmer k predmetnej zákazke s odbornou starostlivosťou tak, aby tieto dokumenty obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky a aby ním uvádzané údaje boli správne. V prípade, že uchádzač zistil nezrovnalosť v údajoch, prosíme o špecifikáciu, o ktorú položku ide.

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené v súťažných podkladoch alebo v projektovej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku.

Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať konkrétne nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.